

Dohoda o ukončení**Zmluvy o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou stavby č. 4/2022/IZ zo dňa 31.03.2022**

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

Zmluvné strany:

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpená: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK68 8180 0000 0070 0028 2732

(ďalej len „správca“)

(vlastník a správca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou stavby č. 4/2022/IZ zo dňa 31.03.2022 za týchto podmienok:

Preambula

Vlastník a správca uzatvorili Zmluvu o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou stavby č. 4/2022/IZ zo dňa 31.03.2022 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom je dohoda o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou nebytových priestorov o výmere 118,85 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove súp. č.74 na pozemku reg. C KN parc. č. 3041 na ulici Komenského č. 37/A v Košiciach, v k. ú. Severné Mesto, ktorá je vo vlastníctve vlastníka a v správe správcu. Predmetné nebytové priestory mal vlastník užívať na účel skladovania predmetov humanitárnej pomoci potrebných v súvislosti s mimoriadnou situáciou týkajúcou sa pomoci utečencom z Ukrajiny.

Vzhľadom k tomu, že vlastník k dnešnému dňu hore uvedené priestory neprevzal, nezačal ich užívať a nepotrebuje ich pre svoje účely, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení nasledujúcej dohody o ukončení zmluvy.

Čl. I**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III. Trvanie zmluvy, bodu 2 zmluvy dohodli na ukončení zmluvy písomnou dohodou, a to ku dňu účinnosti tejto dohody.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastník nebytové priestory reálne neužíval a neboli mu ani odovzdané, a preto mu nebola ani vystavená žiadna faktúra na úhradu služieb spojených s užívaním predmetných nebytových priestorov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia dohody majú voči sebe v plnom rozsahu vysporiadané všetky nároky a práva, resp. povinnosti a záväzky vyplývajúce, súvisiace, resp. vzniknuté z titulu uzatvorenej zmluvy, nemajú a nebudú voči sebe uplatňovať ani v budúcnosti žiadne ďalšie peňažné ani nepeňažné nároky, práva, resp. povinnosti, záväzky vyplývajúce, súvisiace, resp. vzniknuté z titulu uzatvorenej zmluvy.

Čl. II **Záverčné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých vlastník obdrží dva rovnopisy a správca jeden rovnopis.
3. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto dohody si prečítali, jeho obsahu porozumeli a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez omylov a že dohoda nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.