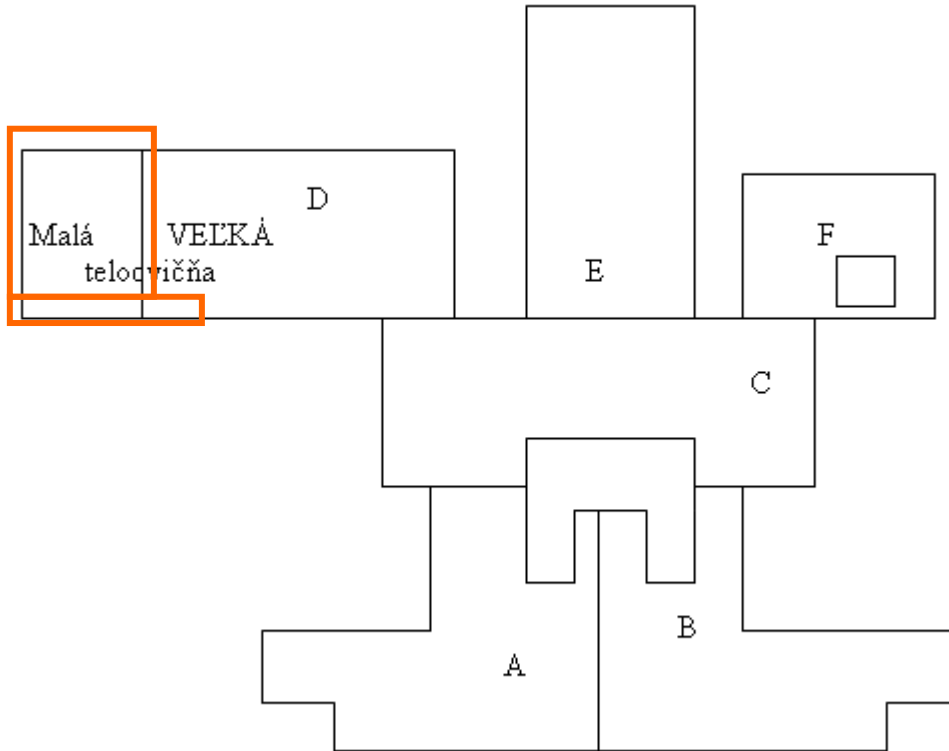


PRÍLOHA Č. 1

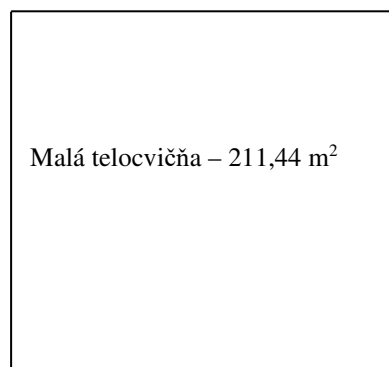
Pôdorys školy a špecifikácia predmetu nájmu
v trakte D k nájomnej zmluve č. 249112022 so SSŠ Starozagorská 8 Košice

Celkový pohľad – malá telocvičňa



Predmet nájmu – výmera:
267,91m²

- 27,76 m² - 20% plochy prístupovej chodby v trakte D
- 14,47 m² - šatňa
- 14,24 m² - sprcha
- 211,44 m² - plochy malej telocvične školy



Chodba – 27,76 m²

Šatňa 14,47 m ²	Sprcha 14,24 m ²
----------------------------------	-----------------------------------

