

ZMLUVA O DIELO č. 20/2022
podľa § 536 a následných Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Gôtovany**
Adresa: Gôtovany 45, 032 14 Ľubňa

Zastúpený: Jozef Cút, starosta obce
IČO: 00315192
DIČ: 2020581354
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN: SK50 0200 0000 0000 2092 5342

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.**
Adresa: Stredná 126, Veľký Slavkov 059 91

Zapísaný v Obchodnom registri: Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka 2541/P

Zastúpený : Ing. Werner Frank

Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných: Ing. Werner Frank, riaditeľ spoločnosti
- vo veciach technických: Ing. Werner Frank, riaditeľ spoločnosti

IČO: 31714030
IČ DPH: SK2020517422
DIČ: 2020517422
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK42 1111 0000 0066 2330 0007

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania zákazky v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO.

1. Predmet plnenia zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je „**Intenzifikácia ČOV Gôtovany**“ podľa oceneného zadania a požiadaviek objednávateľa.
- 1.2. Miesto plnenia: p.č. 326/1, 326/2, 597/2, 599/2, 608/3, k.ú. Gôtovany,
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa oceneného zadania dodá predmet diela Intenzifikácia ČOV Gôtovany (ďalej len dielo).
- 1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela .
- 1.6. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty a návody budú vypracované v slovenskom jazyku resp. českom jazyku. Všetky jednania sa uskutočnia v slovenskom jazyku.

2. Čas plnenia

- 2.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
 - začatie prác nasledujúci pracovný deň po dni odovzdania staveniska,
 - ukončenie prác do 90 dní od účinnosti zmluvy,
 - uvoľnenie staveniska do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác.
- 2.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 2.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.

- 2.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania.
- 2.4. Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.
- 2.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

3. Zmluvná cena

- 3.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu a záväznú počas doby trvania zmluvy. Cena je uvedená v členení:

▪ Cena bez DPH	35 500,00 EUR
▪ DPH 20%	7 100,00 EUR
▪ Cena spolu s DPH	42 600,00 EUR
- 3.2. Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer -rozpočet, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1.
- 3.3. K zmene ceny môže dôjsť v prípade:
 - a) zmeny zákonnej sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - b) rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - c) nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
 3. d) zmeny ceny vplyvom zvýšenia cien výrobkov, materiálov, energií a v prípade rastu inflácie sa cena predmetu diela násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Štatistickým úradom SR.
- 3.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 3.5. Cena za dielo bez DPH bude cenou maximálnou pre dohodnutý rozsah prác podľa rozpočtu diela a termín realizácie diela.
- 3.6. V cene za dielo budú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

4. Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Dielo sa bude realizovať bez preddavkov.
- 4.2. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru podľa skutočného rozsahu zrealizovaných prác po dodaní zhotoveného diela v celom dohodnutom rozsahu a kvalite s príslušnými dokladmi a jeho prevzatí objednávateľom na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa.
- 4.4. Prílohou faktúry bude montážny denník a zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.5. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a údaje podľa pokynov objednávateľa.
- 4.6. Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach.
- 4.7. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 4.8. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 4.9. Predmet plnenia sa bude financovať z Európskeho fondu regionálneho rozvoja a rozpočtu obce .

5. Dodacie podmienky

- 5.1. Odovzdanie staveniska:
 - a) Objávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
 - b) Objávateľ zabezpečí prevádzkové a sociálne zariadenia staveniska.
- 5.2. Realizácia diela:
 - a) Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.
 - b) Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením.
 - c) Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
 - d) Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä

stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

- e) Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii stavby podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení). Za tým účelom má prístup na pracoviská a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- f) Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v montážnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.
- g) Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávatľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- h) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávatľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.
- i) Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať Ing. Peter Frank, číslo osvedčenia: 09471*23-31*

5.3. Montážny denník:

- a) Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť montážny denník v jazyku slovenskom, a to v originály a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu montážneho denníka si odoberá stavebný dozor.
- b) Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť montážny denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

5.4. Odovzdanie stavby resp. časti stavby:

- a) Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie.
- b) Prevzatím predmetu diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávatľa.
- c) Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.
- d) Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni vopred oznámiť objednávatelovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- e) Zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdaného diela.
- f) Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávatelovi:
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - montážny denník.Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- g) Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.

6. Záruky, zodpovednosť za škody a za vady

- 6.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 6.2. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávatľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.
- 6.3. Na žiadosť objednávatľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
- 6.4. Záručná lehota diela bude 24 mesiacov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávatelom. V záručnej lehote musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu bežným dopravným zaťažením a vplyvu poveternostných podmienok.
- 6.5. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

- 6.6. Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie stavby v prípade, že stavba nie je dodaná v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.8. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
- 6.9. Zhotoviteľ bude počas záručnej lehoty povinný odstrániť vadu diela, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota, na svoje náklady a bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní po prevzatí oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením diela a jeho odovzdaním, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania s dokončením diela počítanú od prvého dňa omeškania (vrátane) až do riadneho odovzdania diela zhotoviteľovi.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou má zhotoviteľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z neuhradenej fakturovanej časti ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.3. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 7.4. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody, spôsobenej nedodržaním diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.

8. Riešenie sporov

- 8.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
 - a) Zmluva o dielo,
 - b) Ponuka (vrátane návrhu ceny),
 - c) Technické špecifikácie prác,
 - d) Všeobecné technické podmienky.
- 8.2. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 8.3. Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 8.4. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom.

9. Ostatné práva a povinnosti

- 9.1. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 9.2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.

10. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Objednávateľ má právo odstúpiť o tejto zmluvy v zmysle ustanovení platného zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka a tiež môže odstúpiť od zmluvy na základe ustanovení § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 10.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.4. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak Zhotoviteľ:
 - a) mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
 - b) bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil vykonávanie predmetu zmluvy, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.

- 10.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.6. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 10.7. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie rozhodnutia prípadne získania informácie z kompetentného orgánu o neschválení žiadaných súvisiacich finančných prostriedkov.

11. Uzatváranie dodatkov

- 11.1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 11.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 12.2. Osoby podpisujúce túto zmluvu vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
- 12.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 dostane objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 12.4. Uzavretá Zmluva nadobudne účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom splnenia odkladacej podmienky. Podmienkou nadobudnutia účinnosti Zmluvy je splnenie odkladacej podmienky, ktorou je schválenie finančných prostriedkov na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky zo strany kompetentných orgánov.

Veľký Slavkov , dňa: 26.7.2022.

Gôtovany, dňa: 27.8.2022

Ing. Werner Frank, riaditeľ spoločnosti

Zhotoviteľ:

Jozef Cút, starosta obce

Objednávateľ:

Prílohač.1: ocenené zadanie - rozpočet