

**Protokol č. 02530/2022-OV-0250213/22-00**  
**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí**  
**podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.**  
**o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR  
štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO : 17 335 345  
DIČ : 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Budmerice**  
Budmerice 534, 900 86 Budmerice  
v zastúpení : PhDr. Jozef Savkuliak - starosta obce  
IČO : 00 304 697

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdvávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdváva Obci Budmerice vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Budmerice Obec: Budmerice Okres: Pezinok	2558	641/2	Zastavaná plocha a nádvorie	711	1/1	641/2	Zastavaná plocha a nádvorie	128,52
		644/1	Zastavaná plocha a nádvorie	6466	1/1	644/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1168,79
		1317	Orná pôda	1656	1/1	1317	Zastavaná plocha a nádvorie	299,34
		2530/1	Orná pôda	2035	1/1	2530/86	Zastavaná plocha a nádvorie	367,84





*Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.*

Hodnota majetku 1964,49 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve obce.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Budmerice, obec Budmerice, okres Pezinok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

Budmerice, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

\_\_\_\_\_  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

\_\_\_\_\_  
PhDr. Jozef Savkuliak  
starosta obce

\_\_\_\_\_  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond



