

# Dohoda o vybudovaní oplotenia

Uzatvorená v zmysle Občianskeho zákonníka

## 1. Zmluvné strany

Názov :Obec Raková

sídlo: Raková 140, 02351 Raková

IČO: 00314234

v zastúpení: Mgr. Anton Heglas, starosta obce

d'alej ako investor stavby

Meno a priezvisko: Vladimír Kučák

nar.:

bytom: Oščadnica

d'alej ako vlastník nehnuteľnosti

## 2. Predmet dohody

Vlastník nehnuteľnosti je majiteľom rodinného domu č.684 umiestneného na parcele KN-C: 2230 v katastri obce Raková. Súčasťou tejto nehnuteľnosti je aj oplotenie rodinného domu. Investor stavby je vlastníkom parcely E-KN:22152/1 v katastri obce Raková. V rámci stavby „Chodník pri ceste II/487 Raková, Vyšný koniec“, ktorú realizuje investor stavby, dôjde k odstráneniu oplotenia vlastníka nehnuteľnosti a vybudovaniu nového oplotenia. Súčasnú oplotenie spočíva v rámkovej plnej výplne s podmurovkou. Nové oplotenie sa bude realizovať z betónového základu, podmurovky z debniacich tvárnic a oplotenia z hliníkových panelov.

Vlastník nehnuteľnosti si na vlastnú žiadosť, na vlastné náklady vybuduje namiesto oplotenia zo zváraných poplastovaných oceľových panelov v dĺžke 28 m, oplotenie z hliníkových nosníkov a s hliníkových panelov. Vlastník stavby preberá zodpovednosť za technické riešenie a kvalitu realizovaných prác pri výstavbe tohto oplotenia.

### 3. Cenové vyrovnanie

Investor stavby vyplatí vlastníkovi nehnuteľnosti finančnú náhradu za práce, ktoré v rámci stavby nebudú zrealizované investorom stavby a zrealizuje ich vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady. Ide sa o práce:

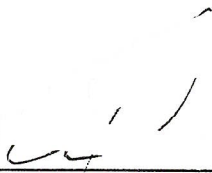
Položka	Počet	Cena s DPH za m.j.	Cena spolu s DPH
a. Stĺpik plotový	12ks	13,74€	164,88€
b. Osadenie stĺpika	12ks	4,48€	53,76€
c. Plotový panel poplast. 250x123cm	12ks	27,40€	328,80€
d. Montáž oplotenia rámového	28m	5,52€	154,56€
e. Strieška betónová 50x34	56 ks	4,56€	255,36€
f Osadenie betónovej striešky	56 KS	3,92€	219,52€
<b>Spolu:</b>			<b>1176,88€</b>

Finančnú náhradu vo výške 1176,88€ (Slovom: Jedentisícstosedemdesiatšesť, osemdesiatosem centov) vyplatí investor stavby vlastníkovi nehnuteľnosti na účet číslo: SK56 7500 0000 0040 0323 7538 do 7 dní od podpisu tejto zmluvy.

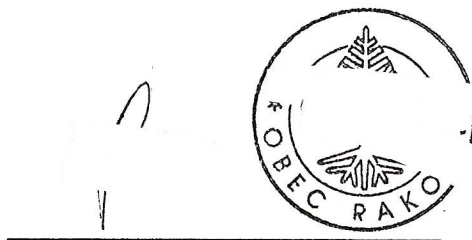
### 4. Záverečné ustanovenia

- Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Táto zmluva sa spravuje Občianským zákonníkom.
- Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomne vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia.
- Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Rakovej dňa:11.7.2022



Vladimír Kučák



Mgr. Anton Heglas, starosta obce