

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. j. 3561/2012/ zo dňa 07.06.2012 uzatvorenej s odkazom na § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 18/1996 Z.z. v znení noviel

m e d z i

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

IČO: 36038351

DIČ: 2020087982

IČ pre DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel PŠ, vložka č. 155/S.

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

Obchodné meno: **GLORAL DEVELOPMENT, s.r.o.**

Sídlo: Bystrá 108, 977 01

V zastúpení: Ing. Michal Kič – konateľ

Ing. Miloslava Kičová – konateľka

IČO: 44 210 230

Register: OR Okresného súdu Banská Bystrica oddiel: Sro vložka číslo: 14974/S

na strane druhej ako n á j o m c o m

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č.j. 3561/2012 zo dňa 07.06.2012, predmetom ktorého je úprava nájomného vzťahu medzi zmluvnými stranami a zmena dohodnutých zmluvných podmienok v súlade s vôľou strán a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Dodatkom č. 1 sa v Nájomnej zmluve č. 3561/2012 mení :

- **Článok I. Predmet zmluvy, ktorý** bude mať nasledovné nové znenie:

SR je vlastníkom a LESY SR, š.p. Banská Bystrica sú správcom pozemkových nehnuteľností:

- parc. č. KN-C 1800/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 942 m², vedená na LV č.2815 v k. ú. Horná Lehota

Prenajímateľ odovzdáva do nájmu a nájomca preberá do nájmu vyššie uvedenú pozemkovú nehnuteľnosť.

- **Článok VII. Ostatné dojednania:**

Do čl. VII. Ostatné dojednania sa dopĺňa o bod 11:

Druhá zmluvná strana – GLORAL DEVELOPMENT, s. r. o. je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z Nájomnej zmluvy voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.

Všetky zmluvné podmienky upravené Nájomnou zmluvou č.j. 3561/2012 dotknuté týmto Dodatkom č.1 strácajú platnosť dňom jeho účinnosti a to prvým dňom po jeho zverejnení na Centrálnom registri zmlúv podľa zákona č.546/2010 Z.z. na Úrade vlády SR.

Ostatné podmienky nájomnej zmluvy č.j. 3561/2012 zo dňa 07.06.2012 zostávajú nedotknuté.

Spoločné a záverečné ustanovenie

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č.j. 3561/2012 zo dňa 07.06.2012, stojac jednotlivo nemajú právnu relevanciu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.
3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dodatku v jeho plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Zmluvné strany podpisom tohoto Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve č.j.3561/2012 zo dňa 07.06.2012 vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jeho obsahom, dodatku rozumejú a dodatok nepodpísali v tiesni.
5. Dodatok č. 1 bol vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia :
 - 4 rovnopisy prenajímateľ
 - 2 rovnopisy nájomca

V Banskej Bystrici, dňa:

Prenajímateľ:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
zastúpené
Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ

.....
podpis GR

Nájomca:

GLORAL DEVELOPMENT, s.r.o.
v zastúpení
Ing. Michal Kič
konateľ

.....
podpis nájomcu

Ing. Miloslava Kičová
konateľka

.....
podpis nájomcu