

## Z m l u v a 20/2022

o podnájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/ 1990 Zb., v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Nájomca:

**MELAMO, s.r.o.**  
**Družstevná 1473/18, 066 01 Humenné**

Zastúpený: Ing. Alexander Skysľak - konateľ  
IČO: 36 459 801  
DIČ: 2020024259  
IČ DPH: SK2020024259  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.

IBAN: SK87 1100 0000 0026 2655 0097

Spoločnosť zapísaná v OR OS Prešov, odd.: Sro, VI.č. 11556/P  
(ďalej len „nájomca“)

#### 1.2. Podnájomca:

**Slovenská pošta, a. s.,**

Sídlo: **Partizánska cesta 9**  
**975 99 Banská Bystrica**

Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku  
Námestie SNP č. 35  
814 20 Bratislava 1

Menom spoločnosti: **Ing. Elena Hegerová, PhD.**, riaditeľka úseku financií  
**Ing. Milan Hlinka** – riaditeľ úseku služieb  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s.  
podľa aktuálneho podpisového poriadku (OS 03) v platnom znení

IČO: 36631124  
DIČ: 2021879959  
IČ DPH: SK2021879959  
Bankové spojenie: Poštová banka, a. s., pobočka Bratislava  
číslo účtu: 3001130011/ 6500  
IBAN: SK9765000000003001130011  
SWIFT/BIC: POBNSKBA  
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.,  
Partizánska cesta 9

Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,  
oddiel: Sa

vložka číslo: 803/ S

(ďalej len „podnájomca“)  
(ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných ustanoveniach zmluvy o podnájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov:

### 2. PREDMET PODNÁJMU

2.1. Nájomca užíva, na základe zmluvy o nájme s prenajímateľom – vlastníkom, nehnuteľnosť – „stredisko obchodu“ nachádzajúcu sa v katastrálnom území **Bardejov**, obec: Bardejov, okres: Bardejov, súpisné č. **2781**, stojacu na parcele reg. „C“, parcelné číslo: **3906/13**, zapísanú na LV č. **8094**, vedeného Okresným úradom v Bardejove, odborom katastra.

2.2. Nájomca prehlasuje, že je oprávnený prenechať vo vyššie uvedenej budove nebytové priestory do podnájmu v súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 116/ 1990 Zb. v platnom znení a na

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	Odborný garant: ÚSLU/SSM/ OMNaNA
		číslo v CEEZ: 1359/2022
Strana 1/7		Klasifikácia informácií: *V*

základe oznámenia vlastníka nehnuteľnosti zo dňa 19.05.2022. Uvedené oznámenie tvorí prílohu tejto zmluvy.

- 2.3. Predmetom podnájmu podľa tejto zmluvy je časť vyššie uvedených priestorov o výmere **172,00 m<sup>2</sup>**, nachádzajúca sa na prízemí vo vyššie uvedenom objekte. Zoznam prenajatých nebytových priestorov je uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.

### 3. ÚČEL A DOBA PODNÁJMU

- 3.1. Nebytové priestory, uvedené v čl. 2 tejto zmluvy, bude podnájomca užívať na účely výkonu poštovej prevádzky a predaja tovaru alebo poskytovania služieb a prác v rozsahu jeho predmetu podnikania zapísaného v Obchodnom registri ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.
- 3.2. Podnájom je dohodnutý na dobu neurčitú, od 01.08.2022.

