

KÚPNA ZMLUVA č. 72/2022

uzavretá ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s § 117 a § 56 zákona č. 343/2015 Z.z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Domov pre seniorov

So sídlom: Stará Ľubovňa, Mierová 88, 064 01

Zastúpený: Ing. Peter Mucha, riaditeľ

IČO: 00691798

DIČ: 2020713057

Kontaktná osoba: PhDr. Ľubomír Štupák, vedúci úseku vnútornej prevádzky

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu (IBAN): SK8981800000007000512729

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ:

Ing. Miroslav Šiffer CONEX

So sídlom: Školská ulica 532/2, 97611 Selce

Zastúpený: Ing. Miroslav Šiffer, majiteľ

IČO: 10833293

DIČ: 1029122292

IČ DPH: nie je platcom DPH

Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Šiffer

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK5709000000000050199193

(ďalej len „dodávateľ“)

Článok 2 PREAMBULA

Táto Kúpna zmluva sa uzatvára, ako výsledok verejného obstarávania s názvom: „**Nákup telefónnej ústredne**“. Na základe výsledku verejného obstarávania sa z úspešného uchádzača stal dodávateľ. Predmet zákazky bol obstarávaný podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 3 PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je „**Nákup telefónnej ústredne**“. Predmet zmluvy musí byť nový (nesmie byť repasovaný, ani zánovný a pod.).

Ide o nákup a montáž novej digitálnej telefónnej ústredne (tu budú taktiež pripojene už jestvujúce linky a taktiež zabezpečenie funkčnosti celého telekomunikačného systému – ústredňa, telefónne linky, to znamená, že ústredňa musí zabezpečiť telefonovanie vnútorných a vonkajších liniek a pod.) s kapacitou minimálne 5 vonkajších liniek a 200 vnútorných pobočiek. Ústredňa musí zabezpečovať všetky procesy organizovania telefónnych hovorov, prepájania telefónnych hovorov, zálohovanie telefónnych hovorov, sťahovanie hovorov do externého PC a pod.

Ústredňa umožní využitie radu rozhraní - analógové telefónne linky, ISDN BRI, ISDN PRI, GSM a VoIP.

Digitálna telefónna ústredňa musí obsahovať VoIP multimediálne komunikačné zariadenia, ktoré budú poskytovať vysoký štandard a umožňovať efektívnu komunikáciu. Hovorová kapacita systému ústredne bude odpovedať potrebám veľkých firiem aj operátorov. Prenos medzi jednotlivými sieťami bude riadený dynamickým šetriacim automatom LCR, ktorý vyberá najlepšiu a najlacnejšiu cestu pre vykonanie hovoru na požadované číslo. Systém musí umožňovať vytvárať virtuálne ústredne, alebo jednoducho vytvárať reštrikcie pre určité skupiny účastníkov či jednotlivcov.

Ďalšie minimálne vlastnosti a technické parametre, ktoré musí obsahovať digitálna ústredňa:

- vytváranie a konfigurovanie vlastných routerov a pravidiel - splnenie najnáročnejších požiadaviek na smerovanie hovorov,

- kombinácia všetkých existujúcich rozhraní v jednom systéme (analogové, ISDN BRI/PRI, GSM a VoIP) - vysoká prispôsobivosť akýmkoľvek požiadavkám + tvorba zostavy ústredne na mieru,
- podpora všetkých typov telefónov a len dvojvodičové pripojenie digitálnych systémových telefónov, čo podstatne uľahčí budovanie alebo využitie súčasných rozvodov,
- užívateľské profily a časové profily - min. 8 rôznych profilov pre každého užívateľa,
- tvorbu vlastných užívateľských, skupinových, obecných telefónnych zoznamov,
- reportér udalostí - zabezpečí hlásenie poruchy portov pomocou SMS alebo e-mailu,
- využitie všetkých typov telefónov podľa potrieb užívateľov,
- napájacie napätie 230 V (tolerancia +/- do 10%),
- komunikačné rozhranie LAN,
- možnosť zistenia záznamu hovorov (z akého čísla bolo volané, komu bolo volané a pod.),
- možnosť načítať záznam hovorov z ústredne do iného počítača,
- rozsah teplôt pri prevádzkových podmienkach +5 až +45 °C.

Zároveň predmetom zmluvy je demontáž a likvidácia súčasnej starej analogovej telefónnej ústredne. Ide o výmenu telefónnych ústrední. Terajšia telefónna ústredňa je analogová ATEUS OMEGA, ktorú tvoria dve telefónne ústredne. Táto ústredňa pozostáva z 102 vnútorných liniek.

Predmet zmluvy nezahŕňa opravu už jestvujúcich telekomunikačných rozvodov.

Pri realizácii predmetu zmluvy – pri prekládke novej telefónnej ústredne za starú môže dôjsť k odstávke funkčnosti telefónneho systému max. na 3 dni, no však dodávateľ zabezpečí (počas prekládky) funkčnosť piatich telefónnych liniek, z ktorých bude možné volať von a na ktoré bude možné sa dovolať z vonku.

Článok 4

MIESTO PLNENIA, TERMÍN PLNENIA A DODÁVKA TOVARU

Miesto uskutočnenia zákazky (miesto dodania): Domov pre seniorov, Mierová 88, 064 01 Stará Ľubovňa.

Lehota a termín plnenia zákazky: od podpisu a účinnosti zmluvy do 30.10.2022.

Dodávateľ je povinný dodať tovar, ktorý je predmetom tejto zmluvy v dobrej kvalite a v dohodnutom termíne.

Objednávateľ je povinný tovar ktorý je predmetom zmluvy previazať v dohodnutom termíne a následne uhradiť sumu na účet dodávateľa.

Medzi zmluvnými stranami bolo dojednané, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom zaplatenia kúpnej ceny, t.j. pripísaním peňažných prostriedkov na účet dodávateľa.

Nebezpečenstvo škody na dodanom tovare prechádza na objednávateľa prevzatím dodaného tovaru. Tovar je prevzatý momentom potvrdenia príslušného dodacieho listu (resp. protokolu).

Článok 5

CENA ZA TOVAR A PLATOBNÉ PODMIENKY

Celková cena je stanovená ako výsledok verejného obstarávania, v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena za predmet zákazky je stanovená ako koncová cena pre objednávateľa, kde budú premietnuté všetky náklady spojené s tovarom, s jeho výrobou, montážou, demontážou starej telefónnej ústredne, súvisiacimi službami, ktoré sú spojené s dopravou na miesto dodania, naložením a vyložením dodávaného tovaru na mieste dodania a pod..

Celková cena za tovar je nasledovná:

– cena predmetu obstarávania s DPH..... **17.050,00 €**
(slovom: sedemnásttisícpäťdesiat eur a nula centov).

Ďalšie pravidlá ohľadom platobných podmienok sú nasledovné:

- Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.
- Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet dodávateľa. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu dodávateľa.
- Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a Kúpnej zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a lehota splatnosti bude pokračovať doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok 6 VADY DIELA, ZÁRUKY, SANKCIE

Dodávateľ zodpovedá, že dodávaný tovar bude v čase odovzdania zodpovedať platným právnym predpisom SR. Ak objednávateľ pri preberaní tovaru zistí vady dodávaného tovaru, je oprávnený takýto tovar neprevziať. Reklamácie budú riešené stiahnutím tovaru a jeho okamžitou výmenou.

Všetky oprávnené reklamácie budú riešené priamo medzi dodávateľom a objednávateľom.

Dodávateľ zodpovedá za chyby, ktoré má tovar v čase jeho dodania. Prípadné viditeľné chyby zistené pri preberaní sa reklamujú ihneď. Skryté vady musí kupujúci reklamovať písomne podľa Obchodného zákonníka.

Predávajúci poskytne kupujúcemu záruku **24 mesiacov** a pozáručný servis minimálne po dobu **5 rokov** (záručný a pozáručný servis môže byť zabezpečený aj v subdodávke, ale uchádzač musí pri podpise zmluvy deklarováť túto skutočnosť subdodávateľskou zmluvou na záručný servis 24 mesiacov a pozáručný servis 5 rokov).

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na vzniku nároku na nasledujúce zmluvné sankcie (pokuty):

- a) Dodávateľ za oneskorenie dodávky v zmysle tejto zmluvy uhradí objednávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania,
- b) Objednávateľ uhradí dodávateľovi za každý deň omeškania s úhradou faktúry až do zaplatenia poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy.

Článok 7 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Časť tohto bodu je predmetom článku 4 tejto zmluvy - Miesto plnenia, termín plnenia a dodávka tovaru. Ďalšie podmienky sú nasledovné:

- Dodávateľ ručí, že výrobky ním dodávané zodpovedajú platným normám.
- Každá zmena Kúpnej zmluvy musí byť po dohode zmluvných strán uskutočnená len na základe dodatku k Zmluve. Cena, ktorá bude predmetom Kúpnej zmluvy, t.z. aj tzv. vysúťažaná cena, týmto nebude dotknutá.
- Dodávateľ vyhlasuje pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- €, že dodávku tovaru podľa tejto kúpnej zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezabavuje dodávateľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotoviteľa.

Článok 8 ODSTÚPENIE OD KÚPNEJ ZMLUVY

Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť na základe vzájomnej dohody alebo jednostrannou písomnou výpoveďou, ktorejkoľvek zo zmluvných strán. Jednostranná písomná výpoveď môže byť realizovaná len za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Dodávateľ a objednávateľ môžu vypovedať kúpnu zmluvu pri podstatnom porušení povinnosti tejto zmluvy. Takto vypovedať kúpnu zmluvu je možné ihneď a to dňom doručenia výpovede dodávateľovi alebo objednávateľovi (t.z. bez výpovednej lehoty).

Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy.

Dodávateľ môže vypovedať Kúpnu zmluvu, ak objednávateľ bude meškať so zaplatením faktúry za dodaný tovar o viac ako 10 kalendárnych dní od splatnosti faktúry. Takto vypovedať kúpnu zmluvu je možné ihneď a to dňom doručenia výpovede dodávateľovi (t.z. bez výpovednej lehoty).

Objednávateľ môže vypovedať zmluvu, ak dodávateľ bude meškať s dodávkou tovaru o viac ako dva kalendárne dni. Takto vypovedať kúpnu zmluvu je možné ihneď a to dňom doručenia výpovede dodávateľovi (t.z. bez výpovednej lehoty).

Výpoveďou kúpnej zmluvy sa však nerušia vzájomné finančné záväzky, ktoré vznikli pred dňom vypovedania kúpnej zmluvy.

Článok 9 DORUČOVANIE

Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi Kúpnej zmluvy, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky.

Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi Kúpnej zmluvy sa doručujú doporučené na adresy účastníkov uvedených v Kúpnej zmluve. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné

uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Kúpnej zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nesplní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Oznámenia sa považujú za doručené v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou.

Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo deň, v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane alebo deň, v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto Kúpnu zmluvu (odstúpenie a pod.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie alebo osobné potvrdenie prevzatia.

Článok 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Kúpna zmluva bude vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorej po jej podpise dostane každá zmluvná strana po dve jej vyhotovenia.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.

Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na to, aby všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú pri realizácii tejto zmluvy boli vyriešené dohodou. Ak nedôjde k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na riešenie sporu na vecne a miestne príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.

Vzťahy medzi účastníkmi Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené kúpnu zmluvou a výzvou na predkladanie ponúk, na základe ktorých kúpna zmluva vznikla, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí uzatvoriť Kúpnu zmluvu, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, neuzatvárajú ju v tiesni a za nevýhodných podmienok. Zmluvu si pred jej uzatvorením prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Starej Ľubovni dňa

V Selcoch dňa

za objednávateľa: Ing. Peter Mucha
riaditeľ

za dodávateľa: Ing. Miroslav Šiffer
majiteľ

Táto zmluva bola zverejnená dňa:

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: