

Zmluva o dielo

č. CV-10-87/2022 – 5100008675 - ZoD

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

Článok I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Centrum výcviku Lešť**
Lešť, 962 63 Pliešovce
V zastúpení: Ing. arch. Anton Maštalský
riaditeľ – štatutárny orgán
Za vecné plnenie: Ing. Ján Debnár, tel.: 0960/465 797
Renáta Gondová, tel.:0960/465 751
IČO: 00804932
DIČ: 2021773644
IČ DPH: SK2021773644
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK4781800000007000167777

(ďalej len „objednávateľ“)
- 2. Zhotoviteľ:** **4 you vision s.r.o.**
Astrová 812, 900 41 Rovinka
V zastúpení: Jaroslav Kučkovský
IČO: 31698417
DIČ: 2020501747
IČ DPH: SK2020501747
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0082 9034 1001
Zapísaný: v OR Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro, vložka č.
13954/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

- 1) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania, ktoré realizoval verejný obstarávateľ v súlade s § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Oprava jacuzzi UB 300 Slávia“.
- 2) Zmluvné strany sa podľa § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa bude spravovať Obchodným zákonníkom.

Článok II.

Predmet a miesto plnenia zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom zhotoviteľa diela špecifikovaného v odseku 2 tohto článku v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou a v súvislosti so záväzkom objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy.
- 2) Predmetom zmluvy je oprava jacuzzi, pričom rozsah prác je uvedený v Prílohe č. 1 (Cenová ponuka), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3) Miestom plnenia predmetu zmluvy je Ubytovňa Slávia súp. č. 174 – fyzioterapia, Centrum výcviku Lešť.

Článok III. Termín plnenia

- 1) Termín zhotovenia diela je **od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 30.10.2022.**
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný termín uvedený v odseku 1 tohto článku je termínom najneskoršie prípustným a neprekročiteľným s výnimkou:
 - a) vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) vydania príkazov zo strany objednávateľa na uzatvorenie lokality alebo jej časti vo VO Lešť z dôvodu prebiehajúceho výcviku kde sú vykonávané práce, objednávateľ je to povinný oznámiť zhotoviteľovi 2 dni vopred.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že riadnym ukončením diela sa rozumie jeho riadne a včasné odovzdanie objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zmluvnými stranami.

Článok IV. Cena za dielo

- 1) Zmluvná cena je stanovená v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako maximálna a nie je ju možné počas platnosti tejto zmluvy prekročiť. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné pre splnenie predmetu zmluvy a vychádza z ponuky zhotoviteľa, ktorá je Prílohou č.1 tejto zmluvy (Cenová ponuka).
- 2) Zmluvná cena:

a) Cena bez DPH:	19 300,00 €
b) DPH 20%:	3 860,00 €
c) Cena celkom:	23 160,00 €

Slovom: Dvadsaťtritisícstošesťdesiat eur.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku je možné meniť iba v prípade nevykonania niektorých častí diela zo strany zhotoviteľa uvedených v položkovom rozpočte, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu, a v prípade splnenia podmienok stanovených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch vrátane ustanovenia § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 4) V súlade s § 69 ods. 12 písm. j zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa jedná o zákazku s prenosom daňovej povinnosti na objednávateľa.

- 5) Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške podľa skutočne vykonaných prác vychádzajúc z jednotkových cien uvedených v položkovom rozpočte, ktorá nesmie byť vyššia ako cena podľa odseku 1 tohto článku.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

- 1) Objednávateľ bude realizovať platbu formou bezhotovostného platobného styku na základe daňového dokladu (faktúry), ktorý zhotoviteľ vyhotoví s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zašle objednávatelovi.
- 2) Faktúra bude doručená objednávatelovi do 10 dní od jej vystavenia a faktúra bude obsahovať slovnú informáciu o prenesení daňovej povinnosti.
- 3) Súčasťou faktúry bude poverenou osobou objednávatel'a odsúhlasený a podpísaný súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako sú ponukové rozpočty.
- 4) Zhotoviteľovi vzniká právo na zaplatenie zmluvnej ceny riadnym splnením predmetu zmluvy, na základe predloženého daňového dokladu (faktúry) podľa skutočne vykonaných a odsúhlasených prác poverenými osobami objednávatel'a a zhotovitel'a.
- 5) Objednávateľ uhradí oprávnene účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia daňového dokladu (faktúry). Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávatel'a.
- 6) Objednávateľ je oprávnený vrátiť daňový doklad (faktúru) ak nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 1) tohto článku. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia nového daňového dokladu (faktúry).

Článok VI. Realizácia diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať požadované práce vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 (Cenová ponuka) a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ nemôže previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 3) Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do určených priestorov a odovzdá mu objekty pre vykonanie prác tak, aby zhotoviteľ mohol na nich začať realizovať predmet plnenia zmluvy v súlade s požiadavkou objednávatel'a.
- 4) Objednávateľ má právo vykonávať kontroly a overovať v každom momente výkon prác realizovaných zhotoviteľom. Pri plnení predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný konať na základe pokynov objednávatel'a. Zodpovednými osobami za objednávatel'a pre styk so zhotoviteľom sú Ing. Ján Debnár (0960/465797, jan.debnar@mil.sk) a Renáta Gondová (0960/465751, renata.gondova@mil.sk)
- 5) Zhotoviteľ pri odovzdaní a prevzatí prác na požiadanie predloží všetky potrebné doklady na použité rozhodujúce druhy materiálov a výrobkov t.j. kópie certifikátov a vyhlásení o zhode

v zmysle zákona č. 56/2018 Z.z., Zákon o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 6) Zhotoviteľ predloží protokol o vykonanej tlakovej skúške, skúške tesnosti a spustení zariadenia do prevádzky v 2 výtlačkoch.
- 7) Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni vopred, kedy budú práce pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ prevezme vykonané práce aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ nebude mať oprávnené výhrady. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od prevzatia stavebných prác doručiť daňový doklad – faktúru objednávateľovi.
- 8) Zhotoviteľ po ukončení prác spracuje súpis skutočne vykonaných prác po položkách a podľa neho odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi. Predmetný súpis bude neoddeliteľnou prílohou daňového dokladu – faktúry. Pri odovzdaní predmetu plnenia bude spísaný a oboma zmluvnými stranami podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí práce, ktorý vyhotoví objednávateľ.
- 9) O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela zmluvné strany spíšu preberací protokol o prevzatí a odovzdaní diela (ďalej len „preberací protokol“), v ktorom sa zhodnotí aj kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov stavebného diela zistených pri tomto preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie.
- 10) Obsahom preberacieho protokolu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá, inak uvedie dôvody neprebratia diela.
- 11) Zhotoviteľ so vzniknutým odpadom z vykonaných prác naloží v zmysle zákona NR SR č.79/2015 Z.z. (Zákon o odpadoch) v platnom znení. Na požiadanie objednávateľa predloží písomný doklad o odvoze, uložení, likvidácii alebo inom využití tohto odpadu.

Článok VII.

Záruka a zodpovednosť za vady

- 1) Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov diela stanovených touto zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu. Vadou sa rozumie aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo jeho časti.
- 2) Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku použitej technológie minimálne 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa písomného prevzatia súpisu vykonaných prác. Za nedostatky, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov. Nedostatky predmetu zmluvy si objednávateľ bude uplatňovať u zhotoviteľa na základe písomnej reklamácie. Zhotoviteľ sa zaviazuje, že v termíne do 7 dní zaujme svoje stanovisko k predmetu reklamácie. Zhotoviteľ sa zaviazuje v prípade písomného uznania reklamácie odstrániť nedostatok predmetu diela v termíne najneskoršie do 10 dní.
- 3) Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením predmetu zmluvy a to aj priebežne počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.

- 4) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa ustanovení tejto zmluvy, bude mať v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, bude zodpovedať technickým normám a predpisom a nebude mať vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas realizácie prác uplatnené a ktoré spôsobil svojou činnosťou pri realizácii diela.

Článok VIII. Odstúpenie od zmluvy

- 1) Odstúpenie od zmluvy je možné:
 - a) v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - nedodržanie záväzku zhotoviteľa splniť predmet zmluvy v rozsahu a v kvalite stanovenej objednávateľom,
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením predmetu zmluvy o 10 a viac dní bez odôvodnenia
 - b) zánikom zmluvných strán bez právnych nástupcov.
- 2) V prípade odstúpenia niektorej zo zmluvných strán, vyplývajú pre obidve strany tieto povinnosti:
 - a) zhotoviteľ vykoná súpis všetkých už vykonaných prác a ocení ich spôsobom akým je stanovená cena diela,
 - b) zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu už vykonaných prác a spracuje konečnú faktúru,
 - c) objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť prevzatie už vykonaných prác a spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou alebo Obchodným zákonníkom ako aj v prípadoch, ak zhotoviteľ nebude vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou alebo bude zanedbávať plnenie svojich zmluvných povinností spôsobom, ktorý vyvolá u objednávateľa opodstatnenú obavu, že zhotoviteľ neplní účel tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne.
- 4) Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok IX. Sankcie

- 1) V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku odovzdať predmet diela riadne a včas má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania, zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 2) V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku odstrániť vady diela v lehote podľa článku VII odsek 2 a odsek 3 tejto zmluvy počas záručnej doby má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý aj začatý deň omeškania.

- 3) Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sa nezapočítavajú na úhradu škôd, ktoré by zmluvným stranám vznikli porušením zmluvných povinností.
- 4) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný zhotoviteľovi zaplatiť z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 5) Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví tretích osôb spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia predmetu tejto zmluvy alebo ich mohol predvídať.
- 2) Centrum výcviku Lešť sa nachádza vo Vojenskom obvode Lešť. Podľa zákona NR SR č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov je nutné pred vstupom do uvedeného priestoru pre osoby a pre motorové vozidlá na svoje náklady vybaviť povolenie k vstupu (pobytu) do Vojenského obvodu Lešť, na Správe vojenského obvodu Lešť v Pliešovciach.
- 3) Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť zistený požiar vo VO Lešť na ohlasovňu požiaru Centra výcviku Lešť na tel. č. 0960/465 560 alebo 0960/465 310. Vo VO Lešť je zakázané: dotýkať sa a dvíhať zo zeme muníciu, zbrane a neznáme predmety, požívanie alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok, fajčenie v zakázaných priestoroch, zváranie bez povolenia a používanie otvoreného ohňa.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 3) Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v úrade vlády SR na internete. Objednávateľ ako povinná osoba sa zaväzuje zabezpečiť zverejnenie tejto zmluvy v zmysle paragrafu 5a ods. 7 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4) Zmluvu je možné meniť len vzájomnou dohodou, formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov a to najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 6) Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a štyri objednávateľ.
- 7) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s touto zmluvou, že je uzatvorená po vzájomnej dohode zmluvných strán podľa ich slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu byť viazaný touto zmluvou vyjadrujú svoju vôľu podpismi na tejto zmluve.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č.1 Cenová ponuka

V Lešti dňa:.....

V dňa:.....

.....
Za objednávateľa
Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ
riaditeľ

.....
Za zhotoviteľa
Jaroslav Kučkovský
konateľ

CENOVÁ PONUKA					
Oprava jacuzzi UB 300 Slávia					
Popis činnosti práce	Počet MJ	MJ	Cena bez DPH	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
demontáž starých rozvodov PVC potrubia a hadíc, demontáž elektrického vedenia k pôvodnej filtrácie	1	súb	100,00	100,00	120,00
demontáž filtračného zariadenia – filtra a čerpadla filtrácie	1	súb	100,00	100,00	120,00
vybúranie – prevíranie podlahy resp. stropnej	1	súb	900,00	900,00	1 080,00
vyhotovenie novej miestnosti s dverami pre umiestnenie technológie	1	súb	2 500,00	2 500,00	3 000,00
úpravy povrchov stien a podlahy proti vlhkosti	1	súb	400,00	400,00	480,00
montáž a inštalácia nových PVC potrubí a rozvodov vody + dodávka materiálov	1	súb	400,00	400,00	480,00
montáž filtračnej technológie a chemickej úpravne + dodávka materiálu	1	súb	13 000,00	13 000,00	15 600,00
montáž elektrických rozvodov novej technológie + dodávka materiálu a rozvádzača	1	súb	1 300,00	1 300,00	1 560,00
tlaková skúška – spustenie do prevádzky	1	súb	200,00	200,00	240,00
odvoz a likvidácia odpadov	1	súb	400,00	400,00	480,00
Celkom				19 300,00	23 160,00
					23 160,00