



Stredoslovenská vodárenská  
prevádzková spoločnosť, a.s.

Zmluva číslo: 224633

o postúpení práv a povinností odberateľa z uzavretej zmluvy č. 320036222 zo dňa 16.08.2022 o  
dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou,  
uzavretá podľa ustanov. §-u 516 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení  
neskorších predpisov

## Čl. 1 Účastníci zmluvy

### 1:

Obchodné meno: **Obec Lazany**  
Sídlo (bydlisko): Hlavná 59/56, 972 11 Lazany  
Zapísaný (zriadený):  
Zastúpený: Ing. Jana Matiašková starostka  
IČO: 00318221 DIČ: 2021162704 IČ DPH: ---

Bankové spojenie:

Zákaznícky účet číslo: 100143887

Adresa pre poštový styk: Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany

*ako postupujúci práva a povinnosti odberateľa z uzavretej zmluvy č. 320036222 zo dňa 16.08.2022*

### 2:

Obchodné meno: **HOMES spol. s r.o.**  
Sídlo (bydlisko): Kalininčiakovo nábrežie 5, 971 01 Prievidza  
Zapísaný (zriadený): Obch. reg. Okr. súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vl. č.: 12542/R  
Zastúpený: Ing. Ľuboslava Svitková, konateľ  
IČO: 36317357 DIČ: 2021568439 IČ DPH: ---

Bankové spojenie:

Zákaznícky účet číslo: 4000341070

Adresa pre poštový styk: HOMES spol. s r.o., P.O.BOX 172, 971 01 Prievidza

*ako preberajúci práva a povinnosti odberateľa z uzavretej zmluvy č. 320036222 zo dňa 16.08.2022*

### 3:

**Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.**

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 840/S

IČO: 36644030 DIČ: 2022102236 IČDPH: SK2022102236

Zastúpená: Ing. Želmíra Obertová, vedúca Zákazníckeho centra Prievidza na základe Splnomocnenia č. 7/2021

Bankové spojenie:

*ako dodávateľ z uzavretej zmluvy č. 320036222 zo dňa 16.08.2022*

## Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1 Medzi účastníkom uvedeným v čl. I. pod bodom 1. ako odberateľom a účastníkom uvedeným pod bodom 3. ako dodávateľom je uzavretá zmluva č. 320036222 na odber vody z verejného vodovodu a na odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou pre odberné miesto:

Adresa odberu: Športová 658/42, Lazany  
Kataster: Lazany č.LV: č.parc.:  
Technické číslo odberu: 30008-93480-0 Evidenčné číslo odberu: 165985  
Názov odberu: Bytové domy  
Odpočtový cyklus: štvrtročný

2.2 Medzi účastníkom uvedeným v čl. I. pod bodom 1. ako prenajímateľom a účastníkom uvedeným pod bodom 2. ako nájomcom je uzavretá nájomná zmluva o prenájme nehnuteľností uvedenej v čl. II. bode 2.1. tejto zmluvy.

2.3 Na základe dohody všetkých účastníkov v tejto dohode uvedených sa postupujú práva a povinnosti odberateľa z uzavretej zmluvy špecifikovanej v bode 2.1. tohto článku zmluvy z **Obec Lazany** (účastník 1.) na **HOMES spol. s r.o.** (účastník 2.) s účinnosťou od: 16.08.2022.

2.4 Postúpenie práv a povinností sa robí na dobu určitú, t.j. na dobu po ktorú bude účastník 2. zároveň nájomcom nehnuteľností(i) uvedenej(ných) v čl. II. bodu 2.1. tejto zmluvy.

- 2.5 **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.** ako dodávateľ z uzavretej zmluvy uvedenej v čl. II. bod 2.1. tejto zmluvy s postúpením práv a povinností odberateľa (účastník 1.) na **HOMES spol. s r.o.** (účastník 2.) súhlasí.

### Čl.3 Ostatné dohody

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy nebude pre účastníka 2. zo strany dodávateľa vykonaný samostatný kontrolný odpočet stavu vodomera. Dodávateľ je oprávnený účastníkovi 2. fakturovať vodné a stočné kontinuálne v určených fakturačných cykloch a to od posledného odpočtu vodomera pre účastníka 1. Takto prevádzkovateľom fakturované vodné a stočné si účastníci 1. a 2. vzájomne medzi sebou rozpočítajú (napr. v zmysle ustanovenia § 28 ods. 4) zák. č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov). Obdobne bude dodávateľ postupovať aj v prípade ukončenia platnosti tejto zmluvy voči účastníkovi 1.
- 3.2 Vzhľadom na to, že nový odberateľ je len užívateľom nehnuteľností(i) pripojenej(ných) na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, zaväzujú sa účastníci uvedení v čl. I. pod bodom 1. a 2. tejto zmluvy včas, **najneskôr 10 dní pred ukončením nájomného vzťahu** oznámiť túto skutočnosť dodávateľovi.
- 3.3 Účastníci 1. a 3. tejto zmluvy sa dohodli, čo podpisom tejto zmluvy zároveň aj potvrdzujú, že v prípade ak dlžník - účastník 2. tejto zmluvy bude v omeškaní s úhradou faktúr vodného a stočného (t.j. budúcich peňažných záväzkov), tieto na základe písomnej výzvy účastníka 3. bezodkladne uhradí účastník č. 1., ako prístupujúci dlžník v ponímaní ustanovenia §-u 533 Občianskeho zákonníka.
- 3.4 Podľa dohody zmluvných strán čl. III. bod 3.1. tejto zmluvy sa nepoužije v prípade, keď účastníci zmluvy č. 1. a č. 2. ku dňu uzatvorenia alebo ku dňu ukončenia tejto zmluvy vykonali spoločný odpočet vodomera a pre potreby fakturácie zároveň vzájomne písomne odsúhlasili jeho stav, ktorý zároveň aj oznámili účastníkovi 3.
- 3.5 Ku dňu uzatvorenia zmluvy bol medzi účastníkmi č. 1. a č. 2. vzájomne odsúhlasený nasledovný stav vodomera 5135 m3.

### Čl.4 Zrušenie zmluvy

- 4.1 Zmluvu je možné zrušiť:
1. písomnou dohodou medzi všetkými účastníkmi zmluvy;
  2. odstúpením od zmluvy ktoréhokoľvek z účastníkov 1., alebo 2., v prípade preukázateľného ukončenia nájomného vzťahu a to dňom uvedeným v oznámení odstúpenia od zmluvy účastníkovi 3.
- 4.2 Zrušením tejto zmluvy prechádzajú práva a povinnosti odberateľa vyplývajúce z uzavretej zmluvy o dodávke vody verejným vodovodom a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 320036222 zo dňa 16.08.2022 späť na pôvodného odberateľa, t.j. účastníka č. 1.

### Čl.5 Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy.
- 5.2 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s určením po jednom vyhotovení pre každého účastníka zmluvy.
- 5.3 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- fotokópia platného výpisu z obchodného (živnostenského) registra preberajúceho odberateľa
  - fotokópia nájomnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi zmluvy uvedenými v čl. I. bod 1.,2.

V Prievidzi ..... , dňa 17. 8. 2022

V Prievidzi ..... , dňa 17. 8. 2022

.....  
za účastníka 1.  
Ing. Jana Matiašková starostka

.....  
za účastníka 2.  
Ing. Ľuboslava Svitková, konateľ

V Prievidzi , dňa 17.08.2022

.....  
za dodávateľa (podpis, pečiatka)  
Ing. Želmíra Obertová  
vedúca Zákazníckeho centra, Prievidza