

NÁJEMNÍ SMLOUVA

O

pronájmu hudebního nástroje,
*kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle svého prohlášení plně způsobilí k právním jednáním
ve smyslu ust. § 2201 zák.č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník):*

Petr P a v l i n e c

trvale bytem Velká nad Veličkou č.p. 523, PSČ 696 74

datum narození:

tel. č. , e-mail: cimbalom@seznam.cz

bankovní spojení: IBAN: SK11 7500 0000 0040 2300 0837, SWIFT: CEKOSKBX

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

Základná umelecká škola Dr. Janka Blaha

Kráľovská 16, 909 01 Skalica

IČ: 37838539

Zastoupená Jozefem Nejedlíkem

, e-mail: info@zus.skalica.sk

jako „nájemce“ na straně druhé,

společně také „účastníci smlouvy“ nebo „smluvní strany“

Článek I.

Předmět nájmu

1) Pronajímatel je výlučným vlastníkem hudebního nástroje :

Cimbál hnědé barvy

Aktuální hodnota nástroje: 78.000,- Kč

(slovy: sedmdesát osm tisíc korun českých tisíc korun českých).

Stručný popis nástroje (součásti, příslušenství a technický stav apod.):

Cimbál hnědého odstínu se soustruženými nohami, s uzamykatelným víkem a textilním obalem, hudební rozsah chromaticky C – e3, ve funkční stavu

dále také „*předmět nájmu*“ nebo „*hudební nástroj*“ nebo „*nástroj*“

2) Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu, a to k účelu, k němuž byl vyroben. Nájemce předmět nájmu do svého užívání k uvedenému účelu přijímá.

3) Nájemce prohlašuje, že od pronajímatele v den podpisu této smlouvy předmět nájmu převzal a že jej pronajímatel seznámil se způsobem užívání předmětu nájmu a jeho údržbou a hudební nástroj přebírá plně funkční a způsobilý k užívání ke sjednanému účelu.

Článek II. **Doba nájmu**

1) Nájem předmětu nájmu se sjednává na dobu určitou, a to **od 1. září 2022 do 31. srpna 2023.**

2) Nájemce se zavazuje nejpozději do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne skončení nájmu vrátit předmět nájmu pronajímateli, a to ve stavu, v jakém ho převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

3) Bude-li nájemce v prodlení s vrácením předmětu nájmu, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý den prodlení. Při prodlení delším, než 30 (třicet) kalendářních dnů platí ujednání stran obsažené v čl. V odst. 5 této smlouvy.

Článek III. **Nájemné**

1) Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši 28,- eur (slovy: dvacet osm eur) za každý i jen započatý měsíc užívání předmětu nájmu.

2) Nájemné za sjednanou dobu pronájmu, tedy **336,- eur** (slovy: tři sta třicet šest eur) bude uhrazeno do 14. září 2023 převodem na účet pronajímatele.

3) Vrátil-li nájemce na základě svého rozhodnutí pronajímateli předmět nájmu před uplynutím sjednané doby nájmu, nemá nájemce nárok na vrácení byt' jen poměrné výše nájemného za nevyčerpaný měsíc či část měsíce, za nějž již nájemné uhradil.

Článek IV. **Práva a povinnosti pronajímatele**

1) Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém jeho užívání k dohodnutému účelu.

2) Vyskytne-li se na předmětu nájmu závada, kterou nezpůsobil nájemce, či nevznikla jeho zaviněním (např. neoprávněným užíváním jinou osobou), je pronajímatel povinen tuto na své náklady odstranit či zajistit její odstranění. Nebude-li moci z tohoto důvodu předmět nájmu nájemce užívat, je pronajímatel povinen poskytnout bez zbytečného odkladu nájemci náhradní hudební nástroj. Pakliže pronajímatel nebude mít náhradní hudební nástroj k dispozici, není nájemce povinen hradit nájemné za dobu probíhající opravy předmětu nájmu. Vznikla-li porucha či závada předmětu nájmu zaviněním nájemce, nájemné za dobu jeho opravy je povinen nájemce hradit ve sjednané výši dle čl. III odst. 1 a odst. 2 této smlouvy.

Článek V. **Práva a povinnosti nájemce**

1) Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu k účelu, k němuž byl vyroben a je povinen jej udržovat tak, aby nedošlo k jeho poškození, nadměrnému opotřebení, ztrátě či zničení. Nájemce se zavazuje, že nebude na předmětu nájmu provádět žádné úpravy.

2) Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu k užívání jiné osobě.

3) Nájemce se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli jakoukoli poruchu či závadu předmětu nájmu a dohodnout s pronajímatelem způsob jejího odstranění. Vznikla-li porucha či závada na hudebním nástroji zaviněním nájemce, nese tento v plném rozsahu náklady na její odstranění.

4) Poruší-li nájemce některou ze svých povinností vymezených v předchozích odstavcích tohoto článku této smlouvy, je povinen pronajímateli nahradit škodu, kterou tímto jednáním či opomenutím pronajímateli způsobil.

5) V případě zničení, nadměrného opotřebení, ztráty či prodlení s vrácením předmětu nájmu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne sjednané doby pro jeho vrácení pronajímateli (čl. II odst. 2 a čl. III odst. 4 této smlouvy), je nájemce povinen pronajímateli nahradit hodnotu předmětu nájmu ve výši 78.000,- Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc korun českých), a to do sedmi pracovních dnů ode dne, kdy k tomu bude pronajímatelem vyzván.

Článek VI.

1) Účastníci se dohodli, že ohledně předmětu této smlouvy spolu budou komunikovat osobně, telefonicky, prostřednictvím sms zpráv či e-mailem.

2) Smluvní strany se dohodly, že písemnost doručovaná dle této smlouvy se považuje za doručenu dnem, kdy si ji adresát převezme nebo dnem, kdy se vrátí jako nedoručená zpět odesílateli.

3) Nájemce uděluje tímto pronajímateli ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, souhlas se zpracováním svých osobních údajů.

4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání a dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany vyjadřují souhlas se zněním smlouvy a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ve Velké nad Veličkou, dne 1. září 2022

Pronajímatel:

Nájemce:
