

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 12/ZS/2022/1

uzatvorená podľa ust. § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1.1 Požičiavateľ **CULTUS Ružinov, a.s.**

sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava
IČO: 35 874 686
DIČ: 2021773941
IČ DPH: SK2021773941
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
BIC: TATRSKBX
IBAN: SK32 1100 0000 0026 2670 5802
Zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3262/B
(ďalej len „*požičiavateľ*“)

1.2 Vypožičiavateľ **Milan Beňo - Limbašská pivnica BENO**

Právna norma: živnosť
Sídlo: Vínogradnícka 57, 900 91 Limbach
IČO: 43391401
Tel. kontakt:
Nie je platca DPH

(ďalej len „*vypožičiavateľ*“ alebo spolu ako „*zmluvné strany*“)

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi na dočasné užívanie za odplatu nasledovný predmet nájmu:
- časť pozemku parcela registra „C“ č. 15279/1, pre katastrálne územie: Ružinov 805556, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II - Amfiteáter pri Štrkoveckom jazere a to o výmere 3x3m. (ďalej len „predmet nájmu“)
- 2.2 Účelom nájmu je umiestnenie predajného stánku a predaj nasledovného sortimentu počas podujatia „Symfónia umenia 2022“ organizovaného prenajímateľom:
Alkoholické a nealkoholické nápoje

Článok III Vznik, doba a ukončenie nájmu

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 07.09.2022 a 08.09.2022, v čase **od 17:00 hod. do 22:00 hod.**

- 3.2 Nájomca je oprávnený umiestniť stánok na predmet nájmu a stánok začať zásobovať až po začatí doby nájmu. Nájomca je povinný odstrániť stánok z predmetu nájmu a predmet nájmu vypratať do uplynutia doby nájmu, je však povinný zabezpečiť, aby bol stánok v prevádzke najmenej v čase od 18:00 do 21:00.

Článok IV Ďalšie práva a povinnosti

- 4.1 Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
- 4.2 Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu na predmete výpožičky a v jeho okolí. Vypožičiavateľ je oprávnený vykladať svoje výrobky na predmet výpožičky najneskôr dve hodiny pred začiatkom podujatia a najskôr jednu hodinu po ukončení podujatia. Pri vykládke a nakládke výrobkov a obsluhu predmetu výpožičky nesmie vypožičiavateľ akokoľvek poškodiť okolie predmetu výpožičky vrátane jazdy cez trávnaté plochy v blízkosti predmetu výpožičky.
- 4.3 Vypožičiavateľ je povinný najneskôr v deň podujatia zložiť požičiavateľovi zálohu na prípadnú úhradu škôd súvisiacich s predmetom výpožičky resp. touto zmluvou, a to vo výške 50,- EUR. Záloha môže byť použitá na náhradu akejkoľvek škody vzniknutej požičiavateľovi v súvislosti s touto zmluvou. Záloha bude vrátená bezodkladne vrátená v prípade, ak nedôjde k jej použitiu.
- 4.4 Vypožičiavateľ nesmie predmet výpožičky užívať za účelom propagácie akejkoľvek politickej strany či hnutia.
- 4.5 Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal.
- 4.6 Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorú na predmete výpožičky spôsobil, v takomto prípade je povinný nahradiť vzniknutú škodu.
- 4.7 Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky právne predpisy a opatrenia, a to vrátane hygienických a iných predpisov a opatrení súvisiacich s pandémiou ochorenia COVID-19.
- 4.8 V prípade, ak vypožičiavateľ poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, resp. vyplývajúcu z právnych predpisov, ktorá súvisí s touto zmluvou, je požičiavateľ oprávnený predmet výpožičky vypožičiavateľovi okamžite odobrať a zakázať mu jeho ďalšie užívanie.

Článok V Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje Občianskym zákonníkom.

- 5.2 Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne dohodnuté, že sa v konkrétnom prípade môže zmeniť aj iným spôsobom. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami, a týmto dňom je pre Zmluvné strany právne záväzná.
- 5.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku v 5 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží vypožičiavateľ a 4 požičiavateľ.
- 5.4 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

V Bratislave, dňa 6.9.2022

V Bratislave, dňa 30.8.2022

Andrea Kozáková
riaditeľka

Milan Beňo