

Zmluva o dielo č. 04082022

uzatvorená v súlade s ust. §3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“ alebo „ZVO“) a v súlade s ust. §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi:

Zmluvné strany:

- 1. Objednávateľ:**
konajúci prostredníctvom: **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Ing. Rastislav Trnka, predseda
IČO: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
DIČ: 35541016
bankové spojenie: 2021624924
číslo účtu: Štátna pokladnica
osoba oprávnená v zmluvných SK22 8180 0000 0070 0027 1435
a technických veciach: Ing.arch. Peter Serfözö
telefón: 055 / 7268 178
email: peter.serfozo@vucke.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:**
konajúci prostredníctvom: **JFcon, s.r.o.**
sídlo: Ing. Ján Fajnor
IČO: Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
DIČ: 46 347 909
IČ DPH: 2023351429
bankové spojenie: SK2023351429
číslo účtu: Tatra banka, a.s.
telefón: SK1911000000002923863014
0903 619 687

(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná dielo pod názvom „**Služby architekta pre investičné zámery Košického samosprávneho kraja**“ a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu podľa čl. IV.

2. Vykonaním diela na účely tejto zmluvy sa rozumie:
- A/ Zameranie skutkového stavu objektu na Strojárskej č. 3 a vyhotovenie architektonickej štúdie areálu budúceho Inovačného centra Košického Kraja (ďalej len „ICKK“)
- B/ Vyhotovenie urbanistickej štúdie pozemkov parcelné čísla 501/11, 504/12, 501/14, 501/61, 501/108, 501/109, 501/110, 501/295, 501/402, 501/615 katastrálne územie Južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV zapísané na LV 14064.
- C/ Zameranie skutkového stavu objektu na Moyzesovej č.44 a vyhotovenie architektonickej štúdie objektu na Moyzesovej 44, (ďalej len „dielo“).
3. Vykonávanie diela zahŕňa aj inžiniersku činnosť v rozsahu: získanie vyjadrení základných správcov verejných sietí (Slovenský plynárenský priemysel, Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Východoslovenská distribučná spoločnosť, Slovak Telekom). Výsledkom inžinierskej činnosti je zadováženie základných vstupných údajov pre začiatok projekčných prác.
4. Vykonávanie diela zahŕňa aj inžiniersku činnosť v rozsahu:
- zadováženie stanoviska útvaru hlavného architekta mesta Košice pre celý rozsah diela
 - zadováženie stanoviska Krajského pamiatkového úradu k časti diela podľa čl. I bod 2 písm.A a písm. C tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať dielo alebo jeho časť prostredníctvom tretích osôb. Uvedené platí najmä pokiaľ ide o vykonávanie projektového manažmentu, ktorým sa rozumie riadenie projektu a koordinácia čiastkových projektov vypracovaných inžiniermi, krajinármi a inými špecialistami. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov.
6. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy spôsobom podľa tejto zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
8. V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 1 je zhotoviteľ povinný minimálne 5 pracovných dní vopred predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávateľovi všetky údaje a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať práce v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v súlade s čl. IX bod 4 tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je

oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.

9. Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie nastúpenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
10. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.
11. V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou uplatnenia sankcie podľa čl. VIII bod 2 zmluvy zo strany objednávateľa.

Čl. II.

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela, a to najmä informácie o dotknutom území, spracovaný projektový zámer a stanoviská dotknutých inštitúcií, ak ich má k dispozícii.
2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom vykonania diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, dielo vykonať vo vlastnom mene, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo a s vybavením, ktoré si na tento účel zabezpečí.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela spolupracovať s objednávateľom a dotknutými inštitúciami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií.
5. Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie so zástupcami objednávateľa k navrhovanej skladbe oddielov/objektov stavby a navrhnutému technickému riešeniu, ktoré sa uskutoční najneskôr do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že dané technické riešenie odsúhlasí do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, ktoré si po vzájomnej dohode zmluvnej strany odsúhlasia, zapracuje do projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 10 pracovných dní pred termínom podania žiadosti na príslušné povolujuce orgány na odsúhlasenie. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť, prípadne neodsúhlasiť projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia zo strany zhotoviteľa. Ak sa objednávateľ k projektovej dokumentácii v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a projektovú dokumentáciu odsúhlasuje.

8. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že dané technické riešenie odsúhlasí do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávatelom, ktoré si po vzájomnej dohode zmluvné strany odsúhlasia, zapracuje do projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávatelovi kompletnú projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 10 pracovných dní pred termínom podania žiadosti na príslušné povoľujúce orgány na odsúhlasenie. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť, prípadne neodsúhlasiť projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia zo strany zhotoviteľa. Ak sa objednávateľ k projektovej dokumentácii v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a projektovú dokumentáciu odsúhlasuje.
10. V prípade, ak zhotoviteľ nezpracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúceho bodu do projektovej dokumentácie a/alebo objednávateľ neodsúhlasí predložené technické riešenie alebo projektovú dokumentáciu, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na odplatu prípadne bez nároku na náhradu škody vzniknutej pri spracovávaní projektovej dokumentácie
11. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať textovú a výkresovú časť diela v tlačенých vyhotoveniach v počte 6 ks, v elektronickej podobe textovú časť vo formáte *doc, alebo editovateľnom formáte PDF, výkresovú časť vrátane mapy polohopisu v PDF formáte a formáte dgn, alebo dwg v súradniciach v počte 2 ks na CD/DVD/USB nosiči.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávatel'a dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávatelovi v súlade so špecifikáciou uvedenou v tomto článku zmluvy a v čl. I tejto zmluvy a v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.
14. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v zmluve.

Čl. III.

Miesto a čas vykonania a dodania diela

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo objednávatelovi v sídle objednávatel'a.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať dielo v rozsahu a spôsobom stanoveným v tejto zmluve do:
 - a/3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy pre časť diela podľa čl. I. bod 2 písm. A
 - b/1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy pre časť diela podľa čl. I. bod 2 písm. B
 - c/2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy pre časť diela podľa čl. I. bod 2 písm. C.

3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela, ktorej následkom bude omeškanie s vykonaním diela. Týmto bodom nie je dotknutý záväzok zhotoviteľa stanovený v bode 2 tohto článku zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
5. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa e-mailom najmenej 3 pracovné dni vopred na prevzatie diela v mieste odovzdania. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho/ jej odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v tomto článku tejto zmluvy.
6. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky, nedorobky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela alebo jeho časti.

Čl. IV.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je výsledkom ponukového konania zhotoviteľa ako úspešného uchádzača procesu obstarania zákazky vyhláseného objednávateľom ako verejným obstarávateľom. Cena za zabezpečenie inžinierskej činnosti je súčasťou ceny za dielo podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.
2. Cena za dielo je zmluvnými stranami dohodnutá :
 - a) vo výške: **53 220 €** pre časť diela podľa čl. I bod 2 písm. A,
(slovom päťdesiattritisícdivadsať eur).
 - b) vo výške: **17 520 €** pre časť diela podľa čl. I bod 2 písm. B,
(slovom sedemnásttisícpäťstodvadsať eur).
 - c) vo výške: **12 120 €** pre časť diela podľa čl. I bod 2 písm. C
(slovom dvanásťtisícstodvadsať eur).

Zhotoviteľ nie je / je platiteľom DPH. Cena je konečná. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za vykonanie diela je konečná a nemenná, a sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné na vykonanie diela v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi.

3. Objednávateľ umožňuje čiastočnú fakturáciu, avšak predmetom fakturácie môže byť len ucelená časť diela podľa článku I bod 2 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za dielo alebo časť diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi po prevzatí diela alebo časti diela a zabezpečení inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy podpísaním preberacieho protokolu.
4. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť faktúry v dvoch rovnopisoch. Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného, resp. daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a obsahovať najmä:

- a) označenie zhotoviteľa a objednávateľa podľa § 3a Obchodného zákonníka – obchodné meno, sídlo (miesto podnikania, prípadne prevádzkarne), IČO, DIČ
 - b) číslo zmluvy,
 - c) poradové číslo faktúry,
 - d) dátum dodania zdaniteľného plnenia,
 - e) dátum vyhotovenia faktúry,
 - f) fakturovanú peňažnú sumu, základ dane, výška dane
 - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - h) konštantný a variabilný symbol,
 - i) označenie diela,
 - j) pečiatka a podpis zhotoviteľa.
5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia úplnej faktúry objednávateľovi. Ak deň splatnosti prípadne na sobotu, nedeľu, sviatok alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň. Za deň úhrady ceny za časť diela alebo za dielo sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
 6. Prílohou faktúry musí byť písomné potvrdenie zhotoviteľa o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých platieb vzťahujúcich sa na dielo alebo časť diela a fotokópiu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo časti diela. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná alebo nebude v súlade so zmluvou, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
 7. V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom, objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry.
 8. Objednávateľ neposkytuje na vyhotovenie diela preddavky.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy na iné tretie osoby.

Čl. V.

Záruka a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané a dodané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v požadovanej kvalite a že počas záručnej doby dvoch rokov, ktorá začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela alebo časti diela bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené príslušnými STN a vlastnosti obvykle potrebné vzhľadom na účel tejto zmluvy. Pre časť diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, resp. jeho časti, ktoré má dielo alebo jeho ucelená časť v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho časť alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou. Vadou diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve. Objednávateľ

- je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne podľa podmienok určených v zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej spôsobilosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití písomne trval.
 4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vyzvanie objednávateľa odstráni bez zbytočného odkladu prípadné vady zistené počas vykonávania diela, najneskôr do 15 dní od oprávnenej reklamácie objednávateľa.
 5. Objednávateľ má právo prezrieť dodané dielo a v prípade, že bude mať zjavné vady, reklamovať ich u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu. Ostatné vady môže objednávateľ reklamovať vtedy, ak boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa. Objednávateľ má v prípade väd diela právo na bezplatné odstránenie väd zvolaním reklamačného konania, v ktorom bude dohodnutá obojstranne primeraná lehota na vykonanie opravy diela, resp. jeho príslušnej časti. Dohodnutá lehota nesmie byť dlhšia ako 15 dní. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
 6. Dielo ani jeho časť nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
 7. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

Čl. VI.

Licenčné podmienky

1. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že v prípade, ak pri splnení záväzku z tejto zmluvy vznikne dielo, ktoré je predmetom ochrany podľa Autorského zákona (ďalej aj len ako „autorské dielo“ alebo „dielo“), jeho dodaním podľa tejto zmluvy sa objednávateľ stáva výhradným vykonávateľom majetkových práv autora k autorskému dielu, pričom sa na jeho postavenie a práva aplikuje primerane postavenie objednávateľa v zmysle § 91 Autorského zákona, a to počas celej doby trvania autorských práv k autorskému dielu, ak z kogentných ustanovení právnych predpisov nevyplýva inak. V uvedenom rozsahu je zhotoviteľ povinný strpieť výkon majetkových práv a sám ich nevykonávať. Rovnako platí, že zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne splnenie povinností podľa predchádzajúcej vety tohto bodu vo vzťahu k akýmkoľvek tretím osobám (subdodávateľom), prostredníctvom ktorých vykoná autorské dielo podľa tejto zmluvy, ak z kogentných ustanovení právnych predpisov nevyplýva inak.
2. Pri výkone majetkových práv autora už objednávateľom k dielu zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela a sám je povinný sa zdržať výkonu majetkových práv k dielu.
3. Objednávateľ môže právo na výkon majetkových práv autora k dielu postúpiť tretej osobe.
4. Majetkové práva autora k dielu, ktoré je oprávnený vykonávať vo svojom mene a na svoj účet výlučne objednávateľ, spočívajú najmä v práve použiť dielo a aj udeľovať súhlas na každé použitie diela, a to najmä na spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, ďalej zaradenie diela do databázy, vyhotovenie rozmnoženiny diela, verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny diela prevodom, vypožičaním alebo nájmom, resp.

uviedenie diela na verejnosti a na ďalšie spôsoby použitia diela podľa Autorského zákona nevyhnutné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

