

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 04325/2020-PNZ-P40419/20.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej aj „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Lovčica - Trubín
sídlo alebo miesto podnikania: 966 23 Lovčica - Trubín
štatutárny orgán: Ing. Marián Pavla, predseda predstavenstva
Oľga Beňová, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom
IBAN: SK37 0200 0001 8200 0091 6422
IČO: 00210447
DIČ: 2020479043

zapísaný v obchodnom registri : Okr. Súd B.Bystrica, Oddiel : Dr, vložka číslo: 274/S (ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej



zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2031
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.03.2016 do účinnosti tejto zmluvy a za obdobie od 01.03.2016 do 31.12.2019 sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške 2 302,33 EUR a za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.

V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť,



zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.03.2016 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č.



342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom



súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.

8. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
9. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
10. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
11. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
12. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájmom za pozemky podľa katastrálnych území.
13. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
14. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo



výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiťa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,



- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- m) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- n) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.



5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovo právny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca



povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave :

V Lovčici – Trubíne :

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
Ing. Marián Pavla
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

.....
Oľga Beňová
podpredseda predstavenstva



Obec: Bzenica

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Bzenica

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1003	3680	7	E	2099	0	3680,00	0,00	3680,00	3680,00
1004	3182	7	E	2458	0	3182,00	0,00	3182,00	3182,00
1005	1422	7	E	2153	0	1422,00	0,00	1422,00	1422,00
1006	1504	7	E	2069	0	1504,00	0,00	1504,00	1504,00
1022	2180	7	E	2218	0	2180,00	0,00	2180,00	2180,00
1032	2455	7	E	2234	0	2455,00	0,00	2455,00	2455,00
1033	1658	7	E	2084	0	1658,00	0,00	1658,00	1658,00
1034	675	7	E	2482	0	675,00	0,00	675,00	675,00
1035	635	7	E	2384	0	635,00	0,00	635,00	635,00
1073	5062	2	E	2425	0	5062,00	0,00	5062,00	5062,00
1074	4736	2	E	2373	0	4736,00	0,00	4736,00	4736,00
1075	4364	2	E	2075	0	4364,00	0,00	4364,00	4364,00
1076	2154	2	E	2193	0	2154,00	0,00	2154,00	2154,00
1077	3287	2	E	2263	0	3287,00	0,00	3287,00	3287,00
1078	2103	2	E	2369	0	2103,00	0,00	2103,00	2103,00
1090	414	2	E	2350	0	414,00	0,00	414,00	414,00
1091	830	2	E	2482	0	830,00	0,00	830,00	830,00
1092	1516	2	E	2223	0	1516,00	0,00	1516,00	1516,00
1093	1609	2	E	2556	0	1609,00	0,00	1609,00	1609,00
1094	1915	2	E	2083	0	1915,00	0,00	1915,00	1915,00
1095	3380	2	E	2099	0	3380,00	0,00	3380,00	3380,00
1097	3855	2	E	2611	0	3855,00	0,00	3855,00	3855,00
1098	3800	2	E	2588	0	3800,00	0,00	3800,00	3800,00
1099	3208	2	E	2421	0	3208,00	0,00	3208,00	3208,00
1100	2846	2	E	2602	0	2846,00	0,00	2846,00	2846,00
1101	2623	2	E	2546	0	2623,00	0,00	2623,00	2623,00
1102	2583	2	E	2084	0	2583,00	0,00	2583,00	2583,00
1103	2522	2	E	2245	0	2522,00	0,00	2522,00	2522,00
1295	1366	7	E	2499	0	1366,00	0,00	1366,00	1366,00
1296	1241	7	E	2453	0	1241,00	0,00	1241,00	1241,00
1323	757	7	E	2600	0	757,00	0,00	757,00	757,00
1324	954	7	E	2040	0	954,00	0,00	954,00	954,00
1351	1 0020	7	E	2478	0	1 0020,00	1 0020,00	0,00	1 0020,00
1363	251	14	E	2478	0	251,00	251,00	0,00	251,00
1364	400	7	E	2549	0	400,00	0,00	400,00	400,00
1365	400	7	E	2458	0	400,00	0,00	400,00	400,00
1366	446	7	E	2333	0	446,00	0,00	446,00	446,00
1367	619	7	E	2223	0	619,00	0,00	619,00	619,00
1368	696	7	E	2245	0	696,00	0,00	696,00	696,00
1369	766	7	E	2588	0	766,00	0,00	766,00	766,00



Obec: Bzenica

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Bzenica

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1370	902	7	E	2602	0	902,00	0,00	902,00	902,00
1371	913	7	E	2147	0	913,00	0,00	913,00	913,00
1372	1015	7	E	2384	0	1015,00	0,00	1015,00	1015,00
1373	1148	7	E	2546	0	1148,00	0,00	1148,00	1148,00
1374	1150	7	E	2099	0	1150,00	0,00	1150,00	1150,00
1375	1150	7	E	2421	0	1150,00	0,00	1150,00	1150,00
1376	1290	7	E	2084	0	1290,00	0,00	1290,00	1290,00
1377	1330	7	E	2580	0	1330,00	0,00	1330,00	1330,00
1378	1520	7	E	2083	0	1520,00	0,00	1520,00	1520,00
1380	1850	7	E	2611	0	1850,00	0,00	1850,00	1850,00
1382	1901	7	E	2552	0	1901,00	0,00	1901,00	1901,00
1384	2740	7	E	2413	0	2740,00	0,00	2740,00	2740,00
1406	1934	7	E	2096	0	1934,00	0,00	1934,00	1934,00
1407	1864	7	E	2603	0	1864,00	0,00	1864,00	1864,00
1408	1839	7	E	2121	0	1839,00	0,00	1839,00	1839,00
1409	1837	7	E	2399	0	1837,00	0,00	1837,00	1837,00
1410	1762	7	E	2284	0	1762,00	0,00	1762,00	1762,00
1411	1730	7	E	2232	0	1730,00	0,00	1730,00	1730,00
1412	1661	7	E	2564	0	1661,00	0,00	1661,00	1661,00
1413	1562	7	E	2445	0	1562,00	0,00	1562,00	1562,00
1414	1562	7	E	2366	0	1562,00	0,00	1562,00	1562,00
1415	1547	7	E	2053	0	1547,00	0,00	1547,00	1547,00
1416	1503	7	E	2157	0	1503,00	0,00	1503,00	1503,00
1417	1425	7	E	1958	0	1425,00	0,00	1425,00	1425,00
1418	1419	7	E	2094	0	1419,00	0,00	1419,00	1419,00
1419	1320	7	E	2234	0	1320,00	0,00	1320,00	1320,00
1422	1162	7	E	1970	0	1162,00	0,00	1162,00	1162,00
1423	1162	7	E	2336	0	1162,00	0,00	1162,00	1162,00
1424	1016	7	E	2530	0	1016,00	0,00	1016,00	1016,00
1425	1009	7	E	2300	0	1009,00	0,00	1009,00	1009,00
1426	1009	7	E	2375	0	1009,00	0,00	1009,00	1009,00
1427	989	7	E	2334	0	989,00	0,00	989,00	989,00
1428	989	7	E	2360	0	989,00	0,00	989,00	989,00
1430	943	7	E	2104	0	943,00	0,00	943,00	943,00
1431	909	7	E	1995	0	909,00	0,00	909,00	909,00
1432	869	7	E	2142	0	869,00	0,00	869,00	869,00
1433	865	7	E	2148	0	865,00	0,00	865,00	865,00
1434	867	7	E	2574	0	867,00	0,00	867,00	867,00
1435	835	7	E	2488	0	835,00	0,00	835,00	835,00
1436	809	7	E	2398	0	809,00	0,00	809,00	809,00



Obec: Bzenica

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Bzenica

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1437	802	7	E	2062	0	802,00	0,00	802,00	802,00
1438	787	7	E	2311	0	787,00	0,00	787,00	787,00
1439	691	7	E	2545	0	691,00	0,00	691,00	691,00
1440	682	7	E	2268	0	682,00	0,00	682,00	682,00
1442	667	7	E	2070	0	667,00	0,00	667,00	667,00
1443	667	7	E	2415	0	667,00	0,00	667,00	667,00
1444	663	7	E	2587	0	663,00	0,00	663,00	663,00
1445	643	7	E	2321	0	643,00	0,00	643,00	643,00
1446	626	7	E	2092	0	626,00	0,00	626,00	626,00
1448	600	7	E	2436	0	600,00	0,00	600,00	600,00
1449	597	7	E	2302	0	597,00	0,00	597,00	597,00
1450	596	7	E	2163	0	596,00	0,00	596,00	596,00
1451	595	7	E	2469	0	595,00	0,00	595,00	595,00
1452	595	7	E	2221	0	595,00	0,00	595,00	595,00
1453	591	7	E	2518	0	591,00	0,00	591,00	591,00
1454	585	7	E	1955	0	585,00	0,00	585,00	585,00
1455	584	7	E	2610	0	584,00	0,00	584,00	584,00
1456	572	7	E	2501	0	572,00	0,00	572,00	572,00
1457	563	7	E	2581	0	563,00	0,00	563,00	563,00
1458	558	7	E	2367	0	558,00	0,00	558,00	558,00
1459	533	7	E	1943	0	533,00	0,00	533,00	533,00
1460	497	7	E	2292	0	497,00	0,00	497,00	497,00
1461	497	7	E	2020	0	497,00	0,00	497,00	497,00
1463	496	7	E	2438	0	496,00	0,00	496,00	496,00
1464	496	7	E	2385	0	496,00	0,00	496,00	496,00
1465	497	7	E	2512	0	497,00	0,00	497,00	497,00
1467	485	7	E	1965	0	485,00	0,00	485,00	485,00
1468	445	7	E	2531	0	445,00	0,00	445,00	445,00
1469	444	7	E	2060	0	444,00	0,00	444,00	444,00
1470	439	7	E	2108	0	439,00	0,00	439,00	439,00
1471	438	7	E	2612	0	438,00	0,00	438,00	438,00
1472	408	7	E	2452	0	408,00	0,00	408,00	408,00
1473	417	7	E	2093	0	417,00	0,00	417,00	417,00
1502	1568	7	E	2079	0	1568,00	0,00	1568,00	1568,00
1540	2294	7	E	2533	0	2294,00	0,00	2294,00	2294,00
1541	2238	7	E	2506	0	2238,00	0,00	2238,00	2238,00
1543	1683	7	E	2499	0	1683,00	0,00	1683,00	1683,00
1544	1678	7	E	2305	0	1678,00	0,00	1678,00	1678,00
1546	1526	7	E	2129	0	1526,00	0,00	1526,00	1526,00
1547	1435	7	E	2099	0	1435,00	0,00	1435,00	1435,00



Obec: Bzenica

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Bzenica

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1548	1259	7	E	2054	0	1259,00	0,00	1259,00	1259,00
1549	1255	7	E	2459	0	1255,00	0,00	1255,00	1255,00
1550	1253	7	E	2081	0	1253,00	0,00	1253,00	1253,00
1551	1233	7	E	2405	0	1233,00	0,00	1233,00	1233,00
1552	1232	7	E	2236	0	1232,00	0,00	1232,00	1232,00
1553	1234	7	E	2025	0	1234,00	0,00	1234,00	1234,00
1554	822	7	E	2134	0	822,00	0,00	822,00	822,00
1555	745	7	E	2268	0	745,00	0,00	745,00	745,00
1557	713	7	E	2462	0	713,00	0,00	713,00	713,00
1558	617	7	E	2432	0	617,00	0,00	617,00	617,00
1559	617	7	E	2467	0	617,00	0,00	617,00	617,00
1560	1166	7	E	2580	0	1166,00	0,00	1166,00	1166,00
1561	1007	7	E	2311	0	1007,00	0,00	1007,00	1007,00
1562	999	7	E	2096	0	999,00	0,00	999,00	999,00
1563	917	7	E	2284	0	917,00	0,00	917,00	917,00
1564	877	7	E	2157	0	877,00	0,00	877,00	877,00
1584	636	7	E	2079	0	636,00	0,00	636,00	636,00
2388	1171	7	E	2393	0	1171,00	0,00	1171,00	1171,00
2397	1896	7	E	2364	0	1896,00	0,00	1896,00	1896,00
2400	1980	7	E	2339	0	1980,00	0,00	1980,00	1980,00
2404	2020	7	E	2147	0	2020,00	0,00	2020,00	2020,00
2405	3448	7	E	2532	0	3448,00	0,00	3448,00	3448,00
2407	2302	7	E	2069	0	2302,00	0,00	2302,00	2302,00
2408	3127	7	E	2455	0	3127,00	0,00	3127,00	3127,00
2409	2433	7	E	2428	0	2433,00	0,00	2433,00	2433,00
2410	2628	7	E	2216	0	2628,00	0,00	2628,00	2628,00
2411	3157	7	E	2144	0	3157,00	0,00	3157,00	3157,00
2413	2849	7	E	2013	0	2849,00	0,00	2849,00	2849,00
2414	2907	7	E	2505	0	2907,00	0,00	2907,00	2907,00
2415	3035	7	E	2400	0	3035,00	0,00	3035,00	3035,00
2416	3036	7	E	2437	0	3036,00	0,00	3036,00	3036,00
2417	3041	7	E	1975	0	3041,00	0,00	3041,00	3041,00
2418	3850	7	E	2533	0	3850,00	0,00	3850,00	3850,00
2419	6896	7	E	2379	0	6896,00	0,00	6896,00	6896,00
2420	4088	7	E	2275	0	4088,00	0,00	4088,00	4088,00
2421	4692	7	E	2099	0	4692,00	0,00	4692,00	4692,00
2422	4792	7	E	1993	0	4792,00	0,00	4792,00	4792,00
2423	4966	7	E	2281	0	4966,00	0,00	4966,00	4966,00
2424	7027	7	E	2552	0	7027,00	0,00	7027,00	7027,00
2425	7871	7	E	2413	0	7871,00	0,00	7871,00	7871,00



Obec: Bzenica

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Bzenica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2426	8443	7	E	2113	0	8443,00	0,00	8443,00	8443,00
2429	9275	7	E	2443	0	9275,00	0,00	9275,00	9275,00
2481	1567	2	E	2453	0	1567,00	0,00	1567,00	1567,00
2483	769	2	E	2506	0	769,00	0,00	769,00	769,00
2485	691	2	E	2261	0	691,00	0,00	691,00	691,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bzenica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 5834	22		5 5834	5 5834
trvalý trávny porast	23 7053	142	1 0020	22 7033	23 7053
ostatná plocha	251	1	251		251
Spolu:	3	29 3138	1 0271	28 2867	29 3138

Celkom za nájomnú zmluvu: 04325/2020-PNZ -P40419/20.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 5834	22		5 5834	5 5834
trvalý trávny porast	23 7053	142	1 0020	22 7033	23 7053
ostatná plocha	251	1	251		251
Spolu:	3	29 3138	1 0271	28 2867	29 3138

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

