

# ZMLUVA

## o umiestnení reklamného zariadenia na území obce Blatné

**Prenajímateľ:** Obec Blatné  
zastúpená: Rastislav Pero – starosta obce  
adresa: Šarfická 300/37, 900 82 Blatné  
IČO: 00304671  
DIČ: 2020662039  
Neplatca DPH  
Bankové spojenie: VÚB - pobočka Senec  
číslo účtu- IBAN: SK91 0200 0000 0000 0462 5112  
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:** COOP Jednota Trnava, spotrebné družstvo  
V zastúpení: Ing. Ján Štrbo, predseda predstavenstva  
Ing. Darina Ondrušová, podpredseda predstavenstva  
adresa: Trojičné nám. č. 5915/9, 918 42 Trnava  
IČO: 168 921  
DIČ: 2020390174  
IČ DPH: SK2020390174  
Bankové spojenie: VÚB Trnava a. s.  
číslo účtu- IBAN: SK51 0200 0000 0000 0011 9212  
Spoločnosť zapísaná v OR okresného súdu Trnava, Oddiel: Dr,  
Vložka č.:51/T  
(ďalej len nájomca)

### I. PREDMET NÁJMU

Predmetom nájmu sú stĺpy verejného osvetlenia v obci Blatné, za účelom umiestnenia reklamných informačno-navigačných tabúľ s označením prevádzky COOP Jednota SUPERMARKET. Jedná sa o 3 ks tabúľ o rozmere 1200 mm x 800 mm podľa priloženej fotodokumentácie, osadených na pozemkoch vo vlastníctve obce Blatné.

### II. ÚČEL NÁJMU

Priestory uvedené v čl. I. sa poskytujú za účelom osadenia informačno-navigačných tabúľ.

### III. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

1. V zmysle VZN č.05/2021 § 9 o platbách za poskytované služby v obci Blatné je za umiestnenie reklamného zariadenia poplatok určený vo výške **0,50 Eur/m<sup>2</sup>/deň**. Jedna reklamná tabuľa je 1 m<sup>2</sup>, ročný poplatok je 182,50 Eur. Pri osadení troch ks tabúľ je **celkový ročný poplatok za umiestnenie 547,50 €**.
2. Nájomné za poskytnutie priestoru sa platí na celý rok vopred do 15 dňa prvého mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Nájomca bude nájomné uhrádzať prevodným príkazom na účet prenajímateľa.
3. Postih za nedodržanie termínu platby je 1% z oneskorenej platby za každý aj začatý týždeň oneskorenia.

### IV. DOBA NÁJMU

1. Nájom sa dojednáva na dobu **1 roka**.
2. Nájom začína plynúť od **01.10.2022** a končí **30.09.2023**.
3. Ďalšia doba nájmu môže byť dohodnutá dodatkom k tejto zmluve.

## V. UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluvu o nájme možno ukončiť:
  - uplynutím doby nájmu
  - dohodou
  - výpoveďou
2. Prenajímateľ môže dať výpoveď z nájmu pri závažnom porušení tejto zmluvy. Závažným porušením sa mimo iného rozumie i nezaplatenie nájomného, hrubé zanedbávanie predmetu nájmu.
3. Nájomca môže zmluvu ukončiť výpoveďou pri porušovaní podmienok nájomnej zmluvy prenajímateľom, pri zániku firmy, stratou zdravotnej spôsobilosti, či podobných možnosti fungovania firmy.
4. Výpovedná lehota je 6 týždňov pred ukončením nájmu.

## VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je uzatvorená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie, prenajímateľ jedno vyhotovenie.
2. Zmeny ustanovení a dodatky k zmluve je možné dojednať len písomne a to súhlasom obidvoch zúčastnených strán. Tieto zmeny možno uskutočniť maximálne jedenkrát ročne.
3. Zmluva je zrozumiteľná a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.
4. Zmluva nadobúda účinnosť odo dňa 01.10.2022.

V Blatnom dňa 16.09.2022

Za prenajímateľa:  
Obec Blatné

v. r.

.....  
Rastislav Pero  
starosta obce

Za nájomcu:  
COOP Jednota Tmava,  
spotrebné družstvo

v. r.

.....  
Ing. Ján Štrbo  
predseda predstavenstva

v. r.

.....  
Ing. Darina Ondrušová  
podpredseda predstavenstva