

## ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NAJME PRIESTOROV ŠPORTOVEJ HALY SKALITÉ č. 53/22

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a prevádzkového poriadku schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité číslo 93 /2021 zo dňa 28. 6. 2021 medzi:

1. **Obec Skalité – Prevádzkárň – prevádzkovateľ Športovej haly Skalité** v zastúpení riaditeľom organizácie p. Alojzom Petrákom, povereným pracovníkom Ing. Ľuboslavom Mikulom  
IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14 Skalité č. 598, peňažný ústav:  
SLSP Čadca, číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143 **ako prenajímateľ**
2. ..... **ROMAN GERÁT**, narodený/á ..... tom ..... **SKALITÉ 1312**  
**ako nájomca**

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Obec Skalité – Prevádzkárň ako prevádzkovateľ nehnuteľnosti nebytového priestoru vo vlastníctve obce – Športová hala Skalité nachádzajúcej sa v katastrálnom území Skalité, súpisné číslo 1630 na parcele číslo 3823/2, zapísanej na LV č. 1566 vedenom v Katastrálnom úrade – Správa katastra v Čadci.
2. Na základe Zmluvy o výpožičke a zabezpečení prevádzky Športovej haly Skalité uzavretej dňa 31. 8. 2021 medzi Obcou Skalité a jej príspevkovou organizáciou Obcou Skalité – Prevádzkárň. Obec Skalité – Prevádzkárň vo vlastnom mene zabezpečuje prenájom športovej haly na športové aktivity.
3. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi športovú halu.
4. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu iba na účely v súlade s Prevádzkovým poriadkom Športovej haly Skalité.

### II.

#### Doba trvania zmluvy

1. Doba nájmu sa dojednáva na dobu určitú pre športovú aktivitu : ..... **FUTBAL**  
v termíne: ..... **18.9.2022** ..... ( **60min**) v čase od ..... **1830** hod. do ..... **1930** hod.
2. Nájomný vzťah podľa zmluvy sa končí:
  - a) uplynutím doby nájmu,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu,
  - d) nezaplatením nájomného v zmysle čl. III tejto zmluvy.

### III.

#### Nájomné

1. Účastníci zmluvy sa dohodli na nájomnom podľa platného cenníka, t.j. .... **20,-** €/hod. celkom **nájomné: ..... 20,- ..... €.**
2. Nájomné je splatné vopred do pokladne prenajímateľa alebo na účet prenajímateľa.

### IV.

#### Iné dojednania

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodržiavať Prevádzkový poriadok športového zariadenia Športovej haly Skalité.
2. Nerešpektovanie pokynov a usmernení zo strany prenajímateľa bude považované za hrubé porušenie Prevádzkového poriadku a ustanovení tejto zmluvy.

3. Nájomca súhlasí, že ak bude počas doby dohodnutej v tejto zmluve potrebné využiť priestory športového zariadenia na mimoriadne podujatia, usporiadanie ktorých je v záujme prenajímateľa alebo vlastníka Športovej haly, budú termíny dohodnuté v tejto zmluve preložené, alebo zrušené. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny termínu, zrušenie, resp. preloženie po oznámení nájomcovi vopred v dostatočnom predstihu.
4. Nájomca je povinný zabezpečiť, že na plochu palubovky budú vstupovať účastníci iba v predpísanej halovej obuvi.
5. Nájomca je povinný zachovávať čistotu, hygienu, bezpečnosť a poriadok počas hodín dohodnutých na užívanie a postupovať podľa pokynov zamestnancov prenajímateľa.
6. Nájomca je povinný zaobchádzať hospodárne pri využívaní vody a elektrickej energie v športovom zariadení.
7. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za svojich účastníkov počas pobytu v Športovej hale až do odchodu posledného z nich.
8. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ dôjde jeho pôsobením k vzniku škody na prenajatých priestoroch, túto škodu bezodkladne oznámi prenajímateľovi a je povinný nahradiť všetky škody spôsobené osobami, ktoré zo strany nájomcu navštevujú priestory športovej haly počas trvania nájmu, o čom bude spísaný záznam.
9. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časť do podnájmu ďalším osobám.
10. Nájomca plne zodpovedá za dodržiavanie všetkých hygienických a platných proti epidemických opatrení (respiračná etiketa, spoločenský odstup, hygienu rúk, ...).
11. Nájomca sa plne zaväzuje odovzdať správcovi Športovej haly zoznam a kontakty na účastníkov (telefón, e-mail) pre potreby RÚVZ na dohľadanie kontaktov v súvislosti s COVID 19 pri podpise Zmluvy o krátkodobom prenájme Športovej haly Skalité.
12. V zmysle zákona o ochrane osobných údajov číslo 18/2018 Z. z. v platnom znení účastník športovej aktivity v budove Športovej haly ako dotknutá osoba uvedením mena, priezviska a čísla telefónu, prípadne e-mailu na zozname udeľuje prenajímateľovi Športovej haly Skalité súhlas na spracúvanie a uchovávanie osobných údajov návštevníka Športovej haly Skalité v rozsahu: meno + priezvisko a telefonický kontakt, prípadne e-mail pre potreby RÚVZ na dohľadanie kontaktov v súvislosti s COVID 19. Návštevník udeľuje súhlas dobrovoľne na dobu 14 dní od dátumu uskutočnenia športovej aktivity. Po uplynutí termínu (14 dní) od dátumu obradu bude zoznam účastníkov zničený.

## V.

### Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenie v zmysle platných právnych predpisov.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
3. Nájomca svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s Prevádzkovým poriadkom športového zariadenia Športovej haly Skalité a porozumel mu.
4. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ustanoveniam zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Skalitom, dňa

26.9.2022  
**ŠPORTOVÝ STREŠNÍK SKALITÁ**  
prevádzka  
.....  
za prevádzku poverený  
Ing. Ľuboslav Mikula  
Tel: 041/4376221, 0918942280  
e-mail: prevadzka@skalite.sk

.....  
nájomca