

**Dodatok č. 6 k Zmluve č. 3/2009 o nájme nebytových priestorov
(ďalej ako „Dodatok“)
medzi**

Prenajímateľ: COOPEX RENT, s.r.o.

Púchovská 14, 831 06 Bratislava
IČO: 35 706 651
zapísaný na OR OS BA I., odd.: Sro, vl. č.: 12895/B
konajúci prostr.: Ing. Peter Ostrica, konateľ

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

nájomca: Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky

Trnavská cesta 8/A, 821 08 Bratislava
IČO: 36 076 643
zastúpená: MUDr. Andreou Smolkovou, riaditeľkou

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca sú spoločne označovaný ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení nasledovného Dodatku.

Čl. I.

1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 30.1.2009 v Bratislave v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej ako „Zmluva“) v zmysle Dodatkov č.1, 2, 3, 4, 5 na základe ktorej Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do prenájmu nebytové priestory vymedzené v Čl. I Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách zmluvy:

Čl. I ods. 1.1. sa mení nasledovne:

„Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi do prenájmu všetky nebytové priestory v celom areáli nehnuteľnosti, ako aj s tým súvisiace parkovacie plochy, garáže, komunikácie a ostatné pozemky vyznačené na geometrickom pláne a na LV č.1863, ktoré tvoria prílohu č.1 tohto Dodatku.

Bod 1.2. v čl. I v predmete zmluvy „sa vypúšťa.“

Čl. III bod 3.2 sa ruší a nahrádza sa nasledovným ustanovením: „ Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca najneskôr v lehote 3 mesiacov pred ukončením doby trvania nájmu podľa bodu 3.1 tohto článku oznámi Prenajímateľovi svoj úmysel nepredĺžiť dobu trvania nájmu. Pokiaľ tak Nájomca neurobí, doba trvania nájmu sa automaticky predĺži o 1 rok. V prípade ak Nájomca oznámi prenajímateľovi svoj úmysel nepredĺžiť dobu trvania nájmu v stanovenej lehote, umožní Prenajímateľovi v čase do ukončenia

doby trvania nájmu vykonania obhliadok nebytových priestorov uvedených v čl. I tejto zmluvy s potencionálnymi záujemcami o ich prenájom alebo kúpu po dohode s nájomcom.“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmien.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (zák. NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
5. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis je určený pre Nájomcu a jeden rovnopis pre Prenajímateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a sú spôsobilé na právne úkony, Dodatok uzatvárajú dobrovoľne, slobodne a vážne, bez akéhokoľvek násillia, po vzájomnej dohode, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si starostlivo prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

.....
COOPEX RENT, s. r. o.
Ing. Peter Ostrica, konateľ

V Bratislave dňa

.....
MUDr. Andrea Smolková
riaditeľ