

ZMLUVA č. 1357/5/2022

o podnikateľskom nájme hnuteľných vecí

uzatvorená podľa § 663 a nasl. a § 721 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Článok 1 Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ

Obchodné meno: **ECO-RUBBER, s.r.o.**
Sídlo: Čsl. Armády 3
036 01 Martin
Kontakt: tel.: +421 917 800 007
fax:
e-mail: info@ecorubber.eu

Zastúpený: Ing. Miroslav Kováč, konateľ

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Miroslav Kováč, konateľ

IČO: 48 315 702
DIČ: 2120131695
IČ DPH: SK2120131695
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: SK821100000002945073355

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sro, vložka číslo: 68206/L

(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA

Obchodné meno: **Technická inšpekcia, a.s.**
Sídlo: Trnavská cesta 56
821 01 Bratislava
Kontakt: tel.: 02/49 208 100
fax: 02/49 208 160
e-mail: tisir@tisir.sk

Zastúpený: Ing. František Kavecký, predseda predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Samuel Maljarčík, ústredný inšpektor DOK/STA

IČO: 36 653 004
DIČ: 2022210608
IČ DPH: SK2022210608
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK55 8180 0000 0070 0026 0365
SPSRSKBA

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka číslo: 3919/B

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Prenajímateľ je vlastníkom nasledovnej hnuiteľnej veci: HIC meter, výrobné číslo HC22014 (ďalej len „predmet nájmu“).
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je príležitostný prenájom predmetu nájmu.
- 2.3. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu nájomné za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 3 Podmienky a účel nájmu

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na príležitostnom prenájme predmetu nájmu na základe samostatných objednávok, ktoré je nájomca povinný zaslať prenajímateľovi najmenej 4 dni vopred.
- 3.2. Prenajímateľ potvrdí emailom alebo telefonicky objednávku. Kontaktnou osobou pre tento účel je:
 - za nájomcu: Ing. Maljarčík, maljarcik@tisir.sk, +421 905 808 079
 - za prenajímateľa: Ing. Miroslav Kováč, konateľ, info@ecorubber.eu, +421 917 800 007
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu bude používať pri svojej práci zamestnanec nájomcu Ing. Maljarčík.
- 3.4. Pri každom prevzatí predmetu nájmu nájomcom a odovzdaní predmetu nájmu naspäť prenajímateľovi sa spíše obojstranne podpísaný protokol, v ktorom sa uvedie stav predmetu nájmu v čase jeho prebratia alebo odovzdania. Protokol by mal okrem iného obsahovať popis úplného stavu zariadenia, funkcionality, vonkajšieho stavu a popis prípadných chýb.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu bude nájomca používať len za účelom kontrol inštalovaných povrchov, predmet nájmu nebude nájomca používať za účelom certifikácie povrchov pre iných výrobcov.

Článok 4 Nájomné a platobné podmienky

- 4.1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom vo výške 150,00 € bez DPH za každý deň používania predmetu nájmu nájomcom.
- 4.2. Nájomné je splatné na účet prenajímateľa na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ do 15 dňa v mesiaci na základe všetkých objednávok nájomcu za predchádzajúci kalendárny mesiac. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej vystavenia.
- 4.3. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené právnymi predpismi. Ak faktúra nespĺňa náležitosti stanovené právnymi predpismi, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry nájomcovi.

Článok 5 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu na svoje náklady v stave spôsobilom na riadne užívanie a v deň dohodnutý v príslušnej objednávke ho v takomto stave odovzdať nájomcovi. Prenajímateľ sa zároveň zaväzuje umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 5.2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu riadne, chrániť ho pred poškodením, znehodnotením, odcudzením alebo zničením. Nájomca zodpovedá za škodu na predmete nájmu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 5.3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu.
- 5.4. Prenajímateľ zodpovedá za pravidelnú kalibráciu predmetu nájmu v akreditovanom laboratóriu. Prenajímateľ je zároveň povinný po každej kalibrácii doručiť nájomcovi kalibračný certifikát. V prípade negatívnej/zápornej kalibrácie je povinný o tomto stave informovať nájomcu.
- 5.5. V prípade potreby opraviť predmet nájmu si túto opravu zabezpečuje a uhrádza prenajímateľ.
- 5.6. Prenajímateľ sa zaväzuje pred prvým odovzdaním predmetu nájmu nájomcu riadne zaškoliť a oboznámiť s obsluhou predmetu nájmu, inak nájomca nezodpovedá za škodu na predmete nájmu spôsobenú neodborným zaobchádzaním. O tomto zaškolení a oboznámení sa vyhotoví obojstranne podpísaný doklad s presným popisom rozsahu školenia a oboznámenia.

Článok 6

Doba nájmu a skončenie nájmu

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú, a to od 1.10.2022 do 30.9.2023.
- 6.2. Nájom sa môže skončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán aj pred uplynutím dohodnutej doby nájmu,
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu; výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - d) zánikom predmetu nájmu.

Článok 7

Ostatné dojednania

- 7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú chrániť dôverné informácie druhej zmluvnej strany. Zaväzujú sa najmä, že nepoužijú vo svoj prospech ani v prospech tretej osoby ani nesprístupnia tretej osobe dôverné informácie, ktoré získali od druhej zmluvnej strany pri plnení tejto zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky dôverné informácie, ktoré si v rámci plnenia zmluvy sprístupnia, považujú za obchodné tajomstvo a budú ich podľa toho chrániť, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy, v súlade s § 17 Obchodného zákonníka.
- 7.2. Zmluvné strany prehlasujú, že nebudú konať spôsobom poškodzujúcim dobré meno druhej zmluvnej strany.
- 7.3. Zmluvné strany sú oprávnené zverejniť zmluvu alebo informácie obsiahnuté v tejto zmluve, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona alebo rozhodnutia príslušného štátneho orgánu.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami ako prejav súhlasu s celým jej obsahom.
- 8.2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, platných a účinných na území SR.

- 8.3. Ak by niektoré ustanovenie zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné neplatné ustanovenie bezodkladne nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 8.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa pokúsia urovnať prípadné spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou. V prípade, ak medzi nimi nedôjde k dohode, budú spory riešené na príslušnom súde podľa právneho poriadku SR.
- 8.5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 8.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- 8.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Martine, dňa

V Bratislave, dňa 7. septembra 2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

ECO-RUBBER, s.r.o.
Ing. Miroslav Kováč
konateľ

Technická inšpekcia, a.s.
Ing. František Kavecký
predseda predstavenstva a.