

DODATOK č. 1
k ZMLUVE O NÁJME časti prevádzkovej haly,
uzatvorenej dňa 27.02.2018

ZMLUVNÉ STRANY

1.) Prenajímateľ :
Sídlo : **Slovenská pošta, a. s.**
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica

Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku
Nám. SNP č. 35
814 20 Bratislava 1

Zastúpený: **Ing. Ivan Chrobák**, vedúci oddelenia kalkulácií a EIS
Ing. Margita Malíková, vedúca oddelenia nájomnej agendy Stred
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.
podľa aktuálneho platného podpisového poriadku OS-03

IČO: 36631124

DIČ: 2021879959

IČ DPH: SK2021879959

Bankové spojenie : Poštová banka, a.s., pobočka Bratislava

IBAN: SK97 6500 0000 0030 0113 0011

SWIFT/BIC: POBNSKB

Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica

Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka
číslo: 803/S
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2.) Nájomca: **Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových
služieb**

Sídlo: **Továrenská 7, 828 55 Bratislava**

Zastúpený: **Ing. Vladimír Kešjar**, predseda úradu

IČO: 42 355 818

DIČ: 2024003729

IČ DPH: -

Bank. spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000499755/8180

IBAN SK23 8180 0000 0070 0049 9755

WIFT/BIC SPSRSKBXXXX

rozpočtová organizácia

(ďalej len „Nájomca“)

*Zmluvné strany sa dohodli na pokračovaní nájomného vzťahu a v súlade s čl. IX. bodom 2
Zmluvy o nájme časti prevádzkovej haly a po vzájomnej dohode menia celé znenie Článku III.
„Doba nájmu“ a článku VII. „Doba platnosti a skončenie zmluvy“ nasledovne:*

parafy:	Prenájom časti prevádzkovej haly v objekte Pošty Žilina 2	odborný garant : ÚSLU/OMNMaPP/ONA
	1/2	číslo v CEEZ: 107/2018
		Klasifikácia informácií: *V*

Článok III. Doba nájmu

1. Zmluva o nájme časti prevádzkovej haly sa uzatvára **na dobu neurčitú**.

Článok VII. Doba platnosti a skončenie zmluvy

1. Nájom sa skončí:
 - b) **dohodou** zmluvných strán
 - c) **zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu**
 - d) **výpoveďou** jednej zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodov,
 - e) **výpoveďou** pre hrubé porušenie zmluvy
 - f) **odstúpením od zmluvy** v zmysle ustanovení § 679 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ aj Nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu, pričom dohodou strán sa výpovedná lehota stanovuje na 1 mesiac, počítajúc dňom od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ alebo Nájomca sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy podľa ustanovení § 679 Občianskeho zákonníka, pričom účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy.
4. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu akýmkoľvek spôsobom je Nájomca povinný vypratať Predmet nájmu najneskôr v deň skončenia nájmu. V opačnom prípade je Prenajímateľ oprávnený vypratať Predmet nájmu na náklady Nájomcu, k čomu tento dáva výslovný súhlas podpísaním tejto zmluvy.

Ustanovenia Zmluvy neupravené týmto dodatkom zostávajú nezmenené a tento dodatok sa stáva jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany podpisujú.

Tento dodatok je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že **odo dňa 01.07.2018** do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku užíval Nájomca Predmet nájmu bez právneho titulu, čím mu vznikla povinnosť vydať Prenajímateľovi titulom bezdôvodného obohatenia finančnú sumu zhodnú s výškou nájomného v zmluve, prepočítanú na dobu užívania predmetu nájmu bez právneho titulu, ktorá je splatná spolu s prvým nájomným podľa tohto dodatku. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením nájomného za užívanie Predmetu nájmu bez právneho titulu v zmysle predchádzajúcej vety tohto ustanovenia dodatku sa všetky nároky medzi zmluvnými stranami v súvislosti s užívaním Predmetu nájmu bez právneho titulu od 01. 07. 2018 do dňa účinnosti tohto dodatku považujú za vysporiadané.

Zmluvné strany sú uzročené s tým, že tento dodatok sa považuje za dodatok uzatváraný v bežnom obchodnom styku v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní informáciu o uzatvorení tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.

parafy:	Prenájom časti prevádzkovej haly v objekte Pošty Žilina 2	odborný garant : ÚSLU/SSM/OMNMaPP
		číslo v CEEZ: 107/2018
	2/2	Klasifikácia informácií: *V*

Dodatok je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) rovnopisy a nájomca dve (2) rovnopisy.

V Bratislave, dňa:
Za Prenajímateľa:

V Bratislave, dňa:
Za Nájomcu:

.....
Ing. Ivan Chrobák
vedúci oddelenia kalkulácií a EIS
Slovenská pošta, a. s.

.....
Ing. Vladimír Kešjar
predseda úradu

.....
Ing. Margita Malíková
vedúca oddelenia nájomnej agendy Stred
Slovenská pošta, a. s.

parafy:	Prenájom časti prevádzkovej haly v objekte Pošty Žilina 2	odborný garant : ÚSLU/SSM/OMNMaPP
		číslo v CEEZ: 107/2018
	2/2	Klasifikácia informácií: *V*