5. Odmena za vytvorenie autorského diela je už zahrnutá v celkovej odmene podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na ďalšiu osobitnú odmenu za vytvorenie autorského diela a za jeho používanie objednávatelom alebo tretími osobami.
6. Objednávateľ má právo použiť dielo v územne ako aj vecne neobmedzenom rozsahu a počas celej doby trvania majetkových práv autora.
7. Pri výkone majetkových práv autora zhotoviteľ udeľuje objednávatelovi aj súhlas na:
 - zverejnenie diela,
 - označenie diela menom, obchodným menom alebo názvom objednávatel'a, a to bez povinnosti uvádzať aj meno zhotoviteľ'a ako autora,
 - dokončenie diela, zmenu diela alebo iný zásah do diela.
8. Zhotoviteľ zároveň udeľuje objednávatelovi súhlas na vykonávanie akýchkoľvek a všetkých úprav alebo nadstavieb autorského diela, ako aj jeho spracovanie alebo zahrnutie do iného diela, ktoré sa tak môže stať súčasťou iného diela, a to bez povinnosti akejkoľvek osobitnej odplaty alebo aj bez potreby osobitného súhlasu zhotoviteľ'a.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávatel'a v prípade, ak objednávateľ bude zaviazaný uhradiť akejkoľvek tretej osobe akúkoľvek škodu, bezdôvodné obohatenie, náhradu, kompenzáciu, zmluvnú pokutu alebo inú sankciu, ktorej dôvod spočíval v nevysporiadaní autorských práv alebo práv súvisiacich s autorským právom obsiahnutých v autorskom diele a objednávateľ tento sľub odškodnenia prijíma; uvedené sa nevzťahuje na autorské práva alebo práva súvisiace s autorským právom týkajúce sa podkladov, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávatel' a ktoré sa stali súčasťou autorského diela.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že vo vzťahu k autorskému dielu, k jeho akýmkoľvek súčasťam a vo vzťahu k všetkým a akýmkoľvek právam k nemu udeleným objednávatelovi podľa zmluvy:
 - vysporiadal alebo vysporiada na svoju zodpovednosť a náklady všetky nároky osôb, ktoré sa podieľali na tvorbe autorského diela (vrátane svojich subdodávateľov), resp. predmetov autorského práva obsiahnutých v autorskom diele;
 - zabezpečí všetky potrebné súhlasy a oprávnenia od osôb, ktoré sa podieľali na tvorbe autorského diela, resp. predmetov autorského práva alebo iného práva obsiahnutých v autorskom diele, ktoré sa vyžadujú v zmysle Autorského zákona a príslušných právnych predpisov, vrátane súhlasu podľa § 11 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení;
 - je na základe dohody s autormi autorského diela jediným subjektom oprávneným na výkon majetkových práv k autorskému dielu a je oprávneným vykonávateľom všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k predmetom autorského práva, ktoré sú obsiahnuté v autorskom diele.

Vyhlásenia v tomto bode zmluvy sa nevzťahujú na autorské práva alebo práva súvisiace s autorským právom týkajúce sa podkladov, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávatel' a ktoré sa stali súčasťou autorského diela.
11. Pre prípad, ak sa z akéhokoľvek dôvodu objednávateľ nestane vo vzťahu k autorskému dielu výhradným vykonávateľom majetkových práv, zhotoviteľ udeľuje objednávatelovi

licenciu k autorskému dielu, t.j. súhlas na použitie diela, a to od momentu odovzdania tohto autorského diela objednávateľovi. Licencia sa udeľuje v nasledovnom rozsahu:

- spôsob použitia - všetky známe formy použitia autorského diela v čase uzatvorenia tejto zmluvy, najmä na spôsoby použitia uvedené v bode 4 v tomto článku zmluvy;

- obdobie licencie - počas celej doby trvania výhradných majetkových práv k autorskému dielu podľa Autorského zákona;

- územie - bez územného obmedzenia, ako aj bez vecného obmedzenia;

- licencia je výhradná;

- objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe sublicenciu v rozsahu udelenj licencie alebo túto licenciu alebo jej časť postúpiť na akúkoľvek tretiu osobu; Zhotoviteľ týmto zároveň poskytuje objednávateľovi svoj výslovný a neodvolateľný súhlas na udelenie sublicencie tretej osobe, ako aj na postúpenie licencie alebo jej časti. Objávateľ nie je súčasne povinný výhradnú licenciu použiť. Udelenie sublicencie alebo postúpenie 15 z 11 licencie (alebo jej časti) na tretiu osobu môže byť vykonané aj inou formou ako písomnou (t. j. na platnosť sublicencie alebo postúpenie licencie, resp. jej časti, sa nevyžaduje písomná forma),

- odmena za licenciu je už zahrnutá v celkovej odmene podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na ďalšiu osobitnú odmenu za udelenú licenciu.

12. Ustanovenia tohto článku zmluvy platia i skončení platnosti a účinnosti zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

Čl. VII.

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonávaní diela a bez písomného súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
4. Zmluvné strany sú si povinné oznámiť bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom akékoľvek zmeny identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, t. j. najneskôr do 3 dní. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny zmluvy vo forme dodatku. Zmena sa považuje za účinnú jej doručením druhej zmluvnej strane, ktorá koná v dobrej viere v aktuálnosť kontaktných údajov v každom okamihu platnosti zmluvy.

5. V prípade, ak budú počas realizácie diela prebiehať na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany pracovné stretnutia zmluvných strán za účelom potreby riešenia aktuálnych problémov, ktoré sa prípadne vyskytnú pri realizácii diela, bude z takéhoto stretnutia vypracovaný zápis. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zúčastniť sa pracovného stretnutia podľa tohto bodu v prípade, ak druhá strana pracovné stretnutie s konkrétnym obsahom požaduje.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
7. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní súťažných podkladov v súlade so ZVO pri výbere zhotoviteľa stavebnej projektovej dokumentácie na realizáciu stavby alebo zhotoviteľa na realizáciu stavby. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť pre objednávateľa odpovede na otázky uchádzačov týkajúcich sa diela podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do 48 hodín od ich vyžiadania objednávateľom prostredníctvom elektronickej komunikácie.

Čl. VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela, resp. s odstránením väd diela z dôvodu na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej zhotoviteľom porušením jeho povinností podľa zmluvy, náhrada škody môže byť uplatnená v plnej výške.
2. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa uvedenej v čl. I bod 11, čl. V. ods. 6, čl. VI., čl. VII ods. 1 a 7 zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z celkovej ceny diela osobitne za každé porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej zhotoviteľom porušením jeho povinností podľa tejto zmluvy, náhrada škody môže byť uplatnená v plnej výške.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania z dlžnej čiastky vo výške určenej všeobecne záväzných právnych predpisom.
4. Zmluvné strany podpisom zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržania termínov dohodnutých v tejto zmluve, keďže najmä objednávateľ má eminentný záujem na dodržaní všetkých termínov dohodnutých v zmluve.

Čl. IX. Skončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Odstúpiť od zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán z dôvodu podstatného porušenia ustanovení tejto zmluvy. Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú okamihom

doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

3. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak však zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej (nie kratšej ako 3 dni a nie dlhšej ako 15 dní), je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Za podstatné porušenie ustanovení tejto zmluvy sa považuje aj omeškanie zhotoviteľa s vykonaním a dodaním jednotlivých častí diela podľa čl. I. bod 2 tejto zmluvy resp. s odstránením väd diela z dôvodu na strane zhotoviteľa o viac ako 15 dní. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa rozumie aj ak:
 - a) dielo má neodstrániteľné vady,
 - b) tak ustanovuje táto zmluva,
 - c) zhotoviteľ prehlásil, že dielo nevykoná,
 - d) zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a zároveň nevykonal nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávateľom,
 - e) je zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie alebo bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania,
 - f) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa tejto zmluvy.
5. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi. Ak sa zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.
6. V prípade platného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za rozpracované dielo, táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela pričom zhotoviteľ je objednávateľovi spolu s odstúpením od zmluvy povinný predložiť i rozpracované dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenia ceny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované dielo použiť. Za platné odstúpenie od zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom podnet na príslušný súd na určenie neplatnosti odstúpenia, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.
7. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti ceny a/alebo nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením diela podľa zmluvy vznikli.
8. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie uvedené v čl. VIII. zmluvy alebo nárok na náhradu škody.
9. V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

Čl. X.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy musia byť vykonané vo forme očíslovaných písomných dodatkov, inak sú neplatné. Akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami ZVO.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú touto zmluvou výslovne upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú pre objednávateľa a jeden rovnopis pre zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ je povinný počas trvania zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO.
6. Neplatnosť alebo neúčinnosť jednotlivých ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť, resp. účinnosť ostatných ustanovení.
7. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Vyhlásenie o subdodávateľoch a Príloha č. 2 – Opis predmetu zákazky.

V Košiciach dňa

V Liptovskom Mikuláši dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda KSK

.....
Ing. Ján Fajnor
JFcon, s.r.o. - konateľ