



## **ZMLUVA**

### **o nájme nebytového priestoru**

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**PRENAJÍMATEĽ:** ..... **MESTO POLTÁR**  
IČO ..... **00 316 342**  
so sídlom ..... **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**  
zastúpený ..... **Mgr. Martinou BRISUDOVOU, primátorkou mesta**  
bankové spojenie ..... **VÚB expozitúra Poltár**  
číslo účtu ..... **SK40 0200 0000 0000 2212 7352**

a

**NÁJOMCA:** KESKO MOBILE S.R.O. SPLNOMOC. SPOL. SLOVAK TELEKOM, A.S.  
sídlom: Masarykova 179, 984 01 Lučenec  
IČO: 50 139 363

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

### **ČLÁNOK I**

#### **Úvodné ustanovenie**

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavby – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

### **ČLÁNOK II**

#### **Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **FOYER – vstupná hala.**
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom realizácie podujatia: **vysunutú pracovisko Slovak Telekom, a.s.**

### **ČLÁNOK III**

#### **Doba nájmu**

Nájom sa uzatvára na dobu určitú nasledovne:

**dňa 07.07.2022 od 12:00 do 17:00 .**

## ČLÁNOK IV

### Nájomné a úhrada za služby

1. Cena za prenájom bola stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Poltár v znení dodatkov č. 1, č. 2 a č. 3 schválenými uznesením MsZ v Poltári č. 11/2022 zo dňa 28.01.2022 vo výške **80 EUR** za celú dobu prenájmu, pričom túto je nájomca povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 07.07.2022**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájmom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

## ČLÁNOK V

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou.
2. Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniku škôd alebo závad, ktoré počas doby nájmu vzniknú na predmete nájmu a jeho zariadení, sa **nájomca zaväzuje na svoje náklady odstrániť alebo nahradiť škody v plnej výške**.
3. Organizáciu akcie si zabezpečuje nájomca vo vlastnej réžii. Zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych predpisov, nočného pokoja a poriadok.
4. Nájomca sa **zaväzuje, že po ukončení nájmu uvedie predmet nájmu do pôvodného stavu**.
5. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

## ČLÁNOK VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Poltári dňa 07.07.2022

[Redacted signature area]

Prenajíateľ

MESTO POLTÁR  
Mestský úrad  
Železničná 489/1  
987 01 Poltár

[Redacted signature area]

spolomoc  
Prevádzk  
IČO: 50  
MOBILE s.r.o.  
Tel: Telekom, a.s.  
004 01 Lučenec  
SK2120183549

Nájomca