

ZMLUVA O DIELO č.587/2022.....

(ďalej len „Zmluva“)

na stavbu „Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica“ časť 3.: SO3) Práce na
sadových úpravách

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom
znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

- Objednávateľ:** **Mesto Považská Bystrica**
Sídlo: Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
Zastúpený: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor
Osoby oprávnené na rokovanie:
vo veciach zmluvných: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor
vo veciach technických: Juraj Gardian, Ing. Stanislava Rojková
vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného
finančného príspevku: Mgr. Denisa Trnčíková
IBAN: SK13 0200 0000 0000 1962 7372
IČO: 00317667
DIČ: 2020684732
(ďalej len „Objednávateľ“)
- Zhotoviteľ:** **Mafko s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania: Bešeňová 194, 034 83 Bešeňová
Zápis v OR/ŽR: okresný súd Žilina, oddiel sro, vložka 74848/L
Zastúpený:
Osoby oprávnené na rokovanie:
vo veciach zmluvných: Ing. Mário Janiga
vo veciach technických: Ing. Mário Janiga
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Ružomberok
IBAN: SK1411000000002945085831
BIC:
IČO: 53090233
DIČ: 2121261186
IČ DPH: SK2121261186
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve ako „Strana“ a spoločne ako „Strany“)

PREAMBULA

Na základe víťaznej ponuky Zhotoviteľa v zadávaní podlimitnej zákazky v súvislosti s projektom „Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica“ uskutočnenej Objednávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Ponuka Zhotoviteľa“; najmä ocenený výkaz výmer, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy – ďalej len „Rozpočet stavby“) sa Objednávateľ a Zhotoviteľ dohodli na tom, že Zhotoviteľ zrealizuje pre Objednávateľa stavebné práce v súvislosti s projektom: „Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica“ časť 3.: SO3) Práce na sadových úpravách, ktorý je financovaný pomocou nenávratného finančného príspevku Poskytovateľa v rámci Integrovaného regionálneho Operačného

programu, Prioritná os 4, Investičná priorita 4.3, Špecifický cieľ 4.3.1. Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečisťovania ovzdušia a hluku (ďalej len Poskytovateľ NFP), výzvy s kódom IROP-PO4-SC431-2021-65 (ďalej len „Výzva“). Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dojednali, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pre Objednávateľa za podmienok upravených touto Zmluvou.

Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy oboznámiť sa s aktuálne platnou Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP) a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto Zmluve o poskytnutí NFP zverejnenými na webovej stránke Poskytovateľa NFP v súlade s platnou legislatívou.

1. Predmet a Rozsah plnenia

1.1 Strany týmto vyhlasujú a potvrdzujú, že podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy sú akékoľvek a všetky dokumenty, materiály a informácie, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa (podklady podľa písm. (i) spolu ďalej len „Podkladová Dokumentácia“) a (ii) Ponuka Zhotoviteľa predložená v zadávaní podlimitnej zákazky „*Revitalizácia - vnútro bloky Dukelská Považská Bystrica*“ časť zákazky č.3: **Práce na sadových úpravách**, zverejnenej vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 146 /2022 zo dňa 28.06.2022 pod značkou **30570 - WYP**

1.2 Predmetom Zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe „*Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica*“ SO3) **Práce na sadových úpravách**, v mestskej časti Lány, parc. č. 2464/1(KN-E 2506, 2505/3, 2504/3, 2503/4, 2502/3, 2501/4, 2500/4, 2499/5, 2498/5), KN-C 2464/1 (KN-E 2500/5, 2499/3, 2498/6, 2497/6, 2496/4, 2495/5, 2494/3, 2493/3, 2492/2, 2491/4, 6118/4, 2490/4), KN-C 2464/22, v katastrálnom území Považská Bystrica financovanej z prostriedkov Európskej únie, výsledkom ktorých je regenerácia vnútroblokov Dukelská I, II, III s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.

Zhotoviteľ je povinný splniť všetky minimálne technické požiadavky na zhotovenie Diela v súlade s Podkladovou dokumentáciou a platnými normami a predpismi.

Podrobný opis predmetu Zmluvy je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane oceneného výkazu výmer na stavbu „*Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica*“, zhotovenej spoločnosťou Projart spol. s r.o., Považská Bystrica.

1.3 Predmet Zmluvy zahŕňa všetky a akékoľvek plnenia, ktoré sú potrebné alebo budú požadované, aby sa vyhovelo všetkým požiadavkám obsiahnutým v Podkladovej Dokumentácii, jej prílohách a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebného lešenia (v prípade potreby), zdvíhacích mechanizmov, strážnej služby, znášanie nákladov na elektrickú energiu, telefóny, sociálne prenosné hygienické zariadenia, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, vykonanie predpísaných skúšok, revízií, ochranu Diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a pod., taktiež poistné stavby počas realizácie, a ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, v sprievodných a technických správach projektovej dokumentácie (vrátane vytýčenia IS), všetkých povoleniach a v rozhodnutiach týkajúcich sa Diela, ako aj akékoľvek a všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené Dielo

riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým právnym predpisom a bolo spôsobilé na riadne užívanie v zmysle príslušných právnych predpisov(ďalej len „Dielo“)

- 1.4 Objednávateľ poveruje Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v rozsahu Podkladovej Dokumentácie uvedenej v článku 1, bod 1.1 tejto Zmluvy a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať stavbu v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov tak, aby Objednávateľ mohol preukázať Poskytovateľovi NFP splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov podľa čl.1, bod 1.2. v čase ukončenia Diela, ako aj počas 5-tich rokov udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky NFP alebo odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP. Ak bude táto odchýlka spôsobená Zhotoviteľom z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s Podkladovou dokumentáciou, bude sa to považovať za podstatné porušenie Zmluvy o dielo. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na náhradu vzniknutej škody u Zhotoviteľa v plnej výške. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu chýb v projektovej dokumentácii, na takéto chyby v projektovej dokumentácii však Zhotoviteľ musí bezodkladne upozorniť Objednávateľa.
- 1.5 Rozsah činností a plnení vyžadovaných za účelom splnenia predmetu tejto Zmluvy, najmä akékoľvek a všetky práce, dočasného alebo trvalého charakteru, ktorých vykonanie a riadne ukončenie najneskôr v termíne uvedenom v článku 2 bod 2.1 je nevyhnutné pre riadne vykonanie a dokončenie Diela v súlade s touto Zmluvou (ďalej len „Plnenia“), je Zhotoviteľovi podrobne známy. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa ako aj pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so stavom objektu obhliadkou a so všetkými plánmi, nákresmi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou, technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami (povolenia/rozhodnutia/záväzné stanoviská) vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy (viď prílohy Zmluvy) a inými podkladmi pre Plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili vykonať Plnenia v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie materiály, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa po uzavretí tejto Zmluvy v súvislosti so zhotovením Diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má, alebo by mohla mať za následok vady Diela, resp. jeho časti alebo vplyv na cenu, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany budú postupovať v súlade s bodom 3.5. Zmluvy o dielo.“
- 1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že Dielo bude vykonávané iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ má povinnosť predložiť Prílohu č. 5 tejto Zmluvy - Zoznam subdodávateľov v súlade s čl. 5 bod 5.19 do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Zhotoviteľom. Súčasne sa Zhotoviteľ zaväzuje predložiť aj platné certifikáty použitých materiálov/komponentov spĺňajúce podmienky v zmysle projektovej dokumentácie a oprávnenie Zhotoviteľa (subdodávateľa) na realizáciu prác v súlade s platnou legislatívou.
- 1.7 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi Stranami týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality Diela v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši Zmluva, platí až do prijatia

vzájomnej dohody Strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ je povinný toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.

- 1.8 Ak by v priebehu zhotovovania Diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na Diele alebo ich oneskoreniu, alebo inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

2. Čas plnenia

- 2.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy sú nasledovné:

Začatie: Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce **do troch (3) pracovných dní** po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1. tejto Zmluvy

Ukončenie: do **5 kalendárnych mesiacov** po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1., pričom do tejto lehoty sa nebude započítavať doba, počas ktorej klimatické podmienky neumožňujú riadne vykonanie diela (práce mimo vegetačného obdobia)

Ukončenie Diela, resp. doba realizácie Diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie staveniska príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdávacie a preberacie konanie stavby vrátane príloh k odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu podľa bodu 5.9 tejto Zmluvy o dielo a odovzdanie podkladov na zaradenie stavby do majetku v súlade s metodikou Objednávateľa.

- 2.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť Dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov Diela, predložením zápisov o vykonaní a o výsledkoch požadovaných skúšok, atestov a certifikátov zabudovaných materiálov, technického, technologického alebo iného vybavenia a zápisničným odovzdaním a prevzatím vykonaného Diela Objednávateľom, ako aj odstránením prípadných väd Diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle Zmluvy. Termíny výstavby môžu byť zmenené len po písomnej dohode s Objednávateľom v súlade s podmienkami Zmluvy.
- 2.3 Termíny uvedené v bode 2.1 musia byť Zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela Zhotoviteľom. Podrobnejší vecný a časový harmonogram realizácie Diela Zhotoviteľom je špecifikovaný v časovom pláne výstavby v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, v ktorom sú stanovené dôležité termíny podľa jednotlivých častí Diela.
- 2.4 V prípade nedodržania základných termínov podľa bodu 2.1 si Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie termíny a/alebo míľniky boli alebo neboli Zhotoviteľom dodržané.

- 2.5 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny a/alebo míľniky v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, ako aj na príkaz Objednávateľa zabezpečiť zhotovovanie Diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá Cena za Dielo (ako je definovaná nižšie) sa v takýchto prípadoch nemení.
- 2.6 Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním základných termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú včty na ťarchu Zhotoviteľa. Dohodnutá cena Diela sa v takýchto prípadoch nemení.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez nároku na náhradu škody alebo akýchkoľvek iných nárokov akceptovať posunutie termínov v harmonograme, ktoré môže Objednávateľovi schváliť Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán pre IROP.
- 2.8 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo, alebo jeho časť v súlade so Zmluvou pred dohodnutým základným termínom, je Objednávateľ oprávnený (avšak nie povinný) vykonať Dielo bez väd a nedorobkov alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadne vykonaného Diela, resp. časti Diela, nebude Zhotoviteľovi bez vážneho dôvodu odopreté.
- 2.9 Objednávateľ môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní Diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené Dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní Diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, resp. v prípade nevyhovujúcich klimatických podmienok a mimo vegetačné obdobie, sa všetky základné termíny, míľniky a medzitermíny stanovené v časovom pláne výstavby posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania Diela. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na zhotovení Diela obnoviť.

3. Cena za dielo

- 3.1 Cena za Dielo zhotovované podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou na základe výsledku súťaže (Ponuky Zhotoviteľa) a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje čiastku :
- 84 019, 93 EUR** bez DPH (slovom : osemdesiatštyritisícdevätnásť eur/.93.centov),
16 803, 99 EUR 20% DPH (slovom : šesťnásťtisícosemstotri eur/.99.centov),
100 823, 92 EUR s DPH (slovom : jednototísícosemstodvadsaťtri eur/.92.centov),
(ďalej len „Cena za Dielo“).
- 3.2 Cena za Dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní o potrebe navyiac prác nezahrnutých do výkazu výmer a neuvedených v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto Zmluve, ktoré sa nedali predvídať. V prípade, že vznikne potreba navyiac prác nezahrnutých v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto budú mať vplyv na zvýšenie zmluvnej ceny za dielo, tieto budú

riešené v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podmienkami tejto Zmluvy.

- 3.5 V Cene za Dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., náklady vzniknuté pri realizácii prác z dôvodu miestnych prekážok, sťažených podmienok a pod., ktorých vplyvy na náklady Zhotoviteľ mohol zakalkulovať do Ceny za Dielo na základe informácií podľa Podkladovej Dokumentácie .
- 3.6 Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie Ceny za Dielo v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie Diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu Diela je Objednávateľ oprávnený primerane Cenu za Dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti Diela.
- 3.7 Cena za Dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou Diela podľa bodu 1.2. tejto Zmluvy a ďalšie náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, oplatenie staveniska, vypratanie staveniska, náklady na elektrickú energiu, vodu a služby s tým spojené, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa Zmluvy, poistenie podľa Zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na príľahlých komunikáciách atď.), ako aj ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti , sprievodných a technických právach projektovej dokumentácie a zabezpečenie podmienok stanovených v platných povoleniach, rozhodnutiach a záväzných stanoviskách vzťahujúcich sa na Dielo.
- 3.8 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu a rozsahu plnenia podľa článku 1 Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky Plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní Ceny za Dielo:
- (a) sa podrobne oboznámil s Podkladovou Dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
 - (b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - (c) v kalkulácii Ceny za Dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej Dokumentácii a tejto Zmluve,
 - (d) do Ceny za Dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie Diela,
 - (e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

4. Platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok na predmet Zmluvy. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody Strán vykonávané 1x

mesačne, formou faktúr vystavených na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za predchádzajúci mesiac. Zhotoviteľ predloží mesačný súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr v piaty deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca a Objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak Objednávateľ k mesačnému súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác, Objednávateľ tento opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 3 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za Objednávateľa stavebný dozor. Zhotoviteľ akceptuje zádržné z ceny diela z každej faktúry vo výške 10 % fakturovanej sumy vo väzbe na riadne vykonanie diela. Zádržné 10 % z každej fakturovanej sumy bez DPH bude použité do doby riadneho odovzdania celej stavby bez väd a nedorobkov ako zádržné na včasnosť a kvalitu realizácie stavebných prác. Zádržné bude uhradené na základe daňového dokladu vystaveného Zhotoviteľom v rámci žiadosti Zhotoviteľa o vrátenie zádržného, a to po riadnom a úplnom odovzdaní a prevzatí celého diela bez väd a nedorobkov Objednávateľom a podpísaní preberacieho protokolu. V prípade, že po riadnom odovzdaní a prevzatí celého diela budú na diele Objednávateľom zistené závady a/alebo budú uplatnené reklamácie, bude zádržné vyplatené až po riadnom a úplnom odstránení všetkých závad a/alebo reklamovaných prác a dodávok v termíne stanovenom Objednávateľom, prípadne bude vyplatená len časť zádržného vo výške po odrátení nárokov Objednávateľa - napr. na zmluvnú pokutu, ktoré mu počas zadržovania zádržného vznikli. Ak dôjde k použitiu zádržného alebo jeho časti, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi iba nepoužitý zostatok z tejto sumy. Objednávateľ pri vrátení zádržného ak si z neho uplatnil plnenie, odovzdá Zhotoviteľovi aj podrobný písomný prehľad jeho použitia vrátane odôvodnenia.

- 4.2 Faktúru za stavebné práce môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený Objednávateľom a stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať výdavky súvisiace s odvozom sutiny, vybúraných hmôt a poplatkom za skladovanie vybúraných hmôt len na základe predložených vážnych lístkov a podnikateľského oprávnenia resp. iného dokladu preukazujúceho oprávnenosť osoby nakladať s odpadmi, ktorej bol odpad odovzdaný k likvidácii, avšak maximálne v množstve uvedenom v rozpočte stavby pri uvedených položkách. Zisťovanie súpisu vykonaných prác sa bude vykonávať každý mesiac vždy do 5 kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané, vrátane priebežnej fotodokumentácie jednotlivých položiek rozpočtu v minimálnom rozsahu 20 ks na každý mesačný súpis stavebných prác za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred zakrytím a všetkých stavebných prác a dodávok zahrnutých v mesačnom ocenenom súpise vykonaných prác predložených Objednávateľovi k odsúhlaseniu. Prílohou oceneného súpisu vykonaných prác budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov v súlade so skúšobným plánom.
- 4.3 Zhotoviteľ predloží faktúru Objednávateľovi v lehote 5 dní po ukončení preberacieho konania fakturačného celku podľa článku 4. bod 4.1 a bod 4.2 tejto zmluvy, t.j. po odsúhlasenom súpise prác Diela. Záverečnú faktúru Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi do troch dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela so zápisom bez väd a nedorobkov.

- 4.4 Faktúry musia byť vystavené v štyroch originálnych vyhotoveniach a musia obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác v štyroch originálnych vyhotoveniach s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený Objednávateľom a stavebným dozorcom.
- 4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle tohto článku Zmluvy, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi k oprave, resp. k doplneniu, čím sa pruruší plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.6 Dielo bude financované z prostriedkov EÚ v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu. Faktúry vystavené podľa tohto článku, ktoré budú podliehať režimu schvaľovania Riadiacim orgánom (RO) – Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR / Sprostredkovateľským orgánom (SO) – Trenčianskym samosprávnym krajom podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku (ďalej len "Zmluva o poskytnutí NFP"), budú na základe vzájomnej dohody zmluvných strán splatné do 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi s výnimkou, kedy v uvedenej lehote Objednávateľ ešte nemá príslušné finančné prostriedky poskytnuté príslušným RO/SO pre IROP pripísané na účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy. V takom prípade budú faktúry podľa tohto článku splatné do 3 pracovných dní odo dňa pripísania finančných prostriedkov poskytnutých príslušným RO/SO IROP na účet Objednávateľa. Zhotoviteľ s takýmto stanovením termínu splatnosti faktúr vyslovene súhlasí. Záverečná faktúra Diela podľa tohto článku bude splatná do 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 4.7 Absencia výslovného odmietnutia faktúry Objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom Strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej Objednávateľom (i) nevyplýva, že sa tým Objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo že preberá čiastočné plnenie Diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a (ii) taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ním poskytnuté záruky.
- 4.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP a faktúry budú zaplatené Zhotoviteľovi v súlade s bodom 4.6. tohto článku. Ak Objednávateľ nemá v zmysle bodu 4.6. tohto článku finančné prostriedky určené na úhradu príslušnej faktúry od Zhotoviteľa pripísané na svojom bankovom účte v lehote splatnosti, nie je po uplynutí lehoty splatnosti ceny pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s úhradou ceny Zhotoviteľovi.
- 4.9 Zhotoviteľ nemá právo započítava svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutým na základe alebo v súvislosti so Zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zdržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 4.10 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby.

4.11 V prípade, že Zhotoviteľ má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške. V takom prípade bude Objednávateľ postupovať v súlade s § 24 zákona o účtovníctve a pri prevode peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v EUR na účet Zhotoviteľa zriadeného v cudzej mene, Objednávateľ použije kurz banky platný v deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa, tzn. v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR, bude uhradený Zhotoviteľovi. V prípade prevodu peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v cudzej mene na účet Zhotoviteľa v rovnakej cudzej mene použije Objednávateľ referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (odpísania prostriedkov). Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR bude uhradený Zhotoviteľovi.

5. Podmienky vykonania diela

5.1 Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 3 pracovných dní od doručenia tejto výzvy Zhotoviteľovi. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol s uvedením jeho popisu.

Ak Zhotoviteľ nezačne realizáciu stavebných prác do 15 dní od protokolárneho prevzatia staveniska v súlade s termínom uvedeným v časovom harmonograme prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa, jedná sa o podstatné porušenie zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný a technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámi Zhotoviteľovi mená osôb, ktoré budú tento dozor vykonávať. Títo pracovníci spolu so zástupcom Objednávateľa oprávneným konať vo veciach technických alebo vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a mesačnom potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného Diela. Vedúcim preberacieho konania celého diela je zástupca vo veciach technických.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie pracovníka Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska.

5.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať lehoty (časovú záväznosť) zhotovenia jednotlivých etáp realizácie Diela, resp. časový režim nasadenia pracovníkov a/alebo technických zariadení, ktoré sú stanovené v prílohách č. 3 až 4 Zmluvy, t.j. je oprávnený kontrolovať (i) realizovanie jednotlivých etáp v súlade s prílohou č. 2 Zmluvy, (ii) druhy – podľa pracovných pozícií, počty pracovníkov a časový interval ich nasadenia v súlade s prílohou č. 3 Zmluvy a (iii) druhy, počty strojov a zariadení a časový interval ich nasadenia v súlade s prílohou č. 4 Zmluvy a to tak, aby nedochádzalo k nepredpokladaným „omeškaniám“ (časovým oneskoreniam) už vo fáze zhotovovania jednotlivých etáp.

5.3 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o vedení stavby, o časovom postupe prác a ich akosti, odchýlky od projektu a ich zdôvodnenie a náležitosti vyžadované stavebným zákonom a príslušnými vykonávacími predpismi, najmä Vyhláškou č. 453/2000 Z. z. v platnom znení. Zápis do stavebného denníka sa vždy zaznamená aktuálne v ten deň, kedy boli práce vykonané. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím Stavby. Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí prepis denných záznamov s čitateľným záznamom osobitne od

originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničenia originálu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať technickému dozoru Objednávateľa čitateľný tretí prepis denných záznamov vždy pri zisťovaní súpisu vykonaných prác podľa čl. 4 bod č.4.2. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

- 5.4 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. majetkové sankcie vyplývajúce z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcim orgánom a z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb a zabezpečiť jeho stráženie. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný práce v blízkosti existujúcich podzemných inžinierskych sietí vykonávať opatrne, pričom poškodenie bezodkladne nahlási správcovi a zabezpečí opravu poškodenia. Uvedené sa týka i poškodenia majetku tretích osôb
- 5.7 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.
- 5.8 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, bude Objednávateľ (a ním určené osoby) pred ich zakrytím pozvaný minimálne dva (2) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky Diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví, a to ani v náhradnej lehote kontroly, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť stanovená skôr ako dvadsaťštyri (24) hodín od pôvodne plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. Zhotoviteľ sa však nezbaví zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých konštrukcií a je povinný vykonať všetky opatrenia stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách. Ak Objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie a zistí, že Zhotoviteľ nespĺnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením vád. Ak sa nezistí žiadna vada, uhradí náklady súvisiace s týmto odkrytím Objednávateľ. Pred zakrývaním vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na CD/DVD nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii Diela.
- 5.9 Zhotoviteľ najneskôr sedem (7) dní pred ukončením Stavby oznámi Objednávateľovi dokončenie Stavby. Objednávateľ najneskôr do päť (5) dní od oznámenia termínu dokončenia Stavby určí termín zahájenia preberacieho konania, ktorý bude najneskôr desiaty deň od dokončenia stavby Zhotoviteľom.
- 5.10 Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí Diela spisuje zástupca Objednávateľa (stavebný dozor). Pred riadnym odovzdaním diela stavebný dozor vypracuje zápisnicu, ktorá obsahuje súpis zistených vád a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu odovzdaniu

a prevzatie diela najneskôr do troch dní od odstránenia zistených väd a nedorobkov, súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí Diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, z dôvodu ktorých odmietol prevziať Dielo, sa opakuje preberacie konanie, o čom sa vyhotoví taktiež zápisnica podľa hore uvedeného znenia, pričom lehoty uvedené v článku 5.8 sa rovnako použijú aj na oznámenie o opakovanom prevzatí Diela po odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.

Neoddeliteľné prílohy k zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela sú najmä:

- certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov, záručné listy, návody na údržbu, zápisy o skúškach, zápisy o zaškolení obsluhy, prevádzkové dokumentácie zabudovaných technológií, projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, energetický certifikát budovy, fotodokumentácia a iné dokumenty predpísané skúšobných plánom a požadované Objednávateľom.

- 5.11** Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom Diele spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom, a to až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Výlučným vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela od zhotovovaného Diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie Diela, a to po celú dobu zhotovovania Diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela výlučne na účel zhotovenia Diela podľa Zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi Objednávateľom je zakázané a bude Objednávateľom považované za podstatné porušenie Zmluvy. Po riadnom zhotovení Diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela vrátiť Objednávateľovi. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom podľa Zmluvy bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na Objednávateľa jej odovzdaním. Odplata za prevod týchto práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutá v Cene za Dielo.

- 5.12 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ, ktorý je oprávnený v tomto smere vydávať záväzné pokyny.
- 5.13 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho alebo jeho subdodávateľov zabezpečí jej nápravu a vysporiadanie do tridsiatich (30) dní, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku objednávateľa.
- 5.14 Zhotoviteľ uvoľní a upraví do pôvodného stavu po ukončení stavby priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne podľa článku 2 tejto zmluvy.
- 5.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita Diela bude zodpovedať príslušným záväzným a nezáväzným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou Dokumentáciou a príslušným právnym predpisom. Zhotoviteľ bude rešpektovať rozhodnutia správnych a samosprávnych orgánov vydaných v súvislosti so Stavbou, ako aj všeobecne záväzné nariadenia príslušných správnych a samosprávnych orgánov.
- 5.16 V prípade, že sa v dokumentoch tvoriacich túto Zmluvu objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť (napr. rozdiel medzi technickou správou a výkresom), Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom zápisu do stavebného denníka požiadať stavebný dozor Objednávateľa o vydanie akýchkoľvek potrebných objasnení alebo pokynov.
- 5.17 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu. Zároveň platí, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka ktorejkoľvek Strany v stavebnom denníku neznamená (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu Diela, Ceny za Dielo, dohodnutých základných termínov, míľnikov resp. iné zmeny Zmluvy.
- 5.18 Akákoľvek kontrola tovarov, Diela a/alebo ktorejkoľvek z ich častí Objednávateľom (resp. ním určenými osobami) neznamena definitívnu akceptáciu predmetných tovarov k celému Dielu, Diela alebo jeho častí Objednávateľom. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za zhotovované Dielo a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s Dielom až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia v zmysle Zmluvy Objednávateľom.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi kompletný zoznam všetkých subdodávateľov diela špecifikujúci popis činností, odbornej spôsobilosti, certifikácií, ktoré budú jednotliví subdodávatelia vykonávať, pričom v prípade zmeny je Zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní od takej zmeny zaslať Objednávateľovi aktualizovaný zoznam.
- 5.20 Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo písomne s uvedením dôvodov odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa ak tento subdodávateľ Zhotoviteľa vykonáva preukázanú časť Diela v rozpore s Podkladovou Dokumentáciou a technologickými postupmi bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní Diela a zároveň aby takýto subdodávateľ najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa Objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratá stavenisko.

5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho so zhotovovaným Dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu k stavbe minimálne do 31.12.2028 a do tejto doby strpieť výkon kontroly/audit/overovania zo strany oprávnených osôb. Stanovená doba podľa prvej vety tohto bodu môže byť automaticky predĺžená bez potreby vyhotovovania osobitného dodatku k tejto Zmluve, a to len na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tom, že nastali skutočnosti uvedené v článku 140 všeobecného nariadenia EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013.

Zmluvné strany sa dohodli, a to s ohľadom na hospodárnosť a efektívnosť zmenového procesu, avšak aj s ohľadom na skutočnosť, že Zmluva o poskytnutí NFP uzatvorená medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP na tento Projekt (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“), jej prílohy a Všeobecné zmluvné podmienky prislúchajúce k tejto zmluve o NFP (ďalej len „VZP“) sú povinne zverejňované v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), že ak dôjde k zmene Zmluvy o poskytnutí NFP a jej príloh vrátane VZP z dôvodu ich aktualizácie a zosúladenia s platným znením všeobecného nariadenia, Implementačných nariadení, Nariadení k jednotlivým EŠIF, právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, Systému riadenia EŠIF a Systému finančného riadenia, je Objednávateľ povinný písomne oznámiť túto zmenu Zhotoviteľovi spolu s odkazom na číslo, pod ktorým je aktualizovaná Zmluva o poskytnutí NFP a jej prílohy vrátane VZP už zverejnená v Centrálnom registri zmlúv alebo na webovej stránke Poskytovateľa NFP.

Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tejto zmene oboznámiť sa s ich aktuálne platným znením a zaväzuje sa nimi riadiť pri plnení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že len v prípade zmien, ktoré majú zásadný vplyv na plnenie tejto Zmluvy alebo sa to vyžaduje podľa Zmluvy o poskytnutí NFP, budú vyššie uvedené zmeny v zmysle tohto článku riešené formou písomných dodatkov k Zmluve. Za zásadné zmeny sa považujú zmena spôsobu financovania Poskytovateľom NFP, zníženie alokovaných prostriedkov na Výzvu, odstúpenie Poskytovateľa NFP od zmluvy z vyššie uvedených dôvodov podľa tohto článku alebo iné vyššie uvedené zmeny podľa tohto článku.

5.22 V prípade, že dôsledkom zmien uvedených v predchádzajúcom odseku bude odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP, Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že pokiaľ Objednávateľ nebude disponovať potrebnou výškou finančných prostriedkov na dokončenie

zostávajúcej časti Diela podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy alebo dohodnúť so Zhotoviteľom splátkový kalendár. V prípade takéhoto odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom sa Objednávateľ zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi všetky preukázateľne vynaložené výdavky spojené s realizáciou diela k dátumu doručenia písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.

- 5.23** Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ – pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov stavby v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov na Zhotoviteľa

6. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto Zmluvy a zároveň zodpovedá za kvalitu Diela po dobu plynutia záručnej lehoty.
- 6.2** Záručná doba na Dielo resp. akékoľvek súčasti Diela je 60 (šesťdesiat) mesiacov, t.j. 5 (päť) rokov odo dňa prevzatia riadne dokončeného Diela (bez väd a nedorobkov) Objednávateľom v zmysle článku 5.10 tejto Zmluvy s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby. V takýchto prípadoch platia záručné doby uvedené výrobcami v záručných listoch, minimálne však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov, t.j. 2 (dva) roky.
- 6.3** Strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie a Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (predovšetkým skryté vady) Diela.
- 6.4** Plynutie záručnej doby na časti Diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a pokračuje v plynutí až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady Objednávateľom. V prípade väd Diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou vecí alebo ich nahradením, začína záručná doba pre vymenenú alebo nahradenú časť Diela plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni jej výmeny alebo nahradenia a ich písomným prevzatím Objednávateľom.
- 6.5** V prípade tých častí Diela, pri ktorých je výrobcom alebo ich dodávateľom predpísaný osobitný servis a/alebo revízie a/alebo údržba, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi písomný servisný plán a/alebo plán povinných revízií a/alebo plán údržby počas plynutia záručnej doby spolu s návrhmi príslušných servisných zmlúv s osobami oprávnenými na výkon takéhoto servisu, revízií, alebo údržby.
- 6.6** V prípade vzniku akýchkoľvek väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávateľa začať s ich odstránením v priebehu maximálne troch (3) dní, pri havarijných situáciách okamžite bez nároku na úhradu nákladov. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou, najviac však tridsať (30) dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou zvýšenou o 10 % prirážku z fakturovanej sumy. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný cenu prác vykonaných treťou osobou pri odstraňovaní väd uhradiť Objednávateľovi v lehote 10 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa.

- 6.7 Najneskôr tri (3) mesiace pred uplynutím príslušnej záručnej doby ktorejkoľvek časti zhotovovaného Diela je Zhotoviteľ povinný písomne upozorniť Objednávateľa, resp. ním určenú osobu, na skutočnosť, že sa končí záručná doba a presne určiť príslušnú časť vykonaného Diela. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa Zhotoviteľ zúčastnil záverečnej obchôdzky Diela za účelom zistenia jeho stavu a prípadného odstránenia záručných väd a nedostatkov, v takom prípade je Zhotoviteľ povinný zúčastniť sa záverečnej obchôdzky Diela.
- 6.8 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude Dielo zhotovené Zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie, zachová si Objednávateľom a Zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.

7. Poistenie

- 7.1 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že uzavrel zmluvu o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkoľvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou Diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- (a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu Diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za Dielo;
 - (b) poistenie proti strate alebo poškodeniu majetku vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela), ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
 - (c) poistenie zodpovednosti tretej osoby - poistenie objektívnej zodpovednosti voči tretej strane za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie) alebo za poškodenie majetku tretej osoby, ktoré môže byť spôsobené počas zhotovenia Diela s výškou poistného plnenia minimálne do výšky 50 000 EUR (na jednu poistnú udalosť);
 - (d) poistenie pracovníkov - poistenie zodpovednosti voči zamestnancom Zhotoviteľa za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie), ku ktorému by mohlo dôjsť na stavenisku s výškou poistného plnenia minimálne do výšky 5 000 EUR (na jednu poistnú udalosť).
- 7.2 Zhotoviteľ sám zodpovedá za úhrady príslušného poistného a spoluúčasť pri jednotlivých poisteniach podľa článku 7.1 Zmluvy.
- 7.3 Uvedené poistné zmluvy Zhotoviteľa musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) bodu 7.1 Zmluvy v prospech Objednávateľa).
- 7.4 Zmluvu o poistení v zmysle bodu 7.1. tohto článku predloží Zhotoviteľ najneskôr do 10 dní po podpise tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami. V prípade jej nepredloženia si Objednávateľ vyhradzuje právo neuhradiť zhotoviteľovi odplatu za vykonané práce, s čím Zhotoviteľ výslovne súhlasí.

8. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, že Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené Dielo alebo jeho časť po termíne uvedenom v článku 2 tejto Zmluvy, Objednávateľ má voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z Ceny za Dielo bez DPH za každý kalendárny deň omeškania.
- 8.2 V prípade oneskorenej úhrady faktúry má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania, najviac však do 5 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH. Nárok na zaplatenie úroku z omeškania je Zhotoviteľ povinný u Objednávateľa uplatniť písomne.
- 8.3 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo túto opravu zadať inému zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v bode 6.6 tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ nedodrží ustanovenie článku 6.6 Zmluvy - termín odstránenia väd, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania s odstránením väd, a to za každú vadu až do doby úplného odstránenia väd.
- 8.4 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela podľa bodu 5.10 Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania s odstránením väd, a to za každú vadu jednotlivo.
- 8.5 Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút podľa Zmluvy môže Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou podľa niektorého ustanovenia tejto Zmluvy) aj zaplatenie zmluvnej pokuty:
- (a) vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, a to pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie, alebo
 - (b) vo výške 0,25 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH, pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.
 - (c) Vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania v prípade ak na vyzvanie Objednávateľa Zhotoviteľ neprevezme stavenisko do 10 pracovných dní od vyzvania.
- 8.6 Všetky zmluvné pokuty podľa Zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy a daňového dokladu Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať nárok na zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu Ceny za Dielo Zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe Zmluvy voči Zhotoviteľovi povinný (napr. zádržné).
- 8.8 Existencia povinnosti Strany zaplatiť druhej Strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezavahuje príslušnú Stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so Zmluvou.

8.9 Zmluvné strany pokladajú výšky zmluvných pokút za primerané, nie v rozpore s poctivým obchodným vzťahom a v nie v nepomere k hodnote Diela a jeho účelu.

9. Predčasné ukončenie zmluvy

9.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy najmä v prípade, ak:

- (a) Dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným Zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
- (b) Zhotoviteľ nedodržiava niektorý zo základných termínov alebo míľnikov uvedených v časovom pláne výstavby;
- (c) riadne a včasné splnenie základných termínov, míľnikov a/alebo iných medzi termínov uvedených v časovom pláne výstavby vyhodnotí Objednávateľ ako nepravdepodobné;
- (d) Zhotoviteľ napriek upozorneniu Objednávateľa nezrýchli postup zhotovovania Diela alebo nevykoná opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia Diela;
- (e) finančná, ekonomická a hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
- (f) dochádza ku zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo sa Zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami;
- (g) Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej Zhotoviteľovi Objednávateľom;
- (h) Zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy;
- (i) Objednávateľ ďalšie zhotovovanie Diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne;
- (j) sa začalo voči Zhotoviteľovi reštrukturalizačné konanie alebo konkurzné konanie,
- (k) Zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie Diela v súlade s touto Zmluvou;
- (l) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie Zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne;
- (m) Zhotoviteľ nepredložil Objednávateľovi poisťovaciu zmluvu v zmysle čl. 7, bod 7.1.
- (n) Objednávateľ má právo bez udania dôvodu a bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej kontroly verejného obstarávania Riadiacim orgánom (RO)/ Sprostredkovateľským orgánom (SO) pre IROP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

- (o) Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v súlade čl. 5, bod 5.22. tejto Zmluvy

9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy iba v prípade, ak

- (a) Objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti Ceny za Dielo v rozsahu viac ako 50 % zo splatnej sumy. To sa netýka neskoršej úhrady splatnej časti Ceny za Dielo v zmysle čl. 4, bod 4.6 tejto zmluvy; alebo
- (b) Objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany Zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní, porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy.

9.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody Strán zostáva nedotknuté.

9.4 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovedy vykonaných častí Diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovedy vykonaných častí Diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom stanovený termín rešpektovať. V prípade nesplnenia povinností uvedených v tomto bode Zmluvy, Objednávateľ môže požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý deň omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho povinností, ktorú je Zhotoviteľ povinný uhradiť do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy a daňového dokladu Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi

9.5 Aj po skončení zhotovovania Diela podľa Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť.

9.6 Pri predčasnom ukončení Zmluvy bude rozsah dovedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie Diela, pričom tieto ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.

9.7 Predčasné ukončenie Zmluvy, bez ohľadu na Stranu, ktorá túto Zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa Zmluvy.

10. Doručovanie

10.1 Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou.

10.2 Pokiaľ nie je ustanovené v tejto Zmluve inak, akékoľvek oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:

- (a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom), alebo
- (b) uplynutím 10. (desiateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou).

10.3 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť Strane doručené, budú druhej Strane doručované písomným oznámením, pokiaľ touto Zmluvou nie je určené inak, minimálne desať (10) pracovných dní vopred na nasledovnú adresu, pokiaľ Strana neoznámila druhej Strane iné kontaktné údaje:

Zhotoviteľ:	Mafko s.r.o.
Adresa sídla:	Bešeňová 194, 034 83 Liptovská Teplá
vo veciach zmluvných do rúk:	Ing. Mário Janiga
e-mail:	mario.janiga@gmail.com
vo veciach technických do rúk:	Ing. Mário Janiga
e-mail:	mario.janiga@gmail.com

Objednávateľ:	Mesto Považská Bystrica
Adresa sídla:	Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
vo veciach zmluvných do rúk:	JUDr. MICHAL HANAR
vo veciach technických do rúk:	JURAJ GALDIAN, ING. STANISLAVA ROZKOVA
vo veciach projektových:	Mgr. DENIS TRNČÍKOVÁ

10.4 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručované podľa zmluvy budú v slovenskom jazyku.

11. Zachovanie dôvernosti informácií

11.1 Každá zo Strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej Strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou auditorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Strany, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou Stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Strany. Táto povinnosť sa nevzťahuje na prípad, kedy povinnosť poskytnutia informácií vyplynie Strane z osobitného všeobecne záväzného právneho predpisu.

11.2 Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Strana má právo poskytnúť takéto informácie:

- (a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou,
- (b) osobe, ktorá pre takú Stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát, a

- (c) osobe, ktorá pre takú Stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy.

11.3 Každá zo zmluvných Strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.

12. Osobitné ustanovenia o koordinácii prác v rámci jednotlivých častí zákazky

12.1 Zhotoviteľ bol pred predložením cenovej ponuky a uzatvorením tejto Zmluvy oboznámený s nasledovnými skutočnosťami, ktorým v plnej miere porozumel, súhlasí s nimi a svoju cenovú ponuku predložil a túto Zmluvu uzatvoril na ich základe:

- a) projekt *Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica* bude financovaný z fondov EÚ, pričom Objednávateľ nedisponuje vlastnými finančnými prostriedkami na jeho realizáciu a v prípade nezískania finančných prostriedkov z fondov EÚ nemá záujem na realizácii zákazky, t. j. ani na plnení v zmysle tejto Zmluvy,
- b) verejné obstarávanie na zadávanie zákazky *Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica* bolo rozdelené na tri časti, pričom plnenie v zmysle tejto Zmluvy predstavuje iba plnenie jednej z troch častí zákazky, ktoré sú vzájomne prepojené a tvoria jeden funkčný celok, preto v prípade nemožnosti realizácia čo i len jednej časti Objednávateľ nemá záujem na realizácii zákazky, t. j. ani na plnení v zmysle tejto Zmluvy,
- c) realizácia zákazky *Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica* si vyžaduje úzku spoluprácu a súčinnosť dodávateľov všetkých troch častí zákazky, bez ktorej riadna realizácia zákazky (a ani plnenia v zmysle tejto Zmluvy) nie je možná.

12.2 Zhotoviteľ sa po oboznámení so skutočnosťami uvedenými v bode 12.1, ako aj po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou všetkých troch častí zákazky *Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica* zaväzuje zabezpečiť všetky potrebné úkony a poskytnúť dodávateľom ostatných častí zákazky potrebnú súčinnosť pre to, aby bola možná riadna realizácia celej zákazky, najmä:

- a) pri vypracovaní Príloh č. 2, 3 a 4 postupovať v súčinnosti s Objednávateľom a ostatnými dodávateľmi zákazky, pričom jednotlivé harmonogramy musia byť zostavené tak, aby nedochádzalo ku kolíziám na stavenisku a bola zabezpečená vecná nadväznosti jednotlivých činností,
- b) zúčastňovať sa na koordinačných poradách zvolaných Objednávateľom, resp. stavebným dozorom, ktoré budú uskutočňované za účasti zástupcov všetkých dodávateľov zákazky spravidla jedenkrát týždenne,
- c) rešpektovať pokyny Objednávateľa, resp. stavebného dozoru vydávané za účelom koordinácie dodávateľov zákazky a riadneho priebehu stavebných prác.

12.3 Okrem sankcií dohodnutých vyššie sa Zmluvné strany dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa dohodnutých v tomto článku, ako aj v prípade akéhokoľvek iného konania alebo nečinnosti Zhotoviteľa, v dôsledku ktorého bude sťažený alebo znemožnený postup prác, riadny výkon prác zo strany iného dodávateľa zákazky alebo

sťaženie alebo znemožnenie financovania celej zákazky z fondov EÚ, má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % celkovej ceny diela za každé jednotlivé porušenie.

- 12.4 Okrem dôvodov pre ukončenie Zmluvy dohodnutých vyššie sa Zmluvné strany dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa dohodnutých v tomto článku, ako aj v prípade akéhokoľvek iného konania alebo nečinnosti Zhotoviteľa, v dôsledku ktorej nebude možná riadna realizácia celej zákazky a/alebo jej financovanie z fondov EÚ má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť, a to bez akýchkoľvek nárokov Zhotoviteľa. Toto právo patrí Objednávateľovi aj v prípade ukončenia ktorejkoľvek zo zmlúv uzatvorených s iným dodávateľom zákazky, resp. v prípade nemožnosti realizovať projekt a zabezpečiť financovanie celej zákazky z fondov EÚ aj z iných dôvodov, než z dôvodov na strane Zhotoviteľa. S uvedenými skutočnosťami Zhotoviteľ výslovne súhlasí.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Obsah tejto Zmluvy je možné meniť alebo dopĺňovať len formou písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Strán. Dodatky musia byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 13.2 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. V prípade rozporu medzi touto Zmluvou a Zmluvou o poskytnutí NFP platia ustanovenia tejto Zmluvy.
- 13.3 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých si tri (3) vyhotovenia ponechá Objednávateľ a dve (2) vyhotovenia Zhotoviteľ.
- 13.4 Na základe explicitne prejavenej vôle Strán Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré Strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 13.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:
príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa v tlačenej a aj elektronickej forme vo formáte MS EXCEL na CD alebo DVD nosiči)
príloha č. 2: Závazný časový návrh etáp realizácie diela
príloha č. 3: Závazný návrh realizácie diela – nasadenie pracovníkov
príloha č. 4: Závazný návrh realizácie diela – nasadenie strojov a zariadení
príloha č. 5: Zoznam subdodávateľov

V prípade rozporov medzi Zmluvou a jej prílohami, majú prednosť ustanovenia Zmluvy.

- 13.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv v zmysle platnej legislatívy. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP po jej uzatvorení Zmluva nenadobudne účinnosť, pričom pre taký prípad Zhotoviteľ vyhlasuje, že si voči Objednávateľovi nebude uplatňovať nijaké nároky.

13.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto Zmluvy alebo z platnej právnej úpravy a súvisiacu s plnením predmetu tejto Zmluvy v prospech tretej osoby.

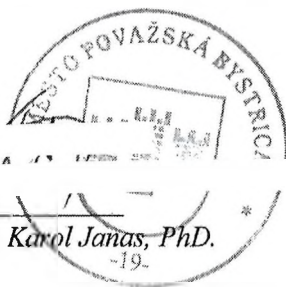
13.8 Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

13.9 Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Považskej Bystrici, dňa: 07. 09. 2022

V Bešeňovej, dňa: 19.8.2022

Objednávateľ



doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor

Zhotoviteľ

MAFKO s.r.o.
034 83 Bešeňová
IČO: 530000000 2126106
049 233 877
www.mafko.sk

... Mario Janiga – konateľ

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 537/2022 Rozpočet stavby a návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. / Závazný časový návrh etáp realizácie diela

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. / Závazný návrh realizácie diela – nasadenie pracovníkov

Príloha č. 4 k Zmluve o dielo č. / Závazný návrh realizácie diela – nasadenie strojov a zariadení

Príloha č. 5 k Zmluve o dielo č. / Zoznam subdodávateľov

Príloha č.1 : Návrh kritérií

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov: Mafko s.r.o.

Sídlo: Bešeňová 194, 034 83 Bešeňová

IČO: 53090233

Štatutár: Ing. Mário Janíga

Tel: +421 949 233 877

Emailová adresa: mario.janiga@gmail.com

Stavba: Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica

Pre časť zákazky č.3 názov časti zákazky: sadové úpravy

Kritérium 1. „Celková cena stavebných prác v EUR s DPH“:

Cena bez DPH:	84 019, 93 €
DPH 20 %:	16 803, 99 €
Cena s DPH:	100 823, 92 €

V Bešeňovej, dňa 19.08.2022

MAFKO s.r.o.
034 83 Bešeňová 194
IČO: 53090233 DIČ: Z1721267106
tel: +421 949 233 877
www.mafko.sk

Ing. Mário Janíga

ROZPOČET

Stavba: Revitalizácia vnútrobloky Dukelská Považská Bystrica

Objekt: S03 Práce na sadových úpravách - Vnútroblok I

Miesto: Považská Bystrica

Dátum: marec 2022

Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica,
Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica

Projektant: Jozef Kvaščay

Zhotoviteľ:

Spracoval: Ing. E.Némedy

PČ	Kód	Popís	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu						
HSV - Práce a dodávky HSV						25 108,475
1 SADOVÉ ÚPRAVY						25 108,48 €
1	184802111	Chemické odburinenie pôdy pred založením trávnik alebo kultúry	m2	1 369,000	0,25	342,25
2	111105111	Odstránenie stariny s naložením odvozom do 20km v rovine	m2	1 369,000	0,50	684,50
3	181301115	Rozprestretie a urovanie ornice na miesto spotreby zo vzdialenosti do 30m pri súvislej ploche nad 500m2 hrúbky vrstvy do 300mm	m2	1 369,000	1,50	2053,50
4	MAT	Ornica +dovoz do 15km+ nakladanie ornice	t	227,380	20,00	4547,60
5	183403114	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 369,000	0,75	1026,75
6	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 369,000	0,15	205,35
7	183403161	Obrobenie pôdy valcovanim v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 369,000	0,05	68,45
8	185802113	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu 1:5 umelým hnojivom na široko	t	0,575	100,00	57,50
9	MAT	Hnojivo	ks	3,000	250,00	750,00
10	183405211	Výsev trávnik hydroosevom na ornici	m2	1 100,000	1,00	1 100,00
11	185803111	ošetrovanie trávnik bez ohľadu na spôsob založenia.t.j.pokosenie s odvozom do 20km v rovine	m2	1 100,000	0,25	275,00
12	183405291	priplatok k cene za vykonanie mulčovania s hydrosevom	m2	1 100,000	0,75	825,00
13	MAT	Trávové semeno - parková zmes	kg	35,000	6,00	210,00
14	MAT	Rašelina	l	3 250,000	0,05	162,50
15	183205111	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín	m2	269,000	0,25	67,25
16	184921240	Mulčovanie záhonu štrkom hr.vrstvy nad 50do100mm v rovine	m2	269,000	2,50	672,50
17	MAT	Šedý makadam fr. B - 16	t	30,000	25,00	750,00
18	Mat	odelenie trávnik od záhonu- ocelova obruba (d1,0m) +kliny	bm	105,000	7,50	787,50
19	v nad 0,05m3	<i>Pyrus communis "Beech Hill"ok 12-14</i>	ks	8,000	150,00	1200,00
20	nad 0,02do 0,05m3	<i>Amelanchier lamarckii v 1,5-2m</i>	ks	6,000	150,00	900,00
21	nad 0,02do 0,05m3	<i>Prunus laurocerasus "Oto Luyken" 50cm</i>	ks	18,000	10,00	180,00
22	nad 0,02do 0,05m3	<i>Hydrangea paniculata "Vanille Fraise" 50cm</i>	ks	18,000	10,00	180,00

Pr	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	nad 0,02do 0,05m3	Perowskia "Little Spire"	ks	15,000	2,50	37,50
24	nad 0,01do0,02m3	Calamagrostis acutifolia "Karl Forester"	ks	18,000	2,50	45,00
25	nad 0,01do0,02m3	Pennisetum alupecuroides "Hameln"	ks	18,000	2,50	45,00
26	nad 0,01do0,02m3	Salvia nemorosa "Ostfriesland"	ks	45,000	2,50	112,50
27	nad 0,01do0,02m3	Nepeta x fassenii	ks	45,000	2,50	112,50
28	nad 0,01do0,02m3	Echinacea purpurea "Magnus"	ks	45,000	2,50	112,50
29	nad 0,01do0,02m3	Calamintha nepeta	ks	45,000	2,50	112,50
30	nad 0,01do0,02m3	Sedum spectabile "Brilliant"	ks	45,000	2,50	112,50
31	nad 0,01do0,02m3	Hemerocallis "Stela D Oro"	ks	45,000	2,50	112,50
32	nad 0,01do0,02m3	Vinca minor	ks	200,000	2,50	500,00
33	nad 0,01do0,02m3	Allium	ks	100,000	1,00	100,00
34	nad 0,01do0,02m3	Narcissus	ks	150,000	1,00	150,00
35	183101112	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hĺbke 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine nad 0,01 do 0,02m3	ks	756,000	1,00	756,00
36	184102111	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu do 200mm	ks	756,000	1,00	756,00
37	183101313	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hĺbke 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,02 do 0,05	ks	57,000	2,50	142,50
38	184102112	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 200do300mm	ks	57,000	2,50	142,50
39	183101122	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hĺbke 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 1 m3 do 2m3	ks	8,000	25,00	200,00
40	184102118	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 1000mm do 1200mm	ks	8,000	25,00	200,00
41	184202112	Zakotvenie dreviny tromi a viac kolmi s ochranou proti poškodeniu kmeňa pri priemere kolov do 100mm pri dĺžke kolov nad 2 do 3m	ks	8,000	25,00	200,00
42	MAT	Drevené koly k drevinám 2 až 3m	ks	24,000	5,00	120,00
43	184501114	Zhotovenie obalu kmeňa stromu z juty v dvoch vrstvách v rovine alebo vo svahu 1:5	ks	2,000	25,00	50,00
44	MAT	zahradnícky substrat 70l	ks	58,000	5,00	290,00
45	185804311	Zaliatie rastlín vodou plochy jednotlivo	ks	65,000	25,00	1625,00
46	185851111	Dovoz vody pre zalievku rastlín do 600m	m3	3,000	25,00	75,00
47	184801131	ošetrenie vysadených drevín t.j.odburinenie, odstránenie pošk.častí dreviny s odvozom do 20km v skupinkách v rovine	m2	269,000	2,50	672,50
48	184806114	Rez stromov, odstránených vetiev na vzdialenosť do 20m ułożením na hromady, naložením na dopravný prostriedok do 20km nad 6do8m	ks	3,000	100,00	300,00
49	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke účely	t	96,165	5,00	480,83
50	MAT	Dopravné a režijné náklady	ks	1,000	500,00	500,00

ROZPOČET

Stavba: Revitalizácia vnútrobloky Dukelská Považská Bystrica

Objekt: S03 Práce na sadových úpravách - Vnútroblok II

Miesto: Považská Bystrica

Dátum: marec 2022

Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica,
Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica

Projektant: Jozef Kvaššay

Zhotoviteľ:

Spracoval: Ing. E.Némedy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu						
HSV - Práce a dodávky HSV						33 363,425
1 SADOVÉ ÚPRAVY						33 363,43 €
1	184802111	Chemické odburinenie pôdy pred založením trávnik alebo kultúry	m2	1 281,500	0,25	320,38
2	111105111	Odstránenie stariny s naložením odvozom do 20kmv rovine	m2	1 281,500	0,50	640,75
3	181301115	Rozprestretie a urovanie ornice na miesto spotreby zo vzdialenosti do 30m pri súvislej ploche nad 500m2 hrúbky vrstvy do 300mm	m2	1 281,500	1,50	1922,25
4	MAT	Ornica+dovoz do 15km+ nakladanie ornice	t	216,000	20,00	4320,00
5	183403114	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 281,500	0,75	961,13
6	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 281,500	0,15	192,23
7	183403161	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 281,500	0,05	64,08
8	185802113	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu 1:5 umelým hnojivom na široko	t	0,485	1000,00	485,00
9	MAT	Hnojivo	ks	2,750	250,00	687,50
10	183405211	Výsev trávnik hydrosevom na ornici	m2	805,000	1,00	805,00
11	185803111	ošetrenie trávnik bez ohľadu na spôsob založenia.t.j.pokosenie s odvozom do 20km v rovine	m2	805,000	0,25	201,25
12	183405291	příplatok k cene za vykonanie mulčovania s hydrosevom	m2	805,000	0,75	603,75
13	MAT	Trávové semeno - parková zmes	kg	30,000	6,00	180,00
14	MAT	Rašelina	l	2 950,000	0,05	147,50
15	183205111	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín	m2	476,500	0,25	119,13
16	184921240	Mulčovanie záhonu štrkom hr.vrstvy nad 50do100mm v rovine	m2	476,500	2,50	1191,25
17	MAT	Šedý makadam fr. 8 - 16	t	32,000	25,00	800,00
18	MAT	Šedý makadam fr. 63 - 125 (záhon č.3-154,0m2)	t	15,000	25,00	375,00
19	MAT	Ocelová pasovina- obruba 100*14cm	ks	51,500	7,50	386,25
20	ind.	Osadenie ocelových obrub	bm	51,500	2,50	128,75
21	v nad 0,05m3	<i>Carpinus betulus "Frans Fontaine"- 2,5-3m</i>	ks	3,000	75,00	225,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	v nad 0,05m3	<i>Platanus hispanica</i> "Alpens Globe" ok12-14	ks	1,000	150,00	150,00
23	v nad 0,05m3	<i>Pyrus comunis</i> "Beech Hill" ok 12-14	ks	2,000	150,00	300,00
24	v nad 0,05m3	<i>Sorbus aria</i> "Lutescens" ok12-14	ks	6,000	150,00	900,00
25	nad 0,02do 0,05m3	<i>Amelanchier lamarckii</i> v 1,5-2m	ks	6,000	150,00	900,00
26	nad 0,02do 0,05m3	<i>Juniperus horizontalis</i> "Wiltonii"	ks	190,000	10,00	1900,00
27	nad 0,02do 0,05m3	<i>Taxus media</i> "Tymon" 30cm	ks	105,000	10,00	1050,00
28	nad 0,02do 0,05m3	<i>Perowskia</i> "Little Spire"	ks	8,000	3,50	28,00
29	nad 0,02do 0,05m3	<i>Rosa</i> "The Fairy"	ks	26,000	3,50	91,00
30	nad 0,01do0,02m3	<i>Calamagrostis acutiflora</i> "Karl Forester"	ks	8,000	3,50	28,00
31	nad 0,01do0,02m3	<i>Molinia caerulea</i> "Heidebraut"	ks	4,000	3,50	14,00
32	nad 0,01do0,02m3	<i>Carex comans</i> "Frosted Kurt"	ks	5,000	3,50	17,50
33	nad 0,01do0,02m3	<i>Bouteloua gracilis</i>	ks	450,000	3,50	1575,00
34	nad 0,01do0,02m3	<i>Akebia</i> "Quinata"	ks	8,000	2,50	20,00
35	nad 0,01do0,02m3	<i>Salvia nemorosa</i> "Bordeau Steel Blue"	ks	2,000	2,50	5,00
36	nad 0,01do0,02m3	<i>Alchemilla mollis</i> "Auslesse"	ks	14,000	2,50	35,00
37	nad 0,01do0,02m3	<i>Anemone sylvestris</i>	ks	6,000	2,50	15,00
38	nad 0,01do0,02m3	<i>Coreopsis grandiflora</i> "Heliot"	ks	13,000	2,50	32,50
39	nad 0,01do0,02m3	<i>Delphinium</i> "Blue Bird"	ks	6,000	2,50	15,00
40	nad 0,01do0,02m3	<i>Delphinium Galahat</i>	ks	5,000	2,50	12,50
41	nad 0,01do0,02m3	<i>Geranium</i> "Jonsons Blue"	ks	2,000	2,50	5,00
42	nad 0,01do0,02m3	<i>Geranium sanguineum</i> "Compactum"	ks	3,000	2,50	7,50
43	nad 0,01do0,02m3	<i>Hemerocallis</i> "Stella D Oro"	ks	20,000	2,50	50,00
44	nad 0,01do0,02m3	<i>Hemerocallis</i> "Ater"	ks	21,000	2,50	52,50
45	nad 0,01do0,02m3	<i>Heuchera marmelade</i>	ks	8,000	2,50	20,00
46	nad 0,01do0,02m3	<i>Hosta fortunei</i> "Aureomarginata"	ks	30,000	2,50	75,00
47	nad 0,01do0,02m3	<i>Iberis sempervirens</i>	ks	19,000	2,50	47,50
48	nad 0,01do0,02m3	<i>Nepeta x fassenii</i>	ks	11,000	2,50	27,50
49	nad 0,01do0,02m3	<i>Sedum</i> "Aizoon"	ks	19,000	2,50	47,50
50	nad 0,01do0,02m3	<i>Thymus serpyllum</i>	ks	19,000	2,50	47,50
51	nad 0,01do0,02m3	<i>Sedum spectabile</i> "Septemberglut"	ks	7,000	2,50	17,50
52	nad 0,01do0,02m3	<i>Narcissus</i>	ks	115,000	1,00	115,00
53	nad 0,01do0,02m3	<i>Allium</i>	ks	145,000	1,00	145,00
54	183101112	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hornine 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine nad 0,01 do 0,02m3	ks	940,000	1,00	940,00
55	184102111	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu do 200mm	ks	940,000	1,00	940,00
56	183101313	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hornine 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,02 do 0,05	ks	335,000	2,50	837,50

PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	184102112	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 200do300mm- K	ks	335,000	2,50	837,50
58	183101122	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hornine 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 1 m3 do 2m3	ks	12,000	25,00	300,00
59	184102118	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 1000mm do 1200mm	ks	12,000	25,00	300,00
60	184202112	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi s ochranou proti poškodeniu kmeňa pri priemere kolov do 100mm pri dĺžke kolov nad 2 do 3m	ks	12,000	25,00	300,00
61	MAT	Drevené koly k drevinám 2 až 3m	ks	36,000	5,00	180,00
62	184501114	Zhotovenie obalu kmeňa stromu z juty v dvoch vrstvách v rovine alebo vo svahu 1:5	ks	3,000	25,00	75,00
63	MAT	zahradnický substrat 70l	ks	72,000	5,00	360,00
64	185804311	Zaliatie rastlín vodou plochy jednotlivo	ks	95,000	25,00	2375,00
65	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín do 600m	m3	8,000	25,00	200,00
66	184801131	ošetrovanie vysadených drevín.t.j.odburinovanie, odstránenie pošk.časti dreviny s odvozom do 20km v skupinkách v rovine	m2	476,500	2,50	1191,25
67	184806114	Rez stromov, odstránených vetiev na vzdialenosť do 20m uložením na hromady, naložením na dopravný prostriedok do 20km nad 6do8m	ks	7,000	100,00	700,00
68	998231311	Presun hmôt pre sadovnicke účely	t	165,000	5,00	825,00
69	MAT	Dopravné a režijné náklady	ks	1,000	500,00	500,00

ROZPOČET

Stavba: Revitalizácia vnútrobloky Dukelská Považská Bystrica

Objekt: S03 Práce na sadových úpravách - Vnútroblok III

Miesto: Považská Bystrica

Dátum: marec 2022

Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica,
Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica

Projektant: Jozef Kvaščay

Zhotoviteľ:

Spracoval: Ing. E.Némegy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu						
HSV - Práce a dodávky HSV						25 548,025
1 SADOVÉ ÚPRAVY						25 548,03 €
1	184802111	Chemické odburinenie pôdy pred založením trávnik alebo kultúry	m2	1 034,500	0,25	258,63
2	111105111	Odstránenie stariny s naložením odvozom do 20kmv rovne	m2	1 034,500	0,50	517,25
3	181301115	Rozprestretie a urovanie ornice na miesto spotreby zo vzdialenosti do 30m pri súvislej ploche nad 500m2 hrúbky vrstvy do 300mm	m2	1 034,500	1,50	1551,75
4	MAT	Ornica+dovoz do 15km+ nakladanie ornice	t	384,600	20,00	7692,00
5	183403114	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovne alebo na svahu do 1:5	m2	982,000	0,75	736,50
6	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovne alebo na svahu do 1:5	m2	982,000	0,15	147,30
7	183403161	Obrobenie pôdy valcovaním v rovne alebo na svahu do 1:5	m2	982,000	0,05	49,10
8	185802113	Hnojenie pôdy v rovne alebo na svahu 1:5 umelým hnojivom na široko	t	0,685	1000,00	685,00
9	MAT	Hnojivo	ks	3,000	250,00	750,00
10	183405211	Výsev trávnik hydroosevom na ornice	m2	631,500	1,00	631,50
11	185803111	ošetrenie trávnik bez ohľadu na spôsob založenia. t. j. pokosenie s odvozom do 20km v rovne	m2	631,500	0,25	157,88
12	183405291	pripratok k cene za vykonanie mulčovania s hydrosevom	m2	631,500	0,75	473,63
13	MAT	Trávové semeno - parková zmes	kg	22,500	6,00	135,00
14	MAT	Rašelina	t	1 365,000	0,05	68,25
15	183205111	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín	m2	350,500	0,25	87,63
16	184921240	Mulčovanie záhonu štrkom hr.vrstvy nad 50do100mm v rovne	m2	350,500	2,50	876,25
17	MAT	Šedý makadam fr. 8 - 16	t	46,000	25,00	1150,00
18		<i>Carpinus betulus "Frans Fontaine"</i> v 2,5-3,0m	ks	3,000	75,00	225,00
19	v nad 0,05m3	<i>Tilia cordata "Greenspire"</i> ok 12-14	ks	4,000	150,00	600,00
20		<i>Acer platanoides "Columnare"</i> ok 12-14	ks	4,000	150,00	600,00

PC	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21		<i>Hydrangea paniculata</i> "Bobo" 40cm	ks	50,000	10,00	500,00
22	nad 0,02do 0,05m3	<i>Prunus laurocerasus</i> "Oto Luyken" 50cm	ks	17,000	10,00	170,00
23		<i>Hydrangea paniculata</i> "Vanille Fraise" 50cm	ks	17,000	10,00	170,00
24		<i>Panicum virgatum</i> "Sky"	ks	12,000	3,50	42,00
25		<i>Calamagrostis acutifolia</i> "Karl Forester"	ks	72,000	3,50	252,00
26		<i>Pennisetum alupecuroides</i> "Hameln"	ks	18,000	3,50	63,00
27	nad	<i>Salvia nemorosa</i> "Caradonna"	ks	30,000	2,50	75,00
28	0,01do0,02m3	<i>Santolina chamaecyparissus</i>	ks	30,000	2,50	75,00
29		<i>Rudbeckia fulgida</i> "Goldstrum"	ks	30,000	2,50	75,00
30		<i>Satureja hortensis</i>	ks	30,000	2,50	75,00
31		<i>Sedum spectabile</i> "Stardust"	ks	25,000	2,50	62,50
32		<i>Nepeta foassenii</i>	ks	200,000	2,50	500,00
33	183101112	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hornine 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine nad 0,01 do 0,02m3	ks	447,000	1,00	447,00
34	184102111	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu do 200mm	ks	447,000	1,00	447,00
35	183101313	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hornine 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovline alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,02 do 0,05	ks	84,000	2,50	210,00
36	184102112	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 200do300mm- K	ks	84,000	2,50	210,00
37	183101122	Hĺbenie jamiek pre vysadzovanie rastlín v hornine 1 až 4 bez výmeny pôdy, s prípadným naložením prebytočných výkopkov na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 1 m3 do 2m3	ks	11,000	25,00	275,00
38	184102118	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 pri priemere balu nad 1000mm do 1200mm	ks	11,000	25,00	275,00
39	184202112	Zakotvenie dreviny tromi a viac kolmi s ochranou proti poškodeniu kmeňa pri priemere kolov do 100mm pri dĺžke kolov nad 2 do 3m	ks	11,000	25,00	275,00
40	MAT	Drevené koly k drevinám 2 až 3m	ks	33,000	5,00	165,00
41	184501114	Zhotovenie obalu kmeňa stromu z juty v dvoch vrstvách v rovline alebo vo svahu 1:5	ks	3,000	25,00	75,00
42	MAT	zahradnícky substrat 70l	ks	55,000	5,00	275,00
43	185804311	Zaliatie rastlín vodou plochy jednotlivo	ks	55,000	25,00	1375,00
44	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín do 600m	m3	4,000	25,00	100,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
45	184801131	ošetrovanie vysadených drevín, t.j. odburinenie, odstránenie pošk. častí dreveniny s odvozom do 20km v skupinkách v rovine	m2	350,500	2,50	876,25
46	184806114	Rez stromov, odstránených vetiev na vzdialenosť do 20m uložením na hromady, naložením na dopravný prostriedok do 20km nad úroveň	ks	1,000	100,00	100,00
47	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke účely	t	98,125	5,00	490,63
48	MAT	Dopravné a režijné náklady	ks	1,000	500,00	500,00

Príloha číslo 2

HARMONOGRAM PRÁČ

Objednávateľ: Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
Zhotoviteľ: Maľko s.r.o., Bešeňová 194, 03483 Liptovská Teplá

STAVBA: Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica

plánovaná realizácia	pracovný týždeň																					
	X	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
zemné a terénne práce	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
výsadba drevín, kríkov a trvaliek											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
založenie trávnik																X	X	X	X	X	X	X

x = odovzdanie a prevzatie miesta realizácie

V Bešeňovej, 19.08.2022

Ing. M

MAFKO s.r.o.
034 83 Bešeňová 194

tel: +421 949 233 877
www.mafko.sk

Príloha číslo 3

NÁVRH REALIZÁCIE ETÁP - PRACOVNÍCI

Objednávateľ:

Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica

Zhotoviteľ:

Mafko s.r.o., Bešeňová 194, 03483 Liptovská Teplá

STAVBA:

Revitalizácia vnútrobloků Dukelská, Považská Bystrica

návrh realizácie etáp			
etapa		pozícia	počet pracovníkov
Vnútroblok I, II, III	zemné a terénne práce	sadový technik, pracovník	5
		obsluha strojov a zariadení	2
	výsadba drevín, kríkov a trvaliek	sadový technik, pracovník	5
		obsluha strojov a zariadení	2
	založenie trávniků	sadový technik, pracovník	5
		obsluha strojov a zariadení	2

MAFY
034 83 Bešeňová
IČO: 53090233 DIČ: 21276
tel: +421 949 233 871
www.mafko.sk

V Bešeňovej, 19.08.2022

Ing. Mário Janiga

Príloha číslo 4

NÁVRH REALIZÁCIE ETÁP - STROJE

Objednávateľ:

Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica

Zhotoviteľ:

Mafko s.r.o., Bešeňová 194, 03483 Liptovská Teplá

STAVBA:

Revitalizácia vnútrobloků Dukelská, Považská Bystrica

755i

návrh realizácie etáp			
	etapa	pozícia	počet pracovníkov
Vnútroblok I, II, III	zemné a terénne práce	multifunkčný nakladač avant 755 i	1
		Iveco daily - trojstranný sklápač s privesom	1
		JCB 8020 - minibager	1
		Transporter T 5 - osobná preprava	1
	výsadba drevín, kríkov a trvaliek	multifunkčný nakladač avant 755 i	1
		Iveco daily - trojstranný sklápač s privesom	1
		JCB 8020 - minibager	1
		Transporter T 5 - osobná preprava	1
	založenie trávniků	multifunkčný nakladač avant 755 i	1
		Iveco daily - trojstranný sklápač s privesom	1
		JCB 8020 - minibager	1
		Transporter T 5 - osobná preprava	1

MAFKO s.r.o.
034 83 Bešeňová 194
IČO: 53090233 DIČ: 212261865
tel: +421 949 233 677
www.mafko.sk

V Bešeňovej, 19.08.2022

Ing. Mário Janiga

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O SUBDODÁVKACH

Uchádzač:

Mafko s.r.o.

Bešeňová 194, 03483 Liptovská Teplá

IČO 53090233

Dolu podpísaní zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujeme, že na realizácii predmetu zákazky „Revitalizácia vnútrobloky Dukelská, Považská Bystrica“ zverejnenej vo vestníku UVO č. 146/2022 zo dňa 28.6.2022 pod značkou 30570- WYP

sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami

sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok
1				
2				
3				

Upozornenie: Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť).

V Bešeňovej, dňa 19.08.2022

MAFKO s.r.o.
034 83 Bešeňová 194
IČO: 53090233 OIČ: 212726186
Tel: +421 949 233 877
www.mafko.sk

Ing. Mário Janiga

