

## ZMLUVA o dodávke vody z verejného vodovodu

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Dodávateľ:

Obchodné meno: HOREZZA, a. s.  
Sídlo: Teplická 81, Piešťany 921 01  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10414/T.  
IČO: 36 280 127  
DIČ: 2022129384  
Bankové spojenie: SK46 0900 0000 0050 4591 1142  
Zastúpený: PhDr. Mgr. Július Kolocsány - predseda predstavenstva  
(ďalej len „dodávateľ“)

#### 1.2 Odberateľ:

Meno a priezvisko: Peter Pápež  
bytom:  
r.č.:

(ďalej len „odberateľ“)  
(dodávateľ a odberateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

### Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu, ktorej predmetom je dodávka pitnej vody z vodovodu.

### Článok III. MIESTO PLNENIA

3.1. Objekt alebo nehnuteľnosť, odberné miesto (ďalej len „OM“) pripojená na vodovod:

Typ odberu	Adresa odberu	kataster	Číslo parcely
Súkromná osoba	Vyšné Matejkovo 7556,Podsuhá	Ružomberok	15819/5

### Článok IV. SPÔSOB URČOVANIA MNOŽSTVA DODANEJ PITNEJ VODY

4.1. Množstvo dodanej pitnej vody z vodovodu sa bude určovať určeným meradlom (vodomerom) osadeným na vodovodnej prípojke k OM. Množstvo odobranej vody sa vykonáva odpočtom z tohoto meradla.

### Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Cena za 1 m<sup>3</sup> dodanej vody v zmysle osobitného právneho predpisu je určovaná rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“) pre príslušné obdobie a cenou, ktorá je podielom oprávnených nákladov vlastníka vodovodu za predchádzajúce obdobie. Dodávateľ upovedomí odberateľa o zmenách cien vodného, ako aj dátumeich platnosti písomnou formou. Takto oznámenú cenu sa odberateľ zaväzuje akceptovať.

- 5.2. Za odber vody z vodovodu platí odberateľ dodávateľovi vodné.
- 5.3. Fakturačné obdobie je obdobie, za ktoré odberateľ platí vodné, je stanovené podľa harmonogramu odpočtov určeného dodávateľom.
- 5.4. Odberateľ je povinný uhradiť faktúry za vodné a stočné a súvisiace služby v lehote splatnosti.
- 5.5. Ak odberateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je dodávateľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškaniapodľa predpisov Občianskeho práva.
- 5.6. Náklady spojené s prerušením alebo obmedzením a obnovením dodávky vody v dôsledku neplatenia faktúr hradí odberateľ.
- 5.7. Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú odberateľovi pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody.

## **Článok VI. VŠEOBECNÉ DODACIE PODMIENKY**

- 6.1. Pitná voda z vodovodu sa na OM privádza vodovodnou prípojkou.
- 6.2. Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená tokom vody z vodovodu do vodovodnej prípojky.
- 6.3. Odberateľ môže z vodovodu odberať vodu v množstve skutočnej spotreby.
- 6.4. Odberateľ bude používať vodu pre uspokojovanie svojich potrieb, na sociálne a hygienické účely.
- 6.5. V prípade zaplavenia vodného a stočného alebo súvisiacej služby spojenej s dodávkou vodu po dlhšiu dobu ako 30 dní po lehote splatnosti, môže dodávateľ prerušiť dodávku vodu z vodovodu, čo oznámí dodávateľ odberateľovi v lehote najmenej 3 dni vopred.
- 6.6. Ak odberateľ neuhradí faktúru v lehote jej splatnosti, zaplatí dodávateľovi za každú odoslanú písomnú upomienku zmluvnú pokutu vo výške 2,5 €.
- 6.7. Ak je na vodovodnej prípojke umiestnené meradlo, je príslušenstvom vodovodu a vo vlastníctve dodávateľa. Meradlo musí spĺňať požiadavky ustanovené zákonom č. 142/2000 Z.z. o metrológii a vyhlášky Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR č. 210/2000 Z.z. o meradlách a metrologickej kontrole v znení neskorších predpisov. Výmena meradla vykonáva na vlastné náklady dodávateľ.
- 6.8. Odberateľ je povinný chrániť vodomer pred poškodením, vrátenie plomby a ihneď nahlásiť dodávateľovi chyby, ktoré zistí. Prípadné škody na vodomere hradí odberateľ a zodpovedá tiež za stratu a odcudzenie vodomera. Odberateľ musí zaistiť bezpečný prístup k vodomeru pre vykonávanie jeho kontroly, odcítania stavu a výmeny, odberateľ tiež musí zabezpečiť aby nedošlo k zaplaveniu priestoru, v ktorom je vodomer umiestnený.

## **Článok VII. KVALITA DODÁVANEJ VODY**

- 7.1. Kvalita dodávanej vody z vodovodu spĺňa požiadavky na zdravotnú bezchybnosť podľa nariadenia vlády č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu, zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých čáskov a zákona č. 422/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a vykonávacích predpisov.
- 7.2. Za kvalitu vody a jej kontrolu zodpovedá dodávateľ. Sledovanie kvality vody odberanej z vodného zdroja počas jej odberu, akumulácie, výroby, úpravy a dopravy k odberateľovi uskutočňuje dodávateľ podľa vyhlášky MŽP SR č. 636/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu surovej vody a na sledovanie kvality vody vo vodovode.
- 7.3. Za kvalitu a kontrolu odberanej vody z domového rozvodného systému konečným spotrebiteľom, t.j. rozvodov potrubí, armatúr a zariadení nainštalovaných medzi vodovodnými výtokmi určenými na odber vody na ľudskú spotrebu a vodovod, zodpovedá odberateľ podľa nariadenia vlády č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.
- 7.4. V prípade, že kvalitu vody dodávanej z vodovodu nie je možné preukázať odberom vody priamo z vodovodu je pre tento účel rozhodujúci miesto odberu vzoriek zriadené na vodovodnej prípojke bezprostredne za meradlom, ak nie je osadené bezprostredne za

hlavným uzáverom pripojenej nehnuteľnosti. Ak táto odberná miestnosť je na prípojke zriadená, zriadi ho na tento účel na náklady vlastníka prípojky dodávateľ. Hlavný uzáver oddeľuje vodovodnú prípojku od vnútorného rozvodu pripojenej nehnuteľnosti. Ak nie je možné v prípade sporu odber vzorky vykonať uvedeným spôsobom, určí sa miestnosť odberu vzorky podľa technických možností zásobného systému.

## **Článok č. VIII. REKLAMÁCIE**

8.1. Odberateľ vody je oprávnený uplatňovať reklamácie na množstvo a kvalitu pitnej vody v lehote splatnosti faktúry.

## **Článok IX. ZMLUVNÉ POKUTY**

9.1. Dodávateľ je oprávnený požadovať od odberateľa zmluvnú pokutu za neoprávnený odber vody z vodovodu podľa § 25 ods. 1 zákona č. 422/2002 Z.z. alebo za neumožnenie vstupu prevádzkovateľovi na pripojenú nehnuteľnosť na účely zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, výmeny alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky vo výške 165,97 € za každý druh neoprávneného odberu a každý preukázaný prípad zvlášť.

9.2. Ak dodávateľ zistí, že odberateľ neoprávnené vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie je oprávnený okrem náhrady škody podľa § 25 ods. 4 zákona č. 422/2002 Z.z. požadovať aj zmluvnú pokutu vo výške 331,94 €.

9.3. Podkladom pre zaplatenie pokuty je faktúra vystavená dodávateľom s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia.

9.4. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.

## **Článok X. DOBA PLNENIA, ZMENY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

10.1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

10.2. V prípade, že nastal odber vody z vodovodu pred dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, odberateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vodné na základe faktúry vystavenej dodávateľom.

10.3. V prípade, že odberateľ mieni ukončiť túto zmluvu v dôsledku prevodu nehnuteľnosti na nového vlastníka a nepožaduje prerušiť dodávku vody z vodovodu, je povinný spolu s novým vlastníkom nehnuteľnosti kontaktovať dodávateľa za účelom ukončenia zmluvy a uzavretia zmluvy s novým dodávateľom. Pritom predloží konečný stav meradla k dátumu zmeny odberateľa a fotokópie dokladov preukazujúcich zmenu v osobe vlastníka nehnuteľnosti, ktoré overí dodávateľ z originálneho dokladu. Ak odberateľ túto povinnosť nespĺní, je povinný platiť vodné podľa tejto zmluvy, a to až do dňa uzavretia zmluvy s novým odberateľom alebo do dňa prerušenia dodávky vody.

10.4. Platnosť tejto zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou alebo výpoveďou, a to uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia písomnej výpovede.

10.5. V prípade, ak dôjde k odpredaju vodovodu zo strany dodávateľa, zaväzuje sa odberateľ uzavrieť novú zmluvu s novým vlastníkom vodovodu.

## **Článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

11.1. Odberateľ je povinný do 30 kalendárnych dní písomne oznámiť dodávateľovi skutočnosť, že jeho OM sa začalo využívať na podnikanie.

11.2. Odberateľ potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami, ktoré mu dodávateľ poskytoval v súvislosti s jeho informačnou povinnosťou podľa článku 13 Nariadenia EÚ č. 2016/679 o

ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“). Aktuálne informácie o spracovaní osobných údajov sú zverejnené na webovom sídle dodávateľa.

11.3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré sú vyslovene upravené touto zmluvou a zákonom č. 422/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, saria príslušnými ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom.

11.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávneným zástupcom zmluvných strán a uzatvárasa na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

11.5. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach s určením po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán.

V Bratislave, dňa 19.9.2022

Dodávateľ:

Odberateľ: