

Dodatok č. 1

K ZMLUVE O DIELO

uzatvorenej dňa 08.07. 2022 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) ako výsledok verejného obstarávania uskutočneného podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo aj ako „ZoVO“)

(ďalej v texte len „Zmluva“ alebo „Zmluva o dielo“ alebo aj ako „ZoD“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie:	Obec Gyňov
Sídlo organizácie:	Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov
Štatutárny orgán:	Mgr. Denisa Vargová, starostka obce Gyňov
IČO:	00 324 159
DIČ:	202 123 5953
IČ DPH:	nie je platca DPH
Bankové spojenie:	Prima banka a. s.,
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK12 5600 0000 0004 9391 0001
Zástupca splnomocnený: na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Mgr. Denisa Vargová
b) a technických:	
Číslo telefónu:	055/699 91 19, 055/699 92 43
Email:	gynov@gynov.dcom.sk
Web:	http://www.obecgynov.sk/

(ďalej len “Objednávateľ”)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov:	EUROBAU s.r.o.
Sídlo:	Dúhová 40, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Dalibor Blizman, konateľ
Zapísaná v:	OR OS Košice I., Oddiel: Sro, Vložka č.:41216/V
IČO:	467 384 79 DIČ: 202 357 37 94 IČ DPH: SK202 357
37 94 Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu:	SK64 1111 0000 0013 2131 5016
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Ing. Dalibor Blizman, konateľ
b) technických:	Ing. Pavol Packo, stavbyvedúci
Číslo telefónu:	+421 907 237 562
E-mail:	blizman@eurobau.sk

(ďalej len “Zhotoviteľ”)

Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvná strana“ alebo „zmluvné strany“ vo všetkých gramatických tvaroch sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej aj „ZoD“).

Článok II.

PREAMBULA – dôvody uzatvorenia Dodatku č. 1

- 2.1** Dňa 08. 07. 2022 bola uzatvorená medzi Objednávateľom **obec Gyňov, Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov** a Zhotoviteľom **EUROBAU s.r.o.**, Zmluva o dielo (ďalej ako „Zmluva“), ktorej predmetom sú „**Stavebné úpravy Materskej školy**“ (ďalej aj ako „predmet Zmluvy“ alebo aj ako „dielo“), ktorá bola výsledkom verejného obstarávania – postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo aj ako „ZoVO“).

Počas realizácie plnenia predmetu Zmluvy – realizácie diela sa zistili technické skutočnosti, ktoré vyvolali potrebu realizácie prác navyiac, ktoré neboli zahrnuté do Zmluvy a ich cena nebola započítaná do Zmluvnej ceny.

Rozsah prác navyiac a cena prác navyiac – položiek tvorí prílohu č. 1 a prílohu č. 2 tohto dodatku.

Zistenie o nevyhnutnej potrebe realizácie prác navyiac a prác menej nemohli zmluvné strany v priebehu procesu verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie Zmluvy o dielo na uvedený predmet Zmluvy a ani v čase uzatvorenia Zmluvy predvídať, a to ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

Rozsah prác navyiac a cena prác navyiac – položiek tvorí prílohu č. 1 dodatku – Výkaz výmer prác navyiac 1 a prílohu č. 2 dodatku – Výkaz výmer prác navyiac 2.

S rozsahom prác navyiac a cenou prác navyiac podľa predloženého rozpočtu Objednávateľ súhlasí bez výhrad.

- 2.2** **Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1** v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) vo väzbe na ods. 5 citovaného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní a v súlade so zmluvnými podmienkami Zmluvy o dielo, Čl. V, bod 5.15 a Čl. XV., bod 15.5 a v súlade s metodickými usmerneniami a všeobecným metodickým usmernením Úradu pre verejné obstarávanie z mája 2022 ktoré deklarujú možnosť uzatvorenia dodatku k zmluve so zmenami vyvolanými prácami navyiac a prácami menej.

Článok III.

Predmet dodatku č. 1

- 3.1** Na základe dohody zmluvných strán v zmysle dodatku č. 1 Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu prác navyiac v rozsahu uvedenom v prílohách dodatku: v Prílohe č. 1 dodatku – Výkaz výmer prác navyiac 1 a v Prílohe č. 2 – Výkaz výmer prác navyiac 2, ktoré tvorí prílohu č. 1 dodatku.
- 3.2** Na základe dohody zmluvných strán dochádza uzavretím dodatku č. 1 k zmene Zmluvy súvisiacej so zapracovaním a identifikáciou prác navyiac a cien položiek prác navyiac k zmene Zmluvy v Čl. V. v bode 5.2 po započítaní ceny prác navyiac, ktorý znie:

„5.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za Dielo.

Cena diela bez DPH: 37 563,43 EUR

DPH 20%: 7 512,69 EUR

Celková cena Diela s DPH: 45 076,12 EUR

Celková cena Diela s DPH slovom:

Štyridsaťpäťtisíc sedemdesiat šesť eur 12 /100 EUR“

- 3.3 Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 1 sú nasledovné dokumenty:
- Príloha č. 1 dodatku - Ocenený výkaz výmer prác navyiac 1– rozpočet
 - Príloha č. 2 dodatku - Ocenený výkaz výmer prác navyiac 2– rozpočet

Článok IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tohto dodatku č. 1, ale ním výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich, všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 4.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že nedochádza k iným zmenám Zmluvy o dielo ako k tým, ktoré sú upravené v Článku III. tohto dodatku č. 1
- 4.3 Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, každá zo zmluvných strán obdrží po 2 rovnopisy.
- 4.4 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami, resp. poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení podľa osobitných predpisov.
- 4.5 Dodatok č. 1 podlieha povinnému zverejňovaniu podľa osobitných predpisov.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku č. 1 riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich.

Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné.

Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu dodatku č. 1 a na znak slobodného a vážneho súhlasu ho podpisujú bez výhrad.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Košiciach, dňa

V, dňa

.....
Mgr. Denisa Vargová
starostka obce Gyňov

.....
Ing. Dalibor Blizman
konateľ spoločnosti EUROBAU s.r.o.

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Stavebné úpravy Materskej školy - práce navyše

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.

Miesto: Obec Gyňov, Čanianska 124/3

Spracoval:

Dátum: 1. 8. 2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
41	Stavebné úpravy Materskej školy - práce navyše	1 565,44	313,09	1 878,53	0,00	1 565,44	0,00	0,00	0,00
41a)	Omietky	398,07	79,61	477,68	0,00	398,07	0,00	0,00	0,00
41b)	Sieťky	637,27	127,45	764,72	0,00	637,27	0,00	0,00	0,00
41c)	Priečka - kuchyňa	530,10	106,02	636,12	0,00	530,10	0,00	0,00	0,00

Celkom 1565,44 313,09 1 878,53 0,00 1 565,44 0,00 0,00 0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy Materskej školy - práce navyiac

Objekt: Siet'ky

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.

Miesto: Obec Gyňov, Čanianska 124/3

Spracoval:

Dátum: 3. 8. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				637,27
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				625,69
1	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	74,576	8,39	625,69
99		Presun hmôt HSV				11,58
2	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,384	30,16	11,58
		Celkom				637,27

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy Materskej školy - práce naviac

Objekt: Priečka - kuchyňa

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.

Miesto: Obec Gyňov, Čanianska 124/3

Spracoval:

Dátum: 3. 8. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 498,76

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 144,75

2	340239236	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárniciami YTONG (200x599x249)	m2	-1,414	34,93	-49,39
3	342272104	Priečky z tvárníc YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	6,762	28,71	194,14
				(1,3*2,94)+(1*2,94)	6,762	

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 288,55

8	611460124.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod omietky a nátery	m2	1,380	3,10	4,28
				1,15*1,2	1,380	
9	611465161.S	Vnútorný sanačný systém stropov s obsahom cementu, sanačná omietka, hr. 10 mm	m2	1,380	8,76	12,09
10	611465204.S	Vnútorný sanačný systém stropov s obsahom cementu, štuková omietka, hr. 3 mm	m2	1,380	8,10	11,18
4	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	10,584	2,32	24,55
				(1,3*2,94)+(1,15*2,94*2)	10,584	
5	612465161.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, sanačná omietka, hr. 10 mm	m2	10,584	7,29	77,16
6	612465203.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, štuková omietka, hr. 3 mm	m2	10,584	6,66	70,49
7	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	10,584	8,39	88,80

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 41,63

1	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	0,715	21,61	15,45
13	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,362	11,62	15,83
14	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	27,240	0,38	10,35
				1,362*20	27,240	

99 Presun hmôt HSV 23,83

15	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,790	30,16	23,83
----	-------------	---	---	-------	-------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 31,34

784 Maľby 31,34

11	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	11,964	0,80	9,57
----	-------------	---	----	--------	------	------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy Materskej školy - práce navyiac

Objekt: Priečka - kuchyňa

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.

