

Zmluva o dielo 04/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Preambula

Objednávateľ na uzatvorenie Zmluvy o dielo použil postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Mokry Háj
Sídlo organizácie:	908 65 Mokry Háj 6
IČO:	00309729
DIČ:	2021065783
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK91 5600 0000 0026 4994 3002
Kontaktná osoba verejného obstarávateľa:	Ing. Peter Pobuda
Tel:	+421 34 660 11 30
e- mail:	starosta@mokryhaj.sk

a

Zhotoviteľ :	UNISTAV spol. s r.o.
sídlo:	Priemyselná 279, 905 01 Senica
v mene ktorého koná:	Ing. Emil Žeňuch, konateľ Ing. Peter Žeňuch, konateľ
IČO :	31 409 539
DIČ :	2020376127
IČ DPH :	SK2020376127
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
číslo účtu:	SK53 0200 0000 0000 1530 9182
telefón:	034/6517881
fax:	-
e-mail:	unistav@unistav-se.sk
zapísaný v registri.:	v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 1761/T

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielos názvom: **Miestna komunikácia IBV Grmaniská II**(ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a

záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, predloženej vo verejnom obstarávaní, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy.

Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto realizácie diela: Obec Mokrý Háj, katastrálne územie Mokrý Háj, okres Skalica, číslo parcely: 538/1.

3. Termíny realizácie diela :

- zahájenie: do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
- ukončenie: do 31.októbra 2022

4. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v ponuke, vypracovanej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	115.882,99 Eur
DPH vo výške 20%	23.176,60 Eur
cena celkom s DPH	139.059,59 Eur.

3. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela mesačne na základe faktúr v nadväznosti na odsúhlasený a potvrdený súpis vykonaných prác. Splatnosť faktúry 30 dní po doručení a odsúhlasení faktúr .

2. Súčasťou faktúry musí byť odsúhlasený súpis vykonaných prác, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.

3. Zálohová platba ani platba vopred sa neumožňujú.

4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že na fakturáciu podľa tejto zmluvy sa vzťahuje zákon č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov a zaväzujú sa plniť povinnosti, ktoré im zákon ukladá. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru podľa zmluvy a v súlade s uvedeným zákonom.

VI. Všeobecné podmienky diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

4. Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať poverená osoba objednávateľom .

5. Zhotoviteľ je povinný ku odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov.

6. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

7. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

8. Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a

plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu.
2. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak sa zmluvné strany vzhľadom na rozsah alebo technickú zložitosť odstránenia vady nedohodnú inak.

VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú

prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

8.Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Senici, dňa 12.9.2022

za Zhotoviteľa
UNISTAV spol. s r.o.
Ing. Peter Žeňuch, konateľ

za Objednávateľa
Obec Mokrý Háj
Ing. Peter Pobuda – starosta

Príloha č. 1 zmluvy: položkový rozpočet