

DODATOK č. 20
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.5.1996

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30 Michalovce**
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
IČ DPH : **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**
Číslo účtu : **SK 695600000004204222025**

V zastúpení Mestským kultúrnym strediskom v Michalovciach

Štatutárny zástupca : **PhDr. Milada Tomková**

IČO : **186 660**

DIČ : **2020747894**

Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**

Číslo účtu : **SK60 5600 0000 0042 3137 2002**

(ďalej len Prenajímateľ)

2. Nájomca : STOM ROD s.r.o.

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 25, Michalovce**

Zastúpený : **MUDr. Mária Orenčáková, konateľ spoločnosti**

Doklad o právnej subjektivite:

Výpis z obchodného registra Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 11677/V

IČO : **36 198 927**

DIČ : **2021528872**

IČ DPH : **neplatca DPH**

Bankové spojenie : **ČSOB, a.s.**

Číslo účtu : **SK88 5600 0000 0042 3164 3001**

(ďalej len "Nájomca")

(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Článok II.
Účel dodatku

Účelom dodatku je plnenie do doby fyzického odovzdania z právnickej osoby STOM ROD s.r.o. na STOM ROD OFT s.r.o. a fyzické odovzdanie priestorov medzi novým a predchádzajúcim nájomcom v objekte na Nám. osloboditeľov č. 25 v Michalovciach, v súlade so stanoviskom Komisie majetkovej zo dňa 14.2.2022.

Článok III.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa po vzájomnej zhode dohodli:
 - **článok 7. Osobitné ustanovenia sa dopĺňa nový bod 5., ktorý bude znieť:**
 - 5. Zmluvné strany sa dohodli, že fyzické odovzdanie priestorov nájmu z právnickej osoby STOM ROD s.r.o. na STOM ROD OFT , s.r.o. bude až ku dňu vydania rozhodnutia Košického samosprávneho kraja o prevádzkovaní zdravotníckeho zariadenia.

Článok IV.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane nájomca a 2 rovnopisy prenajímateľ.
4. Strany dodatku vyhlasujú, že sa oboznámili s jeho obsahom, že ho uzavreli slobodne podľa svojej vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom dobrovoľne podpisujú.

V Michalovciach dňa 11.08.2022
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
MUDr. Mária Orenčáková
konateľka spoločnosti
STOM ROD s.r.o.

Za správcu:

.....
PhDr. Milada Tomková