

Číslo zmluvy: 283/2022
HS: Č: PKV:

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: **Národné osvetové centrum**
Sídlo: **Námestie SNP č.12, 812 34 Bratislava**
Štatutárny orgán: **Mgr. Erik Kriššák, generálny riaditeľ**
IČO: **00164615**
DIČ: **2020829888**
IČ DPH: **SK2020829888**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Právna forma: **štátna príspevková organizácia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, pôsobiaca na základe nového znenia Zriaďovacej listiny, vydaného Ministerstvom kultúry SR MK-2472/2016-110/8080**
(ďalej len „objednávateľ“)

a

POSKYTOVATEĽ:

Názov: **Lynnfield s.r.o.**
Sídlo: **Vajanského 13 A, 031 01 Liptovský Mikuláš**
Štatutárny orgán: **Marek Boroška, konateľ spoločnosti**
IČO: **45299561**
DIČ: **2022933979**
IČ DPH: **SK 2022933979**
Zapísaný v: **Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 52760/L**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „poskytovateľ“)

(spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú Zmluvu o poskytovaní služieb (ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Strážna služba“, realizovanej objednávatelom. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ uzatvára zmluvu s poskytovateľom ako s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní.

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je nasledovné plnenie poskytovateľa: Výkon strážnej, bezpečnostnej a informačnej služby (SBS), vrátane zaistenia bezpečnosti a ochrany zamestnancov a majetku organizácie a zabezpečenie poriadku v objekte ochrany: Národné osvetové centrum, Nám. SNP 12, 812 34 Bratislava, budova so súpisným číslom 100471, na parcele č. 8570, zapísaná na liste vlastníctva č. 5422, okres: Bratislava I, obec: BA-m.č. STARÉ MESTO, katastrálne územie Staré Mesto (ďalej ako „objekt ochrany“).

Článok 2

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať plnenie podľa čl. 1 zmluvy riadne a včas s odbornou starostlivosťou, v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve a v súlade so zákonom č. 473/2005 Z. z. zákon o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.2 Poskytovateľ je povinný poskytovať objednávateľovi služby podľa tejto zmluvy 24 hodín denne, 7 dní v týždni (vrátane dní pracovného voľna, pracovného pokoja ako aj vo sviatok) po dobu trvania zmluvy.
- 2.3 Poskytovateľ je povinný poskytovať objednávateľovi nasledovné činnosti zabezpečované výkonom strážnej služby v rámci ochrany spoločného majetku objednávateľa :
- a) stála kontrola oprávnenosti a presná evidencia vstupu a pohybu osôb v objekte,
 - b) stála kontrola oprávnenosti vynášania a vnášania materiálu, spoločného majetku (spoločné zariadenia, časti a príslušenstvo) a pod. všetkými osobami,
 - c) zabezpečenie stáleho režimu poskytovania prístupu (kľúčov) do spoločných častí a príslušenstva objektu a jeho presná evidencia,
 - a) zabezpečenie stálej informačnej a evidenčnej služby pochôdzkovou činnosťou pri zmene zmeny,
 - d) výkon ohlasovacej povinnosti a činností pri vzniku mimoriadnych a havarijných udalostí,
 - e) priebežná komunikácia s objednávateľom,
 - f) priebežná komunikácia so zástupcami objednávateľa,
 - g) sprístupňovanie vyhradených častí objektu osobám vykonávajúcim zásah alebo servis,
 - a) evidencia osôb vstupujúcich do objektu mimo zamestnancov objednávateľa,
 - b) evidencia osôb pohybujúcich sa v objekte bez oprávnenia.
- 2.4 Poskytovateľ je povinný poskytovať výkon strážnej služby v zmysle inštrukcií pre výkon strážnej služby uvedených v Prílohe č.1, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný zabezpečovať ochranu objektu výkonom strážnej služby podľa Prílohy č.1, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.6 Poskytovateľ je povinný postupovať pri požiarnej ochrane podľa Prílohy č.1, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.7 Poskytovateľ je povinný poskytovať výkon strážnej, bezpečnostnej a informačnej služby v zmysle Prílohy č.2, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť zmluvy, nasledovne:
- a) výkon strážnej služby, ochrany a výkon informátora v 7-podlažnej administratívnej budove v Bratislave -mestskej časti Staré Mesto podľa čl. 1 zmluvy, s počtom

- zamestnancov cca 160 zamestnancov v celom objekte ochrany,
- b) stráženie a komplexné zabezpečenie ochrany majetku obstarávateľa, jeho zamestnancov a tretích osôb oprávnené sa zdržujúcich v priestoroch obstarávateľa,
 - c) vybavovanie a evidencia návštev v sídle obstarávateľa, výkon kontroly donášania a vynášania materiálu do a zo sídla obstarávateľa,
 - d) výkon funkcie informátora,
 - e) vydávanie a preberanie kľúčov zamestnancom a iným oprávneným osobám,
 - f) zabezpečenie verejného poriadku v sídle obstarávateľa,
 - g) koordinácia činností s verejnými inštitúciami, napr. policajný, hasičský a záchranný zbor, havarijná služba, rýchla zdravotnícka pomoc a pod.,
 - h) kontrola objektu pred ukončením pracovnej zmeny strážnej služby formou obchôdzky objektu za účelom kontroly neoprávneného pohybu osôb v objekte a zabezpečenie požiarno - bezpečnostných predpisov vrátane kontroly uzatvorenia dverí a okien v objekte,
 - i) výkon kontroly neporušenosti vstupov do budovy a dverových zámkov,
 - j) zabezpečenie verejného poriadku v sídle obstarávateľa pri kultúrnych akciách,
- a to 24 hodín denne, 7 dní v týždni (vrátane dní pracovného voľna, pracovného pokoja ako aj vo sviatok) po dobu trvania zmluvy.
- 2.8 Poskytovateľ je povinný poskytovať služby na profesionálnej úrovni. Poskytovateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na základe svojich najlepších vedomostí, schopností, skúseností a v súlade so zákonom č. 473/2005 Z. z. zákon o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšími príslušnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 2.9 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek sa od poskytovateľa informovať o stave plnenia predmetu zmluvy a poskytovateľ je povinný tieto informácie objednávatelovi bezodkladne poskytnúť písomne alebo formou e-mailu.
- 2.10 Poskytovateľ zodpovedá objednávatelovi za prípadnú škodu, ktorú by mu spôsobil pri plnení tejto zmluvy porušením povinností.
- 2.11 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie zmluvy poskytovateľom.
- 2.12 V prípade, že niektorá zmluvná strana poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane preukázanú škodu, ktorá jej porušením povinnosti vznikla. Oprávnená zmluvná strana si náhradu škody uplatní písomnou výzvou.
- 2.13 Objednávateľ je povinný riadne a včas vyplácať poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa čl. 4 zmluvy.

Článok 3 **Termín a miesto plnenia**

- 3.1 Poskytovateľ je povinný dodať plnenie predmetu zmluvy podľa čl. 1 zmluvy od 01.10.2022 do 30.09.2023. Poskytovateľ začne s poskytovaním služieb odo dňa účinnosti zmluvy.
- 3.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávatel'a - objekt ochrany podľa čl. 1 ods. 1.1 zmluvy.

Článok 4 **Finančné a platobné podmienky**

- 4.1 Odmena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania, na základe najnižšej predloženej cenovej ponuky a to nasledovne:
 - 4.1.1 cena v eur,- 132 770, 40 Eur bez DPH (slovom: jednototridsaťdvatisíc sedemstosedemdesiat eur a štyridsať centov), 159 324, 48 ,- Eur s DPH (slovom: jednotopäťdesiatdeväťtisíc tristo dvadsať štyri eur a štyridsaťosem centov).
- 4.2 Poskytovateľ zašle objednávateľovi faktúru vždy mesačne na konci príslušného kalendárneho mesiaca v dvoch vyhotoveniach.
- 4.3 Objednávateľ uhradí pomernú časť odmeny najneskôr do 14 dní odo dňa podpisu protokolu o prevzatí služby obidvoma zmluvnými stranami, podľa článku 4 ods. 4.1 zmluvy príslúchajúcu na daný kalendárny mesiac bankovým prevodom na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví zmluvy na základe faktúry vystavenej poskytovateľom v lehote do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 4.4 V prípade omeškania objednávateľa úhradou faktúry podľa čl. 3 ods. 3.1 zmluvy je poskytovateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zákonnej výške.

Článok 5 **Sankcie, náhrada škody**

- 5.1 V prípade omeškania poskytovateľa s plnením predmetu zmluvy, ako aj porušením povinností poskytovateľa stanovených touto zmluvou, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu od poskytovateľa vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý, aj začatý, deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu vzniknutej škody. Zaplatením zmluvnej pokuty sa poskytovateľ nezbavuje povinnosti vykonať predmet zmluvy podľa čl. 1 zmluvy.

Článok 6 **Platnosť a účinnosť zmluvy**

- 6.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 30.09.2023, pričom poskytovateľ je povinný dodať plnenie v lehote podľa čl. 3.1 zmluvy.
- 6.2 Platnosť zmluvy skončí:
 - 6.2.1 uplynutím doby podľa čl. 6 ods. 6.1 zmluvy,
 - 6.2.2 písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 6.2.3 písomným odstúpením od zmluvy podľa čl. 6 ods. 6.3 zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušenia zmluvných povinností poskytovateľom, na ktoré bol poskytovateľ objednávateľom písomne upozornený, pričom nedostatky neodstránil ani v primeranej náhradnej lehote poskytnutej mu objednávateľom. Opakované porušenie povinností poskytovateľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.4 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 6.5 Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu škody, vzniknutej podstatným porušením zmluvy, ktoré bolo dôvodom jej odstúpenia od

zmluvy. Oprávnená strana si náhradu škody uplatní písomnou výzvou.

- 6.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Článok 7 **Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zásielky si budú doručovať do miesta sídla zmluvnej strany uvedeného v záhlaví zmluvy. V prípade, že sa písomná zásielka vráti ako nedoručená na adresu uvedenú zmluvnou stranou, bude sa táto považovať za doručeníu, a to v deň vrátenia nedoručenej zásielky, aj keď sa o tom adresát zásielky nedozvedel.
- 7.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a subsidiárne ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.3 Ak sa akékoľvek ustanovenie zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo právnymi aktmi Európskej únie, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení.
- 7.4 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť vo forme písomného a očíslovaného dodatku k zmluve, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie budú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami.
- 7.6 Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ dostane jedno (1) vyhotovenie a objednávateľ dve (2) vyhotovenia.
- 7.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú: Príloha č. 1 - Inštrukcie pre výkon strážnej služby, Príloha č. 2 - Výkaz výmer.
- 7.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy, vrátane jej príloh, riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené na podpis zmluvy a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Za objednávateľa:
V Bratislave, dňa

Mgr. Erik Kriššák
generálny riaditeľ,
Národné osvetové centrum

Za poskytovateľa:
V Bratislave, dňa

Marek Boroška
konateľ,
Lynnfield s.r.o.

Inštrukcie pre výkon strážnej služby

Objekt ochrany : Národné osvetové centrum, nám. SNP,

Bratislava

1. Popis činností zabezpečovaných výkonom strážnej služby

Ochranu spoločného majetku objednávateľa v zmysle zmluvy o ochrane majetku zabezpečí dodávateľ strážnej služby, nasledovnými činnosťami:

- Stálou kontrolou oprávnenosti a presnou evidenciou vstupu a pohybu osôb v objekte
- Stálou kontrolou oprávnenosti vynášania a vnášania materiálu, spoločného majetku (spoločné zariadenia, časti a príslušenstvo) a pod všetkými osobami
- zabezpečením stáleho režimu poskytovania prístupu (kľúčov) do spoločných častí a príslušenstva objektu a s presnou evidenciou
- zabezpečením stálej informačnej a evidenčnej služby pochôdzkovou činnosťou pri zmene zmeny
- výkonom ohlasovacej povinnosti a činností pri vzniku mimoriadnych a havarijných udalostí
- komunikáciou s objednávateľom
- komunikáciou so zástupcami objednávateľov
- sprístupňovaním vyhradených častí objektu osobám vykonávajúcim zásah alebo servis
- evidencia osôb vstupujúcich do objektu mimo zamestnancov objednávateľa,
- evidencia osôb pohybujúcich sa v objekte bez oprávnenia.

2. Popis zabezpečenia ochrany objektu výkonom strážnej služby

Bezpečnostný pracovník (ďalej len „BP“) vykonáva službu 12 hodín denne, zabezpečuje dôsledný výkon strážnej služby, riadi a organizuje celú činnosť ochrany objektu v zmysle činností bodu č. 1, tejto prílohy a rozpisu výkonu strážnej služby a inštrukcií zástupcov objednávateľa. Dodržiava výkon služby, zistené nedostatky rieši bez odkladu. Je v stálom kontakte so zástupcami objednávateľa a s osobou zastupujúcou dodávateľa. Prenáša na objednávateľa služieb všetky námety vyplývajúce z poznatkov bezpečnostných pracovníkov zistených pre výkon služby. Vedie evidenciu o priebehu služby a dokumentáciu pre potreby objednávateľa.

Bezpečnostní pracovníci ďalej plnia konkrétne úlohy a dohodnuté režimy v dennej aj nočnej zmene, ktoré smerujú bezprostredne k ochrane strážených objektov resp. ich častí na základe osobitných pokynov zástupcov objednávateľa.

Zabezpečenie ochrany majetku je vykonávané jednou osobou, ktorá je povinná sa zdržovať na stanovišti č.1. Výkon služby o bezpečnostného pracovníka bude posilnený operatívne na návrh objednávateľa služby po vzájomnej dohode s dodávateľom.

3. Stanovište č. 1 - Hlavný vstup (prízemie)

BP priamo vykonáva strážnu službu a plní úlohy strážnej služby stanovené v „Inštrukciách“. Na stanovišti č.1, ktoré je situované na prízemí pri hlavnom vstupe do objektu, kde sú umiestnené signalizačné, monitorovacie, evidenčné skladovacie prostriedky zabezpečené.

Na stanovišti č. 1 vykonáva činnosti vyplývajúce z dohodnutého režimu kontroly a evidencie pri vstupe a výstupe osôb, plní ďalšie úlohy stanovené v bode č. 1 tejto prílohy pre výkon služby ako i pre objekt ako celok. Pri vzniku mimoriadnej situácie ihneď prijme vlastné, účinné opatrenia k zjednaniu nápravy, podľa konkrétnej situácie informuje príslušných zástupcov dodávateľa a objednávateľa. V prípade potreby privolá k zásahu pracovníkov PZ MV SR. resp. inú kompetentnú zásahovú zložku (požiarny zbor. a pod.).

4. Stanovište č. 2 - Pochôdzková trasa po objekte

Strážnu službu pochôdzkou po objekte po stanovenej trase a spôsobom určeným inštrukciami vykonáva BP pri zmene zmeny a to výhradne v čase, keď je stanovište č. 1 pod kontrolou striedajúceho BP, ktorý si už v tom čase plní úlohy stanovené Inštrukciami. V prípade otvorenia dočasných vstupov do objektu zabezpečuje vykonávanie činností vyplývajúcich z dohodnutého režimu kontroly a evidencie pri vstupe a výstupe osôb, vjazdu a výjazdu motorových vozidiel, v zmysle Inštrukcií.

Pri pochôdzke vizuálne kontrolujú pohyb a správanie sa osôb prítomných v objekte, v prípade zistenia správania sa osôb podozrivým spôsobom vykonávajú kontrolu oprávnenosti ich prítomnosti, oprávnenosti manipulácie s materiálom a pod. vykonávajú zmyslovú protipožiarnu kontrolu. Pri zistení narušenia objektu osobami či iného konania osôb ohrožujúcich majetok a oprávnené záujmy objednávateľa zasahujú primeraným spôsobom samostatne.

Pri pochôdzke zisťujú činnosti, ktoré sú v rozpore so záujmami objednávateľa na trase pochôdzky. Osobitnú pozornosť venujú kritickým miestam, neporušenosti zámkov dverí, skladov, **neporušenosti sklenej výplne okien. Vykonávajú zmyslovú protipožiarnu kontrolu.**

5. Kontrola oprávnenosti vstupu

Vstup do objektu ochrany je povolený:

- a) zamestnancom Národného osvetového centra v Bratislave na nám. SNP,
- b) návšteviak a to výhradne v ich sprievode, alebo po overení cez dorozumievací systém s evidenciou počtu osôb
- c) zástupcom objednávateľa (správcom)
- d) dodávateľom a subdodávateľom NOC na základe pridelennej návštevnjej karty a s evidenciou zodpovednej osoby subjektu, kontaktu a počtu osôb
- e) dodávateľom a subdodávateľom správcu (zástupcu objednávateľa)
- f) na základe pridelennej návštevnjej karty a s evidenciou zodpovednej osoby subjektu, kontaktu a počtu osôb. Pracovníkom havarijných a servisných služieb, pokiaľ účelom ich vstupu je odstránenie poruchy alebo havárie sa návštevná karta neprideliuje. Preukaz sa vyžaduje až po výkone.
- g) príslušníkom polície, požiarnej ochrany, zdravotníckej služby (pri poskytovaní prvej pomoci na základe služobného preukazu sa návštevná karta neprideliuje). Keď hrozí nebezpečenstvo z omeškania, pokiaľ je potrebný rýchly zásah, sa preukaz sa vyžaduje až po výkone.

6. Stanovište č. 3 - Kontrola vozidiel - vjazd a výjazd

Bezpečnostný pracovník prístup otvára len v prípade osobného kontaktu na stanovišti č. 1 na základe preukázania oprávnenia vstupu do objektu

7. Kľúčová a evidenčná služba

Strážna služba vykonáva kľúčovú službu v rozsahu dohodnutom s objednávateľom. Prístupy a kľúče dodávateľom a subdodávateľom správcu vydáva súčasne s návštevou kartou a dodávateľom a subdodávateľom.

Evidenčná činnosť je popísaná v predchádzajúcich častiach Inštrukcií (evidencia pohybu osôb, zástupcov, návštev, pracovníkov, dodávateľov a subdodávateľov.

8. Pochôdzková činnosť

BP vykonávajú pochôdzkovú činnosť v objekte objednávateľa na základe časového plánu pochôdzkovej činnosti a Popisu pochôdzky na určených trasách pochôdzky. Každý BP vedie evidenciu svojej pochôdzkovej činnosti s uvedením začiatku a konca pochôdzky na určenej pochôdzkovej trase súčasne zapíše svoje zistenia na trase pochôdzky. BP sú povinní poznať popis kontrolnej činnosti na jednotlivých trasách čo potvrdia prehlásením a podpisom v knihe služieb.

Počas pochôdzkovej činnosti plní BP tieto úlohy:

Vykonáva konkrétne kontrolné činnosti zapísané v Popise pochôdzky na určenej trase pochôdzky a vykonáva nasledovné činnosti:

- 1) Zabezpečuje dodržiavanie režimu vstupu, výstupu osôb, do objektu po ukončení pracovnej doby. Pri obchôdzke zisťuje činnosti, ktoré sú v rozpore so záujmami objednávateľa na trase obchôdzky. Venuje pozornosť pohybu osôb a vozidiel v objekte objednávateľa, zabraňuje poškodzovaniu, ničeniu alebo rozkrádaníu majetku objednávateľa
- 2) Bezodkladne hlási prípady vzniku požiaru, havarijné udalosti alebo inej mimoriadnej udalosti, ktorá by mohla viesť k ohrozeniu osôb alebo majetku objednávateľa a podľa možnosti zasahuje samostatne a oznamuje určenému pracovníkovi objednávateľa.
- 3) Kontroluje uzamknutie a neporušenosť dverí a zámkov skladových priestorov, zadných vstupov, kontajnerovej miestnosti, miestnosti vzduchotechniky, kotolne a iných miestností, ktoré určí objednávateľ. Osobitnú pozornosť venuje kritickým miestam, neporušenosti vstupov , sklenej výplne okien, dverí, zámkov.
- 4) Pri zistení narušenia objektu osobami či iného konania osôb ohrozujúcich majetok a oprávnené záujmy objednávateľa zasahuje primeraným spôsobom samostatne resp. v súčinnosti s pracovníkmi PZ MV SR.

9. Požiarna ochrana

- a) V prípade vzniku požiaru strážna služba postupuje v zmysle požiarnej smernice, podľa podmienok vyrozumie príslušnú zložku - verejný požiarny zbor a informuje povereného pracovníka objednávateľa.
- b) V prípade poruchy, havárie (rozvod zdravotníckej, ústredného kúrenia, elektrickej energie, a pod.) vykoná alebo objedná zásah pohotovostnej služby a zabezpečí uzavretie hlavných prívodov, resp. vypnutie hlavného spínača (elektrický rozvod). Následne informuje zástupcu objednávateľa alebo povereného pracovníka objednávateľa.

10. Zabezpečenie verejného poriadku v sídle obstarávateľa pri kultúrnych podujatiach

- a) BP priamo vykonáva strážnu službu a plní úlohy strážnej služby v dohodnutom rozsahu s zodpovednou osobou organizátora pri verejných podujatiach

b) BP vykonáva kontrolu dodržiavania poriadku pri verejných akciách

11. Záverečné ustanovenia

- Bezpečnostní pracovníci dodávateľa sú priamo na objekte podriadení vedúcemu bezpečnostnej zmeny pričom rešpektujú i pokyny určeného pracovníka objednávateľa.
- Bezpečnostní pracovníci vykonávajú službu len na určenom stanovišti.
- Bezpečnostní pracovníci sú povinní nastúpiť do služby včas a príslušne ustrojení t.j. najneskôr 15 min. pred nástupom do služby.
- Striedanie služby sa vykonáva na stanovišti č. 1 (na recepcii), tu BP končiaci výkon služby ústne odovzdáva poznatky z výkonu služby na stanovisku ktoré majú bezprostredný význam pre riadny výkon služby na stanovisku pre BP preberajúceho výkon služby. Následne vykoná pochôdzkovú kontrolu na Stanovišti č.2 a č.3
- Určené stanovisko môže BP opustiť len na nevyhnutný čas, ak si to situácia vyžaduje len po súhlase a po vystriedaní iným BP.
- V priestore služobnej miestnosti sa môže BP zdržať len na nevyhnutný čas, čas opustenia strážneho stanoviska a zdržanie sa v služobnej miestnosti zapíše BP do knihy pre evidenciu opustenia stanoviska.
- Návrhy na zmeny Inštrukcií zásadného významu budú konzultované so zástupcom dodávateľa.
- Bezpečnostní pracovníci dodávateľa nesmú bez vystriedania opustiť strážený objekt. V prípade nevystriedania informujú svojho nadriadeného, prípadne operačné stredisko, ktorí zabezpečia náhradu.
- Na stanovišti je bezpečnostným pracovníkom zakázané prijímať návštevy, vrátane rodinných príslušníkov.
- Bezpečnostným pracovníkom dodávateľa je zakázané počas služby používať služobný telefón na súkromné účely a tým blokovat' služobnú linku.
- Bezpečnostní pracovníci dodávateľa musia poznať zverený objekt a priestory, vrátane umiestnenie hlavných uzáverov vody, plynu, elektrickej energie, ústredného kúrenia pre prípad havárie na uvedených technických zariadeniach.
- Bezpečnostní pracovníci dodávateľa musia poznať rozmiestnenie a obsluhu ručných hasiacich prístrojov, spôsob hasenia jednotlivých druhov požiarov, prostriedky určené na vyhlásenie požiarneho poplachu, privolanie vonkajšej pomoci.