### 4. NÁJOMNÉ, ÚHRADA ZA SLUŽBY A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Výška nájomného za celý predmet podnájmu bola stanovená dohodou zmluvných strán, na základe zákona č. 18/ 1996 Z. z. v sume: **5 708,68 € / rok bez DPH + 20 % DPH v sume 1141,74 €/rok, t. j. vrátane DPH celkom 6 850,42 €** za celý predmet nájmu, t. j., nájomné: 33,19 €/m<sup>2</sup>/rok bez DPH,
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že služby spojené s podnájomom nájomca poskytne podnájomcovi nasledovne:
- spotreba vody: **116,80 €/rok bez DPH + 20 % DPH v sume 23,36 €/rok, t. j. vrátane DPH celkom 140,16 €/rok**, zálohová platba a vyúčtovanie 1 x ročne na základe faktúry dodávateľa s lehotou splatnosti 14 dní od jej doručenia podnájomcovi.
- Žiadne ďalšie služby spojené s podnájomom nájomca podnájomcovi za odplatu poskytovať nebude.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomca je povinný platiť nájomné a služby spojené s podnájomom pravidelne mesačne, na základe tejto zmluvy, vždy do piateho dňa mesiaca bežného roka, za ktorý sa nájomné a služby spojené s podnájomom platia, vo výške **485,46 € bez DPH + 20 % DPH v sume 97,10 € t. j. vrátane DPH celkom 582,56 €** bezhotovostným prevodom na bankový účet nájomcu uvedený v ods. 1.1. Variabilným symbolom a číslom pre kontrolný výkaz DPH bude číslo tejto podnájomnej zmluvy uvedené v záhlaví t. j. 20/2022. Dátum dodania bude posledný deň kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa jedna zo zmluvných strán dostane do omeškania s akoukoľvek platbou voči druhej zmluvnej strane, je strana, ktorá nie je v omeškaní, oprávnená požadovať od druhej strany zaplatenie zákonných úrokov určených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Zákonný úrok z omeškania začne plynúť dňom nasledujúcim po dni splatnosti faktúry, až do dňa platby vrátane, ak platba nebola uhradená v lehote jej splatnosti. Sankcie za omeškanie platieb v termíne od účinnosti zmluvy do jej podpísania sa neuplatňujú.

### 5. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1. Nebytové priestory sú v stave spôsobilom na riadne užívanie. Podnájomca ich bude na svoje náklady udržiavať v stave v akom ich prevzal.
- 5.2. Podnájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu určenom v účele podnájmu podľa čl. 3 tejto zmluvy a nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez súhlasu nájomcu.
- 5.3. O prípadnú zmenu využitia predmetu podnájmu je povinný požiadať podnájomca. Po nadobudnutí právoplatnosti užívacieho povolenia je podnájomca povinný požiadať nájomcu o úpravu čl. 3 tejto zmluvy.
- 5.4. Podnájomca nie je oprávnený prenechať prenajatý nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu.

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	Odborný garant: ÚSLU/SSM/ OMNaNA
		číslo v CEEZ: 1359/2022
Strana 2/7		Klasifikácia informácií: *V*

