

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve
č. 30201/NZ-610/2020/Kysucké Nové Mesto/1514/PROMA INVEST zo dňa 24.11.2020 (ďalej aj
ako „Dodatok“)
(súčasť stavby **D3 /1997**)
uzatvorenej podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Mesto Kysucké Nové Mesto

Sídlo: Námestie slobody 94/27, 024 01 Kysucké Nové Mesto
Štatutárny orgán: Ing. Marian Mihalda, primátor
IČO: 00 314 099
DIČ: 2020553095
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT (BIC):

(ďalej len ako „**prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: **Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA**
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo
člen predstavenstva
Oprávnení konať
v mene spoločnosti: **Ing. Ladislav Ladičkovský**
vedúci odboru majetkovej prípravy
Ing. Viera Sobolová
vedúca investičného odboru Banská Bystrica
obaja na základe plnomocenstva reg. zn. NDS:
PP/2021/0130 zo dňa 12.1.2022
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:

(ďalej len ako „**nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Pre stavbu „**Diaľnica D3 Žilina Brodno – Kysucké Nové Mesto, privádzač**“ bolo vydané stavebné povolenie č. 14666/2021/SCDPK/54911 zo dňa 07.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2021. (ďalej len „**Stavba**“).

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 30201/NZ-610/2020/Kysucké Nové Mesto/1514/PROMA INVEST zo dňa 24.11.2020 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorým sa upresňujú jej podstatné náležitosti, a to doba nájmu a celková finančná náhrada nájmu.

Článok I. Dohodnuté zmeny

Číslo objektu	Názov objektu	Doba nájmu
113	Prepojenie ciest I/11 a MK v Kysuckom Novom Meste	27.12.2021 - 27.12.2023

Nájomné za 12 mesiacov spolu predstavuje: 187,95 €

Nájomné za 2 roky spolu predstavuje: 375,90 €

Slovom: tristosedemdesiatpäť eur a deväťdesiat centov.

Článok II. Platobné podmienky

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí nájomné vo výške **375,90 EUR** bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Prenajímateľ vystaví faktúru v lehote 15 dní odo dňa uzatvorenia Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry do sídla nájomcu.
- 2.2 Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa ust. § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak ich faktúra nebude obsahovať, Nájomca je oprávnený takúto faktúru vrátiť Prenajímateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Nájomcu. Za deň uhradenia nájomného sa považuje deň pripísania nájomného na bankový účet Prenajímateľa.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, ostávajú v platnosti nezmenené.
- 3.2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.3 Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve bol prerokovaný a schválený na 30. rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Kysucké Nové Mesto **Uznesením č. 124/2022 zo dňa 09.06.2022.**
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa niektoré z ustanovení tohto Dodatku stane neplatným/neúčinným, nebude to mať vplyv na platnosť/účinnosť ostatných ustanovení Dodatku touto neplatnosťou/neúčinnosťou nedotknutých. Namiesto neplatného/neúčinného ustanovenia sa použije ustanovenie príslušného právneho predpisu, ktoré svojim obsahom a účelom najviac zodpovedá vôli zmluvných strán vyjadrenej v tomto Dodatku, resp. účelu tohto Dodatku.

- 3.5 Tento Dodatok možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným, riadne číslovaným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 3.6 Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, dva rovnopisy pre Prenajímateľa a dva rovnopisy pre Nájomcu.
- 3.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpisom prečítali, že bol uzavretý po ich vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V ~~KYSUCKOM NOVOM MESTE~~ dňa 30.08.2022

V Bratislave, dňa **29-07-2022**

Za prenajímateľa:
Mesto Kysucké Nové Mesto
V zastúpení:

Za nájomcu:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
V zastúpení:

~~Ing. Marian Minaica~~
primátor

~~Ing. Ladislav Ladičkovský~~
vedúci odboru majetkovej prípravy
na základe plnomocenstva
reg. zn .NDS: PP/2021/0130

Ing. Viera Sobolová
vedúca investičného odboru Banská
Bystrica
na základe plnomocenstva
reg. zn .NDS: PP/2021/0130