



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

EVIDENČNÝ LIST

pre výpočet výšky úhrady nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru

Štvrtročný predpis úhrady nájomného (ďalej len „nájomné“) a štvrtročný predpis preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (ďalej len „zálohové platby“) – Nebytové priestory č. 1.9, 1.10 a 1.11, spolu o výmere 38,65 m², nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží v stavbe so súp. č. 6543 (Zdravotné stredisko Lamač), vchod Malokarpatské námestie 2, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 492, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 1638 v k.ú.: Lamač, obec: BA-m.č. Lamač, okres: Bratislava IV, ktorého vlastníkom je mestská časť Bratislava-Lamač a k nim prislúchajúci podiel na spoločných častiach budovy:

Výmera nebytových priestorov:	38,65 m²
Podiel na spoločných častiach budovy :	27,96 m²

Nájomca:

Obchodné meno:	KardioBene, s.r.o.
Sídlo:	Jána Ondruša 6, 900 31 Stupava
IČO:	54 619 297

Štvrtročné úhrady nájomného:	421,45 €
------------------------------	-----------------

(sadzba v zmysle ust. § 5 ods. 2 písm. d) VZN č. 6/2017 zo dňa 14.11.2017 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy /ďalej len „VZN č. 6/2017“/ a podľa ust. § 5 ods. 2 písm. e) VZN č. 6/2017)

Štvrtročné zálohové platby za:

- upratovanie (spoločné priestory) – tovary a služby	170,00 €
- kúrenie	220,00 €
- elektrická energia	90,00 €
- vodné a stočné	25,00 €
- odvoz odpadu	20,00 €
- požiarny technik	35,00 €
- poistenie budovy	10,00 €

Štvrtročné zálohové platby spolu:	570,00 €
-----------------------------------	-----------------

Štvrtročné úhrady nájomného a zálohové platby spolu:	991,45 €
---	-----------------

Dátum platnosti: odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu do užívania nájomcu

Sumu štvrtročných úhrad nájomného a zálohových platieb je potrebné uhrádzať najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho štvrtroka s uvedením variabilného symbolu oznámeného písomne prenajímateľom odo dňa platnosti evidenčného listu bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa:

IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032

V Bratislave dňa 22.07.2022

Ing. Lukáš Baňacký v. r.
starosta