

**Dohoda**  
**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv**  
č.30201/Dohoda 001/2022/Oškerda/1997/2583

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka, § 7 ods. 3 a § 35 ods. 3 zákona č.  
326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov

**Článok I.**  
**Účastníci dohody**

**1. Obhospodarovateľ**

**lesného pozemku:** Pozemkové spoločenstvo Oškerda  
Sídlo: Oškerda, 023 32  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: Mgr. Ján Hartel – predseda spoločenstva  
IČO: 42350379  
DIČ: 2023991860  
Bankové spojenie: -----

(ďalej len „obhospodarovateľ lesného pozemku“)

a

**2. Žiadateľ o vyňatie**

**lesného pozemku :** **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**  
Sídlo : Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B  
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Stanislav Beňo - člen predstavenstva  
IČO: 35 919 001  
DIČ: 2021937775  
IČ DPH: SK 2021937775  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT kód:

(ďalej len „žiadateľ o vyňatie“)

(ďalej spoločne len ako „účastníci dohody“ v príslušnom tvare)

**Článok II.**  
**Predmet dohody**

1. Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímanom lesnom pozemku z plnenia funkcií lesov. Dôvodom dočasného vyňatia pozemku z plnenia funkcií lesov je realizácia diaľničnej stavby „D3 Žilina Brodno – Kysucké Nové Mesto, privádzač k. ú. Oškerda, podľa geometrického plánu č. 36315583-059-2022 zo dňa apríl 2022, vypracovaného spoločnosťou GEO3 Trenčín s.r.o., autorizačne overil Ing. Dušan Bloudek, kde dočasným vyňatím a obmedzením využívania dochádza k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady vlastníčkovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o dočasnom vyňatí a obmedzení využívania orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.
2. Predmetom uzatvorenia dohody je dočasné vyňatie lesného pozemku na dobu 1 roka podľa nasledujúcej tabuľky:

- dočasné vyňatie lesného pozemku na dobu 1 roka v podiele 1/1 z lesného pôdneho fondu a to pozemku:

LV	Parcela registra	Parcelné číslo	Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Diel	Objekt	Výmera v m <sup>2</sup>	Výmera v ha
-	C		136466	Lesný pozemok	1	113	1010	0,1010
<b>Spolu</b>								<b>0,1010 ha</b>

3. Pozemok nie je predmetom tejto dohody. K výrubu lesných porastov sa pristúpi po odovzdaní územia určeného na výstavbu vyššie uvedeného diaľničného úseku zhotoviteľovi stavby na základe harmonogramu prác. Hranica výrubu bude vytýčená investorom stavby. Práce spojené s odlesňovaním predmetného lesného pozemku zabezpečí stavebník. K zahájeniu výrubu bude prizvaný zástupca spoločenstva.
4. Drevná hmota ostáva vlastníctvom spoločenstva. Drevo bude uložené na určenom mieste v dočasnom zábere stavby diaľnice. Obhospodarovateľ lesného pozemku sa zaväzuje, že do 1 mesiaca od oznámenia o uložení drovej hmoty zabezpečí jej odvezenie na vlastné náklady.

### Článok III.

#### Výška náhrady za obmedzenie vlastníckych práv

1. Výška náhrady za dočasné obmedzenie vlastníckych práv je určená na základe Znaleckého posudku č. 28/2022 zo dňa 04.07.2022, ktorý vypracoval znalec: Ing. Ján Bebej, v odbore lesníctvo, odvetvia hospodárska úprava lesov, pestovanie lesov, spracovanie dreva a odhad hodnoty lesov.
2. Podľa vyššie citovaného znaleckého posudku sa účastníci tejto dohody dohodli na jednorázovej finančnej náhrade na porastoch z dôvodov výstavby stavby „Žilina Brodno – Kysucké Nové Mesto“, privádzač. Obhospodarovateľ lesného pozemku prehlasuje, že využije drevnú surovinu z predčasnej likvidácie porastov, škoda z predčasnej likvidácie porastov bude nulová a teda aj náhrada škody predstavuje len náhradu:
  - **výška náhrady za dočasné obmedzenie práv vlastníka na 1 rok: 90,96 € bez DPH**  
(slovom: deväťdesiat eur, deväťdesiatšesť centov).

### Článok IV.

#### Spôsob úhrady

Žiadateľ o vyňatie poukáže dohodnutú náhradu obhospodarovateľovi lesného pozemku na základe vystavenej faktúry do 15 dní po obdržaní obojstranne podpísanej dohody s lehotou splatnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla žiadateľa.

### Článok V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť účastníkmi dohody len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi účastníkmi dohody.
2. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení v nadväznosti na § 47 a zákona

č. 40/1964 Zb. Účastníci tejto dohody berú na vedomie, že právne účinky tejto dohody sú podmienené aj jej zverejnením. Dňom uzatvorenia tejto dohody sú účastníci touto dohodou viazaní.

5. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za obojstranne výhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
6. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží obhospodarovateľ lesného pozemku a dve žiadateľ o vyňatie.

V Oškerde, dňa 8.9.2022

V Bratislave, dňa - 7 -09- 2022

Obhospodarovateľ lesného pozemku:

**Pozemkové spoločenstvo Oškerda  
v zast.:**

Za žiadateľa o vyňatie lesného pozemku:

**Národná diaľničná spoločnosť, a.s.  
v zast.:**

.....  
**Mgr. Ján Haršel**  
predseda

**Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA**  
Predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ

**Ing. Stanislav Beňo**  
člen predstavenstva