- 5.5. Podnájomca je povinný uhrádzať na svoju ťarchu a nebezpečie náklady spojené s obvyklým udržiavaním a prevádzkou /bežná údržba a opravy, maľovanie miestností, montáž poplašných a zabezpečovacích zariadení, ich odborné prehliadky, skúšky, revízie a pod./ . Pod bežnou údržbou a opravou sa rozumie výklad v zmysle prílohy nariadenia vlády SR č. 87/ 1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 5.6. Podnájomca môže vykonávať stavebné úpravy prenajatých priestorov jedine s predchádzajúcim písomným súhlasom nájomcu. Náklady na odsúhlasené stavebné úpravy, vrátane nákladov na príslušné revízie a atesty znáša podnájomca.
- 5.7. Podnájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť nájomcovi potrebu opráv väčšieho charakteru a umožniť mu ich vykonať, inak podnájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
- 5.8. Podnájomca je povinný bezodkladne od vyrozumienia nájomcu o vzniku havárie v objekte umožniť nájomcovi alebo ním povereným pracovníkom prístup k dôležitým zariadeniam objektu /k rozvodom vody, plynu, elektriny a pod./.
- 5.9. Podnájomca zodpovedá za plnenie povinností v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a to:
- vykonávanie odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení inštalovaných v prenajatých priestoroch, okrem elektrickej inštalácie, za ktorú zodpovedá nájomca
  - zabezpečovanie v stanovených lehotách, na svoje náklady revízie a kontroly elektrospotrebičov v zmysle STN 331610 a ručného náradia v zmysle STN 331600.
- Podnájomca zodpovedá za bezpečnú prácu a vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov v prenajatých priestoroch v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi normami a predpismi v oblasti BOZP. Nájomca zodpovedá za to, že predmet podnájmu bude v prevádzky schopnom stave, t. j. nebude mať nedostatky ohrozujúce život a zdravie osôb. Za tým účelom sa podnájomca zaväzuje umožniť nájomcovi prístup na kontrolu priestorov.
- 5.10. Podnájomca plní povinnosti vyplývajúce z § 4 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), o), p) a § 5 písm. a), b), c), f), h), i), j), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a z ostatných platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarmi. Podnájomca je povinný nájomcovi bezodkladne nahlásiť každý požiar, ktorý vznikne v prenajatých priestoroch.
- 5.11. Nájomca odovzdá podnájomcovi v kópii nasledujúcu aktuálnu dokumentáciu ochrany pred požiarmi: požiarne poplachové smernice, požiarny evakuačný plán s grafickým vyznačením evakuačných ciest podlaží, na ktorých má podnájomca prenajaté priestory (v prípade, že PEP je pre objekt vypracovaný), pokyny na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v mimopracovnom čase.
- 5.12. Obe zmluvné strany konštatujú, že ochrana a bezpečnosť majetku a osôb je v tomto objekte pre obe strany dôležitá, preto musí byť zohľadnená vo všetkých vzájomných organizačných väzbách oboch zmluvných strán. Pritom sa vychádza zo zásady, že každá zmluvná strana v tejto oblasti zodpovedá za ním užívané priestory. Opatrenia sú prijímané tak, aby činnosť jednej zmluvnej strany negatívne neovplyvňovala činnosť druhej strany, resp. neodôvodnene nezvyšovala riziko vzniku mimoriadnej udalosti. Pri nesplnení uvedených podmienok podnájomca zodpovedá za škodu, ktorá by týmto neplnením vznikla.
- 5.13. Nájomca nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku a tovare v prenajatých priestoroch, t. j. na všetkých hnutel'ných veciach, ktoré nie sú vo vlastníctve nájomcu.
- 5.14. Vznik mimoriadnej udalosti je podnájomca povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť aj nájomcovi.
- 5.15. Podnájomca sa zaväzuje rešpektovať organizačné a režimové opatrenia v danom objekte.
- 5.16. Podnájomca je povinný sprístupniť nebytové priestory, ktoré sú predmetom podnájmu, v prípade požiadavky nájomcu s cieľom ich kontroly. Nájomca predloží podnájomcovi zoznam osôb poverených výkonom uvedeným v tomto odstavci. Kontrolu bude vykonávať vždy v sprievode zodpovedného zamestnanca podnájomcu.

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	Odborný garant: ÚSLU/SSM/ OMNaNA
		číslo v CEEZ: 1359/2022
<b>Strana 3/7</b>		Klasifikácia informácií: *V*

