

ZMLUVA O DIELO č.: TST 08-01_2022

uzavretá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zmluvné strany:

Objednávateľ:	Obec Teplička
Sídlo:	Teplička 83, 052 01 Spišská Nová Ves
Zastúpený:	Peter Lačný, starosta obce
Osoby oprávnené k jednaniam	
- vo veciach autorského dozoru:	Peter Lačný
- vo veciach realizačných:	Vladimír Gbúr
(vrátane odsúhlasovania súpisov prác)	
IČO:	00329690
DIČ:	2020717919
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko ,a.s.
Číslo účtu 1:	34 3863 9021/5600
IBAN :	SK495600000003438639021
Číslo účtu 2:	34 3863 4001/5600
IBAN :	SK805600000003438634001
Tel.:	053 / 44 11 223
E-mail:	teplicka@teplicka.sk
(ďalej aj ako „Objednávateľ“)	

Zhotoviteľ:	T-servis Teplička, s.r.o.
Sídlo:	Teplička 83, 052 01 Teplička
Zastúpený:	Peter Lačný, konateľ
Osoby oprávnené jednať :	
- vo veciach realizačných:	Peter Lačný, konateľ
IČO:	52 185 770
DIČ:	2120923354
IČ-DPH:	SK2120923354
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Č.úctu:	82 9477 2001/5600
IBAN:	SK35 5600 0000 0082 9477 2001
Tel.:	0903 632 470
E-mail:	info@tservis.sk
(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)	

2. Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená v rámci zákazky na predmet obstarávania „**SO 02 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV) - Teplička**“ s oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, spracovaný na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii v tej forme a verzii, ako mu boli predložené v rámci súťažných podkladov, ktoré sú v tomto zmysle detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá (cenová ponuka) tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.2 Pri prevzatí a odovzdaní Staveniska Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi doklady a to: overenú a právoplatnú projektovú dokumentáciu, vrátane všetkých vydaných stavebných povolení a vyjadrení príslušných orgánov a organizácií, ktoré má objednávateľ v čase podpisu tejto zmluvy k dispozícii.

2.3 Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP na daný predmet zákazky.

Východiskové údaje:

Názov stavby: „**SO 02 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV) – Teplička**“

Miesto stavby: **na pozemku parc. č. KN 957/4, 1209/7, 956 a 1742/1 v k.ú. Teplička**

3. Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a odovzdanie diela „**SO 02 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV) - Teplička**“ v zmysle projektovej dokumentácie odovzdanej Objednávateľom a stavebného povolenia na stavbu, „**SO 02 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV) – Teplička**“ č. A/2006/9/EKO vydané Obvodným úradom životného prostredia Spišská Nová Ves zo dňa 30.3.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.5.2006, rozhodnutia č. 2009/50 zo dňa 17.3.2009, ktorým bola povolená zmena stavby pred dokončením – zmena technologického procesu, ktorá zmenila objektívnu skladbu ČOV a rozhodnutia pod číslom spisu OU-SN-OSZP-2021/004736-002 o zmene stavby pred dokončením - predĺženie lehoty výstavby.

3.2 Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela „**SO 02 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV) – Teplička**“ v obci **Teplička** v zmysle bodu 3.1 a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, vedenie revízijských kníh, v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN a EN noriem a technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných všeobecne záväzných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

3.4 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela, vyzvať objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené a splnené funkčné dielo v súlade s podmienkami tejto zmluvy, zaplatiť dohodnutú cenu.

3.5 Dielo je realizované v rámci projektu s názvom „**SO 02 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV) – Teplička**“, ktorý je realizovaný v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu a spolufinancovaný z Európskeho fondu regionálneho rozvoja a Štátneho rozpočtu SR.

4. Čas a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

Začatie: dňom odovzdania staveniska

Dokončenie: do 10 mesiacov od prevzatia staveniska

Miesto plnenia: **na pozemku parc. č. KN 957/4, 1209/7, 956 a 1742/1 v k.ú. Teplička**

Uvedený termín realizácie diela platí bez zmeny iba za predpokladu, že realizácii Diela a/alebo jeho časti nebudú brániť objektívne nepriaznivé klimatické podmienky, teda také klimatické podmienky, za existencie ktorých nie je možné realizovať Dielo za dodržania platných technologických predpisov.

