

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 16/2021

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Prenajímateľ :

názov : Slovenská republika
v správe: Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
so sídlom: Slovenská ulica č. 11A, 940 34 Nové Zámky
IČO: 17 336 112
banka: Štátna pokladnica
č.ú.: SK81 8180 0000 0070 0054 0324
štatutárny orgán: MUDr. Karol Hajnovič riaditeľ

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

meno, priezvisko: MUDr. Bence Tóth
nar.:
trvale bytom:
e-mail:
zamestnanec: Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
(ďalej len „nájomca“ spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 v nasledovnom znení :

I.

Článok III Doba nájmu sa mení v celom rozsahu a bude znieť takto:

- 1) *Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ dáva Nájomcovi Predmet nájmu v celom rozsahu do nájmu na dobu určitú, a to na obdobie od 20.08.2021 do 31.08.2023 alebo do ukončenia pracovného pomeru u Prenajímateľa, ktorým je Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky (ďalej aj ako „FNsP Nové Zámky“), podľa toho, ktorá právna skutočnosť nastane skôr.*
- 2) *Neoprávneným užívaním bytu vo vlastníctve Prenajímateľa je užívanie bytu po uplynutí času, na ktorú bol nájom dohodnutý bez súhlasu Prenajímateľa.*
- 3) *Neoprávneným užívaním bytu vo vlastníctve Prenajímateľa je užívanie bytu po uplynutí výpovednej lehoty bez súhlasu Prenajímateľa.*

Článok XI Záverečné ustanovenia sa dopĺňa o nový bod 4, ktorý bude znieť takto, pričom pôvodné body 4 – 6 sa logicky menia na body 5 – 7

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti od Prenajímateľa pre Nájomcu má Prenajímateľ právo doručovať aj na emailovú adresu Nájomcu, uvedenú v záhlaví Zmluvy, takto doručená písomnosť má rovnaké účinky ako písomnosť doručená poštovým úradom, pričom takto doručená písomnosť sa bude považovať za doručenie aj v prípade, ak si Nájomca správu neprečíta alebo na základe výzvy nepotvrdí jej prevzatie.

II.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 16/2021 zostávajú nezmenené.

III.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Zmluvné strany si Dodatok č.1 prečítali a bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami.
3. Dodatok č.1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „CRZ“).

V Nových Zámkoch, dňa 30. 8. 2022

V Nových Zámkoch, dňa 30. 8. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

MUDr. Karol Hajnovič

MUDr. Bence Tóth

.....

.....