- 5.17. Pri ukončení podnájmu je podnájomca povinný vrátiť prenajaté nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie a prípadné súhlasy na vykonanie úprav.
- 5.18. Pri vrátení priestorov nájomcovi zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.
- 5.19. Podnájomca si vo vlastnom mene zabezpečí nakladanie s odpadom (nebezpečným, ostatným) podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.  
Podnájomca pri prevádzkovaní prenajatých priestorov bude dodržiavať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Nájomca bude ďalej dodržiavať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášku č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- 5.20. V prípade zmeny v registrácii na DPH (prípadne iných identifikačných zmien) u zmluvných strán, sú zmluvné strany povinné oznámiť si navzájom tieto skutočnosti do 10 dní odo dňa zmeny. Ak vznikne porušením tejto povinnosti jednej zmluvnej strane škoda, môže si uplatniť jej náhradu u druhej zmluvnej strany.
- 5.21. Nájomca súhlasí s umiestnením označenia predmetu podnájmu podnájomcom na budove ako aj v interiéri budovy, v ktorej sa predmet podnájmu nachádza. Označenie prevádzky je u podnájomcu štandardizované a bude v súlade s dizajn manuálom podnájomcu. Podnájomca predloží nájomcovi na vedomie návrh označenia predmetu podnájmu, ktorý sa bude následne podľa návrhu realizovať. V prípade, že nájomca má svoj vlastný dizajn manuál označenia viacerých prevádzok v nájme, je na dohode oboch strán navrhnuť označenie predmetu podnájmu podnájomcu, pričom toto označenie musí zodpovedať základným podmienkam dizajn manuálu podnájomcu, ako sú logo a označenie exteriéru základnou informačnou tabuľou. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že pri schvaľovaní označenia predmetu podnájmu podnájomcu v súlade s dizajn manuálom podnájomcu, nie sú prípustné žiadne farebné odchýlky tohto označenia. Nájomca súhlasí s osadením poštovej schránky na fasáde objektu, resp. na stojane pred budovou v nájme nájomcu.
- 5.22. Podnájomca je oprávnený vybaviť predmet podnájmu prostriedkami ochrany proti neoprávnenému vniknutiu osôb do priestorov tvoriacich predmet podnájmu inštaláciou technických zariadení – elektrickým zabezpečovacím systémom a kamerovým systémom na vlastné náklady nájomcu. V zmysle zákona o dani z príjmov, Zákon 595/ 2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, § 24 o technickom zhodnotení prenajatého hmotného majetku, uhradeného podnájomcom nájomca súhlasí, aby podnájomca odpisoval vložené investície do prenajatých nebytových priestorov Pošty Bardejovské Kúpele v objekte v nájme nájomcu.
- 5.23. Nájomca súhlasí s umiestnením sieťových zariadení a anténnych jednotiek na streche resp. na fasáde objektu, potrebných pre riadne fungovanie verejnej komunikačnej siete podnájomcu. Nájomca sa zaväzuje zdržať sa konania, ktorým by ohrozil alebo obmedzil používanie antén podnájomcu tým, že umožní tretej osobe umiestniť na strechu objektu zariadenie, ktoré bude obmedzovať alebo akýmkoľvek spôsobom rušiť fungovanie a prevádzku antén podnájomcu. V prípade pochybností si nájomca pred umožnením umiestnenia takýchto zariadení vyžiada stanovisko podnájomcu, alebo bude podnájomcu vopred informovať o technických parametroch zariadenia, ktoré má byť umiestnené na streche resp. fasáde objektu.
- 5.24. Nájomca umožní podnájomcovi zriadenie pevnej hlasovej telefónnej linky v potrebnom počte so spoločnosťou Slovak Telekom, a. s..
- 5.25. Nájomca vykonáva na vlastné náklady zimnú a letnú údržbu objektu.
- 5.26. Zmluvné strany sa dohodli, že budú dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, ktoré sa v súvislosti s užívaním nebytových priestorov dozvedia o druhej zmluvnej strane. Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu podnájomcu nesprístupní túto zmluvu, jej obsah, či akékoľvek informácie týkajúce sa podnájomcu, alebo jeho obchodnej činnosti a podnikateľských zámerov a to žiadnej tretej osobe okrem

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	<b>Odborný garant:</b> ÚSLU/SSM/ OMNaNA <b>číslo v CEEZ:</b> 1359/2022 <i>Klasifikácia informácií: *V*</i>
<b>Strana 4/7</b>		

prípadoch, ak to vyžaduje všeobecno-záväzný právny predpis alebo ak sa jedná o informácie a skutočnosti, ktoré sú všeobecne známe a verejne dostupné, alebo ktoré poskytujúca zmluvná strana označila ako informácie nepodliehajúce žiadnemu režimu ochrany alebo uchovávanía mlčanlivosti. V prípade, ak zmluvná strana má pochybnosť o charaktere informácie, ktorú získala od druhej strany alebo ktorá sa dostala do jej dispozície od druhej zmluvnej strany, je povinná pred jej akýmkoľvek použitím alebo zaznamenaním, vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas druhej strany. Nájomca sa zaväzuje nepoškodzovať dobré meno podnájomcu a nepoužívať jeho obchodné meno, logo, alebo ochrannú známku bez jeho písomného súhlasu. Nájomca je povinný v rovnakom rozsahu v akom je viazaný mlčanlivosťou podľa tohto ustanovenia, zaviazat' k mlčanlivosti aj svojho subdodávateľa, ktorého používa pri poskytovaní služieb spojených s podnájomom podľa tejto zmluvy, ak existuje čo i len čiastočne odôvodniteľný predpoklad, že by sa takýto subdodávateľ mohol dozvedieť informácie alebo skutočnosti o podnájomcovi, podliehajúce režimu mlčanlivosti podľa tohto ustanovenia zmluvy.

