

Dodatok č. 3

k

Zmluve o nájme č. 265/2017 zo dňa 21.12.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.05.2019
s Dodatku č.2 zo dňa 16.2.2021

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

uzavretý medzi:

Prenajímateľ:

Mesto Turčianske Teplice
Sídlo: Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice,
Štatutárny orgán : Mgr. Igor Hus, primátor mesta
IČO : 00 317 004
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.**
Sídlo : Robotnícka 2, 039 01 Turčianske Teplice
Štatutárny orgán : Rastislav Frolo, konateľ
IČO : 30 222 966
Registrácia : Okresný súd Žilina, odd. obchodného registra,
oddiel: Sro, vložka č. 136/L

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

I.

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú tento **Dodatok č. 3** k Zmluve o nájme č. 265/2017 zo dňa 21.12.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.05.2019 a Dodatku č. 2 zo dňa 16.2.2021 (ďalej len „Zmluva“), ktorým dochádza:
 - k úprave výšky nájmu (Článok IV. „Výška nájmu“),
 - k aktualizácii prílohy č. 5 Zmluvy,v dôsledku čoho sa mení znenie článku IV. „Výška nájmu“ bod 4.1 a zároveň sa mení príloha č. 5 „Inventúrny súpis“ tejto Zmluvy.

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že **pôvodné znenie článku IV. „Výška nájmu“ bod 4.1 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:**

„4.1 Výška nájmu bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na sumu € 937,50/mesiac (slovom deväťstotridsaťsedem eur, 50/100).“

III.

1. Tento dodatok bol schválený Uznesením mestského zastupiteľstva mesta Turčianske Teplice č. 74/2022 prijatým na VI. zasadnutí mestského zastupiteľstva mesta Turčianske Teplice dňa 22.9.2022.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné podmienky dohodnuté v Zmluve zostávajú týmto dodatkom nezmenené a nedotknuté, naďalej v platnosti.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 2-och rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana dostane 1 rovnopis.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tohto dodatku je im jasný a zrozumiteľný a na znak súhlasu tento dodatok slobodne a dobrovoľne vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 21.10.2022.
6. Tento dodatok bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv: www.crz.gov.sk.

V Turčianskych Tepliciach, dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mesto Turčianske Teplice
Mgr. Igor Hus, primátor mesta

Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.
Rastislav Frolo, konateľ

Príloha:

- Príloha č. 5 „Inventúrny súpis“

Názov a sídlo účtovnej jednotky:

Mesto Turčianske Teplice

Mestský úrad

Turčianske Teplice

Inventúrny súpis

podľa typov

všetky typy, všetky triedy, Technické služby, všetky miestnosti, všetky osoby

ku dňu 21.09.2022

PRÍLOHA 8.5

#	Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Vstupná cena + precenenia		Oprávky		Ročné odpisy k 09/2022		Zostatková cena	
				EUR	SKK	EUR	SKK	EUR	SKK	EUR	SKK
budovy											
1	10001	Dom smútku Turč. Teplice	01.01.2008	151 699,50	4 570 099,00	151 699,50	4 570 099,14	0,00	0,00	0,00	-0,14
2	10002	Umelá fadová plocha + budova	01.01.2008	764 830,19	23 041 274,14	483 503,76	12 789 895,87	14 346,00	0,00	266 980,43	10 251 378,27
3	10003	Budova Váhostav-TS	01.01.2008	7 302,66	220 000,00	7 302,66	220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Za typ budovy:				923 832,35	27 831 373,14	642 505,92	17 579 995,01	14 346,00	0,00	266 980,43	10 251 378,13
dopravné prostriedky											
4	6/444/ 9	Os. auto OPEL COMBO 1.7DTI	01.12.2004	16 693,99	502 923,00	16 693,99	502 923,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	6/444/ 11	Škoda FABIA COMBI TR X 051	04.05.2007	11 283,94	339 940,00	11 283,94	339 939,94	0,00	0,00	0,00	0,00
6	60001	AVIA A-30 K vyklápač	01.01.2008	4 526,85	136 376,00	4 526,85	136 376,00	0,00	0,00	0,00	0,06
7	60004	Liaz 151.260 RN 80-12	01.01.2008	13 164,77	396 602,00	13 164,77	396 602,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	60005	Malotraktor MT-8050	01.01.2008	3 152,36	84 968,00	3 152,36	84 968,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	60006	Montážna plošina	01.01.2008	7 468,63	225 000,00	7 468,63	225 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	60007	Multicar M 25-48/22	01.01.2008	3 712,08	111 830,00	3 712,08	111 830,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	60008	Octavia Ambiente 1,6 75 kw	01.01.2008	16 596,93	499 999,00	16 596,93	499 999,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	60012	Spec. automobil Presko	01.01.2008	131 312,45	3 955 919,00	131 312,45	3 955 918,87	0,00	0,00	0,00	0,00
13	60013	Traktor Zetor	01.01.2008	4 865,76	146 586,00	4 865,76	146 586,00	0,00	0,00	0,00	0,13
14	60015	Traktor Zetor 7145 - Horal	01.01.2008	5 195,08	156 507,00	5 195,08	156 507,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	60016	Miacúčelový sypač vozoviek	01.01.2008	13 512,25	407 070,00	13 512,25	407 070,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	60017	Spec. automobil LIAZ	01.01.2008	17 775,34	535 500,00	17 775,34	535 499,62	0,00	0,00	0,00	0,00
17	60018	Zberné vozidlo na separovaný z	20.12.2010	146 953,10	4 427 109,09	146 953,10	4 427 108,97	0,00	0,00	0,00	0,38
18	60020	Zametacie vozidlo Boschung S	16.10.2019	130 888,00	3 943 131,89	24 514,00	0,00	8 190,00	0,00	98 184,00	3 943 131,89
19	60025	Nákl. vozidlo špeciálne - Fekál T	02.01.2020	107 631,34	3 242 501,75	17 940,00	0,00	6 732,00	0,00	82 959,34	3 242 501,75
Za typ dopravné prostriedky:				634 732,87	19 121 962,73	438 667,53	11 936 328,40	14 922,00	0,00	181 143,34	7 185 634,33
inventár											
20	70002	Miniaturgolf - kúpalisko	01.01.2008	6 313,12	190 189,00	6 313,12	190 189,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	70004	Radlica čelná	01.01.2008	3 253,00	98 000,00	3 253,00	97 999,91	0,00	0,00	0,00	0,09
22	70005	Tobogán detský	01.01.2008	11 963,79	360 421,00	11 963,79	360 421,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	70008	Chladiace zariadenie pre Dom	01.08.2013	3 924,00	118 214,42	3 924,00	118 214,40	0,00	0,00	0,00	0,00
24	70011	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
25	70012	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
26	70013	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
27	70014	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
28	70015	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
29	70016	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
30	70017	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
31	70018	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
32	70019	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
33	70020	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
34	70021	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
35	70022	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
36	70023	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36
37	70024	Zberná nádoba - vaňový kontaj	02.01.2012	2 194,80	66 120,54	1 830,00	55 131,00	144,00	4 338,18	220,80	6 651,36

Názov a sídlo účtovnej jednotky:

Mesto Turčianske Teplice

Mestský úrad

Turčianske Teplice

Inventúrny súpis
podľa typov
všetky typy, všetky triedy, Technické služby, všetky miestnosti, všetky osoby
ku dňu 21.09.2022

