

Zmluva o dielo č. 2/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

ČL I. Zmluvné strany

- 1. Zhotoviteľ:** **Spektrum družstvo**
Jesenná 12C
080 05 Prešov
- Zastúpený:** **Jozef Hromjak - poverený čl. schôdzou**
IČO: 36446921
IČ DPH: SK 2020004602
Číslo účtu: SK 62 1100 0000 0026 2216 4789
Výpis z Obch. reg. č.: Oddiel Dr. Vložka číslo 10032/P
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach zmluvných, technických :
Jozef Hromjak
telefón 0905 463 440
E-mail kontakt@spektrumdruzstvo.sk
(ďalej Zhotoviteľ)
- 2. Objednávateľ:** **Park kultúry a oddychu**
Hlavná 6395/50A
080 01 Prešov
- Zastúpený:** **MSc. Barbora Rusiňáková - riaditeľka**
IČO: 00187437
DIČ: 2021225272
Číslo účtu: SK 15 0200 0000 0000 0073 0572
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach
- technických: Ing. Ján Mihňák, 0905 797 448
E-mail: jan.mihnak@pkopresov.sk
-zmluvných: Ing. Rastislav Pažin, 0948 429 446
E-mail: rastislav.pazin@pkopresov.sk
Ing. Jana Drobňáková, 0915 921 208
E-mail: jana.drobnakova@pkopresov.sk
(ďalej Objednávateľ)

ČL II. Predmet zmluvy

- 2.1.** Predmetom plnenia tejto zmluvy je výmena oceľového okna za plastové a demontáž oceľovej konštrukcie na fasáde od ul. Švábskej s úpravou fasády a strechy podľa výkazu výmer, ktorý tvory prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 2.2.** Miestom plnenia zmluvy je miestnosť v priestoroch KZ PKO na ul. Švábskej v Prešove.

ČL. III Čas plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 je 60 dní od písomného prevzatia staveniska.
- 3.2. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

ČL. IV. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Čl. II. je stanovená dohodou zmluvných strán a oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

4.2. Cena diela:

Celkom bez DPH	3 573,54 €
DPH 20%	714,71 €
Celkom s DPH	4 288,25 €

- 4.3. Sadzba DPH bude účtovaná podľa sadzby DPH platnej v čase vystavenia faktúry.
- 4.4. V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s predmetom zhotovenia vyplývajúce pre Zhotoviteľa z tejto zmluvy.
- 4.5. Zmeny ceny diela bude možné meniť len dodatkom k tejto zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.
- 4.6. V prípade že dôjde k predĺženiu doby realizácie diela, a to z dôvodu na strane Objednávateľa a počas tohto predĺženia dôjde k zvýšeniu cien v dôsledku inflácie o viac ako 10%, Zhotoviteľ má právo na prenesenie zvýšenia cien do jednotkových cien prílohy č. 1.

ČL. V. Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi zálohu na krytie materiálových nákladov .
- 5.2. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi po ukončení a prevzatí diela faktúru, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy.
Ak bude faktúra neúplná, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť späť Zhotoviteľovi na doplnenie. Opravená faktúra bude mať aj nové lehoty splatnosti.
Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok odsúhlasený oboma stranami.

ČL. VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa výkazov výmer, podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Záručná lehota na práce v zmysle tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi. Pre dodávky materiálov a zariadení platia záruky stanovené a garantované výrobcami.
- 6.4. Zhotoviteľ počas záručnej doby je povinný reagovať na prípadné reklamované vady, a to do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia o ich zistení. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 10 dní od obdržania oznámenia o vadách.
- 6.5. Zjavné vady, ktoré Objednávateľ zisti pri preberacom konaní, Zhotoviteľ odstráni v termínoch dohodnutých v zápisnici o prevzatí predmetu diela. Skryté vady Zhotoviteľ odstráni podľa podmienok uvedených v bode 6.4..

ČL. VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 7.2. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska 3 pracovné dni pred započatím prác na diele, podľa čl. III bod 3.1.. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác. Z prevzatia staveniska bude vyhotovený zápis, kde sa Zhotoviteľ vyjadrí, či stavenisko preberá a za akých podmienok.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na stavbe a zaväzuje sa odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti, a to najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní.
- 7.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a vykládku všetkých materiálov na miesta určené Objednávateľom.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu plnenia zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 7.6. Opatrenia z hľadiska BOZ ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje Zhotoviteľ.
- 7.7. Kontrolovať práce za Objednávateľa bude oprávnená osoba Objednávateľa - Ing. Mihňák.
- 7.8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle stavebného zákona.
- 7.9. Zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu diela podľa čl. II spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác. Zhotoviteľ najneskôr tri dni pred ukončením prác na diele podľa čl. II písomne oznámi Objednávateľovi, že práce na diele budú ukončené a

vyzve ho k jeho prevzatiu.

- 7.10.** Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrického prúdu a vody. Odborné miesta budú odovzdané pri prevzatí staveniska.
- 7.11.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II zhotoví podľa platných pravých predpisov, STN, EN a pokynov Objednávateľa.

ČL. VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1.** Pri meškani odovzdania diela podľa dohodnutých termínov z viny Zhotoviteľa môže si Objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý kalendárny deň omeškania. V prípade vzniku nároku na uplatnenie zmluvnej pokuty bude táto vysporiadaná v rámci konečnej faktúry za dielo.
- 8.2.** Ak je Objednávateľ v omeškani s úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy neuhradenej faktúry za každý deň omeškania.
- 8.3.** V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela a skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi pokutu vo výške 34,-EUR za každý omeškaný deň.

ČL. IX. Ostatné ustanovenia

- 9.1.** Ak uzavreté dohody budú mať vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve.
- 9.2.** Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
- a) výpoveďou s 1- mesačnou výpovednou lehotou
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení tejto zmluvy, alebo závažného porušenia zmluvných ustanovení, a to ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 9.3.** Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 9.4.** Nehnuteľnosti poskytnuté Zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela je majetkom Objednávateľa aj počas vykonávania diela Zhotoviteľom.
- 9.5.** Za podstatné porušenie zmluvných ustanovení sa pokladá okrem zákonných ustanovení aj nedodržanie a nepreukázanie kvality diela počas realizácie.
- 9.6.** V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 9.7.** Objednávateľ má právo rozhodnúť o znížení alebo zvýšení rozsahu prác, pri znížení hlavne podľa svojich finančných možností. Pri znížení prác oznámi toto rozhodnutie najneskôr pri odovzdaní staveniska zápisom do zápisnice z odovzdania staveniska, alebo zápisom do stavebného denníka. Zvýšenie rozsahu prác bude riešený formou

dodatku k zmluve.

ČL. X. Spôsob riešenia sporov

- 10.1.** Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán.
V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušnému súdu.

ČL. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1.** Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.2.** Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu realizovať formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.3.** Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.4.** Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál, z ktorých Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie
- 11.6.** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.7.** Neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy je príloha č.1 – ocenený výkaz výmer.

ČL. XII. Ochrana osobných údajov

- 12.1.** Spracúvanie a ochranu osobných údajov fyzickej osoby upravuje:
- Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ďalej ako „Nariadenie GDPR“,
 - a Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej ako „Zákon 18“.
- 12.2.** Zákonnosť spracúvania osobných údajov zmluvných strán obsiahnutých v tejto zmluve je v zmysle čl. 6, ods. 1., písm. b) Nariadenia GDPR, resp. § 13, ods. (1), písm. b) Zákona 18.
- 12.3.** Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán (obchodné meno, sídlo, štát, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje z obchodného registra / živnostenského registra, údaje o banke a bankovom účte, titul, meno a priezvisko oprávnenej osoby konať, číslo OP, podpis, tel. číslo, email, ostatné osobné údaje obsiahnuté v tejto zmluve) sú spracúvané za účelom určenia zmluvných strán a plnenia predmetu tejto zmluvy (vystavenie daňového dokladu – faktúry, jej úhrady a spracovaniu v účtovníctve, vzájomná komunikácia počas trvania

tejto zmluvy a po skončení tejto zmluvy v súvislosti so zmluvou, ...) a v zmysle registratúrneho poriadku jednotlivých zmluvných strán, resp. v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ budú aj uchovávané a archivované.

- 12.4. Zodpovedná osoba DPO – kontaktné údaje na zodpovednú osobu zmluvných strán sú uverejnené na webovom sídle príslušnej zmluvnej strany (v prípade, ak je určená).
- 12.5. Dotknutá osoba má v zmysle Nariadenia GDPR, resp. Zákona 18 právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietat' spracúvanie osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania (čl. 77 / § 100) a na spracovanie osobných údajov, ktoré sa zakladá na udelení súhlasu so spracúvaním osobných údajov, má právo svoj súhlas na spracovanie osobných údajov kedykoľvek odvolať; odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.
- 12.6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť v zmysle § 79 Zákona 18. Táto mlčanlivosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.
- 12.7. Identifikácia (možných) príjemcov:
 - Orgány štátnej správy a verejnej moci na výkon kontroly a dozoru

A