

Zmluva o dielo č. 123/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestské kultúrne stredisko Senica
v zastúpení: riaditeľom Ing. Margaréta Ivanová PhD.
IČO: 00514071
DIČ: 2021087134
IČ DPH: nie je platca
bank. spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Senica
IBAN: SK84 5600 0000 0092 0287 6001
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Ing.arch. Martin Čonka, autorizovaný architekt SKA 1772AA
so sídlom: Ľ. Vaníčka 2733/27, 905 01 Senica
IČO: 40762068
DIČ: 1071289472
IČ DPH: SK1071289472
bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK11 0900 0002 5400 2938
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

(1) Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je vypracovanie PD **Rekonštrukcia WC na I. podz. podl. Domu kultúry v Senici** v nasledovnom rozsahu:

architektonický návrh (vrátane 3D vizualizácií)
stavebný projekt v stupni pre realizáciu stavby (vrátane autorského dozoru)
projekt elektroinštalácie
výkaz výmer + rozpočet

(2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne, úplne a včas, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami platnými v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy na území Slovenskej republiky a v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou.

3. Termín zhotovenia diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi úplnú projektovú dokumentáciu v termíne najneskôr do 30.9.2022

4. Realizácia

- (1) Pokiaľ by touto zmluvou, alebo jej podkladmi nebol objem výkonov a dodávok zhotoviteľa dostatočne, alebo bez pochybností určený, stanovuje sa týmto vopred, že zhotoviteľ je povinný, bez nároku na akékoľvek zvýšenie ceny diela, vykonať všetky dodávky a výkony, ktoré sú potrebné pre zhotovenie dokončeného a bezchybného diela.
- (2) Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí sú zainteresovaní na plnení predmetu zmluvy, boli poučení a oboznámení so svojimi povinnosťami v zmysle tohto článku zmluvy.

5. Cena diela a platobné podmienky

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že za zhotovenie diela, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu vo výške

$$5.900\text{€} + \text{DPH} = 7.080\text{€}$$

- (2) Zmluvné strany dohodli nasledujúce platobné podmienky:
 - a) zhotoviteľ je povinný doručiť faktúru objednávateľovi do 10 dní po splnení dohodnutej časti predmetu zmluvy podľa článku 2 zmluvy
 - b) cena faktúry je splatná do 30 dní po doručení faktúry, pokiaľ je fakturovaná čiastka opodstatnená.
- (3) Objednávateľ je oprávnený zadržať časť faktúry za predpokladu, že dielo nebolo úplne dokončené, resp. nezodpovedá stavu definovanému touto zmluvou. Výška zadržanej čiastky (ďalej len „zádržné“) bude zodpovedať nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na úplné dokončenie predmetnej časti diela, resp. zosúladenie jej stavu so stavom stanoveným touto zmluvou.
- (4) Zádržné bude uvoľnené potom, ako zhotoviteľ úplne dokončí predmetnú časť diela.

6. Sankcie a úroky z omeškania

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi v prípade, že dielo nebude dokončené v termíne uvedenom v tejto zmluve, úrok z omeškania vo výške 0,03 % z ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (2) Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.

- (3) Úhradou úrokov z omeškania nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou.

9. Ostatné ustanovenia

- (1) Táto zmluva sa môže meniť alebo doplniť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- (2) Akýkoľvek súhlas, schválenie, potvrdenie, povolenie, prehlásenie, akceptáciu, ktorý podľa tejto zmluvy vystavuje objednávateľ pre zhotoviteľa, sú oprávnení v mene objednávateľa podpísať výlučne zástupcovia objednávateľa uvedení v článku 1 zmluvy. V opačnom prípade je takýto doklad neplatný.
- (3) Objednávateľ je oprávnený reklamovať opodstatnené nedostatky a má právo na bezodkladné odstránenie opodstatnených nedostatkov. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vady a nedostatky predmetu diela podľa tejto zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie, najneskôr v lehote 3 dní.
- (4) Inžinierska činnosť, geodetické zameranie, geologický prieskum a stavebný dozor nie sú predmetom zmluvy. Vlastnícke doklady a správne poplatky sú v réžii objednávateľa, ako i podanie žiadosti na stavebné konanie. Autorský dozor je súčasťou diela v obvyklom rozsahu.
- (5) Dokumentáciu, ktorá je predmetom tejto zmluvy, prevezme objednávateľ pre svoju vlastnú potrebu a použije pre účel, ku ktorému je určená. Projektovú dokumentáciu, ktorá je predmetom tejto zmluvy dodá zhotoviteľ v 6 tlačенých vyhotoveniach. Rozpočet stavby dodá zhotoviteľ v 2 tlačенých vyhotoveniach, výkaz výmer dodá zhotoviteľ v 6 tlačенých vyhotoveniach. V prípade potreby objednávateľa aj v elektronickej forme.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby predmetu zmluvy v súlade s ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- (7) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podklady a doplňujúce údaje k predmetu zmluvy v deň podpísania zmluvy.

10. Osoby oprávnené rokovať za zmluvné strany

- (1) za objednávateľa: **Ing. Margaréta Ivanová, PhD**
- (2) za zhotoviteľa : **Ing.arch. Martin Čonka**

11. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania vyjadrením súhlasu s predmetom, termínom a cenou zmluvy.
- (2) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré táto zmluva neupravuje, ako aj zmluva samotná sa riadi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, najmä Obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- (3) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

(4) Táto zmluva je zhotovená v 4-och vyhotoveniach, z toho 3 vyhotovenia dostane objednávateľ a 1 vyhotovenie dostane zhotoviteľ.

Senica, dňa 22.9.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Finančnú operáciu alebo jej časť **je** – ~~nie je~~ možné vykonať
Meno a priezvisko zamestnanca : Mgr. Zuzana Pišťánková
Dátum a podpis :..22.9.2022.....

Finančnú operáciu alebo jej časť **je** – ~~nie je~~ možné vykonať
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca : Ing. Margaréta Ivanová, PhD.
Dátum a podpis :..22.9.2022.....