

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 06/2007

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Námestovo**
Zastúpené: Milanom Hubíkom, primátorom mesta
So sídlom: Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
IČO: 00 314 676
DIČ: 2020571707
Bank. spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK45 0200 0000 0000 1682 2332

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **DSI DATA, a. s.**
(pôvodne DSI DATA s.r.o.)
So sídlom: A. Bernoláka 377/7, 02901 Námestovo
Zastúpené: Mgr. Rastislav Dravecký, konateľom
IČO: 36 399 493
IČ DPH: SK2020129727
Bank. spojenie: Dexia banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK75 5600 0000 0040 2852 3004

(ďalej len „nájomca“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02. 04 .2007 nájomnú zmluvu č. 06/2007 (ďalej len „Zmluva“) ktorej predmetom je nájom stĺpov verejného osvetlenia a mestského rozhlasu na nasledovných uliciach mesta: Nám. A. Bernoláka, Hattalová ulica, Štefániková ulica, Ulica ČSČK, Hamuljaková ulica smerom na sídlisko Brehy podľa projektu, ktorý je prílohou tejto zmluvy v celkovom počte 40 kusov.
2. Zmluvné strany sa v súlade s článkom V. ods. 1 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto dodatku.

II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

Článok II. Zmluvy sa mení:

Cena nájmu

1. Zmluvné strany si za predmet nájmu, ktorým je nájom stĺpov verejného osvetlenia a mestského rozhlasu v celkovom počte 40 kusov dohodli na sadzbe za každý deň nájmu **0,028 eur/ks** a predstavuje ročný nájom vo výške **408, 80 EUR** /slovom: štyristoosem eur a osemdesiat centov/

2. Nájomné je splatné do 15. 01. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa **IBAN: SK45 0200 0000 0000 1682 2332**.
3. V prípade nezaplatenia faktúry do jej splatnosti je prenajímateľ oprávnený účtovať si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Alikvotnú časť nájmu za obdobie od 01. 09 .2022 do 31. 12. 2022 v celkovej sume **69, 88 EUR** /slovom: šesťdesiatdeväť eur a osemdesiatosem centov/ nájomca uhradí do 30. 11. 2022 na účet prenajímateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa tejto zmluvy bude viazaná na mieru inflácie tak, že každoročne k 1. januáru príslušného kalendárneho roka vzniká prenajímateľovi právo jednostranne zvýšiť nájomné a to bez potreby uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve o mieru zodpovedajúcu oficiálne zverejnenému percentu inflácie v SR Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. Nájomca sa zaväzuje takto zvýšené nájomné uhrádzať prenajímateľovi. V prípade, že nebude percento inflácie vyhlásené k 1. januáru bežného roka, ale až po tomto termíne, nájomné sa bude v tomto období platiť v platnej výške a po oznámení výšky inflácie prenajímateľ nájomcovi uvedený rozdiel doučtuje.

Článok III. Zmluvy sa mení:

Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú a to na obdobie 5 rokov od účinnosti tohto dodatku.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 06/2007.
2. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov.
3. V ostatných častiach zostáva naďalej v platnosti pôvodná Zmluva.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane jeden rovnopis a prenajímateľ jeden rovnopis.

V Námestove dňa 07. 09. 2022

V Námestove dňa 14. 09. 2022

.....

Prenajímateľ

.....

Nájomca