

DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20210797

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
IČ DPH : **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**
Číslo účtu : **420 422 2025/5600**
IBAN : **SK6956000000004204222025**
(ďalej len "Prenajímateľ")

2. Nájomca : Športový klub všestranných aktivít

So sídlom : **Topoliarska 2655/13, Michalovce**
Zastúpený : **Bc. Michalom Stričíkom**
Doklad o právnej subjektivite:
Výpis z Registra občianskych združení vedeného MV SR, č.reg.VVS/1-900/90-56555
IČO : **52 396 151**
DIČ : **2121529498**
(ďalej len "Nájomca")
(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Článok II.
Účel dodatku

Účelom dodatku je predĺženie doby nájmu na dobu neurčitú, na základe žiadosti nájomcu a v súlade so stanoviskom Komisie majetkovej zo dňa 25.7.2022.

Článok III.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa po vzájomnej zhode dohodli, že:

článok IV., Doba platnosti a zánik , ods. 1.a ods.2, sa nahrádza v nasledujúcom znení:

1. Nebytové priestory sa prenajíajú na dobu neurčitú .
2. Spôsob ukončenia nájomného pomeru sa bude realizovať v zmysle ustanovení §-u 10, 11, 12 zákona č. 116/1990Zb.o nájme a podnájme nebytových a priestorov.

článok V., Výška a splatnosť nájomného , ods. 2.a 3., sa nahrádza v nasledujúcom znení:

2. Nájomné za užívanie nebytových priestorov sa stanovuje v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 101/2007 o určení sadzieb za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve mesta, platného ku dňu uzavretia tejto zmluvy, takto:

Nebyt. priestor a spol. priestory	104,95 m ²	x	0,0476 €/m ² /rok	=	5,- €/rok
--------------------------------------	-----------------------	---	------------------------------	---	-----------

SPOLU:			ročne		5,- €
---------------	--	--	--------------	--	--------------

3. Splatnosť nájomného je ročne, vždy k 10 -temu dňu prvého mesiaca predmetného roka v čiastke 5,- €, na účet účet MsÚ Michalovce v Prima banke Slovensko a.s., číslo účtu SK 695600000004204222025/5600. Pri úhrade tejto platby nájomca bude vždy uvádzať variabilný symbol , ktorým je číslo zmluvy.

**Článok IV.
Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch a každá strana dodatku obdrží dva rovnopisy.
4. Strany dodatku vyhlasujú, že sa oboznámili s jeho obsahom, že ho uzavreli slobodne podľa svojej vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom dobrovoľne podpisujú.

V Michalovciach dňa 22.8.2022
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa 16.9.2022
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
Bc. Michal Stričík
predseda ŠKVA