Miesto: Obec Gyňov, Čanianska 124/3

Spracoval:

Dátum: 3. 8. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		10,584+1,38		11,964		
12	784452371	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	11,964	1,82	21,77
		10,584+1,38		11,964		

Celkom

530,10

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy Materskej školy - práce naviac

Objekt: Omiety

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.

Miesto: Obec Gyňov, Čanianska 124/3

Spracoval:

Dátum: 3. 8. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 398,07

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 335,37

1	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omiety a nátery	m2	13,600	2,32	31,55
2	612465161.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, sanačná ometka, hr. 10 mm	m2	13,600	7,29	99,14
3	612465203.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, štuková ometka, hr. 3 mm	m2	13,600	6,66	90,58
4	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	13,600	8,39	114,10

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 54,19

5	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	13,600	3,10	42,16
6	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,626	11,62	7,27
7	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	12,520	0,38	4,76

0,626*20 12,520

99 Presun hmôt HSV 8,51

8	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,282	30,16	8,51
---	-------------	---	---	-------	-------	------

Celkom 398,07

ZMENOVÝ LIST č. 2

Elektronický názov dokumentu:

OBJEDNÁVATEĽ Obec Gyňov Čanianska 124/3 044 14 Gyňov	ZHOTOVITEĽ EUROBAU s.r.o. Dúhová 40 040 01 Košice
V zastúpení : Mgr. Denisa Vargová	V zastúpení : Ing. Dalibor Blizman
Projekt: STAVEBNÉ ÚPRAVY MŠ	Číslo zmenového listu: 2 Dátum vydania: 9.8.2022
Číslo zmluvy: Zmluva o dielo, zo dňa 8.7.2022	

Predmet zmeny: Práce navyč	
Popis zmeny: doplnenie svetelných obvodov v miestnostiach	Dôvod zmeny: na základe požiadavky investora
	Cena zmeny: 442,44 € bez DPH
Dopady do harmonogramu : nie	
Podpis zástupcu ZHOTOVITEĽA Dátum a podpis:	Podpis zástupcu OBJEDNÁVATEĽA - TDI Dátum a podpis:
Podpis zástupcu ZHOTOVITEĽA - SCHVÁLIL Dátum a podpis:	Podpis zástupcu : OBJEDNÁVATEĽA -SCHVÁLIL Dátum a podpis:
Prílohy: Príloha č. 1 - Položkový rozpočet	

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy Materskej školy
Časť: Doplnenie svetelných obvodov v miestnosťach

Objednávateľ: Obec Gyňov
Zhotoviteľ: EUROBAU s.r.o.
Miesto: Gyňov

Spracoval: EUROBAU s.r.o.
Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	973031616	Vysek. kapias pre špaliky v murive z tehál do 10 x 10 x 5 cm	kus	2	6,5	13
2	974031121	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 3 cm	m	20	4,4	88
3	210010002	Montáž el-inšt rúrky (plast) ohybná, pod omietku D20 (d16)mm	m	10	1,22	12,2
4	345650I202	kurka el-inst PVC onyona u rsoo : r x z u, svetlosiva	m	10	0,55	5,5
5	210010301	Montáž krabice do muriva 1-nás KP (68) bez zapojenia, pristrojová	kus	2	1,6	3,2
6	345600K015	Krabica KU univerzálna 1-nás : KU 68-1901 KA (D73x43) vodorovne max 3 krabice, sivá	kus	2	0,37	0,74
7	210810045.	Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x1,5	m	40	1	40
8	341203M100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	m	40	0,78	31,2
9	210290902.S	vrtanie upevnovacienu doou pre svetlaido, kabe, krabicka do muriva, vratane prestupu	kus	12	6,55	78,6
10	213290015,	Drobné murárske vysprávky a sadrovanie	hod	2	25	50
11	213290034	Koordinácia s ostatnými profesiami	hod	1	25	25
12	213290040	Demontáž elektroinštalácie	hod	1	25	25
13	21329-99081	Východzia revízia elektro a vypracovanie správy	hod	2	35,00	70

Celkom

442,44