#	Inventárne číslo	Názov	Dátum zaradenia	Vstupná cena + precenenia		Oprávky		Ročné odpisy k 09/2022		Zostatková cena	
				EUR	SKK	EUR	SKK	EUR	SKK	EUR	SKK
stavby											
75	20238	Zberné stojisko č.14-H.Rakovce	02.01.2012	11 152,03	335 966,05	9 291,00	279 900,84	702,00	21 148,47	1 159,03	34 916,74
76	20239	Zberné stojisko č.15-H.Rakovce	02.01.2012	11 152,03	335 966,05	9 291,00	279 900,84	702,00	21 148,47	1 159,03	34 916,74
77	20240	Zberné stojisko č.16-H.Rakovce	02.01.2012	11 152,02	335 965,75	9 291,00	279 900,84	702,00	21 148,47	1 159,02	34 916,44
78	20241	Zberné stojisko č.17-ul.1.Mája(t	02.01.2012	11 152,02	335 965,75	9 291,00	279 900,84	702,00	21 148,47	1 159,02	34 916,44
79	20242	Zberné stojisko č.18-ul.ČA(Divi	02.01.2012	11 152,02	335 965,75	9 291,00	279 900,84	702,00	21 148,47	1 159,02	34 916,44
80	20243	Zberné stojisko č.19-Oslob.(T.M	02.01.2012	11 152,02	335 965,75	9 291,00	279 900,84	702,00	21 148,47	1 159,02	34 916,44
81	20244	Zberné stojisko č.1-pri šport.are	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
82	20245	Zberné stojisko č.2-SNP pri MS	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
83	20246	Zberné stojisko č.3-Kuzmányhd	02.01.2012	9 402,84	283 269,95	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,84	29 397,68
84	20247	Zberné stojisko č.4-SNP T.Mich	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
85	20248	Zberné stojisko č.5-Somolických	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
86	20249	Zberné stojisko č.6-Kollárová(p	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
87	20250	Zberné stojisko č.7-Dolné Rako	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
88	20251	Zberné stojisko č.8-Robotnícka.	02.01.2012	9 402,84	283 269,95	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,84	29 397,68
89	20252	Zberné stojisko č.9-Diviaky KN	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
90	20253	Zberné stojisko č.10-Matičná ve	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
91	20254	Zberné stojisko č.11-SNP pri KI	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
92	20255	Zberné stojisko č.12-Izidora Žia	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
93	20256	Zberné stojisko č.13-cintorín D.	02.01.2012	9 402,82	283 269,35	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,82	29 397,08
94	20257	Zberné stojisko č.14-cintorín T.	02.01.2012	9 402,82	283 269,35	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,82	29 397,08
95	20258	Zberné stojisko č.15-cintorín Di	02.01.2012	9 402,83	283 269,65	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,83	29 397,38
96	20259	Zberné stojisko č.16-záhr.osada	02.01.2012	9 402,84	283 269,95	7 833,00	235 977,39	594,00	17 894,88	975,84	29 397,68
97	20343	Stánok s občerstvením areál ku	14.12.2020	29 406,50	885 900,22	1 594,00	0,00	1 107,00	0,00	26 705,50	885 900,22
98	20344	Rekonštr.spevnených plôch det	01.12.2020	20 536,44	618 680,79	1 113,00	0,00	774,00	0,00	18 649,44	618 680,79
Za typ stavby:				560 287,61	16 879 224,47	452 574,77	13 552 726,49	24 723,00	688 139,01	82 989,84	2 638 358,97
stroje											
99	30002	Čelná radlica dozerská	01.01.2008	1 317,80	39 700,00	1 317,80	39 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100	30003	Čerpadlo KDFU-150	01.01.2008	1 332,87	40 154,00	1 332,87	40 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101	30006	Čerpadlo	01.01.2008	5 045,87	152 012,00	5 045,87	152 012,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	30007	Čerpadlo 100 KDF U	01.01.2008	1 754,00	52 841,00	1 754,00	52 840,90	0,00	0,00	0,00	0,10
103	30008	Destarol LX	01.01.2008	9 287,03	279 781,00	9 287,03	279 781,00	0,00	0,00	0,00	0,00
104	30010	DT 075	01.01.2008	1 991,64	60 000,00	1 991,64	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
105	30011	Ručná kosačka ETESIA	01.01.2008	1 971,72	59 400,00	1 971,72	59 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
106	30011	ETESIA	01.01.2008	11 830,48	356 405,00	11 830,48	356 405,39	0,00	0,00	0,00	-0,39
107	30012	Hydraulické rýpadlo DH 112	01.01.2008	15 236,01	459 000,00	15 236,01	459 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	30014	Lis hydraulický	01.01.2008	2 288,36	68 939,00	2 288,36	68 939,00	0,00	0,00	0,00	0,00
109	30015	MÚV 90/s s čerpadlami	01.01.2008	7 674,43	231 200,00	7 674,43	231 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
110	30016	Nadzemná nádrž	01.01.2008	3 457,15	104 150,00	3 457,15	104 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
111	30019	Podk.zariadenie k UNC	01.01.2008	2 655,51	80 000,00	2 655,51	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
112	30021	Rezač špár	01.01.2008	3 174,27	95 628,00	3 174,27	95 628,00	0,00	0,00	0,00	0,00
113	30022	Samochodná kosačka ETESIA	01.01.2008	5 450,61	164 205,00	5 450,61	164 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00

