

234/2022

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : Ing. Milan Gura, primátor mesta
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971
Bankové spojenie : [redacted]
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obchodné meno : CD Karolko s.r.o.
Miesto podnikania/sídlo : Vinohradská 195/11, 922 31 Sokolovce
IČO : 45453938
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1754/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria - **Námestie slobody**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Námestí slobody v Čadci č. 4, 5 - o rozlohe 6 m²/1 miesto, za účelom predaja: CD, MC a DVD z príležitosti konania **Bartolomejského jarmoku dňa 27. - 28. augusta 2022.**

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume za 1 predajné miesto:

120, -- € za predaj

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v [redacted] a [redacted] VS - IČO, najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**. Pre predajcov sú určené značené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný používať **dezinfekciu**, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. **Odpady je povinný počas predaja odkladať do vriec na to určených.** Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 11.8.2022

[redacted]
prenajímateľ

[redacted]
nájomca