



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK š.p.

Riaditeľstvo
Odštepného závodu Piešťany
Nábřežie I. Krasku č. 3/834
921 80 Piešťany

Obec Pravenec
Obecný úrad č. 208
972 16 Pravenec

Váš list zn/zo dňa
300/2016

Naša značka
CZ 11988/210/2016

Vybavuje / linka

Piešťany
13.5.2016

Vec

Obec Pravenec - Bufet ihrisko, vydanie stanoviska ku kolaudácii stavby

Dňa 25.4.2016 bola nášmu odštepnému závodu Piešťany doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k vydaniu stanoviska ku kolaudácii horeuvedenej stavby. Jedná sa o existujúcu stavbu bufetu s prístreškom pri futbalovom ihrisku.

Účelom horeuvedenej stavby je vytvárať podmienky na telesnú kultúru a šport. Občianske združenie Miestna telovýchovná jednota Pravenec je finančne podporovaná z obce Pravenec. Spravuje futbalové ihrisko, tenisové kurty a viacúčelové ihrisko v obci. Športové areály s príslušným vybavením sú vo vlastníctve obce a Miestna telovýchovná jednota Pravenec ich má na základe nájomnej zmluvy v prenájme.

Predmetná stavba má športovému areálu slúžiť na zvyšovanie kultúrnosti pri usporadúvaní športových podujatí, ktorú združenie vybudovalo v rámci brigádnickej činnosti, avšak bez potrebných povolení.

V rámci potrebných dokladov bol vyhotovený aj geometrický plán č. 40/2014. Geometrickým plánom sa zistilo, že zrealizovaná stavba zasahuje (na ploche 79 m²) do pozemku parc. č. 2191, k.ú. Nitrianske Pravno, ktorý je podľa LV č. 1009 vedený ako vodné plochy, vo vlastníctve SVP, š.p. a tiež je stavba realizovaná v ochrannom pásme vodného toku Nitra.

Z hľadiska záujmov správcu vodných tokov s kolaudáciou stavby Bufet ihrisko v obci Pravenec **nesúhlasíme** do vysporiadania majetkových pomerov, dovtedy však požadujeme:

- Vzhľadom k tomu, že stavba je v blízkosti vodného toku je potrebné na svoje vlastné náklady spevniť breh v okolí stavby, upraviť ho v šírke 1 m do výšky existujúceho terénu a následne ho udržiavať (kosením, odstraňovaním náletov...).

- Návrh spevnenia a úpravy brehu je potrebné konzultovať s úsekovým technikom (Ing. Poláková/0914 398 245).

- Je potrebné udržiavať v čistote breh aj celé ochranné pásmo vodného toku, v ktorom sa predmetná stavba nachádza.

- Je potrebné zabezpečiť vhodný prístup pre techniku a zamestnancov SVP, š.p. pri čistení vodného toku.

- Vlastník resp. nájomca je povinný zabrániť počas prevádzky znečisteniu vôd. V prípade úniku nebezpečných a iných látok do toku je potrebné bezodkladne informovať správcu vodných tokov

Upozorňujeme:

Ako správca vodného toku nezodpovedáme za prípadné škody na predmetnej stavbe, spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa ust. § 49 ods. 5 vodného zákona.

Vysporiadanie majetkových pomerov požadujeme riešiť so SVP, š.p. OZ Piešťany s odborom správy majetku s JUDr. Mojžišom (033/7764 405) nasledovne:

- Ako správca vodných tokov dávame súhlas na zmenu druhu pozemku z vodnej plochy na zastavané plochy a nádvorja.
- Pre stavbu je potrebné vypracovať geometrický plán, pre každý objekt zvlášť, tak aby bolo možné pozemok pod budovou odpredať a na pozemok pod prístreškom uzatvoriť nájomnú zmluvu.

JUDr. Mladimír Zachar
riaditeľ Odštiepeného závodu Piešťany

Na vedomie: SPHN Topoľčany