## 6. SKONČENIE NÁJMU A DORUČOVANIE PÍSOMNOSTI

- 6.1. Nájomný pomer medzi zmluvnými stranami zaniká písomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť vypovedaná bez udania dôvodu, ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Vypovedná lehota je 3- mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená druhej zmluvnej strane.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti zmeny adresy na doručovanie, znáša následky s tým spojené osoba, ktorá si nespĺnila svoju oznamovaciu povinnosť.
- 6.4. Výpoveď a odstúpenie od zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť doručené druhej zmluvnej strane. Výpoveď a odstúpenie od zmluvy sa doručuje osobne alebo doporučené do vlastných rúk. Za účinné doručenie výpovede alebo odstúpenia od zmluvy sa považuje aj odmietnutie ich prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť určená, pričom zásielka sa bude považovať za doručenú momentom odmietnutia prevzatia. Rovnako sa bude doručenie považovať za účinné aj v prípade, ak adresát zásielku neprevezme z dôvodu neaktuálnosti adresy alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, pričom účinky doručenia výpovede alebo odstúpenia od zmluvy nastanú v danom prípade dňom vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel.
- 6.5. Ustanoveniami odsekov 6.3. a 6.4. tohto článku zmluvy sa bude spravovať doručovanie všetkých písomností medzi stranami, pokiaľ to nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak.

## 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 7.1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
- 7.2. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že odo dňa 01. 08. 2022 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, sa obe riadili jej ustanoveniami, čím im obom vznikli práva a povinnosti z nej vyplývajúce.
- 7.3. Nájomca prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s Protikorupčným kódexom obchodného partnera, ktorý je dostupný na [www.posta.sk](http://www.posta.sk), s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie tejto zmluvy svoj podpis.

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	Odborný garant: ÚSLU/SSM/ OMNaNA číslo v CEEZ: 1359/2022  Klasifikácia informácií: *V*
<b>Strana 5/7</b>		

- 7.4. V prípade akéhokoli'vek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je podnájomca oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7.5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých obdrží podnájomca 3 a nájomca 2 rovnopisy.
- 7.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1 Zoznam prenajatých priestorov a Príloha č. 2 Oznámenie vlastníka nehnuteľnosti zo dňa 19. 05. 2022.
- 7.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom. Prehlasujú, že zmluvu o nájme nebytových priestorov uzavreli dobrovoľne, slobodne a vážne. Zmluva nebola podpísaná v tiesni, ani za nevýhodných podmienok na znak čoho ju podpisujú.

V Bardejove, dňa 1.08.2022

V Bratislave, dňa

Nájomca:

Podnájomca :

.....  
Ing. Alexander Skysľak  
konateľ

.....  
Ing. Elena Hegerová, PhD.  
riaditeľka úseku financií

.....  
Ing. Milan Hlinka  
riaditeľ úseku služieb

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	Odborný garant: ÚSLU/SSM/ OMNaNA číslo v CEEZ: 1359/2022
	<b>Strana 6/7</b>	Klasifikácia informácií: *V*

## Zoznam prenajatých priestorov

č. miest.	Názov	Výmera v m <sup>2</sup>	poznámka
1	Vstupná hala	61,65	
2	Vstupná predsieň	15,07	
3	Výdaj pošty	32,67	
4	Chodba k WC	15,15	
5	WC vstupná miestnosť	3,825	
6	WC	1,27	
7	WC 2 ks	3,825	
8	Šatňa	11,115	
9	Chodba k trezoru	4,47	
10	Vstup, trezor	2,812	
11	Kancelária vedúceho	11,155	
12	Manipulačná plocha	9,00	
x	<b>Spolu</b>	<b>172,00</b>	Po zaokrúhlení zo 172,01

Parafy:	Zmluva o podnájme nebytových priestorov pre Poštu Bardejovské kúpele	Odborný garant: ÚSLU/SSM/ OMNaNA číslo v CEEZ: 1359/2022
	<b>Strana 7/7</b>	Klasifikácia informácií: *V*