

DODATOK č. 2 k Zmluve o prenájme priestorov v POP1 (č. ŽSR-ŽT-804/2003) zo dňa 5.6.2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.09.2015 (ďalej ako „Dodatok č. 2“)	
---	--

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Obchodné meno:	SITEL s.r.o.
Zastúpená:	Ing. Ján Novák, CSc., konateľ
Osoba oprávnená na podpis Dodatku č. 2 na základe plnej moci zo dňa 10.03.2020:	Ing. Eduard Nemec, výkonný riaditeľ
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 2773/V
Sídlo:	Zemplínska 6, 040 01 Košice
IČO:	31 668 305
IČ DPH :	SK 2020494619
Bankové spojenie:	
IBAN:	
BIC:	
Ďalej len ako „prenajímateľ“	

a

1.2 Obchodné meno	Železnice Slovenskej republiky
Zastúpená:	Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Zapísané:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka č. 312/B
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
Bankové spojenie:	
IBAN:	

Ďalej len ako „nájomca“

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 5.6.2003 Zmluvu o nájme priestorov v POP1 č. ŽSR-ŽT-804/2003 (ďalej ako „zmluva“) a dodatok č. 1 uzatvorený dňa 21.09.2015.

Článok II. Predmet Dodatku č. 2

Zmluvné strany sa v zmysle Článku 6 – „Záverečné ustanovenia zmluvy“ bod 3 dohodli na jej nasledovných zmenách:

2.1 Bankové údaje prenajímateľa uvedené v záhlaví zmluvy sa nahrádzajú bankovými údajmi uvedenými v bode 1.2 Dodatku č. 2.

2.2 Článok 4 bod 1 zmluvy – „Poplatky a platby“ sa nahrádza textom:

„Nájomné a poplatky za ďalšie služby boli stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení.“

Jednotková cena nájmu Plochy je uvádzaná v euro za meter štvorcový a rok. Suma fakturácie je vypočítaná ako súčin Plochy (1 footprint o ploche 1,08 m2) a jednotkovej ceny nájmu.

Položka	Jednotková cena nájmu	Ročná cena nájmu	Kvartálna cena nájmu
1.	4 648,983 € / m ² rok	5 020,90 € / rack / rok	1 255,23 € / rack / kvartál

„V cene je zahrnuté poskytovanie technickej podpory prenajatej plochy prostredníctvom technologických zariadení prenajímateľa (samozhášacie zariadenie, dohľadový systém, diselagregát, batérie a usmerňovače).“

K fakturovaným čiastkam bude pripočítaná DPH v zmysle platných predpisov.“

2.3 Článok 4 bod 3 zmluvy – „Poplatky a platby“ sa dopĺňa o nasledujúce ustanovenie:

„Poplatok za podporu (chladenie) plochy je fakturovaný kvartálne spätne, podľa skutočnej spotreby zariadení a pre dané fakturačné obdobie sa vypočíta ako súčin skutočnej spotreby v kilowatthodinách, dodávateľskej ceny za kilowatthodinu a hodnoty koeficientu chladenia.“

Koeficient chladenia zariadení Prenajímateľ stanovuje pre všetky predmety zmluvy/ nájmu na 0,7, pokiaľ nebude v jednotlivých dodatkoch alebo čiastkových zmluvách dohodnuté inak.

- 2.4 V Článku 4. „Poplatky a platby“ sa za bod 4.6 vkladajú nové body 4.7 a 4.8 v nasledovnom znení:

„4.7 Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet prenajímateľa, uvedený v zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k zmluve. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je ŽSR oprávnené zrealizovať úhradu faktúry na iný účet prenajímateľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ prenajímateľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie sú ŽSR povinné zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia prenajímateľa o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. ŽSR nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto bodu. Uzavretie dodatku k zmluve, ktorého predmetom je zmena účtu, nie je v týchto prípadoch potrebné.“

„4.8 V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet ŽSR uvedený v zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k zmluve. ŽSR sú povinné zabezpečiť, aby účet uvedený v zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je prenajímateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet ŽSR, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ ŽSR nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je prenajímateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia ŽSR o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Prenajímateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto bodu.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Prenajímateľ je pri plnení zmluvy v znení Dodatku č. 2 povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke nájomcu.
- 3.2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňa 01.08.2022 za predpokladu, že bol do tohto dátumu zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, inak nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. .
- 3.3. Za relevantný dátum výročia podpisu príslušnej zmluvy sa považuje dátum podpisu prvej Zmluvy alebo dodatku vzťahujúcej sa k predmetnej Ploche.
- 3.4. Zmluvné ustanovenia, Dodatkom č. 2 neupravené, zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 3.5. Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 3.6. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží

každá zo zmluvných strán.

- 3.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli, a na znak Súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, nie za nápadne nevýhodných podmienok, vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 25.08.2022

V Bratislave, dňa 22.08.2022

Prenajímateľ:

.....
Ing. Eduard Nemec
výkonný riaditeľ

Nájomca:

.....
Ing. Miloslav Havrila
generálny riaditeľ