



Dohoda č. 2022/1600/5495
o ukončení Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 2016/1220/3351 uzavretej dňa
12.10.2016 v znení dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2017, dodatku č. 2 zo dňa 21.12.2018,
dodatku č. 3 zo dňa 16.12.2019, dodatku č. 4 zo dňa 15.12.2020 a dodatku č. 5 zo dňa
10.12.2021
(ďalej len „Dohoda“)

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1. Prenajímateľ: VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK
Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Kollár, generálny riaditeľ štátneho podniku
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK45 1100 0000 0029 2112 3848
BIC: TATRSKBX
IČO: 00 156 752
DIČ: 2020480198
IČ DPH: SK2020480198
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Pš, vložka č. 32/B.

(ďalej len „prenajímateľ“)

- 1.2. Nájomca: Mgr. Agáta Škublová
Dátum narodenia: 
Číslo OP: 
Trvalé bydlisko:
Nie je platca DPH

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „účastníci Dohody“)

Článok II.
Úvodné ustanovenia

- 2.1 Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 12.10.2016 Zmluvu o nájme obytnej miestnosti č. 2016/1220/3351 v znení dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2017, dodatku č. 2 zo dňa 21.12.2018, dodatku č. 3 zo dňa 16.12.2019, dodatku č. 4 zo dňa 15.12.2020, dodatku č. 5 zo dňa 10.12.2021 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je nájom obytnej garsónky č. 318 o výmere 17 m² s príslušenstvom nachádzajúcej sa na II. poschodí v administratívnej budove prenajímateľa na Nobelovej ul. č. 7 v Bratislave, súpisné číslo 85, umiestnenej na parc. č. 13536, k.ú. Nové Mesto, okres: Bratislava III., zaevidovanej na LV č. 2387 (ďalej len „obytná miestnosť“) a dodávanie médií a poskytnutie služieb spojených s nájmom. Zmluva bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená na dobu určitú, a to od 15.08.2016 do 31.08.2016 k obytnej miestnosti č. 319 a zariadeniu a od 01.09.2016 do 31.12.2022 k obytnej miestnosti č. 318.

Článok III.
Predmet Dohody

- 3.1 V súlade s článkom V., bodom 5.2, písmenom b) Zmluvy sa účastníci Dohody rozhodli využiť svoje právo ukončiť Zmluvu písomnou dohodou, a to ku dňu **30.08.2022**.

- 3.2 Podľa bodu 5.5 článku V. Zmluvy a bodu 6.4 písm. f) článku VI. Zmluvy, je nájomca povinný ku dňu ukončenia nájmu odovzdať predmet nájmu – t.j. uvoľniť prenajímateľovi obytnú miestnosť v stave, v akom mu bola odovzdaná s prihliadnutím na primerané opotrebenie.
- 3.3 Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že ku dňu podpísania tejto Dohody majú voči sebe vysporiadané všetky záväzky a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy s výnimkou:
- faktúry č. 42200716 za mesiac august 2022 zo dňa 05.08.2022 vo výške: 116,40 Eur s DPH, splatnej do 11.09.2022, ktorá bude uhradená zrážkou zo mzdy nájomcu v prospech prenajímateľa v súlade s bodom 4.4 článkom IV. Zmluvy.
- 3.4 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si nebudú po nadobudnutí účinnosti Dohody uplatňovať žiadne nároky z dôvodu ukončenia Zmluvy ani žiadne ďalšie nároky vyplývajúce zo Zmluvy voči druhému účastníkovi Dohody, s výnimkou splnenia záväzku podľa bodu 3.3 tohto článku Dohody.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Nakoľko prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), účastníci Dohody súhlasia s tým, že Dohoda bude zverejnená takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ustanovení § 5a a § 5b. Za tým účelom nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas na vykonanie potrebných právnych úkonov týkajúcich sa zverejnenia Dohody.
- 4.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.3 Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý účastník Dohody obdrží jedno vyhotovenie.
- 4.4 Účastníci Dohody vyhlasujú, že svoju vôľu v Dohode prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa **17. AUG. 2022**

V Bratislave, dňa **17. AUG. 2022**

Prenajímateľ:
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK

Nájomca:



Ing. Vladimír Kollár
generálny riaditeľ štátneho podniku



Mgr. Agáta Škublová