

D/2018/1272/IV/VID/027

<b>Dodatok č. 2</b> k zmluve o nájme pozemku	Strana: 1 / 2
---	---------------

Číslo zmluvy nájomcu: 6NAJ170011

Ev. číslo zmluvy (prenajímateľ) : V/6/17/Družba

**DODATOK Č. 2**  
**K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU**

uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka,  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Dodatok“)

*Zmluvné strany*

**2. PRENAJÍMATEĽ:**

Obchodné meno:	<b>Univerzita Komenského v Bratislave</b>
Sídlo:	Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava
Konajúci:	prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
IČO:	00 397 865
DIČ:	202 084 5332
IČ DPH:	SK202 084 5332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK80 8180 0000 0070 0009 0650
<b>SPRÁVCA:</b>	
Obchodné meno:	Vysokoškolský internát DRUŽBA UK
Sídlo:	Botanická č. 25, 842 14 Bratislava 4
Zastúpený:	Mgr. Ivan Daňo - riaditeľ VI Družba UK
IČO:	39786559
DIČ:	020845332
IČ DPH:	SK020845332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK69 8180 0000 0070 0008 3282

(ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

**1. NÁJOMCA:**

Obchodné meno:	<b>SMS a.s</b>	
Sídlo:	Partizánska cesta 91, Banská Bystrica	
Konajúci:	Milan Svoboda – predseda predstavenstva Ing. Martin Krchnák – podpredseda predstavenstva	
IČO:	35727951	
IČ DPH:	SK2020268173	
Zápis v obchodnom registri:	Okresný súd v Banskej Bystrici, Oddiel Sa, vložka 692/S	
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a. s.	
Číslo účtu:	4004883742/7500	
IBAN:	SK827500 0000 0040 0488 3742	
SWIFT:	CEKOSKBX	
Osoby oprávnené konať:		
Vo veciach zmluvných:	Milan Svoboda	Ing. Martin Krchnák
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vo veciach technických:	Ján Bedrich	Ing. Peter Čura
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresa na doručovanie pošty:	Partizánska cesta 91, Banská Bystrica, 974 01	

(ďalej len „nájomca“) na druhej strane

**Článok I.**  
**Preambula**

- 1.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 31.10.2017 zmluvu o nájme pozemku č. V/6/17/Družba (evidenčné číslo zmluvy nájomcu: 6NAJ170011), v znení dodatku č. 1 zo dňa 30.04.2018, predmetom ktorej je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi do užívania predmet nájmu, ktorý je špecifikovaný v tejto zmluve a záväzok nájomcu hradiť za užívanie dohodnuté nájomné (ďalej aj „Zmluva o nájme“)
- 1.2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. XI Spoločné a záverečné ustanovenia bodom 1 dohodli na úprave práv a povinností zo Zmluvy o nájme nasledovne:

**Článok II.**  
**Predmet Dodatku**

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že článok III doba nájmu bod 1 sa mení a bude mať nasledujúce znenie:  
Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 09.10.2017 do 08.10.2018.
- 2.2. Vzhľadom na predĺženie doby nájmu sa zmluvné strany dohodli tiež na úprave znenia článku IV. Nájomné, s nasledujúcim znením:
  1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške:
    - a) od 09.10.2017 do 08.04.2018 - 425,34 EUR bez DPH/ celý predmet nájmu, t. j. 510,40 EUR s DPH/celý predmet nájmu.
    - b) od 09.04.2018 do 30.06.2018 – 192,70 EUR bez DPH/ celý predmet nájmu, t. j. 231,23 EUR s DPH/celý predmet nájmu.
    - c) Od 01.07.2018 do 08.10.2018 – 232,64 EUR bez DPH/celý predmet nájmu, t. j. 279,17 EUR s DPH/celý predmet nájmu.
  2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné štvrťročne vopred:
    - a) od 09.10.2017 do 08.04.2018, v dvoch splátkach á 212,67 EUR bez DPH, t. j. 255,20 EUR s DPH;
    - b) od 09.04.2018 do 30.06.2018, jednou platbou na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v zmysle bodu 3 článku
    - c) od 01.07.2018 do 08.10.2018, v dvoch splátkach á 116,32 EUR bez DPH, t. j. 139,59 EUR s DPH, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v zmysle bodu 3 článku.

**Článok III.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 3.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti v takom znení, ako sú uvedené v Zmluve o nájme.
- 3.2. Zmluvné strany si tento Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a súhlasia s ním, považujú ho za určitý a zrozumiteľný, na znak čoho pripájajú svoj vlastnoručný podpis.
- 3.3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu štatutárnymi orgánmi zmluvných strán a účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 3.4. Tento Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach. Prenajímateľ održí po dvoch vyhotoveniach a nájomca po jednom vyhotovení. Tento Dodatok sa stáva pevnou súčasťou Zmluvy o nájme.

Za prenajímateľa  
v Bratislave dňa

[Signature box]

Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
rektor

[Signature box]

Mgr. Ivan Daňo  
Riaditeľ VI Družba UK

Za nájomcu  
v Banskej Bystrici dňa [Signature box]

[Signature box]

Milan Svoboda  
predseda predstavenstva  
riaditeľ spoločnosti  
SMS a.s.

[Signature box]

Ing. Martin Krchnák  
podpredseda predstavenstva  
finančno správny riaditeľ  
SMS a.s.