

Zmluva na poskytnutie služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2022-099-088

Číslo zmluvy poskytovateľa:

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Objednávateľ: **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**

Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

Zastúpený: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109

SWIFT kód: SPSRSKBAXXX

IČO: 34 000 666

DIČ: 2021352388

IČ DPH: SK2021352388

Príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny

č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydanéj MO SR

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Poskytovateľ:

Poskytovateľ: **ASANARATES s.r.o.**

Sídlo: Park Angelinum 4, 040 01 Košice

Zastúpený: Daniel Leysek, konateľ

Bank. spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK20 0200 0000 0040 5181 6657

SWIFT kód: SUBASKBX

IČO: 36 606 693

DIČ: 2022182239

IČ DPH: SK2022182239

Registrácia: Okresný súd Košice I, oddiel Sro, vložka č. 18054/V

(ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

2. Úvodné ustanovenia

1. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003.

3. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie nasledovných služieb: **„Odstránenie holubieho trusu, zber a likvidácia kadavérov, deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby v areáli bývalej ubytovne Hviezda.“**
2. Súčasťou poskytovaných služieb podľa tejto zmluvy je odstránenie holubieho trusu, zber a likvidácia kadavérov a následné deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby v objekte v správe objednávateľa situovanom na adrese Kukučínova 38 v Bratislave (objekt ubytovne Hviezda). Ubytovňa Hviezda pozostáva z 24 nadzemných podlaží a 1 podzemného podlažia, úžitková plocha objektu predstavuje 14 045,85 m² a jeho obostavaný priestor predstavuje 60 445,00 m³. Súčasťou poskytovaných služieb je tiež likvidácia (príp. zabezpečenie likvidácie) trusu a kadavérov v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi (vyššie uvedené ďalej v zmluve len ako „služby“). Služby budú

poskytnuté podľa cenovej ponuky poskytovateľa zo dňa 21.07.2022, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnuté služby podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú zmluvnú cenu.
4. Poskytovateľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky je oprávnený a odborne spôsobilý na výkon a poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.

4. Čas a miesto poskytovania služieb

1. Poskytovateľ sa zaväzuje služby uvedené v článku 3. tejto zmluvy poskytnúť v záväznom termíne **do 45 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**.
2. Miesto poskytnutia služieb: **objekt ubytovne BARMO, Kukučínova 38, Bratislava**. Uvedený objekt je evidovaný na LV č. 6850 pre k. ú. Nové Mesto vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

5. Cena a fakturácia za poskytovanie služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny za služby v rozsahu podľa čl. 3. tejto zmluvy sú stanovené dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Dohodnuté zmluvné ceny za poskytnutie služieb podľa tejto zmluvy sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Cena za vykonanie služieb podľa článku III. tejto zmluvy je:

bez DPH	64 800,-EUR
slovom: šesťdesiatštyritisíc osemsto eur	
DPH 20%	12 960,-EUR
celkom vrátane DPH	77 760,-EUR

Poskytovateľ je platiteľom DPH.

3. Dohodnuté zmluvné ceny obsahujú všetky náklady poskytovateľa spojené s výkonom služieb podľa tejto zmluvy vrátane nákladov na použité zariadenia, dezinfekčné a dezinfekčné prípravky, likvidáciu trusu a kadavérov a vrátane nákladov súvisiacich s dopravou na miesto poskytovania služieb.
4. K dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných a účinných právnych predpisov.
5. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením poskytovaných služieb v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, poskytovateľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká poskytovateľovi nárok na úhradu len toho plnenia, ktoré bolo poskytovateľom skutočne vykonané a objednávateľovi riadne a včas dodané podľa podmienok tejto zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu podľa tohto článku zmluvy v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. Úhrada správne vyfakturovanej ceny za poskytnuté služby bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej poskytovateľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo tejto zmluvy podľa evidencie objednávateľa.
8. V prípade, že poskytovateľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
9. Ak poskytovateľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na

- vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
 11. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má poskytovateľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
 12. Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
 13. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

6. Podmienky poskytovania služieb

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok tejto zmluvy. Všetky asanačné hygienické zásahy musia byť vykonávané odborne spôsobilými pracovníkmi. Práce je možné realizovať i počas víkendov.
2. Poskytovateľ je povinný najmä chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, stratou alebo zničením.
3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek skontrolovať plnenie a priebežne poskytovateľa upozorňovať na vzniknuté vady alebo nedostatky s požiadavkou ich odstránenia.
4. Poskytovateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť vykonaním služieb celkom ani sčasti tretiu osobu. Ak poskytovateľ použije na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy tretiu osobu so súhlasom objednávateľa, poskytovateľ zodpovedá, akoby záväzok plnil sám.
5. Poskytovateľ je povinný plniť zmluvu riadne a včas podľa požiadaviek objednávateľa.
6. Poskytovateľ je povinný pri realizácii služieb podľa tejto zmluvy dodržiavať zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov, všetky STN a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti, vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, environmentálnymi zásadami a pokyny objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať aktuálne platnú EN 16636.
7. Poskytovateľ je povinný umožniť určeným zamestnancom objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
8. Prevzatie vykonaných služieb musí byť písomne potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán vo forme preberacieho protokolu, ktorý obsahuje najmä súpis skutočne vykonaných služieb a zoznam prípadných nedostatkov a poškodení zistených pri prevzatí služby s termínom ich odstránenia.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje, že používané zariadenia a prípravky budú svojimi parametrami a zložením zodpovedať požiadavkám platných právnych predpisov, STN, budú pre človeka zdravotne nezávadné a šetrné k životnému prostrediu. Vybrané prípravky určené na dezinfekciu a dezinfekciu objednávateľ vopred schváli.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť likvidáciu odpadu vznikajúceho z vykonávania služieb podľa tejto zmluvy v súlade s platnou legislatívou SR.
11. Poskytovateľ sa zaväzuje rozmiestniť návnady v objektoch a v kanalizačných prípojkách alebo v norách hlodavcov v dostatočnej miere tak, aby bol zaručený výsledný efekt. Vo vonkajšom okolí objektov zabezpečiť nástrahy tak, aby sa k nim nedostali deti a domáce zvieratá.
12. Poskytovateľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarom (OPP) súvisiacich s poskytovanými službami podľa tejto zmluvy. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zamestnancami poskytovateľa, alebo tretími osobami, ktoré konajú v mene a na účet poskytovateľa, v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy znáša poskytovateľ. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení

na zaistenie BOZP a OPP poskytovateľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá poskytovateľ.

13. Poskytovateľ je v súvislosti s predmetom zmluvy povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia. Poskytovateľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný okamžite odstrániť následky takéhoto znečistenia a poškodenia a nahradiť ním spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené. Poskytovateľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o znečistení a poškodení životného prostredia a o vykonaných nápravných opatreniach.
14. Poskytovateľ sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného nariadenia a zákona aj po splnení tejto zmluvy alebo predčasnou ukončením zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu, a to počas lehoty, ktorá plynie na ich spracúvanie v podmienkach poskytovateľa.
15. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávateľom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb v zmysle tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

7. Zodpovednosť za škodu a zodpovednosť za vady

1. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za kvalitu poskytnutých služieb a za to, že služby budú poskytnuté riadne a včas; v opačnom prípade majú poskytnuté služby vady. Vady poskytnutých služieb je objednávateľ povinný oznámiť poskytovateľovi bezodkladne po ich zistení.
2. Záručná doba na poskytnuté služby podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov, táto začína plynúť odo dňa podpisu preberacieho protokolu podľa článku 6. bodu 8. tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s poskytovaním služieb, ibaže by ku škode došlo aj inak.
4. Poskytovateľ tiež zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi porušením povinností poskytovateľa podľa zákona alebo podľa tejto zmluvy.
5. Objednávateľ je povinný písomne nahlásiť vzniknutú škodu najneskôr do 5 pracovných dní po ukončení konkrétnych služieb, pri ktorých škoda vznikla.
6. Poskytovateľ je povinný reagovať na reklamáciu alebo na oznámenie o vzniku škody ihneď po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob odstránenia reklamovanej vady alebo náhrady škody.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu alebo nahradiť škodu do 14 dní od jej oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
8. Poskytovateľ zodpovedá aj za prípadné škody tretím osobám, ktoré vznikli pri vykonávaní služieb podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ preberá plnú zodpovednosť za pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách objednávateľa a za plnenie zákonných povinností vo vzťahu k týmto zamestnancom.
9. V prípade omeškania poskytovateľa s plnením služieb podľa tejto zmluvy alebo konkrétnej objednávky má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny poskytovaných služieb na základe konkrétnej objednávky za každý aj začatý deň omeškania. Objednávateľ si môže započítať nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty jednostranným prejavom vôle voči nároku poskytovateľa na zaplatenie ceny poskytnutých služieb. Nárok objednávateľa na náhradu škody nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý.

8. Zánik záväzkového vzťahu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
 - a) obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - b) písomnou výpoveďou, a to i bez udania dôvodu, pri 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
 - c) písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) uplynutím dohodnutej doby trvania tejto zmluvy.
2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.
3. Za podstatné porušenie zmluvy poskytovateľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
 - a) nedodržanie dohodnutej ceny;
 - b) omeškanie s poskytnutím služby podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
 - c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady poskytnutej služby;
 - d) dodanie vadného plnenia.
4. V prípade porušenia povinností poskytovateľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak poskytovateľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
8. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

9. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo uvedenú v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. Písomnosti sa považujú za doručené ich doručením druhej zmluvnej strane na jej adresu podľa predchádzajúcej vety alebo uplynutím tretieho pracovného dňa od preukázateľného uloženia zásielky na poštovú prepravu, a to aj za predpokladu, že sa adresát o doručení nezozvedel.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy na príslušnom súde v Slovenskej republike.
5. Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto

zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.

6. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené pre objednávateľa a 1 rovnopis pre poskytovateľa.
8. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že bola spísaná a uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, ktorými sú:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka poskytovateľa z 21.07.2022

V Bratislave dňa

V Košiciach dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Ing. Branislav Ilkovič
riaditeľ BARMO

.....
Daniel Leysek
konateľ ASANARATES s.r.o.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Odstránenie holubieho trusu, zber a likvidácia kadavérov, deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby v areáli bývalej ubytovne Hviezda

Uchádzač (názov, adresa, IČO, tel.č.): ASANARATES s.r.o.,
Park Angelinum 4,
040 01 Košice,
IČO: 36606693,
tel. č. 055/6339477, 0908960333

Kontaktné údaje (email, tel.č.): asanarates@asanarates.sk, 055/6339477, 0908960333

Kritérium	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
Cena celkom za predmet zákazky	64.800,-	12.960,-	77.760,-

Uchádzač je / nie je platiteľom DPH.

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky „Odstránenie holubieho trusu, zber a likvidácia kadavérov, deratizačné, dezinfekčné a dezinfekčné služby v areáli bývalej ubytovne Hviezda“, zadávanej Bytovou agentúrou rezortu ministerstva obrany (BARMO), so sídlom Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava, vyhlasujeme, že:

- sme oprávnení realizovať plnenie, ktoré zodpovedá predmetu zákazky a
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V Košiciach dňa 21.7.2022

Daniel Leysek, konateľ spoločnosti
ASANARATES s.r.o.

.....
Podpis oprávnenej osoby uchádzača

ASANARATES s.r.o.
Dezinfekcia, dezinfekcia, deratizácia
Park Angelinum 4, Košice 040 01
IČO: 36 606 693
☎ 055/6339477