

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi :

prenajímateľom : **Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín**
Zastúpená riaditeľom školy : Mgr. Mariánom Hrnčárom
IČO : 361 265 51
Bankové spojenie : ČSOB a.s., pobočka Trenčín
Číslo účtu : SK 64 7500 0000 0040 1644 7630

nájomcom : **TJ Štadión Trenčín, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín**
Štatutár klubu: Ing. Tomáš Vavro
IČO : 340 750 54
DIČ :
Kontakt : trencinbasket@gmail.com

na prenájom telocvične-A nachádzajúcej sa v objekte Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, v pavilóne „G“, súpisné číslo 2692 v Trenčíne, vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach :

1. Základná škola poskytne uvedené priestory na účely – tréningy basketbal 3x3 mladší žiaci, od 6.10.2022 do 27.4.2023, okrem sobôt, nedeľ, sviatkov a prázdnin a to :

štvrtok od 17.00 hod. do 18.30 hod. t.j. 1,5 hod.

2. Základná výška úhrady za **prenájom** telocvične bola stanovená podľa VZN Mesta Trenčín č. 12/2011, článok 4, bod 1. c) 2., na sumu **8,29 € / hod.**
Prevádzkové náklady na učeňu boli určené podľa Dodatku č. 1 k **Smernici** o prevádzkových nákladoch ZŠ, č. PN-03/2022 článok 5, bod 1. na sumu 4,00 € / hodina.

Nájomca sa zaväzuje pred začiatkom užívania zariadenia, uhradiť prenájom a prevádzkové náklady v dvoch splátkach (viď príloha č.1). Prvá časť za rok 2022 vo výške **202,79 €**, druhá časť za rok 2023 vo výške **258,09 €**, po prijatí faktúry, v lehote splatnosti, na účet Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, vedený v ČSOB a.s., pobočka Trenčín, číslo účtu SK64 7500 0000 0040 1644 7630 (401 644 7630 / 7500).

V prípade zmeny výšky cien za energie, resp. VZN Mesta Trenčín, si prenájomca vyhradzuje právo upraviť výšku týchto cien, a to formou dodatku k tejto zmluve.

3. *Za bezpečnosť, poškodenie zariadenia a znečistenie priestorov zodpovedá nájomca, ktorý je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy základnej školy, BOZP a protipožiarnu ochranu. Nájomca zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov a uhradí ich v plnom rozsahu. Počas celej doby nájmu je za všetky osoby nachádzajúce sa v mieste nájmu zodpovedný nájomca alebo osoba poverená nájomcom.*
4. *Zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať. Výpovedná lehota je 1 mesiac, resp. je možné zmluvu vypovedať na základe dohody medzi nájomcom a prenajímateľom.*
5. *Nedodržanie zmluvných podmienok je dôvodom na vypovedanie zmluvy.*
6. *Zmluva je napísaná v 4 exemplároch, z ktorých po potvrdení nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ 3 vyhotovenia.*
7. *Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.*

Základná škola
M. L. Novomeského

podpis anonymizovaný

prenájomca

podpis anonymizovaný

nájomca

Trenčín 27.9.2022

Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín

Výpočet - prenájom a prevádzkové náklady

nájomca :	TJ Štadión Trenčín, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín
od :	6.10.2022
do :	27.4..2023
dni / hodiny:	štvrtok po 1,5 hodiny
priestor :	TV-A
Cena prenájom:	8,29 € / hodina
Cena prevádzka:	4,00 € / hodina

mesiac/deň 2022	štvrtok	spolu
September		0
Október	6,13,20,27	4
November	3,10,24	3
December	1,8,15,22	4
spolu	11	11
Počet hodín za deň	1,5	
Hodiny spolu	16,5	16,5

mesiac/deň 2023	štvrtok	spolu
Január	12,19,26	3
Február	2,9,16,23	4
Marec	9,16,23,30	4
Apríl	13,20,27	3
Máj		0
Jún		0
Spolu	14	14
Počet hodín za deň	1,5	
Hodiny spolu	21	21

Vypracovala: Andrea Bukovič

Trenčín 27.9.2022