O dobu trvania takýchto nevhodných klimatických podmienok má Zhotoviteľ právo na predĺženie dojednaného termínu na dokončenie diela podľa tejto Zmluvy.

Existenciu nepriaznivých klimatických podmienok musia zhodne potvrdiť obe zmluvné strany v stavebnom denníku, pričom sa budú riadiť výsledkami meteorologických meraní a predpovedí, uvedených na portáli Slovenského hydrometeorologického ústavu a to na www.shmu.sk.

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 14 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska zástupcami obidvoch zmluvných strán, prípadne osobami oprávnenými rokovať vo veciach realizačných.

4.3 Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia diela oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je podmienená súhlasom Riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program a vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmena termínu zhotovenia diela môže nastať:

- v prípade doplňujúcich stavebných prác, ktoré sú nevyhnutné k funkčnosti diela a neboli zahrnuté v tejto zmluve,
- v prípade nepredvídateľných okolností, ktoré nemohol predvídať ani Objednávateľ ani Zhotoviteľ.

4.4 Vecný a finančný harmonogram stavebných prác na stavbe spracovaný zhotoviteľom vzájomne odsúhlasený oboma zmluvnými stranami tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať termíny podľa harmonogramu stavebných prác, t.j. jednotlivé práce dokončiť riadne a včas.

4.5 Na stavenisku zodpovedá za vykonávanie práca poverený zodpovedný pracovník Zhotoviteľa, t.j. osoba stavbyvedúceho, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Objednávateľ poverí osobu zodpovednú za výkon stavebného dozoru, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.

4.6 Každé prerušenie prác je Zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok prerušenia prác je zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany Objednávateľa.

4.7 Prerušenie prác zo strany Zhotoviteľa bude riešené písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

4.8 Za riadne zhotovené dielo sa považuje až vtedy, keď nadobudne kolaudačné rozhodnutie právoplatnosť.

4.9 Za nesplnenie povinnosti vykonať Dielo v dohodnutej lehote na jeho zhotovenie sa nepovažuje prekážka, ktorá objektívne zhotoviteľovi bráni v realizácii diela a na ktorú zhotoviteľ nemá dosah – napr. situácie vzniknuté z vyššej moci, alebo príkaz štátu (kompetentného orgánu Slovenskej republiky), ktorý nie je možné nerešpektovať bez ohľadu na to, či ide o sankcionovaný/nesankcionovaný úkon smerujúci k prerušeniu činnosti zhotoviteľa so zhotovením Diela podľa tejto zmluvy, príkaz daný občanom EU nevychádzať z obydľia a pod. v súvislosti s aktuálne prebiehajúcou pandémiou COVID-19 alebo iného podobného dôvodu. O dobu takejto prekážky sa predlžuje doba zhotovenia Diela uvedená v bode 4.1 tohto článku.

5. Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách, v platnom znení, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii v rámci dokumentov verejnej súťaže a cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa **27.7.2022** vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Je to cena maximálna a zmeniť jej výšku možno len písomným dodatkom k tejto Zmluve o dielo, a to v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Cena diela bez DPH:	518 222,70 EUR
DPH 10%:	51 822,27 EUR
Celková cena za predmet diela vrátane DPH:	570 044,97 EUR
Slovom :	

5.3 Akákoľvek zmena ceny diela oproti bodu 5.2. tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán a odsúhlasením Riadiacim orgánom poskytovateľa NFP a to v písomnej podobe formou dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Zmena ceny diela môže nastať:

- v prípade doplňujúcich stavebných prác, ktoré sú nevyhnutné a neboli zahrnuté v tejto zmluve, teda neboli súčasťou cenovej ponuky a oceneného výkazu/výmeru Zhotoviteľa,
- v prípade nepredvídateľných nákladov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, ktoré nemohol predvídať ani Objednávateľ a/alebo Zhotoviteľ. Takéto nepredvídateľné náklady musia byť obojstranne odsúhlasené Objednávateľom aj Zhotoviteľom a RO Poskytovateľa NFP.

5.4 Zhotoviteľ zmeny ceny diela ocení v zmysle jednotkových cien položkového rozpočtu, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve o dielo. Nové práce, ktoré položkový rozpočet neobsahuje, budú ocenené položkami platného cenníka (Cenkros) alebo ak taká položka nie je uvedená v Cenkrose, tak doložením kalkulácie, ktorých jednotková cena a množstvo a opodstatnenosť budú vopred odsúhlasené Zhotoviteľom a Objednávateľom.

5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

5.6 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vytýčenie stavby, za vypracovanie PD skutočného vyhotovenia stavby, náklady na prípadný geologický prieskum, zamerania skutočného vyhotovenia stavby a vypracovanie geometrického plánu, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie a prenosného a dočasného dopravného značenia, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením diela, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd (vrátane nákladov na ochranu majetku objednávateľa), náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na vyhotovenie a osadenie informačných tabúl k projektu umiestnených na mieste stavby, vypracovaných podľa pokynov objednávateľa v zmysle Manuálu pre informovanie a komunikáciu vydaného Riadiacim orgánom pre Integrovaný regionálny operačný program.

6. Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu tejto zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí všetky práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúre, ktorá bude vystavovaná vždy mesačne po ukončení prác v predchádzajúcom mesiaci, bude Objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.

6.3 Súčasťou faktúry je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkového rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy a zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky a pod.), ktoré boli realizované v mesiaci, za ktorý sa fakturuje. Objednávateľom poverená zodpovedná osoba (uvedená v záhlaví tejto Zmluvy) vykoná zistenie a odsúhlasenie predloženého Súpisu prác vždy najneskôr do 5-ich pracovných dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác Zhotoviteľom Objednávateľovi, inak sa má za to, že s predloženým súpisom súhlasí. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k vystaveniu a úhrade faktúr.

6.4 Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky na účet Zhotoviteľa.

6.5 Faktúra bude Objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch.

6.6 Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, adresu sídla, IČO, DIČ, číslo faktúry, číslo zápisu v obchodnom registri
- číslo zmluvy Zhotoviteľa a Objednávateľa
- dátum vystavenia faktúry, dojednanú lehotu splatnosti a dátum dodania
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť

- celkovú fakturovanú sumu a rozpis už fakturovaných čiastok (vrátane DPH)
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.7 Lehota splatnosti faktúr bola zmluvnými stranami dohodnutá na **60 dní** od dátumu doručenia faktúry do sídla Objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade, ak faktúra nespĺňa náležitosti daňového dokladu, je Objednávateľ najneskôr do 5-ich pracovných dní od doručenia takej faktúry oprávnený vrátiť faktúru a Zhotoviteľ je povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich odstránenie. V takom prípade Objednávateľ nie je v omeškaní so zaplatením faktúry a lehota splatnosti chybné faktúry začne plynúť až doručením tejto opravenej faktúry do sídla Objednávateľa.

7. Záručná doba a zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v dobe prevzatia diela objednávatelom a počas dojednanej záručnej doby bude mať dielo zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k jeho riadnemu užívaniu. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán. Na zabudované výrobky a technológie dodávané Zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Zhotoviteľ povinnosť vady diela bezodplatne odstrániť. Dielo má vady ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v tomto bode zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho prevzatia Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých, zistených a reklamovaných v záručnej dobe uplatní objednávatel u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskoršie v lehote do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie, pričom v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady diela bezodkladne, najneskôr však do dvoch pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom ak sa jedná o vadu na technológii alebo veci brániacej prevádzke diela a do štyroch pracovných dní vady ostatné, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný vadu diela bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou.

7.3 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v lehotách podľa predchádzajúceho bodu, alebo bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady je Objednávateľ oprávnený po predchádzajúcej písomnej výzve s určením dodatočnej primeranej lehoty zabezpečiť si odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi do 30 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi.

7.4 Záručná doba bude predĺžená o čas, v ktorom dielo alebo jeho časť nebolo schopné prevádzky.

8. Podmienky vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.

8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko spôsobilé pre začatie realizácie stavebných prác na diele a v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.2 tejto zmluvy.

8.3 Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.

8.4 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania verejných a iných plôch uhrádza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zaisťovať realizáciu diela len pracovníkmi, ktorí:

- a) sú pre danú činnosť kvalifikovaní a ktorí majú všetky potrebné úradné povolenia a platné osvedčenia a preukazy, kvalifikačné doklady k vykonávaniu diela. V prípade pochybností je zhotoviteľ povinný na výzvu objednávateľa spôsobilosť pracovníkov k výkonu práce doložiť,
- b) sú preukázateľne zdravotne spôsobilí, absolvovali predpísanú zdravotnú prehliadku,
- c) sa zúčastnili školení a následného overenia vedomostí zo súčasne platných predpisov BOZP, OPP a OŽP v rozsahu potrebnom pre dohodnutú činnosť a spĺňajú i všetky ďalšie predpoklady a požiadavky pre výkon príslušného druhu práce,
- d) sú vybavení riadnym pracovným odevom, všetkými predpísanými prostriedkami osobnej ochrany a ochrannými pracovnými pomôckami a ktorí tieto náležite používajú v predpísanom rozsahu a účelu s platným certifikátom,
- e) sú jeho pracovníkmi a budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení (odev, nápis) vrátane pracovníkov subdodávateľov, a toto označenie bude slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Iné osoby môžu na stavenisko (pracovisko) vstúpiť len s vedomím zástupcu objednávateľa na stavbe vo veciach realizácie uvedeného v zmluve, a to na základe zápisu v stavebnom denníku a v sprievode Objednávateľa. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté porušením tohto ustanovenia.

8.6 Zhotoviteľ je ďalej pri vykonávaní diela povinný:

- a) dodržiavať na pracovisku právne a ostatné predpisy k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany zdravia, ako i predpisy zabezpečujúce ochranu životného prostredia vrátane schváleného plánu BOZP,
- b) riadiť sa najmä zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o znení a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákonom č. 311/2001 Z.z., Zákonník práce v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v platnom znení, Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, Nariadením vlády SR č. 391/2006 Z.z., o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, Nariadením vlády SR č. 392/2006 Z. z., o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, Nariadením vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov (OOPP), Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. v platnom znení, vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení (TZ) v platnom znení a zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení a vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v platnom znení,
- c) vybaviť svojich pracovníkov ochrannými pracovnými pomôckami pred začatím diela,
- d) neprekročiť hlučnosť, prašnosť a vibrácie strojov a techniky pri svojich prácach podľa platných STN, STN EN a stavebného povolenia,
- e) zabezpečiť si vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa v zmysle zákonníka práce a súvisiacich predpisov,
- f) zoznámiť sa s rizikami na pracoviskách objednávateľa, upozorniť na ne preukázateľne svojich pracovníkov a určiť a zabezpečiť spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia,
- g) zhotoviteľ musí dbať na plnenie stanovených technologických postupov diela a v prípade, že bude spracovávať vlastné technologické postupy odovzdá ich na pripomienkovanie objednávateľovi pred začatím prác na diele,

- h) preveriť pred každým nástupom jeho pracovníkov na pracovisko, či je toto pracovisko úplne bezpečné z hľadiska požiadaviek na bezpečnosť práce a ochranu zdravia a pokiaľ zistí nejaké nedostatky, nepovolí nástup pracovníkov na toto pracovisko, pokiaľ nedostatky nebudú odstránené a pracovisko nebude úplne bezpečné. Zhotoviteľ nesmie vykonávať zakázané rizikové práce,
- i) bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých zistených nedostatkoch zabezpečenia pracoviska z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia a vykonať o tom zápis do stavebného denníku,
- j) bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých ďalších zistených nedostatkoch, ktoré by mohli pri činnosti zhotoviteľa na pracoviskách objednávateľa viesť k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
- k) informovať objednávateľa o použití nebezpečných látok alebo chemických prípravkov na stavbe. V prípade nakladania s nebezpečnými látkami alebo chemickými prípravkami postupovať v súlade s príslušnými predpismi,
- l) dodržiavať zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a pri vykonávaní prác nepoškodzovať dreviny a iné porasty v obvode stavby,
- m) zabezpečiť na stavenisku (pracovisku) po celú pracovnú dobu prítomnosť osoby stavbyvedúceho povereného riadením činnosti svojich pracovníkov a prijímaním pokynov od oprávneného pracovníka objednávateľa. Viesť evidenciu osôb na stavenisku od nástupu do opustenia staveniska (pracoviska),
- n) upozorniť objednávateľa bezodkladne na všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne vykonávanie diela, kvalitu diela, bezpečnosť a zdravie osôb alebo narušiť životné prostredie a to bez ohľadu na pôvod týchto okolností,
- o) stavenisko (pracovisko) užívať len pre účely plnenia predmetu diela a to po dobu realizácie diela a po dobu potrebnú pre vypratanie staveniska (pracoviska).

8.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci Zhotoviteľa, resp. subdodávateľa porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, písomne na to upozorní Zhotoviteľa a určí primeranú lehotu na odstránenie zistených nedostatkov. Pokiaľ Zhotoviteľ v určenej lehote nevykoná nápravu, môže Objednávateľ po predchádzajúcom písomnom upozornení s poskytnutím primeranej lehoty na odstránenie odstúpiť od zmluvy bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým súvisiacich vzniknutých nákladov.

8.8 Zhotoviteľ je pri plnení predmetu tejto zmluvy povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za vzniknutú škodu a je povinný ju nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností v oblasti životného prostredia bude Zhotoviteľovi príslušným orgánom uložená sankcia za poškodzovanie životného prostredia, je Zhotoviteľ povinný uhradiť ju.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. Potvrdenie o zneškodnení odpadov bude vystavené na Objednávateľa, ktorý prikladá toto potvrdenie k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí jej splnenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa a to po predchádzajúcej písomnej výzve s určením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie. V prípade ak v dôsledku porušenia povinností na strane Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, uložia príslušné orgány štátnej správy pokuty za nedodržanie právnych predpisov v likvidovaní odpadov, oblasti ochrany životného prostredia, uhradí tieto pokuty Zhotoviteľ.

8.10 V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii bezodkladne informovať Objednávateľa a vzniknutú haváriu odstrániť na svoje náklady.

8.11. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov,

potrebných na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.

8.12 Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.

8.13 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť plnením diela v celom rozsahu tretiu osobu.

8.14 Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zákone NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení.

8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred Objednávateľa k účasti na všetkých skúškach a komplexnom vyskúšaní diela, ak také skúšky vyžadujú právne alebo technologické predpisy. Ak sa Objednávateľ nedostaví, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať prípravu na komplexné vyskúšanie diela bez jeho účasti. Zhotoviteľ uhrádza náklady prípadného neúspešného komplexného vyskúšania diela a náklady ďalšej prípravy na jeho komplexné vyskúšanie, ak komplexné vyskúšanie nebolo úspešné z dôvodov na strane Zhotoviteľa.

8.16 Stavebný denník

Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebnomontážny denník (ďalej len „denník“); Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a od harmonogramu prác, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí splnením diela v zmysle článku 8.21.

Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku stavebný dozor Objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia Objednávateľa

Ak zástupca zmluvnej strany nesúhlasí s vykonaným záznamom je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

8.17 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi 3 pracovné dni vopred termín, kedy bude dielo pripravené na prevzatie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na preberacom konaní účasť tých svojich subdodávateľov, ktorých účasť je nevyhnutná pre riadne prevzatie diela.

8.18 Objednávateľ prevezme dielo naraz ako celok bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených odovzdanou projektovou dokumentáciou, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

8.19 Ak práce nedosiahnu z dôvodu na strane Zhotoviteľa kvalitatívne parametre podľa noriem platných pre Slovenskú republiku a podmienok dohodnutých v tejto zmluve a ide o vady brániace užívaniu Diela, tak objednávateľ dielo neprevezme. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo prevezme aj s vadami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) diela, tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Povinnosť zaplatiť za dielo vzniká až po splnení podmienok v zmysle bodu 8.23 tejto zmluvy.

8.20 Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o prevzatí a odovzdaní diela, kde budú uvedené okrem iného záväzky zmluvných strán dohodnuté na tomto konaní, v súlade s touto zmluvou.

Protokol o prevzatí a odovzdaní diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán je považovaný

za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a termínoch v ňom uvedených s výnimkou tých bodov, u ktorých zmluvná strana výslovne vyhlási, že s nimi nesúhlasí ako aj s výnimkou bodov, ktoré sú podstatnými náležitosťami zmluvy a teda musia byť odsúhlasené zástupcami oboch zmluvných strán. Keď objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol ako sa prejavujú platí, že tým požaduje ich bezplatné odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené niečo iné.

8.21 K preberaciemu konaniu Zhotoviteľ pripraví 1 paré nasledovných dokladov:

- všetky stavebné denníky, doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43 f, § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení.
- faktúru, v ktorej bude zúčtovaný celý predmet plnenia.

8.22 Dielo sa považuje za splnené až po splnení nasledovných podmienok:

- po odstránení všetkých väd diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela zistených a zapísaných pri preberacom konaní
- riadnym ukončením diela podľa článku 4, bod 4.8.

8.23 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 3 pracovných dní po splnení podmienok v zmysle článku 4 bod 4.8.

9. Sociálny aspekt

9.1 Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela dodržať sociálny aspekt, t.j. aby zhotoviteľ zamestnával na trvalý pracovný pomer formou plného úväzku v čase realizácie diela min. 3 nezamestnané osoby s trvalým pobytom v mieste realizácie zákazky (obec Teplička, alebo okres Spišská Nová Ves). Dokladom o tom bude potvrdenie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Spišská Nová Ves.

10. Subdodávateľa

10.1 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť voči Subdodávateľom Zhotoviteľa.

10.2 Zhotoviteľ nesmie zákazku ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

11. Zmluvné pokuty

11.1 Ak sa Zhotoviteľ, z dôvodu na strane Zhotoviteľa, dostane do omeškania s dokončením diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy podľa čl. 4 bode 4.1, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa článku 5 bodu 5.2 za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela v zmysle čl. 8 bod 8.23 tejto zmluvy. Zároveň je zhotoviteľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi.

11.2 Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré Objednávateľ dielo v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela, Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť mu zmluvnú pokutu nasledovne:

- 0,025 % z celkovej ceny diela podľa článku 5 bodu 5.2 za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,

11.3 Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela a ostatnú sprievodnú dokumentáciu v zmysle čl.8. bod 8.23 tejto zmluvy (so zmenami podľa skutočného

stavu diela) do kolaudačného konania, najneskôr však 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 EUR za každý deň omeškania s odovzdaním tejto dokumentácie.

11.4 Ak Zhotoviteľ neuvolní stavenisko po výzve Objednávateľa do 3 pracovných dní od odovzdania a prevzatia zhotoveného diela, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z celkovej ceny diela podľa bodu 5.2 za každý deň omeškania s uvoľnením staveniska.

11.5 Pri nedodržaní predpisov BOZP, OPP a OŽP je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každé porušenie predpisov uvedených v čl. 8 bod 8.5 a bod 8.6 tejto zmluvy aj opakovane.

11.6 Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne a doručené na adresu sídla druhej zmluvnej strany, inak sú neplatné.

11.7 Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní od prvej písomnej výzvy Objednávateľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet Objednávateľa.

11.8 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.

11.9 Ak Zhotoviteľ nezaplatí včas zmluvnú pokutu má Objednávateľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,025 % z oneskorenej platby za každý deň omeškania. Úroky z omeškania sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia faktúry s ich vyúčtovaním.

11.10 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru vystavenú zhotoviteľom podľa čl. 6, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

11.11 Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku Objednávateľa, ktoré spôsobí Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.

11.12 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

12. Nebezpečenstvo škody na diele

12.1 Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho riadne nesplní a nedokončí podľa článku 8 bodu 8.18. Prevzatím zhotovenej veci Objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele okrem prípadu, ak Objednávateľ v rozpore s dojednaniaми tejto Zmluvy dielo odmietne prevziať. V takom prípade prechádza nebezpečenstvo na Diele okamihom, kedy bol Objednávateľ povinný podľa dojednania tejto Zmluvy dielo prevziať.

12.2 Zhotoviteľ je povinný počas doby zhotovovania diela až do doby, kedy budú riadne splnené všetky podmienky stanovené v článku 8 v bode 8.23 poistiť na vlastné náklady nebezpečenstvo škody na diele a to poistnou zmluvou pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám činnosťou/pri výkone podnikateľskej činnosti Zhotoviteľa.

12.3 Prevzatím vecí poskytnutých Objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na nich na Zhotoviteľa až do doby prevzatia diela a poskytnutých vecí Objednávateľom.

12.4 Za porušenie práv tretej osoby k veciam obstarávaných Zhotoviteľom na vykonanie diela, ktoré vyplýva z priemyselného alebo duševného vlastníctva, v celom rozsahu zodpovedá Zhotoviteľ.

13. Ostatné ustanovenia

13.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy a obce. Ak tieto nariadenia štatutárne potvrdené dojednania dohodnuté v tejto Zmluve

13.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách a kontrolných dňoch, ktoré bude Objednávateľ organizovať podľa potreby, pričom zápisy o tom sa uvedú písomnou formou v stavebnom denníku. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác.

13.3 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.

13.4 Podstatným porušením zmluvy je:

prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 10 dní z iného dôvodu ako to umožňuje táto Zmluva alebo právne predpisy, záväzné technologické normy a pod.

ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ preukázateľne nedodržiava technické normy a všeobecne záväzné technické predpisy pri zhotovovaní diela a bol na ich nedodržiavanie písomne upozornený Objednávateľom s určením primeranej dodatočnej lehoty na ich odstránenie.

V prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní, po tom, ako sa o podstatnom porušení dozvedel. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.

13.5 Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ je povinný uhradiť mu dojednanú cenu za časť diela, ktoré bolo vykonané do doby odstúpenia od zmluvy podľa predchádzajúceho bodu, a to na základe predloženého súpisu preukázateľne vykonaných prác.

V prípade súdom právoplatne vyhláseného konkurzného konania proti Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť Objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, ktoré majú vplyv na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy inak zodpovedá Objednávateľovi za vzniknutú škodu.

13.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyzve Objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady doručiť bezodkladne objednávatel'ovi.

13.7 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela a to formou a podľa pravidiel odstúpenia platných v Obchodnom zákonníku.

13.8 Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, službami a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

13.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

14. Vyššia moc

14.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).

14.2 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.

14.3 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

14.4 Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba,.

14.5 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistená nepravdivosť tohto vyhlásenia, Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny diela v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

15. Záverečné ustanovenia

15.1 Táto zmluva je uzatvorená v súlade s odsúhlasenou kontrolou verejného obstarávania na predmet tejto zmluvy Riadiacim orgánom pre Integrovaný regionálny operačný program a podmienkami Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi objednávatelom a poskytovateľom NFP na predmet tejto zmluvy.

15.2 Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná splnením odkladacej podmienky uvedenej v čl. 2.3 tejto zmluvy, pričom podmienkou účinnosti je aj zverejnenie zmluvy v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v platnom znení.

15.3 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Pre uzatvorenie dodatkov k tejto zmluve je nevyhnutný písomný súhlas Riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program so znením obsahu dodatku.

15.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek rozporov vyplývajúcich z plnenia zmluvy vo veci zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z nej, ktorákoľvek zo strán má právo požiadať o rozhodnutie príslušný súd príslušný podľa Civilného sporového poriadku.

15.5 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. V prípade, že sa niektorý vyššie uvedený všeobecne záväzný právny predpis stane neplatným alebo neúčinným, zmluvné strany a týmto dohodli, že na úpravu vzájomných vzťahov použijú taký všeobecne záväzný právny predpis, ktorý mu je obsahovo najbližší a vystihuje podstatu veci spojenú s potrebou novej právnej úpravy.

15.6 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú dokumenty odovzdané Objednávateľom zhotoviteľovi na predmetnú zákazku a prílohy:

- príloha č. 1 Očenený výkaz výmer prác /rozpočet prác/
- príloha č. 2 Harmonogram stavebných prác

15.7 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.

15.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že k projektovej dokumentácii, ktorú prevzal od objednávateľa, jej textovej a výkresovej časti nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, PD je mu jasná a zrozumiteľná, a že dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné, spĺňalo požiadavky objednávateľa a podmienky technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela v SR a EÚ. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pochopil požiadavku objednávateľa na realizáciu diela, všetky nejasnosti projektovej dokumentácie s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne zhotoviť dielo v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne podľa čl. 4 bodu 4.1za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a za pevne dohodnutú cenu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy.

15.9 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platnej prílohy je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.

15.10 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých päť si ponechá Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.

V Tepličke dňa 26.8.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Peter Lačný, starosta obce

Peter Lačný, konateľ spoločnosti