

## **DODATOK č. 1**

K DOHODE O PODMIENKACH VÝSTAVBY A BUDÚCOM BEZPLATNOM PREVODE POZEMKOV A ODOVZDANÍ  
A PREVZATÍ OBJEKTOV VYVOLANÝCH STAVBOU  
uzatvorenej dňa 24.02.2021 medzi:

### **Stavebník:**

Obchodné meno : **Sliačska, s.r.o.**  
Sídlo : Drieňová 14, 821 01 Bratislava  
IČO : 44515791  
DIČ : 2022730743  
IČ DPH : SK2022730743  
Zápis v : Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č.: 55702/B  
V zastúpení : Jozef Laštík, konateľ  
Ing. Milan Žofaj, konateľ

d ďalej ako „**Stavebník**“

a

### **Obec:**

Názov : **Obec Chorvátsky Grob**  
Sídlo : Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob  
IČO : 00 304 760  
DIČ : 2020662105  
V mene ktorej koná : JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka

d ďalej ako „**Obec**“

Stavebník a Obec spoločne aj ako „**účastníci**“ a každý samostatne aj ako „**účastník**“

## **I.**

**1/** Účastníci sa týmto Dodatkom č. 1 dohodli na zmene článku II „*Predmet a účel Dohody*“ ods. 2.1 DOHODY O PODMIENKACH VÝSTAVBY A BUDÚCOM BEZPLATNOM PREVODE POZEMKOV A ODOVZDANÍ A PREVZATÍ OBJEKTOV VYVOLANÝCH STAVBOU (ďalej len „Dohoda“), ktorou sa pôvodné znenie ods. 2.1. čl. II. Dohody mení do nasledovného znenia:

„2.1. *Stavebník ako realizátor výstavby obytného súboru (ďalej len ako „stavba“)* v katastrálnom území Chorvátsky Grob v zmysle projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ako aj objektov vyvolaných stavbou – pozemná miestna komunikácia, ktoré majú byť umiestnené na pozemkoch parc. č. 1658/9, 1658/13, 1658/19, 1658/20, sa dohodol s Obcou na podmienkach výstavby nasledovne:

a) *Stavebník sa zaväzuje finančne sa podieľať na realizácii časti verejnej kanalizácie v úseku Juhásov dvor – Hviezdoslavova ČS 3 „STOKA 2“ DN 300 v dĺžke cca do 80 m (slovom osemdesiat metrov) v zakreslenom rozsahu v zmysle projektovej dokumentácie, na ktorú je vydané samostatné stavebné povolenie zo dňa 07.06.2012, číslo ŽP.Vod/ 401-I-14/2012-Ry (ďalej len „vydané SP“), poskytnutím finančnej čiastky vo výške 80.000,- eur (slovom osemdesiat tisíc eur) na výstavbu kanalizácie podľa vydaného SP. Uvedený príspevok sa stavebník zaväzuje uhradiť*

obci na jej účet vedený Slovenskej sporiteľni, a. s., IBAN č. SK15 0900 0000 0050 3163 4949 v dvoch splátkach: prvá (1.) splátka vo výške 40.000,- eur bude uhradená do 15.12.2022, druhá (2.) splátka vo výške 40.000,- eur bude uhradená do 28.02.2023.

- b) *Stavebník sa v súvislosti s realizáciou stavby zaväzuje vybudovať na vlastné náklady miestnu pozemnú komunikáciu v zmysle projektovej dokumentácie stavby a Obec sa zaväzuje skolaudovanú vybudovanú miestnu pozemnú komunikáciu vrátane ňou zastavaného pozemku vo vlastníctve Stavebníka prevziať v riadnom prevádzkyschopnom stave a zabezpečiť jej trvalú prevádzku, správu a údržbu (ďalej ako „**pozemná komunikácia**“);*
- c) *Stavebník v neposlednom rade berie na vedomie, že mu bude zo strany Obce vyrubený miestny poplatok za rozvoj, a to vo výške a spôsobom uvedeným vo Všeobecne záväznom nariadení obce Chorvátsky Grob č. 6/2017 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Chorvátsky Grob v aktuálnom znení v čase vydania príslušných povolení.“*

2/ Ostatné ustanovenia Dohody sa nemenia a zostávajú v platnosti.

## II.

- 1/ Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
- 2/ Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (3) originálnych rovnopisoch, z ktorých Obec dostane dva (2) rovnopisy a Stavebník dostane jeden (1) rovnopis.
- 3/ Účastníci vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto Dodatku č. 1, že nebol uzavretý v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, že ho uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Chorvátskom Grobe, dňa 26.09.2022

**Za Stavebníka:**

**Sliačska, s.r.o.**

.....  
Jozef Laštík  
konateľ

**Za Obec:**

**Obec Chorvátsky Grob**

.....  
JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová  
starostka

.....  
Ing. Milan Žofaj  
konateľ