Výpočet prevádzkových nákladov pre SSŠ (malá telocvičňa) v priestore ZŠ Starozagorská 8, Košice				
Prevádzkové náklady od 06.09.2022 do 31.12.2022			zmluva č.:	249112022
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	8 200,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2)	267,91		3,27%	0,0327
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			40%	0,40
Počet osôb v prenajatej časti	12	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	210,23	teplo v kWh		počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01615	280 667		2 120
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00113			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00005			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00336	6		0,15
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,014250			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €	0,005	počet akcií		42
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,052100	701 666,67	36 556,83	43 868,20
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	286,371700	143,8061	41 182,00	49 418,40
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				93 286,60
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh,kW,m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,052100	36 772,45	1 915,84	2 299,01
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	286,371700	18,3978	5 268,61	6 322,33
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,472000	380,97	941,76	1 130,11
N TUV – náklady na TUV za objekt rozpočítavania				9 751,45
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,4720	1 404	3 470,69	4 164,83
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,0716	3 898	4 176,66	5 012,00
Náklady na elektrinu (č.OM 115854)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 817	8 335,88	10 003,06
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10207,2	3 572,52	4 287,02
N E - náklady elektriny celkom	0,3500	34 024	11 908,40	14 290,08
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,052100	909,3367	47,38	56,85
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	286,37170	0,1864	53,37	64,04
N UK ks - naklady konečného spotrebiteľa (€)				120,90
Náklady nájomcu za TUV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,052100	273,94	14,27	17,13
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	286,371700	0,1371	39,25	47,10
N VaS ks - vodné a stočné	2,4720	2,838	7,02	8,42
N TUV ks - naklady konečného spotrebiteľa				72,65
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,4720	6,622	16,37	19,64
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,0716	3,0561	3,27	3,93
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		189	66,22	79,47
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		35,95	12,58	15,10
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,3500	225	78,80	94,57
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			121
	Teplá voda			73
	Studená voda			20
	Zrážková voda			4
	Elektrina			95
	Poplatok za spracovanie údajov			13
	Upratovanie			56
Košice, 08.08.2022	Spolu			380,50

Výpočet prevádzkových nákladov pre SSŠ (malá telocvičňa) v priestore ZŠ Starozagorská 8, Košice				
Prevádzkové náklady od 01.01.2023 do 30.06.2023			zmluva č.:	249112022
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	8 200,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	267,91		3,27%	0,0327
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			60%	0,60
Počet osôb v prenajatej časti	12		V uvedenom období	
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	320,89		teplo v kWh	počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01615		421 000	3 180
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00113			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00005			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00336		6	0,15
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,014250			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €	0,005		počet akcií	64
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,052100	701 666,67	36 556,83	43 868,20
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	286,371700	143,8061	41 182,00	49 418,40
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				93 286,60
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh,kW,m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,052100	36 772,45	1 915,84	2 299,01
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	286,371700	18,3978	5 268,61	6 322,33
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,472000	380,97	941,76	1 130,11
N TÚV – náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				9 751,45
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,4720	1 404	3 470,69	4 164,83
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,0716	3 898	4 176,66	5 012,00
Náklady na elektrinu (č.OM 115854)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 817	8 335,88	10 003,06
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10207,2	3 572,52	4 287,02
N E - náklady elektriny celkom	0,3500	34 024	11 908,40	14 290,08
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,052100	1 387,9897	72,31	86,78
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	286,37170	0,2845	81,46	97,76
N UK ks - náklady konečneho spotrebiteľa (€)				184,53
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,052100	418,14	21,79	26,14
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	286,371700	0,2092	59,91	71,89
N VaS ks - vodné a stočné	2,4720	4,332	10,71	12,85
N TUV ks - náklady konečneho spotrebiteľa				110,88
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,4720	10,108	24,99	29,98
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,0716	4,6647	5,00	6,00
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		289	101,08	121,30
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		54,87	19,21	23,05
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,3500	344	120,29	144,34
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			185
	Teplá voda			111
	Studená voda			30
	Zrážková voda			6
	Elektrina			144
	Poplatok za spracovanie údajov			13
	Upratovanie			86
Košice, 08.08.2022	Spolu			574,21

Pravidlá užívania telovýchovného zariadenia

Riaditeľ školy vydáva tieto pravidlá užívania telovýchovného zariadenia v súlade s Pokynmi MŠ SR 495/1993-20 a Zásadami BOZP pri vykonávaní povinnej a dobrovoľnej telesnej a športovej výchovy.

Telovýchovné zariadenie (ďalej TZ) a ihrisko s umelou trávou (ďalej IUT) sa využíva na základe rozvrhu, ktorý schválil riaditeľ školy prednostne žiakmi školy a ďalšími zmluvne dohodnutými partnermi. Na jeho využitie mimo schváleného rozvrhu je potrebný súhlas riaditeľa školy.

Vchod do TZ je možné otvoriť pomocou elektronického čipu maximálne 15 minút pred a 15 minút po vymedzenom čase cvičenia. Čas vstupu, pobytu a odchodu je elektronicky zaznamenávaný.

I. Povinnosti poverených zodpovedných osôb (učiteľ, tréner, cvičiteľ) využívajúcich TZ a IUT

- učiteľ TV je povinný prísť do TZ so žiakmi spolu pred vyučovacou hodinou, dohliada na prezlečenie a nástup žiakov,
- vchod do TZ otvára a zatvára len poverená osoba,

Zodpovedná osoba ďalej:

- zodpovedá za inventár TZ,
- dohliada na **spoločný** vstup celej skupiny. Upozorní cvičencov na automatické odomknutie a uzamknutie dverí pri spoločnom vstupe a **spoločnom** odchode z TZ.
- zodpovedá za bezprostredné prezutie všetkých cvičencov vo vstupnom priestore TZ (pred lavičkou). Dbá, aby ich obuv bola čistá, vhodná do telocvičňi a hál, nezanechávajúca farebné znaky, nepoškodzujúca podlahy, resp. palubovky. V TZ nedovolí používať kopačky.
- oboznámi sa s technickým stavom objektu a na nedostatky, ktoré by mohli byť zdrojom úrazu upozorní cvičencov,
- oznámi riaditeľovi školy závady, ktoré zistí pred začiatkom cvičenia, alebo ktoré vznikli počas pobytu v TZ. (Za poškodenie zariadenia nesie zodpovednosť ten, kto svojou nepozornosťou alebo nedisciplinovanosťou škodu spôsobil.)
- pred užívaním TZ sa oboznámi s umiestnením a použitím záchranných prostriedkov (hasiace prístroje, hydranty),
- dohliada na šetrenie vody a elektrickej energie. (Svietiť sa smie len v bezprostredne využívaných priestoroch.),
- cudzím osobám – rodičom a doprovodu svojich zverencov umožní vstupovať do TZ v prezúvkach alebo v návlekoch na obuvi,
- dbá, aby cvičenci dodržiavali čistotu a poriadok. Odpadky musia vyhadzovať len do odpadových nádob umiestnených na chodbách a šatniach,
- zodpovedá za používanie cvičebného náradia a jeho následného uloženia na pôvodné miesto,
- skontroluje vypnutie svetiel, vody, uzatvorenie okien v celom objekte a pri odchode riadne uzavrie vchod do objektu.

II. V celom objekte TZ je zakázané

- odovzdať kľúč resp. elektronický čip od vchodu inej nepovolanej osobe,
- používať iné ako pridelené priestory,
- vstupovať do telocvične bez vedúceho skupiny, príp. inak než spoločne a naraz,
- používať iné ako halové futbalové lopty a športové náčinie alebo obuv poškodzujúce interiér,
- fajčiť, požívať alkoholické nápoje, resp. iné omamné a psychotropné látky,
- jeť v priestoroch telocvičňi,
- vykonávať činností, ktoré nesúvisia s určením TZ.

III. Upozornenie

- Za cennosti ponechané v TZ škola nemôže niesť zodpovednosť. Ich úschovu si musia cvičenci zabezpečiť vlastnými organizačnými opatreniami.
- Pri porušení dohodnutých podmienok o používaní TZ a IUT budú cvičenci riaditeľom školy sankcionovaní.

IV. Účinnosť

- Tieto pravidlá sú účinné od 2. septembra 2014.