

**Z M L U V A**  
**o nájme kultúrneho domu č. 29/2022**

***Prenajímateľ:***

Obec Kurimany, zastúpená starostom Ing. Martinom Faltinom

IČO: 00329291, DIČ: 2020717732

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, č.úctu: SK20 5600 0000 0034 5215 3001

***Nájomca:***

V zastúpení: Lechová Beáta  
**Kurimany 27, 054 01**

**sa dohodli**

na uzavretí tejto zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

**Čl. I**

Prenajímateľ je vlastníkom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Kultúrneho domu Kurimany a to sály a príslušenstva.

**Čl. II**

Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ nebytový priestor uvedený v čl. I. tejto zmluvy nájomcovi do dočasného užívania na účel uvedený v čl. 3 tejto zmluvy.

**Čl. III**

Nebytový priestor sa prenajíma na stretnutie potomkov rodu Faltin

**Čl. IV**

Nájomca na základe tejto zmluvy má právo nebytový priestor sály a príslušenstva nebytového priestoru riadne na dohodnutý účel užívať. Nájomca je povinný dať nebytové priestory po ukončení nájmu do pôvodného stavu, nepoškodené a upratané. V prípade poškodenia priestorov je povinný uhradiť vzniknutú škodu.

**Čl. V**

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú: 10.9.2022

**Čl. VI**

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške **45,- € na jeden deň** a spotrebu plynu podľa odpočtu plynomera. (Nájomné zahŕňa náklady za užívanie miestnosti, vodné, elektrickú energiu, vytiahnutie odpadových vôd zo žumpy, náklady na hygienické potreby, náklady na odvoz odpadu).

**Čl. VII**

Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

V Kurimanoch, 9.9.2022

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca