

D o d a t o k č. 1

k Nájomnej zmluve č. 836044081-1-2008 zo dňa 01.03.2008

uzatvorenej v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č.1**“)

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Mgr. Martin Erdössy, Generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM ŽSR
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
Adresa : ŽSR – Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 040 51
pre doručovanie písomností Košice
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno : **MEDIAPRESS Poprad, spol. s r.o.**
Sídlo : Partizánska 2900, 058 01 Poprad
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register okresného súdu Prešov,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2180/P
Štatutárny orgán : JUDr. Stanislav Strapek - konateľ
Oprávnený konateľ
vo veciach zmluvných : Ing. Ján Valek, riaditeľ
IČO : 31 703 542
DIČ : 2020514595
IČ DPH : SK2020514595
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
Bankové spojenie :
IBAN :
SWIFT :
(ďalej len „**Nájomca**“)
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I

DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 836044081-1-2008 zo dňa 01.03.2008 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text Zmluvy v **záhlaví Zmluvy** označený ako **ods. 1) Prenajímateľ** a **ods. 2) Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 1 označený ako **ods. 1. Prenajímateľ** a **ods. 2. Nájomca**.

2. Text Zmluvy v **Čl. I Predmet a účel nájmu** sa v doterajšom znení ods. 4 ruší a nahrádza sa týmto znením:

4. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať výlučne za účelom predaja tlače, tabakových výrobkov, drobného doplnkového tovaru a prijímania stávk na produkty spoločnosti TIPOS, národná lotériová spoločnosť a.s..

3. Text Zmluvy v **Čl. IV Nájomné a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 1 a 2 ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške:

- 65 €/m²/rok za prevádzkové priestory o výmere 9 m², t.j. **585€/rok**
- za užívanie soc. zariadenia zamestnancom nájomcu **45 €/rok**

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 630 €
(slovom: šesťstotridsať EUR)

Dohodnuté nájomné je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

2. Nájomné je Nájomca povinný uhrádzať Prenajímateľovi vopred polročne na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Prenajímateľa uvedených v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená Prenajímateľom vždy do dvadsiateho (20.) dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho polroka. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania sumy nájomného na niektorý z bankových účtov Prenajímateľa uvedených vo faktúre.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Všetky ustanovenia Zmluvy č. 836044081-1-2008, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č.1, ostávajú v platnosti nezmenené.

7. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

Nájomca:

V , dňa.....

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM ŽSR

.....
Ing. Ján Valek
riaditeľ
MEDIAPRESS Poprad spol. s r.o.