

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 3/2021

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva o nájme“)

Čl. I

Zmluvné strany

Obchodné meno: Mestská časť Košice-Barca
Sídlo: Abovská 24, 040 17 Košice-Barca
IČO: 00691003
DIČ: 2021186838
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
č. účtu: 14725-512/0200
v zastúpení: František Krištof, starosta
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno:

Miriám Mišínská

Miesto podnikania: Edisonova 44/25, 040 18 Košice - Krásna

IČO: 52476138

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s

IBAN: SK11 0200 0000 0041 0176 0955

zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Košice, číslo živnostenského registra: 820-88475

(ďalej len „nájomca“)

(alebo ďalej spolu ako zmluvné strany)

sa dohodli na Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve 3/2021 zo dňa 01.06.2021 (ďalej len dodatok) v nasledujúcom znení:

Článok I

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je zmena v osobe nájomcu. Na základe žiadosti nájomcu Miriam Mišínská na Domirato s.r.o. v Nájomnej zmluve č. 3/2021 na pozemku parcely registra „C“ č. 68, zapísanej na liste vlastníctva č. 936, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1830 m², v katastrálnom území Barca, vedenom na Okresnom úrade v Košiciach – katastrálny odbor. Predmetný pozemok sa nachádza v areáli miestneho úradu pri budove Slovenskej pošty, a.s.. sa zmluvné strany týmto dodatkom dohodli na nasledovnej zmene:

Zmena v osobe nájomcu:

Nový nájomca: Domirato s.r.o.

Sídlo: Pri Pošte 44/9, Košice – Barca, 040 17

Zastúpená: Ing. Rastislav Tkáč, Miriam Tkáčová

IČO: 54 646 243

Vložka číslo: 54485/V

(ďalej len ako „nový nájomca“)

s čím je spojené aj postúpenie všetkých práv a povinností zo zmluvy o nájme na nového nájomcu.

2. Zmluvné strany a nový nájomca svoj súhlas s takouto zmenou v osobe zmluvnej strany potvrdzujú svojím podpisom na tomto dodatku.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez akýchkoľvek zmien.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, text tohto dodatku je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Barca.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
František Krištof, starosta

.....
Miriam Tkáčová

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za nového nájomcu:

.....
Ing. Rastislav Tkáč, Miriam Tkáčová, konatelia