

Zmluva o dielo

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Vysokoškolský internát DRUŽBA UK

Botanická č.25

842 14 Bratislava 4

IČO : 0039786559

IČ DPH : SK 2020845332

Osoby oprávnené konať:

vo veciach zmluvných: Mgr. Ivan Daňo - riaditeľ VI Družba UK

vo veciach realizácie zmluvy: Milan Vrančík

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK69 8180 0000 0070 0008 3282

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: SAPS COMAN, spol. s r. o.

Sídlo: Lovinského 43, Bratislava 811 04

Zastúpená: Andrej Schwarcz, konateľ

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Andrej Schwarcz, konateľ

b) technických: Ing. Róbert Struhár

IČO: 35853956

DIČ: 2021721141

IČ DPH: SK2021721141

Zapísaný v OR Okresného súdu BA I, odd. Sro, vložka č. 28421/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet a miesto plnenia zmluvy

1. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania uskutočneného v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: „Obnova povrchu športových ihrísk v areáli VI Družba UK“.
2. Miestom plnenia zmluvy je areál Vysokoškolského internátu Družba UK, Botanická 25, 842 14 Bratislava.
3. Predmetom tejto Zmluvy je obnova povrchu športových ihrísk v areáli VI Družba UK v rozsahu prác podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „dielo“).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v rozsahu a kvalite podľa tejto Zmluvy v súlade s platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený.

5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v dohodnutom termíne a mieste plnenia na základe Protokolu o prevzatí diela a zaplatiť dohodnutú cenu.

Čl. II

Cena a platobné podmienky diela

1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvná cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s uskutočnením diela, napr. náklady na frézovanie AB krytu do hrúbky 50mm s odvozom na skládku s poplatkom /s presunom frézy/, vyspravenie podkladu s AB krytom /vyspádovaním a prerovnaním/, začistenie podkladu /zametaním/, penetračný nástrek, asfaltový betón AC 11 O do hrúbky 50mm so zhutnením /s presunom frézy/, presuny hmôt s krytom živичným, iné súvisiace platby a primeraný zisk. V cene sú zahrnuté náklady spojené s opravou reklamovaného diela počas záručnej doby.
3. Cena za zhotovenie diela je špecifikovaná v prílohe č. 1 Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
Celková cena za zhotovenie diela bez DPH: **39.841,25 €**
DPH 20% **7.968,25 €**
Celková cena za zhotovenie diela s DPH: **47.809,50 €**
Slovom: štyridsaťsedemtisícosemstodeväť eur a päťdesiat centov s DPH.
Za zhotovenie diela podľa čl. I ods. 3 tejto zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela stanovenú na základe skutočne vykonaných a odovzdaných prác.
4. Na zhotovenie diela objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky.
5. Dohodnutú cenu zaplatí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 10 ods.1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Záväzok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.

Čl. III

Doba plnenia

1. Termín začatia prác je 16.07.2018 a ukončenia prác je 28.09.2018.
2. Dodržanie termínov podľa tejto Zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto Zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet Zmluvy v dohodnutom termíne.
3. Omeškanie zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie diela sa považuje za omeškanie zhotoviteľa.

Čl. IV

Podmienky zhotovenia diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný po ukončení prác predložiť písomný protokol o odovzdaní a prevzatí prác.

3. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverený: Milan Vrančík, tel.: [REDACTED]
[REDACTED] Technický dozor objednávateľa je oprávnený dávať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Toto však nezbučuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady, nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy v požadovanej kvalite. Technický dozor bude tiež overovať vecnú správnosť zhotoviteľom predkladaného súpisu vykonaných prác a vecného plnenia.
4. Zhotoviteľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov vykonávajúcich dielo na oboznámení sa s informáciami a potrebnými pokynmi užívateľa objektu platnými pre jeho pracovisko podľa zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoje náklady je povinný odstrániť stavebný odpad, ktorý vznikne pri jeho činnosti a je povinný uviesť miesto plnenia zmluvy po ukončení prác do pôvodného stavu.

Čl. V

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III ods. 1 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nezhotovenej časti diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania s úhradou každej riadne vystavenej a doručenej faktúry spĺňajúcej náležitosti podľa tejto zmluvy po lehote splatnosti.
3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Čl. VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy, bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
2. Záručná doba na zhotovené dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.
4. Objávateľ sa zaväzuje reklamáciu uplatniť bezodkladne po zistení vady. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a jej opis.
5. O vade diela zistenej v záruke zmluvné strany do 10 dní vyhotovia protokol o reklamacii s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.
6. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.
7. V protokole o reklamacii sa uvedie: opis vady, dátum zistenia vady, predpokladaný dôvod vzniku vady diela, spôsob odstránenia vady diela a lehota na odstránenie vady diela.
8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a od všeobecne záväzných technických noriem a predpisov.
9. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

10. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky možnom najkratšom termíne.
11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
12. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady diela, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.

Čl. VII

Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Objednávateľ zodpovedá za to, že priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie a vody.
3. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať primeranú čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady stavebný odpad, stavebnú sutinu a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Súčasne zodpovedá i za znečistenie komunikácie, ku ktorej príde v dôsledku dovozu a odvozu materiálu a mechanizmov na stavbu. Prípadné vzniknuté škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny v čase poškodenia.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam a za označenie výstražnými tabuľami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať BOZP a PO. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
8. Zhotoviteľ určuje svojho zástupcu na stavbe : Ing. Róbert Struhár, tel: [REDACTED]
9. O riadnom naložení s odpadmi v zmysle právnych predpisov je zhotoviteľ povinný predložiť potrebné doklady. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
10. Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy. Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidáciu odpadu vykonať odborne spôsobilou firmou. Doklady o zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží zhotoviteľ objednávateľovi.

Čl. VIII

Prechod vlastníckeho práva

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. V prípade zistenia väd a nedorobkov prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa až dňom ich odstránenia.
2. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami. K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 pracovných dní.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
4. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením obsahu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží objednávateľ a zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ vedenom na Úrade vlády SR.

V Bratislave dňa2018

V Bratislave dňa2018

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

Mgr. Ivan Daňo
riaditeľ VI Družba UK

Andrej Schwarcz
konateľ SAPS COMAN, s.r.o.

Príloha č.1: Cenová ponuka

SAPS COMAN s.r.o., Lovinského 43, 811 04 Bratislava

Techtex
technické textílie

Vec : Obnova povrchu športových ihrísk v areáli VI Družba UK

	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	1	2	3	4	5

1	Frézovanie AB krytu do hr.50mm s odvozom na skládku s poplatkom / s presunom frézy /	m2	1 350,000	8,95	12 082,50
2	Vyspravenie podkladu s AB krytom /vyspádovaním a prerovnaním/	m2	400,000	9,95	3 980,00
3	Začistenie podkladu /zametáním/	m2	1 350,000	0,95	1 282,50
4	Penetračný nástreč	m2	1 350,000	1,30	1 755,00
5	Asfaltový beton AC 11 O do hrúb.50mm so zhutnením / s presunom frézy /	m2	1 350,000	14,60	19 710,00
6	Presuny hmôt s krytom živícnym	t	165,000	6,25	1 031,25

Spolu bez DPH

39 841,25

Práce budú prevedené na základe objednávky a zmluvy o dielo
Splatnosť faktúry – 14 dní po odsúhlasení

S pozdravom

Ing. Struhár Róbert

IČO: 35 853 956
DIČ: 2021721141
DIČ DPH: SK2021721141
Bankové spojenie:

E- mail: struhar@coman.sk
www.coman.sk

Spoločnosť SAPS COMAN s.r.o., zapísaná v obch. registri Okr. Súdu Ba L, odd. Sro
vl. č. 28421/B

1/1

V Bratislave