

DODATOK č. 1

ku Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

uzatvorenej podľa § 50 v spojení s §151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

číslo povinného z vecného bremena: 2022/0153

číslo oprávneného z vecného bremena: 30201/ZoVB-001/2022/POVS 528-00, 532-00, 541-00/Považská Bystrica/1015/4814

Zmluvné strany:

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, SR
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
IČ pre DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 4489
(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 01 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA – predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo - člen predstavenstva

Oprávnení konať v mene spoločnosti:

Ing. Ladislav Ladičkovský – vedúci odboru majetkovej prípravy
Ing. Viera Sobolová – vedúca investičného odboru Banská Bystrica
Obaja na základe plnomocenstva reg. zn. NDS:PP/2021/0130
zo dňa 12.01.2022

IČO: 35919001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:

IBAN:

Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

uzavierajú tento Dodatok č. 1 ku zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Nová č. 133, 017 46 Považská Bystrica, SR
Zastúpená: Ing. Peter Bočinec, predseda predstavenstva
Ing. Peter Chovanec, člen predstavenstva
IČO: 36 672 076

IČ DPH:

SK 2022237547

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne „Zmluvné strany“ v príslušnom tvare)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.04.2022 Zmluvu o zriadení vecného bremena číslo povinného z vecného bremena: 2022/0153, číslo oprávneného z vecného bremena: 30201/ZoVB-001/2022/POVS 528-00, 532-00, 541-00/Považská Bystrica/1015/4814 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena k zaťaženej nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Považská Bystrica, obec Považská Bystrica, okres Považská Bystrica.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle zmluvy bol doručený dňa 01.06.2022 Okresnému úradu Považská Bystrica, katastrálny odbor, ktorý preskúmal predložený návrh vrátane jeho príloh a zistil nesúlad vo výmere zaťaženej nehnuteľnosti – pozemku registra E KN parcelné číslo 6102/3 uvedenej v zmluve ako aj v parcelnom čísle pozemku registra C KN parcelné číslo 6102/169 uvedenom v článku II zmluvy so zápisom na liste vlastníctva číslo 9647 pre katastrálne územie Považská Bystrica a konanie V-2064/2022 prerušil za účelom odstránenia zistených nedostatkov.
3. Na základe uvedenej skutočnosti sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa uzatvorením tohto Dodatku č. 1 mení v rozsahu, ako je uvedený v článku 2 tohto Dodatku č. 1.

Článok 2

Predmet dodatku

1. V celom texte zmluvy sa nesprávna výmera pozemku registra E KN parcelné číslo 6102/3, ostatná plocha o výmere 17257 m² nahrádza jeho správnu výmerou: 16464 m².
2. V článku 2 ods. 1 zmluvy sa nesprávne, resp. neúplne uvedené parcelné číslo pozemku registra C KN parcelné číslo 102/169 nahrádza jeho správnym, resp. úplným parcelným číslom 6102/169.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je výpis z uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 799/2022 zo dňa 31.01.2022.
3. Dodatok č. 1 je platný dňom jeho uzavretia a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých

zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v ôsmich (8) exemplároch, z ktorých tri (3) sú určené pre povinného z vecného bremena, dva (2) pre investora, jeden (1) pre oprávneného z vecného bremena a dva (2) pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

V Bratislave, dňa

V Trenčíne, dňa

Investor:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Bratislava

Povinný z vecného bremena:
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne

.....
Ing. Ladislav Ladičkovský
vedúci odboru majetkovej prípravy
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2021/0130

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
Ing. Viera Söbolová
vedúca investičného odboru Banská Bystrica
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2021/0130

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s týmto Dodatkom č. 1:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s.
Nová 133, 017 46 Považská Bystrica

V Považskej Bystrici, dňa



V Ý P I S
uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 799/2022 zo zasadnutia, konaného 31.1.2022

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci Odd. právneho, SMaVO

- a) **Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" p. č. 6102/87, 6102/169 a registra "E" p.č. 6102/3 k.ú. Považská Bystrica v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Považská Bystrica.**

U z n e s e n i e číslo 799/2022

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 31.01.2022 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpiet' na pozemkoch zapísaných na LV č. 9467 k. ú. Považská Bystrica, nachádzajúcich sa v obci Považská Bystrica, okrese Považská Bystrica, parcely registra "C"

- pozemok parc. č. 6102/87 o výmere 7736 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 6102/169 o výmere 124 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

parcela registra "E"

- pozemok parc. č. 6102/3 o výmere **16464** m², druh pozemku ostatná plocha:

- *umiestnenie zariadení objektov č. 528-00 - Preložka vodovodu DN 300 v km 1,569 a 1,74283 preložky cesty II/517, č. 532-00 - Preložka vodovodu DN 200 v km 1,8 preložky cesty II/517, č. 541-00 - Katodická ochrana vodovodu DN 300 v km 1,594 a 1,800 preložky cesty II/517 stavby „Diaľnica D1 Sverepec - Vrtižer, I. a II. úsek"*
- *bez súhlasu vlastníka objektov č. 528-00 - Preložka vodovodu DN 300 v km 1,569 a 1,74283 preložky cesty II/517, č. 532-00 - Preložka vodovodu DN 200 v km 1,8 preložky cesty II/517, č. 541-00 - Katodická ochrana vodovodu DN 300 v km 1,594 a 1,800 preložky cesty*

II/517 stavby „Diaľnica D1 Sverepec - Vrtižer, I. a II. úsek“ nad nimi neumiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy a činnosti, ktoré obmedzujú prístup k nim, rešpektovať pásma ochrany v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov

v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 084/2020 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcelách C KN p.č. 2609/6, 2610/4, 2612/7, 3384/7, 3384/11, 3439/195-196, 3439/208, 3441/3, 3442/5, 3443/1, 3443/7, 6019/2, 6019/4, 6102/87, 6102/93, 6102/169 a parcelách E KN p.č. 2611/2, 3442/1, 6102/3, vyhotoveného dňa 16.08.2021 Ing. Matejom Papšom, GEOID s.r.o., Hatné 210, 018 02 Hatné, IČO: 46 659 757, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 13.10.2020 pod č. 811/2020 (C KN p.č. 6102/87 - diel č. 7 vo výmere 33 m², C KN p.č. 6102/169 - diel č. 16 vo výmere 18 m², E KN p.č. 6102/3 - diel č. 11 vo výmere 1 m²)

➤ umožnenie vstupu v nevyhnutnej miere na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení objektov č. 528-00 - Preložka vodovodu DN 300 v km 1,569 a 1,74283 preložky cesty II/517, č. 532-00 - Preložka vodovodu DN 200 v km 1,8 preložky cesty II/517, č. 541-00 - Katodická ochrana vodovodu DN 300 v km 1,594 a 1,800 preložky cesty II/517 stavby „Diaľnica D1 Sverepec - Vrtižer, I. a II. úsek“

➤ na dobu neurčitú

➤ v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena - Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076

za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú na základe Znaleckého posudku č. 342/2021, vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Záhradníkom, Vodárenská 2022/14, 058 01 Poprad vo výške 23,44 EUR/m², čo je pri výmere 52 m² dielov č. 7, č. 16 a č. 11 jednorazová náhrada celkom vo výške 1218,88 EUR (slovom: tisícdvestoosemnaásť eur osemdesiatosem centov), ktorú uhradí Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001.

Hlasovanie poslancov č.8:	ZA:	30
	PROTI:	-
	ZDRŽAL SA:	-
	NEHLASOVAL:	3
	PRÍTOMNÍ:	33
	POČET POSLANCOV:	47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda

Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie pŕeasau TSK