

Zmluva o dielo č. 205/2018

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. 1. Zmluvné strany

Názov: Justičná akadémia Slovenskej republiky
Sídlo: Suvorovova 5/C, 902 01 Pezinok
Prevádzka: Detašované pracovisko, Omšenie 820, 914 43
Štatutárny orgán: JUDr. Peter Hulla, riaditeľ
IČO: 37851624
DIČ: 2021887967
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Telefón: 033/88 18 309
Fax: 033/88 18 320
E-mail: zuzana.kostolanyiiova@justice.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov: Merate, s.r.o.
Štatutárny zástupca: Peter Jeleňák, Slavomír Zelina - konatelia
Sídlo: Starý trh 65, 060 01 Kežmarok
IČO: 46 571 698
DIČ: 2023522094
IČ DPH/DIČ: SK 2023522094
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Kontaktná osoba: Peter Jeleňák
Telefón: 0918 686 084
E-mail: merate.kk@gmail.com
Zapísaný v OR Prešov, oddiel Sro, Vložka číslo 26689/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)

čl. 2

Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je zákazka „Maliarske a natieračské práce v prevádzkach Justičnej akadémie Slovenskej republiky v Omšeni a v Pezinku“ Omšenie 820, 914 43 v rozsahu podľa :
- výzvy objednávateľa na predkladanie ponúk,
 - cenovou ponukou zhotoviteľa - rozpočtom – príloha č. 1.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

čl. 3

Čas plnenia

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:
- začiatok realizácie: do 5 dní od odovzdania priestorov prevádzok
 - doba realizácie: do 62 dní po odovzdaní priestorov prevádzok
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví riadne dokončené dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nepriaznivého počasia (dážď, mrholenie, silný vietor) môžu byť práce prerušené. Doba realizácie sa potom posúva o dobu pokiaľ nepriazeň trvá.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.5 Dodržanie termínov uvedených v bode č. 3.1 tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a ďalších podmienok dojednaných v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, pričom lehota výstavby sa predlžuje o túto dobu omeškania a objednávateľ nie je oprávnený uplatniť dojednané sankcie.
- 3.6 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri :
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - zväčšení rozsahu prác zo strany objednávateľa alebo zväčšení prác na diele, ktoré strany nemohli v čase uzatvárania zmluvy predpokladať,
 - zmeny technického riešenia zo strany objednávateľa,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávateľa.
- V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov dohodne s objednávateľom, pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k inej dohode. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

čl. 4

Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania – prieskumu podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, a je doložená cenovou ponukou - rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

4.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku 2 činí:

Cena bez DPH	24 936,91 €
DPH 20%	4 987,38 €
CELKOM SPOLU s DPH	29 924,29 €

čl. 5

Platobné podmienky

5.1 Úhrada za zrealizované práce bude vykonaná vo faktúre vystavenej do 5 dní po ukončení prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 21 dní.

čl. 6

Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa súťažných podkladov a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.4 Záručná lehota je 10 rokov na izolačné práce a materiál. Na ostatné práce je záruka 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle ods. 6.4 a 6.5 do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku 1 tejto zmluvy.

čl.7

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 3 dní po podpísaní zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s cenovou ponukou a s podmienkami zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu vlastných zamestnancov, za požiarnu ochranu diela, bezpečnosť technických zariadení a zabezpečenie staveniska pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpad a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 7.7 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany do 5 dní po skončení stavebných prác a dodávok na základe výzvy zhotoviteľa.

čl. 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 2 po termíne uvedenom v ods. 3.1, alebo nezačne realizáciu podľa bodu 3.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ uhradí faktúru po termíne uvedenom v ods. 5.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.

čl. 9

Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

čl. 10

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť cenovou ponukou, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.
- 10.3 Ak dohody uzavreté podľa ods. 10.2 majú vplyv na predmet, alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.4 V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.

čl. 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto

návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.4 Ak nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia obchodného zákonníka.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
- 11.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 11.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 : rozpočet.

V Pezinku dňa 19.6.2018

V Kežmarku dňa

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:



Kód CPV	Opis podľa slovníka CPV	Predpokladané množstvo odberu služby počas trvania zmluvy	Cena za predmetnú službu bez DPH	Cena celkom bez DPH
45442100-8	Maliarske a natieračské práce - Omšenie:			
	<u>Suterén:</u>	1 miestnosť		
	maľba biela	635 m ²	3,0	1905
	penetrácia	635 m ²	1,0	635
	oprávky omietok, prasklín		290	290
	zakrývanie, zapáskovanie		320	320
	protiplesňový náter	317,5 m ²	0,67	212,73
	<u>Schodisko:</u>			
	lešenie ľahké pomocné		70	70
	izolácie premoklín		70	70
	doprava		30	30
	vnútrostaveniskový presun materiálu		30	30
	<u>Spoločenská miestnosť:</u>	1 miestnosť		
	strop biely	27,2 m ²	3,0	81,6
	steny farebné	38,4 m ²	3,5	134,4
	steny farebné	16,3 m ²	3,5	57,05
	penetrácia	54,7 m ²	1,0	54,7
	zakrývanie, zapáskovanie		15	15
	izolácia stien - premoklín		20	20
	<u>1.poschodie izba:</u>	26 miestností		
	maľba biela	26x 12 m ²	3,0	936
	maľba farebne	26x 33 m ²	3,5	3003
	penetrácia	26x 45 m ²	1,0	1170
	zakrývanie, zapáskovanie	26x	15	390
	oprava omietok, izolácia premoklín	26x	10	260
	<u>1.poschodie sprchy:</u>	26 miestností		
	maľba biela	26x 5,6 m ²	3,0	436,8
	penetrácia	26x 5,6 m ²	1,0	145,6
	zakrývanie, zapáskovanie	26x	10	260
	<u>1.poschodie kuchyňa:</u>	4 miestnosti		
	maľba biela	4x 37,2 m ²	3,0	446,4
	penetrácia	4x 37,2 m ²	1,0	148,8
	zakrývanie, zapáskovanie	4x	15	60
	<u>1.poschodie chodba:</u>	4,5 miestnosti		
	maľba chodby 3-farebná	4,5x 69,9 m ²	3,5	1100,93
	penetrácia	4,5x 69,9 m ²	1,0	314,55
	zakrývanie, zapáskovanie	4,5x	25	112,5
	oprávky, izolácia premoklín	4,5x	15	67,5
	vnútrostaveniskový presun materiálu	4,5x	35	157,5
	doprava	4,5x	30	135
	<u>Kuchyňa:</u>	1 miestnosť		
	maľba biela	166,6 m ²	3,0	499,8
	zakrývanie, zapáskovanie		15	15

45442100-8	oprava omietok		10	10	
	izolácia mastných škvŕn		40	40	
	sťažené práce		30	30	
	<u>Maľba prízemie, 1. poschodie, recepcia, učebne, kancelárie, zasadačky</u>				
	maľba biela	1760,7 m ²	3,0	5282,1	
	penetrácia	450 m ²	1,0	450	
	oprava omietok, prasklín		300	300	
	izolácia premoklín		20	20	
	zakrývanie, zapáskovanie		250	250	
	vnútrostaveniskový presun materiálu		50	50	
	doprava		20	20	
	<u>Jedáleň:</u>				
	maľba biela	1 miestnosť 183 m ²	3,0	549	
	maľba farebne	96 m ²	3,5	336	
	zakrývanie, zapáskovanie		15	15	
	oprava omietky		10	10	
	<u>Riaditeľ:</u>				
	maľba biela	1 miestnosť 108,5 m ²	3,0	325,5	
	maľba farebne	103 m ²	3,5	360,5	
	zakrývanie, zapáskovanie		15	15	
	oprávky omietok		10	10	
	<u>Bazén:</u>				
	náter kovových konštrukcií	1 miestnosť 184 m ²	4,3	791,2	
	lešenie, zakrývanie, obrúsenie		300	300	
	<u>Medziposchodia:</u>				
	maľba biela	5 miestností 5x 18,7 m ²	3,0	280,5	
	maľba farebne	5x 56,7 m ²	3,5	992,25	
oprava omietok, izolácia	5x	15	75		
zakrývanie, zapáskovanie	5x	15	75		
Maliarske a natieračské práce - Pezinok:					
<u>Miestnosť č. 303c:</u>					
maľba biela	1 miestnosť 65 m ²	3,0	195		
oprava omietok, izolácia		15	15		
zakrývanie, zapáskovanie		15	15		
<u>Miestnosť č. 314:</u>					
maľba biela	1 miestnosť 170 m ²	3,0	510		
oprava omietok, izolácia		15	15		
zakrývanie, zapáskovanie		15	15		
SPOLU:				24 936,91	
				€	

Podpis a pečiatka uchádzača:

Mérano s.r.o.
 Starý 65
 060 01 Hezmarok
 IČO: 46 571 693 DIČ: 2023522094
 IČ DPH: SK2023522094